

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
千葉中央 (県) - 1	千葉市中央区 登戸4丁目84番2 「登戸4-10-14」	182,000	239	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西市道 3.5m	水道 ガス 下水	西千葉 700m	1 中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 2	千葉市中央区 都町2丁目27番15 「都町2-27-18」	108,000	139	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパート、営業所等も混在する住宅地域	南市道 5.9m	水道 ガス 下水	千葉 2.6km	1 住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 3	千葉市中央区 道場北2丁目327番10 「道場北2-12-18」	117,000	105	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートも混在する既存の住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	東千葉 1km	1 住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 4	千葉市中央区 汐見丘町20番5 「汐見丘町3-9」	205,000	248	1:2	住宅 S2	中小規模一般住宅が多い閑静な環境のよい住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 900m	1 住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 5	千葉市中央区 弁天4丁目428番6外 「弁天4-2-13」	173,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ一般住宅地域	西市道 5.5m	水道 ガス 下水	千葉 1km	1 住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 6	千葉市中央区 都町1丁目45番5外 「都町1-45-4」	94,000	192	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く、区画整然とした閑静な住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 2.9km	1 中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 7	千葉市中央区 登戸5丁目10番3 「登戸5-10-3」	204,000	379	1:2	住宅 W2	中規模の戸建住宅、アパート等が多い閑静な住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉 600m	1 中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 8	千葉市中央区 仁戸名町373番18 「仁戸名町373-18」	68,000	152	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の密集する県道背後の傾斜地の住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	千葉 5.4km	1 低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 9	千葉市中央区 都町1丁目3番10 「都町1-3-14」	105,000	172	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心にアパート等も混在する区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 2.4km	1 中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 10	千葉市中央区 稲荷町124番3外 「稲荷町2-11-2」	110,000	216	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、貸家等が混在する住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 1.1km	1 住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 11	千葉市中央区 今井町97番1 「今井3-18-5」	117,000	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 560m	1 住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 12	千葉市中央区 村田町779番4 「村田町779-4」	73,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅アパート等が混在する住宅地域	西市道 4.5m	水道 ガス 下水	浜野 400m	1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉中央 (県) - 13	千葉市中央区 春日2丁目11番8 「春日2-9-3」	272,000	420	1:1.5	住宅 S3	大規模住宅が多い閑静な 区画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉 300m	1住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 14	千葉市中央区 村田町140番14	70,000	135	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	浜野 900m	1住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 15	千葉市中央区 南生実町1309番9	67,000	123	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い高台の住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	浜野 2.8km	1低専 (50, 100)
千葉中央 (県) - 16	千葉市中央区 生実町1145番135	71,000	139	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	浜野 2.7km	1低専 (50, 100)
千葉中央 (県) - 17	千葉市中央区 大森町514番65	78,500	171	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートが混在する地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	大森台 350m	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 18	千葉市中央区 鶉の森町1329番15 「鶉の森町16-2」	96,000	93	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	蘇我 1.3km	1中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 19	千葉市中央区 宮崎1丁目13番7 「宮崎1-13-12」	103,000	275	1.5:1	住宅 S2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした住宅 地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	蘇我 900m	1中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 20	千葉市中央区 千葉寺町145番	117,000	296	台形 1:1.5	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉寺 750m	1中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 21	千葉市中央区 星久喜町751番25	68,500	158	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ丘陵地に開発され た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 4.6km	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 22	千葉市中央区 矢作町235番9	95,000	203	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画の 整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉 3km	1住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 23	千葉市中央区 矢作町991番64	91,000	153	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、アパート等が 混在する丘陵地の住宅地 域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	千葉 3.5km	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 24	千葉市中央区 松ヶ丘町109番	77,000	224	台形 1:1.5	住宅 W2	戸建住宅の中にアパート が見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	千葉 4.6km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
千葉中央 (県) - 25	千葉市中央区 本町2丁目8番16 「本町2-8-12」	155,000	149	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	千葉 1.8km	1住居 (60, 200)
千葉中央 (県) - 26	千葉市中央区 都町1210番17外	91,000	137	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした閑静 な住宅地域	南 市道	5m 水道 ガス 下水	千葉 3.5km	1中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 27	千葉市中央区 仁戸名町657番9	77,000	172	1:1	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	千葉 5.7km	2中専 (60, 200)
千葉中央 (県) - 28	千葉市中央区 川戸町329番16	60,000	167	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	千葉 7.2km	1低専 (50, 100)
千葉中央 (県) - 29	千葉市中央区 千葉寺町695番26	120,000	173	1:1.2	住宅 S2	戸建住宅、アパートが建 ち並ぶ一般住宅地域	西 市道	6m 水道 ガス 下水	千葉 4km	1中専 (60, 200)
千葉中央 (県) 5- 1	千葉市中央区 松波2丁目22番21 「松波2-7-2」	225,000	161	1:2.5	店舗、事務所 兼住宅 S3	低層の店舗、事務所等が 建ち並ぶ駅に近い商業地 域	南西 市道	15m 水道 ガス 下水	西千葉 200m	近商 (80, 300) 準防
千葉中央 (県) 5- 2	千葉市中央区 村田町815番3	85,500	247	1.2:1	倉庫付事務所 S2	倉庫、事務所、中層マン ション等が混在する商業 地域	北 市道 東 側道	7m 水道 ガス 下水	浜野 560m	準住居 (60, 200)
千葉中央 (県) 5- 3	千葉市中央区 新町3番3	535,000	128	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅 S9	高層の店舗、事務所ビル が増えつつある商業地域	東 市道	18m 水道 ガス 下水	千葉 350m	商業 (80, 600) 防火
千葉中央 (県) 5- 4	千葉市中央区 院内1丁目12番8 「院内1-12-8」	182,000	287	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 RC5	中低層の店舗、事務所ビル が多い商業地域	南東 市道	18m 水道 ガス 下水	千葉 800m	商業 (80, 400) 準防
千葉中央 (県) 5- 5	千葉市中央区 本千葉町1番4	400,000	230	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中層の店舗ビルが建ち並 ぶ駅に近い商業地域	北 市道	15m 水道 ガス 下水	千葉 750m	商業 (80, 800) 防火
千葉中央 (県) 5- 6	千葉市中央区 新宿2丁目6番11 「新宿2-6-18」	274,000	355	1:1.5	ホテル SRC8F1B	ホテル、店舗のほかマン ションも見られる駅裏の 商業地域	北 市道	16m 水道 ガス 下水	千葉 800m	商業 (80, 600) 防火
千葉中央 (県) 5- 7	千葉市中央区 富士見2丁目8番12 「富士見2-8-10」	580,000	149	1:2	店舗 SRC7	中高層の各種専門店が建 ち並ぶ繁華な商業地域	南 国道	12m 水道 ガス 下水	千葉 550m	商業 (80, 600) 防火

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係る都 市計画 法その 他法令 の制限 で主要 なもの
千葉中央 (県) 5- 8	千葉市中央区 登戸1丁目10番14外 「登戸1-10-12」	190,000	116	1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗事務所ビルに マンション、一般住宅も 混在する商業地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	千葉 800m	近商 (80, 400) 準防
千葉中央 (県) 5- 9	千葉市中央区 港町4番30 「港町4-18」	145,000	86	1:1.5	店舗 W2	小売店舗が連たんする路 線商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	本千葉 180m	近商 (80, 300) 準防
千葉中央 (県) 5- 10	千葉市中央区 今井町545番5外 「今井1-25-13」	150,000	283	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗、飲食 店等が多い駅裏商業地域	南 県道 8m	水道 ガス 下水	蘇我 近接	商業 (80, 400) 準防
千葉中央 (県) 5- 11	千葉市中央区 中央2丁目3番32外 「中央2-3-16」	545,000	926	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F2B	金融機関、大型店舗等が 建ち並ぶ高層の商業地域	西 市道 22m 南 側道	水道 ガス 下水	千葉 680m	商業 (80, 800) 防火
千葉中央 (県) 5- 12	千葉市中央区 祐光4丁目1591番14外 「祐光4-1-5」	140,000	1,008	1.5:1	店舗 S1	中規模低層の店舗等が多 い路線商業地域	北西 市道 20m	水道 ガス 下水	東千葉 800m	近商 (80, 200) 準防
千葉中央 (県) 5- 13	千葉市中央区 富士見2丁目7番3 「富士見2-7-3」	910,000	196	台形 1:2	店舗 RC6	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	北西 市道 23m	水道 ガス 下水	千葉 450m	商業 (80, 600) 防火
千葉中央 (県) 5- 14	千葉市中央区 長洲1丁目59番10外 「長洲1-21-5」	188,000	207	1.2:1	事務所 S3	事務所、店舗等が混在す る路線商業地域	北東 県道 21m	水道 ガス 下水	本千葉 200m	商業 (80, 400) 準防
千葉花見川 (県) - 1	千葉市花見川区 畑町662番53	138,000	169	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	新検見川 1.5km	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 2	千葉市花見川区 千種町204番19	63,500	142	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 下水	新検見川 6km	1住居 (60, 200)
千葉花見川 (県) - 3	千葉市花見川区 こてはし台4丁目16番5 「こてはし台4-16-5」	74,500	254	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ、区画整然とした新 興住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 4.2km	1低専 (50, 100)
千葉花見川 (県) - 4	千葉市花見川区 検見川町3丁目312番2	172,000	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 500m	1中専 (60, 200)
千葉花見川 (県) - 5	千葉市花見川区 作新台1丁目1532番183 「作新台1-3-19」	118,000	180	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.7km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
千葉花見川 (県) - 6	千葉市花見川区 花園2丁目4番22 「花園2-6-22」	202,000	181	1:1.5	住宅 S2	中規模住宅にアパート等 が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 430m	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 7	千葉市花見川区 朝日ヶ丘4丁目3168番8 「朝日ヶ丘4-36-17」	128,000	256	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高 台の閑静な住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新検見川 1.3km	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 8	千葉市花見川区 朝日ヶ丘1丁目2592番11 「朝日ヶ丘1-13-2」	122,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を主体とした新 興の住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	新検見川 1.9km	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 9	千葉市花見川区 幕張町3丁目1103番2	152,000	137	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	幕張 600m	1住居 (60, 200)
千葉花見川 (県) - 10	千葉市花見川区 さつきが丘1丁目15番13	114,000	268	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模の 一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 3.2km	1低専 (50, 100)
千葉花見川 (県) - 11	千葉市花見川区 幕張本郷3丁目6番14 「幕張本郷3-6-3」	205,000	248	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	幕張本郷 750m	1中専 (60, 200)
千葉花見川 (県) - 12	千葉市花見川区 千種町361番21	69,000	161	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 5.5km	1中専 (60, 200)
千葉花見川 (県) - 13	千葉市花見川区 幕張町5丁目252番20	150,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	幕張 430m	1住居 (60, 200)
千葉花見川 (県) 5- 1	千葉市花見川区 幕張本郷1丁目3番6 「幕張本郷1-3-6」	284,000	110	1:2	事務所 RC4	銀行、中層の店舗ビルが 建ち並ぶ駅前商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	幕張本郷 近接	近商 (80, 300) 準防
千葉花見川 (県) 7- 1	千葉市花見川区 幕張町1丁目7686番1	158,000	1,657	1:2	倉庫 B1	中規模の中層営業所等の 建ち並ぶ、国道14号線 沿いの路線商業地域	北東 国道 50m	水道 ガス 下水	幕張 1.3km	準工 (60, 200)
千葉花見川 (県) 9- 1	千葉市花見川区 千種町312番3外	46,500	4,232	1:2	工場兼事務所 S3	中小規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	勝田台 6km	工業 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 1	千葉市稲毛区 天台1丁目1080番4 「天台1-19-6」	131,000	238	1:1.2	住宅 S3	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	天台 400m	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉稲毛 (県) - 2	千葉市稲毛区 萩台町696番117	107,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	北東市道 4.5m	水道 ガス 下水	スポーツセンター 600m	1中専 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 3	千葉市稲毛区 園生町989番5外	112,000	163	1.2:1	住宅 W2	低層の一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 2km	2中専 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 4	千葉市稲毛区 宮野木町835番87	116,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 2.3km	1低専 (60, 150)
千葉稲毛 (県) - 5	千葉市稲毛区 長沼町253番35	103,000	149	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.6km	1低専 (60, 150)
千葉稲毛 (県) - 6	千葉市稲毛区 小中台町1108番1外 「小仲台7-10-23」	177,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 850m	1中専 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 7	千葉市稲毛区 稲毛東5丁目1517番4外 「稲毛東5-16-8」	151,000	154	1:1.5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西私道 4m	水道 ガス 下水	京成稲毛 480m	1住居 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 8	千葉市稲毛区 稲毛町5丁目453番	123,000	119	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西市道 5.5m 南東側道	水道 ガス 下水	京成稲毛 1km	1住居 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 9	千葉市稲毛区 黒砂台3丁目182番18 「黒砂台3-2-18」	144,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパート等が混在する低地にある住宅地域	北東私道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.1km	1住居 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 10	千葉市稲毛区 穴川2丁目334番7 「穴川2-6-22」	147,000	165	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南市道 7m	水道 ガス 下水	天台 600m	1住居 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 11	千葉市稲毛区 稲毛台町254番 「稲毛台町11-6」	197,000	171	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 550m	1低専 (60, 150)
千葉稲毛 (県) - 12	千葉市稲毛区 稲毛3丁目1598番5 「稲毛3-15-22」	133,000	182	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	北西市道 3m	水道 ガス 下水	京成稲毛 250m	1住居 (60, 200)
千葉稲毛 (県) - 13	千葉市稲毛区 園生町408番35	91,000	165	1.5:1	住宅 S2	小規模一般住宅が多い住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 4.2km	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉稲毛 (県) - 14	千葉市稲毛区 山王町72番9	75,200	135	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート、社宅、 寮が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 2.5km	1 中専 (60, 200)
千葉稲毛 (県) 5- 1	千葉市稲毛区 稲毛東3丁目11番4 「稲毛東3-7-8」	255,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 W2	中低層のビルと小売店舗 等が連たんする駅前商業 地	北東 県道 9m	水道 ガス 下水	稲毛 200m	近商 (80, 400) 準防
千葉稲毛 (県) 5- 2	千葉市稲毛区 稲毛東2丁目1番10 「稲毛東2-4-4」	183,000	185	1:2	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗の多い 駅前の商業地域	北 県道 8m	水道 ガス 下水	京成稲毛 近接	近商 (80, 300) 準防
千葉稲毛 (県) 5- 3	千葉市稲毛区 小仲台2丁目947番3外 「小仲台2-5-14」	345,000	99	1:1.2	店舗 RC5	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北東 市道 18m	水道 ガス 下水	稲毛 120m	商業 (80, 400) 準防
千葉若葉 (県) - 1	千葉市若葉区 大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」	59,500	236	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑静な一 般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 9km	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 2	千葉市若葉区 千城台西1丁目20番9 「千城台西1-20-9」	84,000	237	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	千城台北 600m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 3	千葉市若葉区 小倉台7丁目1074番16 「小倉台7-11-2」	86,000	245	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	千城台北 450m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 4	千葉市若葉区 小倉台1丁目1036番93 「小倉台1-16-8」	89,500	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	小倉台 150m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 5	千葉市若葉区 都賀2丁目23番12 「都賀2-23-14」	119,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 600m	2 中専 (60, 200)
千葉若葉 (県) - 6	千葉市若葉区 都賀の台4丁目516番53 「都賀の台4-17-7」	109,000	168	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1km	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 7	千葉市若葉区 貝塚町1327番105	88,000	193	1:1.2	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1.5km	1 住居 (60, 200)
千葉若葉 (県) - 8	千葉市若葉区 若松台3丁目182番135 「若松台3-38-14」	61,000	175	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 4km	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供 給施設及び 下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
千葉若葉 (県) - 9	千葉市若葉区 都賀3丁目28番2 「都賀3-28-2」	132,000	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンシ ョン等が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 300m	1 中専 (60, 200)
千葉若葉 (県) - 10	千葉市若葉区 桜木町533番32	96,000	173	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 950m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 11	千葉市若葉区 みつわ台4丁目5番24 「みつわ台4-5-17」	110,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 530m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 12	千葉市若葉区 貝塚町1206番3	96,000	155	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	都賀 900m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 13	千葉市若葉区 加曾利町987番13	71,000	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	千葉 4.5km	1 低専 (60, 150)
千葉若葉 (県) - 14	千葉市若葉区 桜木町330番9	85,000	84	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の多い国 道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	桜木 600m	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 15	千葉市若葉区 西都賀2丁目9番13 「西都賀2-9-12」	114,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅及びマ ンション等が建ち並ぶ県 道背後の住宅地域	東 道路 6m	水道 ガス 下水	都賀 550m	2 中専 (60, 200)
千葉若葉 (県) - 16	千葉市若葉区 みつわ台5丁目1番120 「みつわ台5-1-120」	102,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 2.1km	1 低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) 5- 1	千葉市若葉区 西都賀3丁目1217番13 「西都賀3-8-3」	167,000	164	1:1.5	店舗兼事務所 S4	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ駅前背後の商業地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 100m	商業 (80, 400) 準防
千葉若葉 (県) 5- 2	千葉市若葉区 千城台南1丁目10番14 「千城台南1-10-14」	100,000	259	1:1	店舗兼住宅 S2	小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域	北西 市道 18m	水道 ガス 下水	千城台 280m	近商 (80, 200) 準防
千葉若葉 (県)10- 1	千葉市若葉区 若松町531番245	57,000	165	1:1.2	住宅 S2	市街化区域に隣接し、工 場、食堂等が混在する既 存の住宅地域	南西 市道 7m	水道 下水	都賀 1.4km	「調区」 (60, 200)
千葉若葉 (県)10- 2	千葉市若葉区 中田町2357番66	34,000	189	1:1	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道	千葉 11km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉若葉 (県)10- 3	千葉市若葉区 下田町1097番2外	26,000	1,231	台形 1.2:1	住宅 S2	農地の中に農家住宅と一 般住宅が点在する地域	南 市道 4.5m	水道	都賀 6km	「調区」 (60, 200)
千葉若葉 (県)10- 4	千葉市若葉区 大宮町1303番7	38,000	211	1:1.5	住宅 W2	中規模の戸建住宅のほか 農家住宅・空地・農地等 もみられる地域	西 市道 6m	水道 下水	千葉 5.1km	「調区」 (60, 200)
千葉緑 (県) - 1	千葉市緑区 高津戸町2番56	52,000	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 800m	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 2	千葉市緑区 辺田町132番5	55,000	198	台形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か畑地の多い住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	鎌取 600m	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 3	千葉市緑区 大膳野町4番279	51,000	215	1:1	住宅 S2	中小規模の一般住宅のほ か畑地の多い住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.7km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 4	千葉市緑区 おゆみ野5丁目24番2	92,000	171	1:1.2	住宅 S2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	鎌取 1.4km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 5	千葉市緑区 大椎町1251番179	60,000	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした新興の分譲住 宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	土気 1.3km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 6	千葉市緑区 誉田町1丁目847番9	65,000	163	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中に未だ空 地が見られる区画整然と した新興の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	誉田 2km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 7	千葉市緑区 おゆみ野4丁目32番7	105,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興の 住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	鎌取 950m	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 8	千葉市緑区 古市場町376番8	42,900	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在し、畑等も介在する住 宅地域	北東 市道 2.7m	水道 下水	浜野 2km	1住居 (60, 200)
千葉緑 (県) - 9	千葉市緑区 あすみが丘5丁目60番6	67,000	202	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした新興 の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 2.2km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 10	千葉市緑区 誉田町1丁目791番33	57,400	138	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ道路条件の劣る既 存の住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法等 の他法令 の制限で 主要なも の
千葉緑 (県) 5- 1	千葉市緑区 誉田町2丁目7番46	94,000	165	1:2	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗等に スーパーが混在し建ち並 ぶ駅前の路線商業地域	北西 県道 6m	水道 ガス 下水	誉田 130m	近商 (80, 200) 準防
千葉緑 (県) 5- 2	千葉市緑区 あすみが丘1丁目21番1	158,000	530	1:1.5	事務所 S1	銀行、小売店舗等が建ち 並びつつある駅前の商業 地	東 県道 駅前広場 北 側道	水道 ガス 下水	土気 近接	商業 (80, 400) 防火
千葉緑 (県)10- 1	千葉市緑区 土気町1294番38	35,500	133	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ畑地 や農家住宅等に囲まれた 住宅地域	北 市道 6m	水道	土気 1.6km	「調区」 (60, 200)
千葉緑 (県)10- 2	千葉市緑区 誉田町2丁目20番686	48,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する農地の多い住宅 地域	北 市道 4m	水道 下水	誉田 800m	「調区」 (60, 200)
千葉美浜 (県) - 1	千葉市美浜区 磯辺7丁目58番136 「磯辺7-19-2」	198,000	223	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興住宅地域	南 西市道 6m	水道 ガス 下水	検見川浜 800m	1低専 (50, 100)
千葉美浜 (県) - 2	千葉市美浜区 高洲1丁目3番14 「高洲1-4-14」	187,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 1.2km	1中専 (60, 200)
千葉美浜 (県) - 3	千葉市美浜区 真砂5丁目40番5 「真砂5-40-5」	187,000	244	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 西 市道 6m	水道 ガス 下水	検見川浜 1.2km	1低専 (50, 100)
千葉美浜 (県) - 4	千葉市美浜区 稲毛海岸4丁目1番496 「稲毛海岸4-4-21」	193,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	南 東 市道 9.5m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	1中専 (60, 200)
千葉美浜 (県) 5- 1	千葉市美浜区 幸町2丁目10番4	210,000	2,479	2:1	店舗 S2	自動車関連店舗や高層マ ンション等が建ち並ぶ路 線商業地域	北 東 国道 50m 背面道	水道 ガス 下水	西千葉 1.5km	商業 (80, 400) 準防
千葉美浜 (県) 5- 2	千葉市美浜区 幕張西3丁目7797番8 「幕張西3-1-8」	158,000	1,500	1:1.5	建築中	沿道サービス産業の店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	北 東 国道 34m 背面道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 (60, 200)
千葉美浜 (県) 7- 1	千葉市美浜区 新港63番2	76,700	3,008	1.5:1	工場兼事務所 RC2	事務所、営業所、倉庫等 が建ち並ぶ工業地域	南 西 市道 13m	水道 下水	千葉みなと 1.6km	準工 (60, 200)
千葉美浜 (県) 9- 1	千葉市美浜区 新港197番8外	46,500	5,007	台形 1:2	工場兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫が 建ち並ぶ臨海工業地域	南 西 道路 13m	水道 ガス 下水	千葉みなと 4.2km	工専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
銚子 (県) - 1	銚子市 犬吠崎10235番1	33,200	466	1.5:1	住宅 S2	一般住宅、民宿、農地等 が混在する住宅地域	南東 市道 4.6m	水道	犬吠 300m	(都) 1住居 (40, 200)
銚子 (県) - 2	銚子市 小畑新町8493番3	34,300	165	1.2:1	住宅 W2	畑地も多い新興住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	銚子 4.4km	(都) 1中専 (60, 200)
銚子 (県) - 3	銚子市 本城町4丁目210番1	42,200	152	台形 1:1	住宅 W1	小規模住宅の多い住宅地 域	東 市道 5.3m	水道 下水	銚子 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
銚子 (県) - 4	銚子市 野尻町294番5外	27,500	325	1:1	住宅 W1	駅に近接し、中小規模の 一般住宅の多い住宅地域	南東 市道 4.4m	水道	椎柴 220m	(都) (60, 200)
銚子 (県) - 5	銚子市 上野町217番19	36,300	198	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ市が造成した旧分 譲住宅地域	東 市道 4.5m	水道	銚子 2.7km	(都) 1中専 (60, 200)
銚子 (県) - 6	銚子市 北小川町2457番6	39,900	165	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	銚子 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
銚子 (県) - 7	銚子市 愛宕町3113番2	38,800	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	北 市道 4m	水道 下水	銚子 2.4km	(都) 1住居 (60, 200)
銚子 (県) - 8	銚子市 三宅町2丁目1131・1133番合 併	15,500	1,034	1:1.2	住宅 W1	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	東 県道 6m	水道	松岸 3.2km	(都) (60, 200)
銚子 (県) 5- 1	銚子市 西芝町10番21	130,000	71	1:1	店舗兼住宅 RC4	店舗ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前通り商店街	西 県道 36m	水道 ガス 下水	銚子 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
銚子 (県) 5- 2	銚子市 松岸町3丁目277番2外	54,000	1,304	不整形 1:1	店舗 S2	店舗、事務所、事業所等 が建ち並ぶ路線商業地	北 国道 15m	水道 下水	松岸 200m	(都) 近商 (80, 200)
銚子 (県) 7- 1	銚子市 明神町2丁目271番外	27,600	1,415	1:1.5	冷蔵庫兼倉庫 S1	魚類加工場、冷凍庫等と 住宅が混在する地域	南西 市道 6m	水道	銚子 4km	(都) 準工 (60, 200)
市川 (県) - 1	市川市 北国分2丁目2582番6外 「北国分2-26-5」	147,000	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる閑静な住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	矢切 900m	1低専 (40, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
市川 (県) - 2	市川市 国分3丁目1785番14 「国分3-22-25」	133,000	180	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	東市道 4m	水道 ガス	市川 2.1km	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 3	市川市 本北方2丁目1049番22 「本北方2-13-15」	182,000	126	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス	下総中山 2.1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 4	市川市 宮久保1丁目10番14 「宮久保1-19-14」	177,000	116	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西市道 5m	水道 ガス	本八幡 2.1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 5	市川市 曾谷3丁目47番4 「曾谷3-3-2」	136,000	105	1.5:1	住宅 W2	一般戸建住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.7km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 6	市川市 若宮1丁目23番2 「若宮1-5-3」	178,000	167	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス	下総中山 930m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 7	市川市 南八幡3丁目231番4外 「南八幡3-15-8」	289,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 480m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 8	市川市 宮久保6丁目909番13 「宮久保6-18-10」	143,000	169	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西市道 5m	水道 ガス	本八幡 3.4km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 9	市川市 末広2丁目11番7 「末広2-11-16」	287,000	241	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	行徳 770m	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 10	市川市 福栄2丁目18番10 「福栄2-18-17」	279,000	188	1:2	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	行徳 1.1km	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 11	市川市 入船7番18外 「入船7-5」	265,000	200	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東市道 10m	水道 ガス 下水	行徳 1km	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 12	市川市 新田2丁目1223番1 「新田2-28-14」	290,000	146	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西市道 4.2m	水道 ガス 下水	市川 650m	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 13	市川市 八幡1丁目70番4外 「八幡1-19-1」	320,000	333	1.5:1	住宅 S2	中規模戸建住宅に共同住宅が混在する駅近くの古くからの住宅地域	北西市道 西側道 6.2m	水道 ガス 下水	本八幡 400m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市川 (県) - 14	市川市 福栄1丁目15番6外 「福栄1-15-17」	285,000	258	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 800m	2 中専 (60, 200)
市川 (県) - 15	市川市 柏井町1丁目1482番1外 (柏井土地区画整理組合8街区3-1)	117,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅が増えつつある 区画整理地区内の住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス	船橋法典 900m	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 16	市川市 中国分5丁目627番72 「中国分5-13-15」	147,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が連続する区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	矢切 1.1km	1 低専 (40, 80)
市川 (県) - 17	市川市 東菅野1丁目539番6 「東菅野1-21-7」	307,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既成住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	本八幡 1km	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 18	市川市 南大野3丁目18番111外 「南大野3-18-17」	163,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	市川大野 900m	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 19	市川市 河原722番11外 「河原12-11」	200,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の 混在する区画整然とした 住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	妙典 1km	1 中専 (60, 200)
市川 (県) - 20	市川市 宮久保3丁目534番33 「宮久保3-8-11」	172,000	109	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.1km	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 21	市川市 中山2丁目567番2外 「中山2-2-2」	210,000	144	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか寺院等も みられる閑静な住宅地域	西 市道 4.7m	水道 ガス	下総中山 750m	1 低専 (40, 80)
市川 (県) - 22	市川市 南行徳1丁目5番18 「南行徳1-5-18」	295,000	198	1:1.2	共同住宅 S3	アパート、マンションに 戸建住宅の混在する区画 整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 550m	2 中専 (60, 200)
市川 (県) - 23	市川市 菅野5丁目1683番5 「菅野5-9-5」	255,000	145	1:2	住宅 W2	周辺に寮、社宅等の見ら れる一般住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 1.8km	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 24	市川市 大和田3丁目1065番2外 「大和田3-18-9」	230,000	182	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、小 売店舗等が混在する住宅 地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	本八幡 1.3km	1 中専 (60, 200)
市川 (県) - 25	市川市 菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	350,000	390	1:1	住宅 W2	中規模住宅が連続する幹 線道路沿いの住宅地域	北 市道 11m	水道 ガス 下水	本八幡 900m	1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法等 の他法令 の制限で 主要なも の
市川 (県) 5- 1	市川市 八幡2丁目1672番2 「八幡2-6-5」	590,000	284	1:1	店舗 S2	中小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西市道 東側道	6m 水道 ガス 下水	本八幡 150m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 2	市川市 行徳駅前2丁目13番3外 「行徳駅前2-13-21」	605,000	543	1:2.5	店舗 SRC4	店舗、金融機関等が混在する駅前の商業地域	北西市道 背面道	15m 水道 ガス 下水	行徳 80m	商業 (80, 400) 防火
市川 (県) 5- 3	市川市 市川1丁目1070番7外 「市川1-7-15」	773,000	380	台形 1:3.5	店舗、事務所、共同住宅 SRC7	中高層ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北東国道	20m 水道 ガス 下水	市川 180m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 4	市川市 南八幡4丁目170番1外 「南八幡4-6-6」	860,000	202	1:1.5	店舗、共同住宅 RC5	中高層のビルが建ち並ぶ駅周辺の商業地域	南東市道	12m 水道 ガス 下水	本八幡 170m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 5	市川市 八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,130,000	205	台形 1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B	中層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	東側道 駅前広場	水道 ガス 下水	本八幡 駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 9- 1	市川市 高谷新町9番5外	50,000	21,123	1:3	工場	大規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	北東市道	18m 水道	二俣新町 1.9km	工専 (60, 200)
市川 (県)10- 1	市川市 大町102番8 「大町102-8」	63,000	415	1:1.5	住宅 W1	農地の中に農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	北東市道	6.5m 水道 ガス	松飛台 390m	「調区」 (50, 100)
船橋 (県) - 1	船橋市 本中山5丁目25番13 「本中山5-8-17」	222,000	92	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが併存する区画整然とした住宅地域	北東市道	6m 水道 ガス 下水	下総中山 900m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 2	船橋市 藤原7丁目425番168 「藤原7-25-26」	108,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東私道	4m 水道 ガス	馬込沢 650m	1低専 (40, 80)
船橋 (県) - 3	船橋市 海神3丁目682番11 「海神3-6-19」	203,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な既存住宅地域	北西市道	6m 水道 ガス 下水	海神 600m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 4	船橋市 浜町1丁目4番67 「浜町1-37-13」	166,000	132	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	北西市道	4m 水道 ガス 下水	船橋競馬場 500m	1住居 (60, 200) 準防
船橋 (県) - 5	船橋市 丸山5丁目18番27外 「丸山5-33-11」	118,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅、アパートの多い高台の住宅地域	北西私道 未舗装	4m 水道 ガス	馬込沢 280m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) - 6	船橋市 東船橋4丁目3022番5 「東船橋4-25-5」	250,000	188	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が 混在する新興住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	東船橋 350m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 7	船橋市 市場1丁目1968番6 「市場1-2-11」	201,000	147	不整形 2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 道路 4m	水道 ガス 下水	船橋 1km	2住居 (60, 200) 準防
船橋 (県) - 8	船橋市 前貝塚町366番58	132,000	192	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	塚田 950m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 9	船橋市 高野台4丁目686番172 「高野台4-7-16」	73,000	100	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ南東向緩傾斜状の住 宅地域	北東 私道 4m	水道 ガス 下水	二和向台 2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 10	船橋市 咲が丘2丁目650番45 「咲が丘2-42-16」	96,300	151	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	二和向台 1.2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 11	船橋市 本町4丁目1519番1 「本町4-28-16」	245,000	151	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	船橋 650m	2住居 (60, 300) 準防
船橋 (県) - 12	船橋市 海神町南1丁目1422番5	190,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト、マンション、作業場 等が混在する住宅地域	東 道路 6m	水道 ガス 下水	西船橋 800m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 13	船橋市 習志野台5丁目24番19 「習志野台5-24-22」	134,000	240	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	習志野 1.4km	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 14	船橋市 前原西7丁目756番35 「前原西7-13-15」	164,000	154	1:1	住宅 S2	中規模住宅の中にアパー トが混在する住宅地域	北西 道路 5m	水道 ガス	前原 420m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 15	船橋市 前原東2丁目134番20 「前原東2-20-20」	165,000	137	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅の中 にアパート、駐車場等が 見られる住宅地域	南西 私道 4.5m	水道 ガス	前原 520m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 16	船橋市 上山町2丁目489番7	97,000	185	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多く、畑 等も見られる一般住宅地 域	南東 私道 4m	水道 ガス	船橋法典 1.6km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 17	船橋市 二和東6丁目103番141 「二和東6-6-5」	115,000	161	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	二和向台 300m	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) - 18	船橋市 夏見台6丁目7番72 「夏見台6-3-2」	130,000	126	2:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い分譲 住宅地域	東 私道 4.5m	水道 ガス	船橋 3.2km	1低専 (40, 80)
船橋 (県) - 19	船橋市 田喜野井4丁目893番15 「田喜野井4-5-9」	130,000	142	1:1.5	住宅 S2	台地上の閑静な一般住宅 地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	薬園台 900m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 20	船橋市 三咲2丁目267番16 「三咲2-20-23」	104,000	151	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	三咲 700m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 21	船橋市 習志野1丁目318番14 「習志野1-3-14」	119,000	118	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	習志野 1.5km	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 22	船橋市 西習志野2丁目846番27 「西習志野2-28-7」	151,000	233	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした閑静な住宅 地域	南東 市道 4m	水道 ガス	北習志野 500m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 23	船橋市 二宮2丁目80番113 「二宮2-32-6」	135,000	236	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	薬園台 700m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 24	船橋市 芝山1丁目334番106 「芝山1-20-8」	140,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	飯山満 450m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 25	船橋市 芝山7丁目136番45 「芝山7-26-7」	139,000	203	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多い高台 の閑静な分譲住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス	北習志野 1.2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 26	船橋市 習志野台7丁目1583番29 「習志野台7-18-4」	148,000	162	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	船橋日大前 900m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 27	船橋市 薬円台4丁目266番7 「薬円台4-17-13」	169,000	191	1:1	住宅 W2	中層官民集合住宅が多い 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス	習志野 450m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 28	船橋市 大穴北2丁目259番43 「大穴北2-16-8」	81,000	142	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	三咲 1.9km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 29	船橋市 習志野台1丁目1073番5 「習志野台1-18-16」	168,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多 い住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	高根木戸 500m	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供 給施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
船橋 (県) - 30	船橋市 新高根2丁目2765番68 「新高根2-20-3」	102,000	155	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 北向緩傾斜状の住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス	高根公団 1.1km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 31	船橋市 前原西2丁目265番6 「前原西2-41-3」	211,000	132	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス	津田沼 650m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 32	船橋市 南三咲2丁目411番280 「南三咲2-21-7」	113,000	178	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス	滝不動 400m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 33	船橋市 松が丘2丁目746番50 「松が丘2-7-14」	90,000	147	1.2:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南東 市道 5.9m	水道 ガス 下水	高根木戸 2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 34	船橋市 西船5丁目448番2 「西船5-19-16」	235,000	113	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	西船橋 600m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 35	船橋市 夏見台1丁目728番31 「夏見台1-6-15」	167,000	184	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか集合住宅 が見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス	船橋 2.2km	1中専 (60, 200)
船橋 (県) 5- 1	船橋市 本中山2丁目227番2外 「本中山2-18-3」	336,000	210	1:3.5	店舗、診療所 、事務所、共 同住宅 S4	日用小売店舗が連たんす 駅前商店街	南東 県道 8m	水道 ガス	下総中山 120m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県) 5- 2	船橋市 葛飾町2丁目384番6	280,000	82	1:2.5	店舗、事務所 兼住宅 RC4	中層の事務所ビル、店舗 併用住宅等が増えつつあ る新興商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	西船橋 450m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県) 5- 3	船橋市 本町6丁目1346番3 「本町6-6-3」	635,000	278	1:2	店舗、事務所 兼住宅 S3	都市再開発事業により整 備された駅前広場に連な る商店街	西 県道 23m	水道 ガス 下水	船橋 250m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県) 5- 4	船橋市 本町4丁目1241番7 「本町4-41-28」	820,000	152	1:2	店舗 RC4F1B	店舗ビルのほかに銀行等 が見られる駅前通り沿い の商業地域	背面道 西 県道 20m	水道 ガス 下水	船橋 250m	商業 (80, 600) 防火
船橋 (県) 5- 5	船橋市 習志野台2丁目49番19 「習志野台2-49-17」	250,000	198	1:2.5	店舗兼住宅 RC4	中層店舗が建ち並ぶ駅前 商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	北習志野 340m	近商 (80, 200) 準防
船橋 (県) 5- 6	船橋市 二和東6丁目119番10外 「二和東6-16-8」	163,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 SRC3	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商店街	東 市道 16.5m	水道 ガス 下水	二和向台 170m	近商 (80, 200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法等 の法令の 制限で主 要なもの
船橋 (県) 5- 7	船橋市 本町2丁目2325番10 「本町2-7-9」	285,000	333	1.2:1	事務所 RC8	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ国道14号沿い の商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋 780m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県) 5- 8	船橋市 西船4丁目277番2 「西船4-17-9」	297,000	171	1:3.5	店舗兼住宅 S4	中小規模店舗ビルが建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	南西 国道 20m	水道 ガス 下水	西船橋 200m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県) 5- 9	船橋市 前原西2丁目586番 「前原西2-13-13」	665,000	226	1:1.2	店舗兼事務所 S7	中高層の雑居ビルが建ち 並ぶ繁華な商業地域	南東 県道 22m	水道 ガス	津田沼 180m	商業 (80, 600) 防火
船橋 (県) 5- 10	船橋市 宮本4丁目225番1 「宮本4-17-1」	176,000	200	1.5:1	店舗、事務所 兼住宅 S3	店舗、事務所に一般住宅 が混在する路線商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋競馬場 330m	準住居 (60, 200) 準防
船橋 (県) 7- 1	船橋市 海神町東1丁目1039番2	156,000	228	台形 1:1.5	住宅 S2	中小規模の工場、アパー ト、中規模住宅が混在す る地域	南 市道 6.2m	水道 ガス 下水	西船橋 1.3km	準工 (60, 200)
船橋 (県) 7- 2	船橋市 日の出1丁目5番53 「日の出1-5-3」	113,000	238	1:1	住宅 W2	中小工場、共同住宅、一 般住宅等が混在する地域	東 市道 7m	水道 ガス	船橋 1.7km	準工 (60, 200)
船橋 (県) 9- 1	船橋市 西浦2丁目6番2外 「西浦2-14-1」	46,000	26,607	1:2	空地	中規模工場、倉庫等が建 ち並ぶ臨海工業地域	西 市道 16m	水道	二俣新町 1.3km	工専 (60, 200)
船橋 (県)10- 1	船橋市 金堀町10番	26,900	657	1:1	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ水田 及び畑作地帯の古くから の住宅地域	南 市道 4m		北習志野 5.5km	「調区」 (50, 100)
館山 (県) - 1	館山市 犬石字川向1496番78	16,600	426	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 県道 5.5m	水道	館山 9km	(都) (70, 200)
館山 (県) - 2	館山市 館山字浜道896番1	29,500	435	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空 地も見られる住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	館山 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 3	館山市 上真倉字砂田92番18	26,700	222	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道	館山 2.3km	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 4	館山市 北条字北浜小松2290番32外	37,000	581	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	館山 350m	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
館山 (県) - 5	館山市 北条字新塩場1681番2外	40,700	350	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い商業地背後の住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	館山 650m	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 6	館山市 湊字江川351番10	25,700	231	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパート等の混在する旧来の住宅地域	北市道 4m	水道	館山 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
館山 (県) - 7	館山市 船形字堀合497番5	24,000	228	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南市道 3m	水道	那古船形 800m	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) 5- 1	館山市 北条字新塩場1636番4外	46,800	236	1:1.5	事務所 S2	中層の事務所、小売店舗の建ち並ぶ路線商業地	西県道 8m	水道 ガス 下水	館山 700m	(都) 商業 (80, 400) 準防
館山 (県) 5- 2	館山市 北条字浜新田2549番3外	36,400	247	台形 1:4	旅館兼住宅 S2	旅館等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南西市道 8m	水道 ガス 下水	館山 500m	(都) 商業 (80, 400) 準防
館山 (県) 7- 1	館山市 沼字磯崎985番15	24,700	398	1:2	住宅 W1	漁業関係の建物、一般住宅等が混在する漁港地域	東市道 南側道 北市道 4m	水道 ガス	館山 2.7km	(都) 準工 (60, 200)
木更津 (県) - 1	木更津市 桜井字北町407番27	25,600	281	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス	木更津 2.5km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 2	木更津市 長須賀字宮ノ下2503番1	28,000	175	1:1.2	住宅 W2F1B	国道跨道橋が近い中小規模住宅の建ち並ぶ住宅地域	南東市道 4m	水道	木更津 2km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 3	木更津市 高柳1丁目460番2外 「高柳1-4-21」	27,900	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	東市道 4m	水道 ガス	巖根 1.6km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 4	木更津市 港南台2丁目10番13	23,600	232	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした熟成途上の住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	君津 3.3km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 5	木更津市 請西字望地谷874番2	21,500	330	台形 1.2:1	住宅 W2	谷津田を宅地化した貸家も見られる住宅地域	北東市道 3m	水道	木更津 1.9km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 6	木更津市 大久保2丁目762番252 「大久保2-20-12」	21,500	212	1:1.2	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 6km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
木更津 (県) - 7	木更津市 祇園3丁目2番13 「祇園3-2-19」	32,400	175	1:1.5	住宅 W2	区画整理後の空地が点在 する一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	木更津 3.5km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 8	木更津市 請西3丁目3番3外 「請西3-3-4」	33,700	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートも見られる住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 2.4km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 9	木更津市 文京6丁目5番6 「文京6-5-10」	43,000	196	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整理された住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 800m	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 10	木更津市 桜町2丁目9番7 「桜町2-9-7」	35,500	130	1:1	住宅 W2	区画整理済の空地もある 国道背後の一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	木更津 1.6km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 11	木更津市 真里字諏訪原58番5	18,300	136	1:1	住宅 W2	小規模分譲住宅が見られ る国道背後の住宅地域	東 私道 4m	水道	馬來田 400m	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 12	木更津市 八幡台2丁目941番67 「八幡台2-3-5」	20,100	231	1.2:1	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 7.5km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 13	木更津市 中里1丁目1391番6 「中里1-4-5」	31,200	217	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	木更津 1.9km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 14	木更津市 清見台2丁目5番13 「清見台2-5-21」	34,000	248	1:2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 理後の一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	木更津 2.7km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 15	木更津市 畑沢南3丁目2番10 「畑沢南3-2-22」	23,300	274	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ空 地の多い高台の住宅地域	南西 市道 9m	水道 ガス	君津 2.2km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) 5- 1	木更津市 中央1丁目1530番3外 「中央1-4-3」	65,700	140	1:1.5	店舗兼住宅 W2	駅前に連続する低層店舗 の多い商業地域	南 市道 24m	水道 ガス 下水	木更津 250m	商業 (80, 400) 準防
木更津 (県) 5- 2	木更津市 大和1丁目4番12外 「大和1-4-8」	79,000	385	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中層の店舗、事務所等が 増えつつある商業地域	東 市道 14m	水道 ガス 下水	木更津 300m	商業 (80, 400) 準防
木更津 (県) 5- 3	木更津市 真里字篠崎113番16	24,000	186	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗、飲食店等が見 られる路線商業地域	西 国道 7m	水道	馬來田 50m	近商 (80, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設その他 法令の制限 との接近の 状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
木更津 (県) 5- 4	木更津市 東中央3丁目3番2 「東中央3-3-13」	44,000	457	1:2	事務所 RC4	中小規模の店舗、事務所 が建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 北 側道	13m 水道 ガス 下水	木更津 1km	近商 (80, 200)
木更津 (県) 7- 1	木更津市 江川字仲野町386番1	27,000	254	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域	東 市道	8m 水道	巖根 1.6km	準工 (60, 200)
木更津 (県)10- 1	木更津市 下郡字向台1814番1	12,700	1,357	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が点在し周囲に 農地の多い住宅地域	南東 市道	10m 水道	馬来田 3km	「調区」 (60, 200)
木更津 (県)10- 2	木更津市 草敷字御所塚476番	12,700	935	2:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅が見 られる住宅地域	南西 市道 南東 側道	3.5m 水道	木更津 10.5km	「調区」 (60, 200)
木更津 (県)10- 3	木更津市 牛込字宮塚1011番	14,800	780	1:2	住宅 RC2	農家住宅が見られる既存 の農家住宅地域	南西 市道	5.5m 水道	巖根 3.8km	「調区」 (60, 200)
松戸 (県) - 1	松戸市 下矢切字栄町96番4	157,000	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	4m 水道 ガス 下水	矢切 300m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 2	松戸市 三矢小台5丁目23番7	157,000	152	1:1	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした閑静な住宅 地域	北東 市道	4m 水道 ガス 下水	松戸 1.5km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 3	松戸市 二十世紀が丘柿の木町48番	157,000	155	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	北国分 1.4km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 4	松戸市 西馬橋4丁目241番3	156,000	116	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、アパ ート等が混在する区画整 理済の住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	馬橋 1.6km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 5	松戸市 小金原5丁目21番9	132,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	北小金 2.5km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 6	松戸市 松戸新田字ヅウハタ18番19	160,000	249	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	松戸 1.8km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 7	松戸市 二ツ木字上ノ台1642番	183,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理後の住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	新松戸 1.2km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 8	松戸市 日暮6丁目157番	170,000	175	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新八柱 800m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 9	松戸市 常盤平3丁目22番5	198,000	198	1:2.5	住宅 S2	マンション、店舗併用住宅も見られる利便性の良い中規模一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 400m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 10	松戸市 六実2丁目60番8	98,000	186	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び周辺に畑がある住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	六実 900m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 11	松戸市 稔台142番2	158,000	199	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	みのり台 300m	2中専 (60, 200)
松戸 (県) - 12	松戸市 五香8丁目7番2	115,000	107	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅のほかにはアパート、空地等が見られる既成の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	五香 1.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 13	松戸市 常盤平6丁目11番12	164,000	142	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅に寮、アパートが混在する区画が整った住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 650m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 14	松戸市 新松戸6丁目24番外	204,000	229	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸 1.1km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 15	松戸市 常盤平2丁目17番6	170,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 16	松戸市 西馬橋広手町30番2	181,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する地域	南 市道 8.5m	水道 ガス 下水	馬橋 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 17	松戸市 大金平2丁目110番2	132,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅に飲食店舗、アパート等の混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 850m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 18	松戸市 仲井町1丁目54番1	155,000	137	台形 1:1	住宅 W2	駅に近い住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス	松戸新田 350m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 19	松戸市 胡録台宇大畑18番3	152,000	149	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	北西 市道 4.3m	水道 ガス	上本郷 450m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
松戸 (県) - 20	松戸市 南花島3丁目48番13	173,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道	5m 水道 ガス 下水	上本郷 330m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 21	松戸市 小根本字後田101番2外	206,000	240	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、マンシ ョン、アパート等が混在 する住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	松戸 750m	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 22	松戸市 吉井町11番5	192,000	245	1:2	住宅 W2	住宅、マンションの多い 住宅地域	東 市道	8m 水道 ガス 下水	松戸 1km	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 23	松戸市 幸田4丁目121番	121,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 進みつつある区画整理済 みの閑静な住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	北小金 1.7km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 24	松戸市 八ヶ崎2丁目10番7	129,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ分 譲住宅地域	南東 市道	5m 水道 ガス 下水	馬橋 2.1km	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 25	松戸市 上本郷字1丁目3328番1	172,000	134	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト、農地等が混在する区 画整理済みの住宅地域	南西 市道	6m 水道 ガス 下水	北松戸 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 26	松戸市 千駄堀字清水台830番12	134,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパー トも混在する新興の住宅 地域	南東 市道	4m 水道 ガス	八柱 740m	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 27	松戸市 五香西2丁目30番23	124,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にもアパー トも見られる住宅地域	東 市道	5m 水道 ガス	五香 600m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 28	松戸市 新作字3丁目1156番	163,000	159	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか周 辺に空地も見られる新興 の住宅地域	南 市道	5m 水道 ガス 下水	北松戸 830m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 29	松戸市 古ヶ崎3丁目3354番3	112,000	102	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ新興の住宅地域	南 市道	8m 水道 ガス 下水	北松戸 1.5km	1低専 (60, 100)
松戸 (県) - 30	松戸市 八ヶ崎6丁目27番13外	133,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパー トも混在する既存の住宅 地域	南西 私道	5m 水道 ガス 下水	馬橋 1.4km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 31	松戸市 六高台2丁目27番25	108,000	141	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く周 辺に空地も見られる区画 整理済みの住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	六実 1.2km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
松戸 (県) - 32	松戸市 岩瀬字住吉町23番3外	217,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 550m	1住居 (60, 200)
松戸 (県) 5- 1	松戸市 本町2番4	738,000	112	1:1.2	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	東市道 12m	水道 ガス 下水	松戸 100m	商業 (80, 600) 防火
松戸 (県) 5- 2	松戸市 上本郷字三斗蒔900番3	333,000	132	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC4	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前通りの商業地域	北東市道 15m	水道 ガス 下水	北松戸 90m	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 3	松戸市 松戸新田字一本槻579番8	221,000	147	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC4	私鉄駅前の小売店舗の連たんする商業地域	西市道 10m	水道 ガス 下水	みのり台 近接	近商 (80, 200) 準防
松戸 (県) 5- 4	松戸市 常盤平5丁目11番13	279,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ私鉄駅前の商業地域	南市道 駅前広場	水道 ガス 下水	五香 近接	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 5	松戸市 新松戸2丁目108番	648,000	160	1:2.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層ビル、金融機関等が建ち並ぶ駅前商業地域	西市道 駅前広場	水道 ガス 下水	新松戸 駅前広場接面	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 6	松戸市 西馬橋蔵元町12番	279,000	278	1:1.5	店舗兼共同住宅 S6	中高層店舗兼共同住宅等が多い駅前通の商業地域	南市道 22m	水道 ガス 下水	馬橋 300m	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 7	松戸市 小金きよしヶ丘4丁目3番11	141,000	556	1:1	店舗 S2	レストランやガソリンスタンド等の店舗が混在する路線商業地域	北西国道 18m	水道 下水	北小金 1.1km	準住居 (60, 200)
松戸 (県) 10- 1	松戸市 下矢切字北坂507番	75,500	267	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の目立つ、一般住宅、農家住宅等の混在する地域	東市道 7.2m	水道 ガス	矢切 1km	「調区」 (50, 100)
野田 (県) - 1	野田市 中里字東耕地511番1	61,500	188	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南東市道 6.4m	水道	川間 2.1km	1住居 (60, 200)
野田 (県) - 2	野田市 山崎字西大和田1266番13	81,000	190	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に中層共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	梅郷 1.4km	1中専 (60, 200)
野田 (県) - 3	野田市 清水字堀端494番9	78,400	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	清水公園 430m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
野田 (県) - 4	野田市 柳沢新田字畔ヶ谷7番18	85,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い一般住 宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛宕 500m	1住居 (60, 200)
野田 (県) - 5	野田市 山崎字島2558番8	81,500	174	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の既成住宅地域	北東 市道 3.4m	水道	運河 950m	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 6	野田市 柏寺字銭ヶ窪633番16	38,600	116	台形 1:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	北西 私道 4.5m	水道 下水	川間 8.5km	1中専 (60, 150)
野田 (県) - 7	野田市 中根新田字鹿島原18番36	82,000	110	1:1	住宅 W2	小規模建売住宅の多い住 宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	野田市 1.1km	1中専 (60, 200)
野田 (県) - 8	野田市 山崎字中地2043番27	78,800	227	1:1	住宅 W2	周辺に畑、農家が残り小 規模の分譲住宅地域	南東 私道 4m	水道	梅郷 650m	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 9	野田市 五木新町24番7	75,500	185	1:2	住宅 W2	空地もある区画整然とし た一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	七光台 840m	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 10	野田市 桜台字原ノ内195番46	85,000	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	野田市 850m	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 11	野田市 大殿井字眞福寺新田83番68	58,600	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な大規模開発住 宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	野田市 3.6km	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 12	野田市 春日町43番13	77,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	川間 1.3km	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 13	野田市 尾崎字堂山234番11	80,000	157	1:1.2	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	川間 550m	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 14	野田市 花井新田字三丁歩169番9外	77,300	196	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の周囲に 山林、空地等が多く見ら れる住宅地域	西 市道 4.5m	水道 下水	梅郷 1.3km	1低専 (50, 100)
野田 (県) - 15	野田市 関宿台町字東七1989番4	34,300	133	台形 1:1.2	住宅 W2	小規模の一般住宅の中に 空地も見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	川間 14km	1中専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
野田 (県) - 16	野田市 木間ヶ瀬字上羽貫642番16	45,500	103	1:1	住宅 W2	小規模住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西市道 5m	水道 下水	川間 7km	1中専 (60, 150)
野田 (県) 5- 1	野田市 野田字山王山下787番10	159,000	247	1:2.5	店舗事務所兼住宅 S3	スーパー、小売店舗が連たんする駅前商業地域	南東県道 13m 南西側道	水道 ガス	愛宕 80m	商業 (80, 400) 準防
野田 (県) 5- 2	野田市 山崎字北中地1909番1外	101,000	1,440	1:2	店舗 S1	中規模沿道店舗と倉庫等が混在する路線商業地域	南西国道 21m 背面道	水道	梅郷 850m	準住居 (60, 200)
野田 (県) 10- 1	野田市 船形字松山2685番	30,300	839	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南市道 3.6m	水道	川間 3.3km	「調区」 (60, 200)
野田 (県) 10- 2	野田市 東金野井字堀ノ内778番2外	30,300	552	1:1.5	住宅 W2	農家住宅周辺に農地、林地及び一般住宅が散在する住宅地域	北市道 3.6m	水道	川間 1.9km	「調区」 (60, 200)
茂原 (県) - 1	茂原市 六田台158番	20,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス	茂原 4km	(都) (60, 200)
茂原 (県) - 2	茂原市 茂原字北三貫野1503番8	33,000	194	1.2:1	住宅 S1	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 700m	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 3	茂原市 中の島町398番	29,500	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 4	茂原市 茂原字森川町381番	36,000	231	1:1	住宅 W2	中規模戸建住宅を中心とする在来からの住宅地域	東市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 1.4km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県) - 5	茂原市 緑町13番3	30,500	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 6	茂原市 北塚字生内1195番74	21,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国道背後の新興住宅地域	東市道 6m	水道 ガス	新茂原 2km	(都) (60, 200)
茂原 (県) - 7	茂原市 東部台3丁目15番2	33,500	352	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ区画整然とした国道背後の住宅地域	東市道 6m	水道 ガス	茂原 2.2km	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
茂原 (県) - 8	茂原市 東郷字富士見1665番3	23,000	363	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西市道 4.5m	水道 ガス	新茂原 2.2km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県) - 9	茂原市 法目字南沼1133番1	25,000	298	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト、事務所、農地等が混 在する住宅地域	西市道 4m	水道	本納 500m	(都) 1低専 (30, 50)
茂原 (県) - 10	茂原市 緑ヶ丘4丁目10番20	27,200	195	1:1.5	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 閑静な住宅地域	北市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 5.5km	(都) 1低専 (50, 100)
茂原 (県) 5- 1	茂原市 茂原字通町340番2	38,000	198	1:2.5	店舗 W2	小規模の小売店舗が建ち 並ぶ古くからの商業地域	西 国道 10m	水道 ガス 下水	茂原 1.1km	(都) 商業 (80, 400) 防火
茂原 (県) 5- 2	茂原市 町保字高師野7番104	77,000	105	1:1.5	店舗事務所兼 住宅 S6	中低層の小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	東 市道 20m	水道 ガス 下水	茂原 100m	(都) 商業 (80, 400) 準防
茂原 (県) 5- 3	茂原市 小林字芝2545番2外	39,000	947	1:1.5	事務所 S1	中小規模の営業所と一般 住宅が混在する商業地域	東 国道 11m	水道 ガス	新茂原 1km	(都) 準住居 (60, 200)
茂原 (県) 7- 1	茂原市 東郷字富士見1813番	13,800	8,705	不整形 1:2	工場	中小工場、住宅等が混在 する工業地域	西 市道 9m	水道 ガス	新茂原 2km	(都) 準工 (60, 200)
成田 (県) - 1	成田市 囲護台3丁目3番4	92,500	270	1:1	住宅 W2	駅接近性がよい、共同住 宅が混在する低層一般住 宅地域	背 面道 北市道 6m	水道 ガス 下水	成田 440m	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 2	成田市 寺台字妙見339番3	42,200	132	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 空地も見られる低地の住 宅地域	南西 道路 3.6m	水道 下水	成田 2.2km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 3	成田市 宗吾2丁目300番22	39,200	131	台形 1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 農地も近くに見られる住 宅地域	東 市道 3.9m	水道 ガス 下水	宗吾参道 1.1km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 4	成田市 飯仲字向台1番60	58,600	330	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模の宅地造成され た住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	成田 2.6km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 5	成田市 橋賀台1丁目4番3	77,000	239	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ大規模に宅地造成され た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 3.1km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
成田 (県) - 6	成田市 大袋字並木添654番34	59,900	166	1:2	住宅 W2	工場、営業所等に囲まれ た中規模一般住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.7km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 7	成田市 加良部4丁目16番8	80,700	256	1.2:1	住宅 S2	街区の整然とした中規模 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.5km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 8	成田市 不動ヶ岡字苅分2095番18	54,500	136	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する低地の住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	成田 800m	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 9	成田市 東和田字囀後田621番21	50,200	321	1:1.5	住宅 W2	小規模な宅地造成による 住宅地域	南東 市道 6.9m	水道 下水	成田 1.8km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 10	成田市 三里塚光ヶ丘1番673	27,100	158	1:1.5	住宅 W2	成田国際空港近くの事業 所、一般住宅混在地域	北東 市道 6m	水道 下水	成田 8km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 11	成田市 西三里塚1番937	25,000	230	1:2	住宅 W2	一般住宅、貸家が散在す る区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 下水	成田 9km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 12	成田市 美郷台1丁目6番18	71,400	199	1:2	住宅 W2	区画整理された、共同住 宅も混在する低層一般住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.2km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 13	成田市 土屋字二部内892番61外	54,100	171	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	成田 2.5km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 14	成田市 飯田町字東向野172番98外	63,500	283	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分 譲住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	成田 1.9km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 15	成田市 並木町字角林谷132番3	42,400	154	1:1.2	住宅 S2	周辺に空地が多い住宅地 域	南東 市道 5.8m	水道 ガス 下水	成田 2.8km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 16	成田市 大和田字西谷ツ415番	8,700	536	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の農家集落地域	西 市道 3.8m		滑河 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
成田 (県) - 17	成田市 猿山字下宿438番5	21,000	177	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 駅前の既存住宅地域	南西 道路 4m		滑河 100m	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
成田 (県) - 18	成田市 西大須賀字前里1785番	9,400	537	台形 1.2:1	住宅 S2	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南西 市道 4m		滑河 2.3km	(都) 1住居 (60, 200)
成田 (県) - 19	成田市 稲荷山字内野391番32	10,000	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか空地の見 られる中規模の分譲住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 6km	(都) 1低専 (50, 100)
成田 (県) - 20	成田市 多良貝字一坪田入245番2467	10,700	143	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の分譲住宅地 域	南東 私道 4.5m		成田 12km	(都) (60, 200)
成田 (県) - 21	成田市 松子字根小屋セ133番1	8,600	760	台形 2.5:1	住宅 W1	農家住宅が多く見られる 国道背後の農村集落地域	西 市道 5m		成田 13.7km	(都) (60, 200)
成田 (県) 5- 1	成田市 上町553番2	157,000	318	1:3	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地域	西 市道 9m	水道 ガス 下水	成田 550m	商業 (80, 400) 準防
成田 (県) 5- 2	成田市 本町592番1外	73,200	238	不整形 1:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	成田 850m	商業 (80, 400) 準防
成田 (県)10- 1	成田市 台方字稷山72番	12,300	634	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住 宅が点在し国道に近い住 宅地域	北西 道路 2m		宗吾参道 2.5km	「調区」 (60, 200)
成田 (県)10- 2	成田市 下福田字大田辺田72番	10,700	791	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅が集在し、近く に店舗等も散見される国 道近くの住宅地域	北東 市道 7m		成田 6.5km	「調区」 (60, 200)
佐倉 (県) - 1	佐倉市 山王2丁目6番13	61,600	193	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.2km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 2	佐倉市 六崎字井戸作1321番81	61,500	160	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.4km	1住居 (60, 200)
佐倉 (県) - 3	佐倉市 中志津1丁目1121番14 「中志津1-8-8」	96,000	112	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	志津 850m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 4	佐倉市 大蛇町字千日前481番1	46,000	218	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空き地等 の多い住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 2km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
佐倉 (県) - 5	佐倉市 宮前1丁目7番6	79,000	233	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	京成佐倉 700m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 6	佐倉市 ユーカリが丘2丁目23番14 「ユーカリが丘2-23-14」	106,000	180	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした大規模分譲住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	公園 600m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 7	佐倉市 臼井田字浜田2337番5	65,000	127	1:1.5	住宅 W2	小規模な一般住宅の多い住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 8	佐倉市 白銀2丁目15番5	62,300	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 2.4km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 9	佐倉市 稲荷台4丁目1148番3外 「稲荷台4-115-11」	79,500	193	1:1.2	住宅 RC2	台地上の閉静な中規模中級住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 10	佐倉市 井野字大野1403番79	90,000	128	1.2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 3.6m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 11	佐倉市 宮前3丁目27番21	91,000	190	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整理済の一般住宅が多い住宅地域	東市道 5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 250m	1中専 (60, 200)
佐倉 (県) - 12	佐倉市 宮ノ台2丁目3番10 「宮ノ台2-3-10」	81,500	180	1:1.2	住宅 S2	大規模開発の区画整然とした分譲住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	中学校 400m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 13	佐倉市 大崎台4丁目23番3	69,200	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.3km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 14	佐倉市 上志津字東間作1769番62	99,500	102	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 15	佐倉市 鏑木町1丁目7番73	79,300	142	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 600m	1中専 (60, 200)
佐倉 (県) - 16	佐倉市 稲荷台2丁目7番5	105,000	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 500m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
佐倉 (県) - 17	佐倉市 大崎台2丁目19番19	78,400	163	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 650m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) 5- 1	佐倉市 王子台1丁目27番22外	138,000	144	1:1.5	店舗兼住宅 S3	区画整然とした駅前 の商業地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	京成臼井 170m	商業 (80, 400) 防火
佐倉 (県) 5- 2	佐倉市 表町3丁目13番27外 「表町3-13-27」	108,000	260	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する駅近くの 商業地域	南 市道 16m	水道 ガス 下水	佐倉 270m	商業 (80, 400) 準防
佐倉 (県) 5- 3	佐倉市 ユーカリが丘3丁目3番13外	114,000	1,818	台形 1.5:1	店舗 S1	幹線道路沿いの駐車場の 多い近隣型の商業地域	南西 市道 18m 背面道	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 600m	近商 (80, 200) 準防
佐倉 (県)10- 1	佐倉市 萩山新田字部田556番3	15,600	464	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 4.8m		京成佐倉 3.2km	「調区」 (60, 200)
東金 (県) - 1	東金市 田間字新町12番1	34,500	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北東 市道 5.7m	水道 ガス 下水	東金 600m	(都) 1住居 (60, 200)
東金 (県) - 2	東金市 東金字新宿1078番5	33,000	272	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	東金 550m	(都) 1住居 (60, 200)
東金 (県) - 3	東金市 日吉台6丁目11番10	29,500	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	東金 3.1km	(都) 1低専 (50, 100)
東金 (県) - 4	東金市 家徳字中南81番4外	16,500	328	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	東金 3.8km	(都) (60, 200)
東金 (県) - 5	東金市 求名字大塚65番16	20,700	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い住 宅地域	南 私道 4.8m	水道 ガス	求名 380m	(都) (60, 200)
東金 (県) - 6	東金市 福俵字荒井21番5	20,500	153	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地も 見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス	福俵 480m	(都) (60, 200)
東金 (県) 5- 1	東金市 東岩崎字1丁目13番1外	75,500	316	1:2	店舗兼住宅 RC3	大規模、中規模の店舗、 事務所ビルが建ち並ぶ駅 前の商業地域	北東 市道 21m 北西 側道	水道 ガス 下水	東金 250m	(都) 近商 (80, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
東金 (県) 5- 2	東金市 田間字峯大坪 9 6 1 番 1	30,000	482	台形 1:1.5	店舗 S1	国道沿いの店舗営業所等の 建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 21m	水道 下水	東金 2.6km	(都) 準住居 (60, 200)
東金 (県) 9- 1	東金市 小沼田字戌開 1 5 7 1 番 4 外	12,000	11,868	1:2	工場	中規模、小規模の工場が 建ち並ぶ工業地域	北 市道 10m 三方路	水道 ガス	東金 6km	(都) 工専 (60, 200)
旭 (県) - 1	旭市 二字子ノ神前 1 4 1 3 番 3	24,700	264	1:1.2	住宅 W2	農家住宅に一般住宅が混 在する県道に近い住宅地 域	西 市道 4.7m	水道	旭 1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
旭 (県) - 2	旭市 二字西遊正 6 1 0 6 番 7	15,100	149	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が散在 する空地、荒地の多い既 存の分譲住宅地域	東 私道 6m	水道	干潟 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
旭 (県) - 3	旭市 二字新宿 2 0 2 4 番 1	39,100	256	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び、公共施設も多く見ら れる既成住宅地域	東 市道 6.1m	水道 ガス 下水	旭 1.1km	(都) 1住居 (60, 200)
旭 (県) - 4	旭市 中谷里字西花田 2 1 3 番 2 外	8,700	478	1:1	住宅 S2	中規模農家住宅の多い住 宅地域	南 市道 5.5m	水道	旭 3km	(都) (60, 200)
旭 (県) - 5	旭市 倉橋字仲才 1 1 1 6 番 1 外	5,000	1,549	不整形 2:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	北西 市道 4m	水道	倉橋 650m	「都計外」
旭 (県) - 6	旭市 入野字東一番割 5 3 1 番 外	9,600	2,522	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅も散見される県 道沿いの農家住宅地域	北 県道 8.8m 東 側道	水道	旭 7.3km	「都計外」
旭 (県) - 7	旭市 秋田字五番割 1 4 6 1 番 1	6,500	1,092	台形 1:2	住宅 W1	田園地帯に囲まれた農家 住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 6.1m	水道	干潟 4km	「都計外」
旭 (県) - 8	旭市 飯岡字新畑 2 0 6 2 番 7 外	16,200	355	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	北東 市道 3m	水道	飯岡 6km	「都計外」
旭 (県) - 9	旭市 三川字篠堆 6 1 3 4 番 1 2	11,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する空地の残る分 譲住宅地域	北 私道 4.5m	水道	飯岡 3.1km	「都計外」
旭 (県) - 10	旭市 後草字廣原 2 0 1 2 番 2	22,900	364	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 混在する住宅地域	南 市道 5.5m	水道	飯岡 500m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
旭 (県) - 11	旭市 岩井字新田918番1	4,900	1,178	台形 1:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い旧 来からの農家集落地域	東 市道 7m	水道	飯岡 5km	「都計外」
旭 (県) - 12	旭市 高生字笹山下928番7外	17,300	248	1:1	住宅 W2	農地地域に隣接する区画 整然とした分譲住宅地域	西 市道 6m	水道	飯岡 1.5km	「都計外」
旭 (県) 5- 1	旭市 二字八石東6356番25外	50,600	140	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、事業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北 国道 12m	水道	干潟 100m	(都) 近商 (80, 200)
旭 (県) 5- 2	旭市 下永井字西小路660番	20,800	188	1:1.5	店舗兼住宅 W2	旧県道沿いに小売店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	北東 市道 7.5m	水道	飯岡 6.3km	「都計外」
習志野 (県) - 1	習志野市 谷津5丁目1112番9 「谷津5-13-13」	194,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス	谷津 350m	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 2	習志野市 谷津2丁目706番11 「谷津2-14-16」	153,000	136	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	津田沼 1.1km	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 3	習志野市 津田沼1丁目568番16 「津田沼1-16-16」	250,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い利 便性の良い住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	津田沼 550m	1 住居 (60, 200)
習志野 (県) - 4	習志野市 本大久保4丁目322番7外 「本大久保4-7-23」	134,000	124	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南 市道 5.8m	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 5	習志野市 津田沼3丁目452番7 「津田沼3-17-8」	167,000	247	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション の混在する閑静な住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成津田沼 800m	2 中専 (60, 200)
習志野 (県) - 6	習志野市 新栄1丁目126番84 「新栄1-5-18」	120,000	113	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1.7km	1 中専 (60, 200)
習志野 (県) - 7	習志野市 藤崎7丁目355番2 「藤崎7-7-35」	120,000	178	1:2	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1km	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 8	習志野市 津田沼6丁目1541番 「津田沼6-10-4」	168,000	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	南 市道 3.6m	水道 ガス 下水	京成津田沼 800m	1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
習志野 (県) - 9	習志野市 香澄5丁目20番112 「香澄5-7-12」	180,000	230	1:1	住宅 W2	区画整然とした空地も見 られる一般住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新習志野 1.3km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 10	習志野市 東習志野4丁目330番5 「東習志野4-14-17」	114,000	122	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	実碓 1.2km	1中専 (60, 200)
習志野 (県) - 11	習志野市 本大久保2丁目471番17 「本大久保2-2-6」	133,000	231	1:1.2	住宅 W2	空地も見られるアパート 一般住宅混在の住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1中専 (60, 200)
習志野 (県) 5- 1	習志野市 津田沼4丁目1242番6外 「津田沼4-9-16」	236,000	321	1.2:1	店舗 SRC4	小売店舗に中層ビルが混 在する駅前商業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	京成津田沼 140m	商業 (80, 400) 防火
柏 (県) - 1	柏市 西原3丁目576番347外 「西原3-4-16」	101,000	151	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅と貸家等 が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.1km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 2	柏市 みどり台5丁目31番35 「みどり台5-3-13」	99,800	173	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 3	柏市 大室字正連寺前172番3	104,000	148	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほか貸家も混 在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	柏たなか 1.4km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 4	柏市 若柴字入谷津1番237	104,000	100	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か山林、共同住宅等の混 在する住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス 1.2km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 5	柏市 伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	105,000	188	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 6	柏市 松葉町1丁目5番9	147,000	235	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 5.2m	水道 ガス 下水	北柏 1.5km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 7	柏市 北柏3丁目19番17	155,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 600m	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 8	柏市 根戸字根切383番56	117,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1km	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 9	柏市 布施字大日972番12	100,000	169	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	北柏 1.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 10	柏市 戸張字天神前1316番4	94,500	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 11	柏市 十余二庚塚254番608	118,000	250	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道 3.7m	水道 ガス 下水	柏 2.1km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 12	柏市 松ヶ崎字泉273番14	103,000	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか山 林等も見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1.7km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 13	柏市 東山2丁目1716番313 「東山2-9-16」	98,200	144	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等も見られる新興住宅 地域	東 市道 3.8m	水道 ガス 下水	北小金 2.7km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 14	柏市 篠籠田字今泉1036番10	128,000	145	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.2km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 15	柏市 明原4丁目40番5 「明原4-11-30」	191,000	99	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、アパート、寮 等が混在する既成住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 16	柏市 あけぼの4丁目231番15 「あけぼの4-4-2」	179,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 600m	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 17	柏市 光ヶ丘2丁目1741番181 「光ヶ丘2-14-8」	120,000	115	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.8km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 18	柏市 新富町1丁目423番44 「新富町1-13-13」	145,000	229	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	南柏 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 19	柏市 豊四季字向中原709番42外	123,000	229	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.4km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 20	柏市 亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	126,000	214	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 21	柏市 青葉台1丁目748番16 「青葉台1-18-12」	99,600	171	1:1.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅の多い起伏のある分譲住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス	常盤平 2km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 22	柏市 今谷上町字西割16番18外	144,000	134	1:1.5	住宅 W2	主要路背後の利便性が良い一般住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 23	柏市 豊住3丁目145番44 「豊住3-10-10」	138,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	新柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 24	柏市 柏字木崎台279番96	125,000	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 1.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 25	柏市 増尾3丁目1679番25 「増尾3-14-3」	129,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	増尾 850m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 26	柏市 藤心4丁目738番84 「藤心4-15-11」	104,000	183	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	逆井 900m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 27	柏市 高田字上野台子1250番3	97,800	163	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか共同住宅も多く混在する住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.3km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 28	柏市 加賀2丁目1956番16外 「加賀2-5-12」	138,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	増尾 700m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 29	柏市 柏6丁目669番3 「柏6-5-30」	201,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、駐車場等の混在する古くからの住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1住居 (60, 200) 準防
柏 (県) - 30	柏市 増尾台2丁目1881番109 「増尾台2-23-9」	125,000	157	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い傾斜地の区画整然とした住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 31	柏市 千代田2丁目1514番119 「千代田2-3-23」	207,000	287	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、マンション等の混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 950m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 32	柏市 高田字西中上224番96	110,000	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 2.8km	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利 用の現況	(8) 基準地の 前面道 路の状 況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供 給施設 及び下 水道の 整備の 状況	(10) 基準地 の鉄道 その他 の主要 な交通 施設と その接 近の状 況	(11) 基準地 に係る 都市計 画法 その他 法令の 制限で 主要な もの
柏 (県) - 33	柏市 宿連寺字天王後425番16	99,000	188	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ古くからの住宅地域	北 私道 3.8m	水道 ガス 下水	北柏 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 34	柏市 高柳字向原1471番11外	78,300	165	台形 1:1.2	住宅 W2	畑地の多い一般住宅、県 営住宅が混在する住宅地 域	東 市道 4.5m	水道 ガス	高柳 500m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 35	柏市 しいの木台3丁目7番6	99,000	180	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残 る区画整理済みの住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 36	柏市 高柳新田字中峠17番29外	78,000	204	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北東 私道 5m	水道 ガス 下水	高柳 1.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 37	柏市 大津ケ丘4丁目15番11	85,300	265	1:1.2	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 4.8km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 38	柏市 塚崎2丁目5番21	77,800	158	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 5.1km	1低専 (60, 150)
柏 (県) 5- 1	柏市 末広町826番41 「末広町4-4」	950,000	252	1:1	店舗兼事務所 RC5F1B	店舗、事務所ビルが建ち 並ぶ駅前商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	柏 100m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県) 5- 2	柏市 十余二字庚塚276番266	136,000	377	台形 2:1	事務所 S2	店舗、事業所等が建ち並 ぶ郊外路線商業地域	北東 国道 21m	ガス 下水	柏 2.7km	準住居 (60, 200)
柏 (県) 5- 3	柏市 中央1丁目964番20 「中央1-6-3」	378,000	184	1:2	店舗、事務所 兼住宅 RC6	店舗併用住宅、店舗付マ ンション等が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	北西 県道 13m	水道 ガス 下水	柏 700m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県) 5- 4	柏市 柏2丁目41番6外 「柏2-8-20」	700,000	338	不整形 1.2:1	店舗兼事務所 S3	店舗ビル、事務所ビル等 が混在する商業地	北 市道 西 側道 16m	水道 ガス 下水	柏 300m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県) 7- 1	柏市 豊町2丁目816番473 「豊町2-1-4」	111,000	466	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅のほ かに、中小規模の工場も 見られる地域	北西 市道 7m	水道 ガス 下水	南柏 850m	準工 (60, 200)
柏 (県) 10- 1	柏市 布施字荒屋敷1265番	48,400	862	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い、周囲を 畑に囲まれた住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス	我孫子 3.3km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
柏 (県)10- 2	柏市 大青田字小渡1622番3外	39,600	409	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多い畑に囲まれた住宅地域	東 市道 5m	水道	柏たなか 2.2km	「調区」 (60, 200)
柏 (県)10- 3	柏市 泉字南1426番	24,300	776	1.5:1	住宅 W2	兼業農家住宅等が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	西 市道 6m	水道	柏 8.6km	「調区」 (60, 200)
勝浦 (県) - 1	勝浦市 墨名字峯山565番68	30,000	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか別荘も見られる高台の新築分譲住宅地域	北東 私道 4m	水道	勝浦 1km	(都) 1住居 (60, 200)
勝浦 (県) - 2	勝浦市 鶴原字台ノ谷759番37	26,000	177	1:1	住宅 W2	一般住宅と民宿等が混在する海辺に近い住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	鶴原 700m	(都) (70, 200)
勝浦 (県) - 3	勝浦市 松野字入江491番外	9,100	971	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、農地等が混在する国道背後の住宅地域	西 市道 2.5m	水道	勝浦 7.4km	「都計外」
勝浦 (県) - 4	勝浦市 植野字上宿646番	14,700	337	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家、店舗が混在する県道沿いの古くからの住宅地域	北 県道 7m	水道	上総興津 3.3km	(都) (60, 200)
勝浦 (県) - 5	勝浦市 鶴原字中ノ谷2254番21外	18,000	505	1:1.5	住宅 W1	中規模の別荘住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	鶴原 3km	(都) (60, 200)
勝浦 (県) - 6	勝浦市 部原字稲子田1108番	25,200	330	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅、民宿、小規模店舗が混在する沿道の住宅地域	南東 市道 4.7m	水道	勝浦 3.3km	(都) (70, 200)
勝浦 (県) 5- 1	勝浦市 勝浦字上本町40番	40,000	99	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南西 市道 9m	水道	勝浦 800m	(都) 商業 (80, 300) 準防
勝浦 (県) 5- 2	勝浦市 興津字東町通2641番2外	32,500	148	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北 国道 8m 東 側道	水道	上総興津 250m	(都) 近商 (80, 200)
市原 (県) - 1	市原市 古市場字下川間495番6	50,000	100	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 市道 5m	水道	浜野 1.5km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 2	市原市 姉崎字芝田1092番8	44,500	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西 市道 3.5m	水道 下水	姉ヶ崎 1.5km	1低専 (30, 50)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法等 の法令の 制限で主 要なもの
市原 (県) - 3	市原市 椎の木台2丁目15番3	37,300	169	1:1.5	住宅 S1	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 4.3km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 4	市原市 高滝字柏野上台518番1	10,200	806	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に畑地、山 林等も見られる古くから の住宅地域	東 市道 三方路	7m 水道	高滝 1.8km	「都計外」
市原 (県) - 5	市原市 青柳字下前畑568番11	37,600	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	南西 市道 3.6m	水道	五井 3.4km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 6	市原市 姉崎字原3113番3	48,500	619	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な新興住宅地域	西 市道 8m	水道 下水	姉ヶ崎 1.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 7	市原市 姉崎字浜町220番1	54,000	155	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する既成住宅地域	北東 市道 4m	水道	姉ヶ崎 450m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 8	市原市 牛久字白水847番21	26,200	175	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート、 空地等が見られる住 宅地域	西 市道 4.5m	水道	上総牛久 400m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 9	市原市 若宮7丁目1番9	51,000	243	1:1	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.4km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 10	市原市 五井字下川原890番3	54,000	165	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅を中心に、貸家 住宅等も見られる住宅地 域	北西 市道 4m	水道 ガス	五井 1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 11	市原市 五井字下新道2235番13	68,700	140	1:1.2	住宅 S2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.1km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 12	市原市 瀬又字沢田611番160	49,500	147	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	誉田 900m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 13	市原市 北国分寺台4丁目19番2	58,500	152	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅の多い区 画の整った住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井 2.7km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 14	市原市 玉前字丙稲荷前81番2	47,500	297	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅と農家 住宅の混在する住宅地域	南西 市道 5m	水道	五井 1.7km	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県) - 15	市原市 国分寺台中央5丁目12番12	59,000	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	五井 3.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 16	市原市 君塚3丁目20番3	55,000	292	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅のほかアパートも見られる区画整理された住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	五井 2.1km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 17	市原市 今津朝山字古屋敷80番4	38,500	331	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、周辺に農地も残る既成住宅地域	南西市道 5m	水道	姉ヶ崎 2km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 18	市原市 平野字平野207番1	9,200	1,011	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地も見られる古くからの住宅地域	西市道 4m	水道	里見 240m	「都計外」
市原 (県) - 19	市原市 八幡字観音町1315番2	55,000	128	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 420m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 20	市原市 飯沼字山王割706番7	32,500	248	2:1	住宅 W2	農地や未利用地が多く残る一般住宅地域	南東私道 4.5m	水道	五井 2.1km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 21	市原市 五井東2丁目10番2外	72,000	296	1:1.2	住宅 S2	中規模住宅の多い区画整理とした住宅地域	北西市道 9m	水道 ガス 下水	五井 800m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 22	市原市 五所字神明1729番9	58,300	91	1.5:1	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	北東市道 3.6m	水道 下水	八幡宿 1.5km	2住居 (60, 200)
市原 (県) - 23	市原市 五井字新場5831番41	64,000	156	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした新興住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	五井 2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 24	市原市 西広6丁目11番5	54,000	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の区画整理された住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	海土有木 1km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 25	市原市 朝生原字坊原802番1	5,250	388	1:1.5	住宅 W1	農家住宅の中に農地、山林も見られる住宅地域	北市道 3m	水道 下水	養老溪谷 320m	「都計外」
市原 (県) - 26	市原市 馬立字宿1629番8	25,200	127	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅とが混在する住宅地域	東私道 4m		馬立 540m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県) - 27	市原市 市原字日ノ宮177番16	45,500	185	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする国道背後の住宅地域	西市道 6m	水道 ガス	八幡宿 2.4km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 28	市原市 五井東3丁目11番4	71,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.3km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 29	市原市 姉崎字宮ノ下2236番5	53,500	122	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東私道 未舗装 4m	水道 ガス	姉ヶ崎 700m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 30	市原市 八幡字北谷端2064番6	52,200	142	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東私道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 31	市原市 大厩字辰巳ノ原1800番51	39,000	170	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西市道 4.1m	水道 ガス	八幡宿 4.1km	1中専 (60, 200)
市原 (県) 5- 1	市原市 姉崎字新宿473番内 (姉崎駅前15街区6-ホ)	82,300	169	1:4	店舗兼住宅 SRC3	小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東県道 7.5m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 270m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 2	市原市 八幡字片町1105番外	76,000	231	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ古くからの路線商業地域	北西県道 6.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 190m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 3	市原市 五井中央西2丁目24番23	123,000	775	1.5:1	店舗 S2	大型小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北西市道 南西側道 20m	水道 ガス 下水	五井 700m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 4	市原市 牛久字下宿1283番2	39,600	558	1:5.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南国道 8m	水道 ガス	上総牛久 200m	近商 (80, 200)
市原 (県) 7- 1	市原市 青柳2丁目6番4	28,600	564	1.2:1	事務所兼倉庫 S1	陸運関連営業所、工場、一般住宅等が混在する地域	南東市道 背面道 9m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 2.9km	準工 (60, 200)
市原 (県) 7- 2	市原市 五井9093番1外	33,000	1,013	1:1.5	事務所兼倉庫 S1	中小規模の工場、倉庫、営業所等が混在する地域	西市道 9m	水道 下水	五井 2.2km	準工 (60, 200)
市原 (県) 9- 1	市原市 潤井戸字君ヶ台2053番1外	18,500	14,546	台形 1:2	工場	中規模の工場、倉庫等が集まる内陸型の工業地域	南市道 10m	水道	ちはら台 3.6km	工業 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県)10- 1	市原市 松崎字花之台493番	14,200	1,120	1:2	住宅 W2	周辺に畑、山林の見られ る在来の農家集落地域	南西 市道 4m	水道	上総山田 1.9km	「調区」 (60, 100)
市原 (県)10- 2	市原市 潤井戸字西山1325番3	21,500	185	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農家住宅 、農地等が混在する住宅 地域	南 市道 2.5m	水道	八幡宿 6km	「調区」 (60, 100)
市原 (県)10- 3	市原市 神崎字本郷463番	19,700	614	1:2	住宅 W2	農家、一般住宅の混在す る集落地域	南東 市道 3.7m	水道	八幡宿 6.3km	「調区」 (60, 100)
市原 (県)10- 4	市原市 能満字蟬尻1328番8	25,000	198	1:1.2	住宅 S2	一般住宅等が見られる小 規模な造成住宅地域	北西 私道 4m	水道	八幡宿 4km	「調区」 (60, 100)
流山 (県) - 1	流山市 東深井字東原870番39	95,000	135	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な新興住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	運河 1km	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 2	流山市 江戸川台東3丁目186番	140,000	317	1:1	住宅 S1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑静な 住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 650m	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 3	流山市 平和台2丁目5番16	139,000	203	1:1	住宅 RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	流山 470m	1住居 (60, 200)
流山 (県) - 4	流山市 東初石3丁目103番67	131,000	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等の中に空地も 見られる住宅地域	南 私道 4m 東 側道	水道 ガス	初石 410m	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 5	流山市 駒木1086番35	114,000	188	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ、閑 静な住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	豊四季 750m	1低専 (60, 150)
流山 (県) - 6	流山市 野々下3丁目772番40	124,000	155	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 700m	1住居 (60, 200)
流山 (県) - 7	流山市 松ヶ丘4丁目505番31	145,000	199	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス	南柏 900m	1低専 (60, 150)
流山 (県) - 8	流山市 向小金3丁目141番75	131,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス	南柏 1.1km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
流山 (県) - 9	流山市 三輪野山字道面963番14	111,000	168	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート、空地等が混在する区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	流山 1.5km	1 中専 (60, 200)
流山 (県) - 10	流山市 流山8丁目1167番2外	122,000	182	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	平和台 600m	1 住居 (60, 200)
流山 (県) - 11	流山市 南流山4丁目5番5	187,000	132	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅と共同住宅等が混在する区画整理済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南流山 400m	1 中専 (60, 200)
流山 (県) - 12	流山市 江戸川台東1丁目206番	147,000	270	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	江戸川台 450m	1 低専 (50, 100)
流山 (県) - 13	流山市 宮園1丁目14番2	130,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした比較的駅に近い分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	鱈ヶ崎 500m	1 中専 (60, 200)
流山 (県) - 14	流山市 東初石1丁目110番2	120,000	142	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理された新興の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	初石 1.1km	1 低専 (50, 100)
流山 (県) 5- 1	流山市 南流山4丁目1番10	282,000	264	1:1.2	店舗兼住宅 W2	飲食店、小売店舗等が増えつつある区画整然とした駅前の商業地域	南東 市道 北東 側道 20m	水道 ガス 下水	南流山 200m	商業 (80, 400) 準防
流山 (県) 10- 1	流山市 駒木台225番7	55,500	330	1:2	住宅 W2	畑の中に農家住宅等が散在する農家集落地域	西 市道 8m	水道	初石 2.4km	「調区」 (60, 200)
八千代 (県) - 1	八千代市 八千代台西10丁目787番7 「八千代台西10-13-5」	109,000	344	1:1.5	住宅 S2	区画整然とした閑静な一般住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.4km	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 2	八千代市 八千代台西3丁目9番9	143,000	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 500m	1 中専 (60, 200)
八千代 (県) - 3	八千代市 村上字向地3551番16	107,000	194	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	京成大和田 850m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) - 4	八千代市 八千代台北7丁目14番7	136,000	264	1:1.5	住宅 W1	区画整然とした閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 700m	1 中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
八千代 (県) - 5	八千代市 八千代台北13丁目1527番28 「八千代台北13-10-15」	118,000	213	1:1	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.2km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 6	八千代市 緑が丘2丁目29番12	170,000	181	1:1	住宅 W2	区画整然とした新興の分譲住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘 450m	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 7	八千代市 大和田字出戸756番3	102,000	306	台形 1:1.5	住宅 W2	中小一般住宅にアパートも見られる地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	京成大和田 1.3km	2中専 (60, 200)
八千代 (県) - 8	八千代市 勝田台1丁目45番1	131,000	153	1:1.5	住宅 W2	中小一般住宅とアパートの混在する住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	勝田台 500m	1低専 (60, 150)
八千代 (県) - 9	八千代市 上高野字大野1344番20	82,000	192	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 2.1km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 10	八千代市 高津字宮ノ前304番15	96,500	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南私道 4m	水道 ガス 下水	八千代台 2km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 11	八千代市 大和田新田字坊山514番41	145,000	182	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	八千代中央 400m	1住居 (60, 200)
八千代 (県) - 12	八千代市 大和田新田字太郎右衛門野446番226	111,000	124	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅からなる住宅地域	南私道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘 1.2km	2中専 (60, 200)
八千代 (県) - 13	八千代市 勝田台4丁目25番11	121,000	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	勝田台 1.2km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 14	八千代市 村上字下市場台北側4491番3	147,000	183	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 400m	1低専 (60, 150)
八千代 (県) - 15	八千代市 八千代台南2丁目25番52 「八千代台南2-18-5」	131,000	230	1:1	住宅 S2	一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 900m	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 16	八千代市 勝田台7丁目11番10	132,000	261	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした閑静な住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 700m	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法等 の他法令 の制限で 主要なも の
八千代 (県)5-1	八千代市 八千代台北1丁目10番3	202,000	231	1:1.5	事務所兼共同 住宅 RC6	飲食店、小売店舗、併用 マンション等が多い駅前 商業地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	八千代台 130m	商業 (80, 400) 防火
八千代 (県)5-2	八千代市 ゆりのき台3丁目3番3	189,000	373	1:3.5	店舗、事務所 兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所併用 マンションが多い駅前商 業地域	東 市道 25m 背面道	水道 ガス 下水	八千代中央 250m	近商 (80, 300) 防火
八千代 (県)10-1	八千代市 島田字大久保35番46外	41,000	246	1.2:1	住宅 W2	県道背後の空地も残る一 般住宅地域	北東 私道 5m	水道	八千代緑が丘 4.6km	「調区」 (60, 200)
我孫子 (県)-1	我孫子市 根戸字根切344番70	102,000	152	1.5:1	住宅 RC2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	北柏 1.1km	1住居 (60, 200)
我孫子 (県)-2	我孫子市 白山2丁目2556番7 「白山2-5-16」	167,000	221	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅の中に駐 車場も見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子 600m	1低専 (60, 150)
我孫子 (県)-3	我孫子市 我孫子字後田563番9	111,000	191	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子 620m	2中専 (60, 200)
我孫子 (県)-4	我孫子市 緑2丁目1968番30 「緑2-10-28」	117,000	183	1:1.2	住宅 W1	中小規模の一般住宅が多 い閑静な住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子 1.2km	1低専 (60, 150)
我孫子 (県)-5	我孫子市 布佐1丁目30番7	56,500	132	1:2	住宅 S2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ区画整理済の住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	布佐 600m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県)-6	我孫子市 布佐平和台5丁目1800番51 「布佐平和台5-14-6」	56,500	184	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新木 1.5km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県)-7	我孫子市 湖北台8丁目10番11 「湖北台8-10-5」	79,000	257	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	湖北 750m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県)-8	我孫子市 天王台6丁目2番13外 「天王台6-2-18」	136,000	258	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	天王台 700m	1中専 (60, 200)
我孫子 (県)-9	我孫子市 台田4丁目90番 「台田4-7-18」	131,000	159	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅、マンション 等が混在する区画整理後 の新興住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 700m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
我孫子 (県) - 10	我孫子市 並木8丁目1484番23 「並木8-19-11」	92,000	149	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅の多い 住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	我孫子 1.3km	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 11	我孫子市 つくし野1丁目882番33 「つくし野1-9-5」	144,000	169	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子 1.1km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 12	我孫子市 新木字吾妻3180番10	51,000	181	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした分譲住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	新木 1.4km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 13	我孫子市 柴崎台4丁目12番12 「柴崎台4-12-38」	144,000	226	1:2	住宅 W2	住宅、アパートが混在す る区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	天王台 650m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) 5- 1	我孫子市 湖北台1丁目14番2 「湖北台1-12-1」	123,000	218	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ駅 前の商業地域	北 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	湖北 駅前広場接面	商業 (80, 400) 準防
我孫子 (県) 5- 2	我孫子市 台田4丁目116番 「台田4-11-40」	99,000	429	台形 1:2	事務所兼店舗 兼倉庫 S4	店舗、飲食店、倉庫等が 混在する路線商業地域	北 国道 18m	水道 ガス 下水	北柏 540m	準住居 (60, 200)
我孫子 (県) 10- 1	我孫子市 中峠字大坂台3065番18外	40,500	254	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス	湖北 1.8km	「調区」 (60, 200)
鴨川 (県) - 1	鴨川市 広場字渚ノ谷1193番9	29,000	212	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 5.2m	水道	安房鴨川 1.7km	(都) 1住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 2	鴨川市 仲字鬼塚273番2外	7,550	1,857	1.2:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に店 舗等が見られる県道沿い の住宅地域	南 県道 11m	水道	安房鴨川 8.8km	「都計外」
鴨川 (県) - 3	鴨川市 東江見字畑ケ中417番	21,300	304	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に別荘等が 混在する既成住宅地域	北 市道 2.5m	水道	江見 150m	(都) (70, 200)
鴨川 (県) - 4	鴨川市 横渚字上原1471番8	26,800	115	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空 地等が見られる県道背後 の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	安房鴨川 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 5	鴨川市 太海字仲村1979番	17,300	158	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、民宿が混在す る海岸に近い既存の住宅 地域	南西 市道 4m	水道	太海 340m	(都) (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
鴨川 (県) - 6	鴨川市 天津字新町2041番	21,200	403	1.2:1	住宅 W1	一般住宅の中に民宿等が見られる国道背後の既成住宅地域	南 市道 4m	水道	安房天津 1.7km	(都) (70, 200)
鴨川 (県) - 7	鴨川市 天津字浜町1477番2外	21,500	214	1.2:1	住宅 W1	国道背後の古くからの漁師住宅の多い住宅地	東 市道 4m 南 側道	水道	安房天津 800m	(都) (70, 200)
鴨川 (県) - 8	鴨川市 浜茨字西中通1621番2	20,700	119	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く小売店舗が見られる既成住宅地域	南西 市道 5m 背 面道	水道	安房天津 1.6km	(都) (70, 200)
鴨川 (県) - 9	鴨川市 内浦字下梅田465番1	20,600	267	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の既成住宅地域	西 市道 3.6m	水道	安房小湊 400m	(都) (60, 200)
鴨川 (県) 5- 1	鴨川市 横渚字沼里1102番4	42,500	645	1:1.2	店舗 S2	駐車場等の空地が多い駅周辺の新興の商業地域	南東 市道 9m	水道	安房鴨川 230m	(都) 近商 (80, 300) 準防
鴨川 (県) 5- 2	鴨川市 前原字稲荷町231番外	29,700	221	1:2	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が集まる市道沿いの既成商業地域	西 市道 6m	水道	安房鴨川 620m	(都) 近商 (80, 200) 準防
鴨川 (県) 5- 3	鴨川市 天津字芝1090番31	29,400	82	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域	東 県道 8m	水道	安房天津 250m	(都) (70, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 1	鎌ヶ谷市 鎌ヶ谷9丁目353番19外 「鎌ヶ谷9-16-42」	90,000	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1住居 (60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 2	鎌ヶ谷市 東道野辺3丁目615番6 「東道野辺3-14-47」	91,000	108	2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が多い分譲住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス	鎌ヶ谷 1.3km	1中専 (60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 3	鎌ヶ谷市 東中沢3丁目1260番328 「東中沢3-18-13」	98,000	105	1:1	住宅 W2	小規模の一般住宅の中に畑地も見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷 1.1km	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 4	鎌ヶ谷市 中央2丁目928番674 「中央2-14-41」	105,000	181	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 市道 4.6m	水道 ガス	初富 750m	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 5	鎌ヶ谷市 東鎌ヶ谷3丁目653番38 「東鎌ヶ谷3-17-17」	93,000	133	2:1	住宅 S2	小規模住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	北東 道路 5m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利 用の現況	(8) 基準地の 前面道 路の状 況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供 給施設 及び下 水道の 整備の 状況	(10) 基準地 の鉄道 その他 の主要 な交通 施設と その接 近の状 況	(11) 基準地 に係る 都市計 画法 その他 法令の 制限で 主要な もの
鎌ヶ谷 (県) - 6	鎌ヶ谷市 南鎌ヶ谷4丁目201番16 「南鎌ヶ谷4-9-30」	99,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東市道 4.5m	水道 ガス	馬込沢 1.3km	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 7	鎌ヶ谷市 西佐津間1丁目192番44外 「西佐津間1-10-21」	81,000	134	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西私道 4m	水道 ガス 下水	六実 800m	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 8	鎌ヶ谷市 東道野辺2丁目892番121外 「東道野辺2-12-3-9」	97,000	134	1:1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅を主体とし、周辺に空地も多い住宅地域	北私道 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷 700m	1住居 (60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 9	鎌ヶ谷市 道野辺中央4丁目998番38 「道野辺中央4-5-18」	105,000	138	1:1	住宅 W2	戸建住宅及び共同住宅が混在する住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷 450m	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) 5- 1	鎌ヶ谷市 中央1丁目648番693外 「中央1-8-32」	118,000	327	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗兼住宅、戸建住宅に中層ビルも見受けられる路線商業地域	北西国道 9m	水道	初富 250m	近商 (80, 300) 準防
鎌ヶ谷 (県) 7- 1	鎌ヶ谷市 東道野辺6丁目502番24 「東道野辺6-1-6」	85,000	137	1:1.5	作業場兼住宅 W2	一般住宅、小工場、営業所等の混在する住宅地域	北東私道 4m	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3km	準工 (60, 200)
鎌ヶ谷 (県) 10- 1	鎌ヶ谷市 初富字栴山31番73 「初富31-6」	53,000	574	1:1.5	農家住宅 W2	梨畑の中に農家住宅と一般住宅が散在する住宅地域	北市道 6m	水道	くぬぎ山 500m	「調区」 (60, 200)
君津 (県) - 1	君津市 大和田4丁目3番12	32,300	194	1:1	住宅 S2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1.6km	1住居 (60, 200)
君津 (県) - 2	君津市 坂田字原1316番	35,500	952	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び駅に近い住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	君津 450m	1低専 (50, 100)
君津 (県) - 3	君津市 東栗倉字中の代292番1外	8,000	478	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が点在する農家住宅地域	南東市道 6.5m	水道	君津 16.3km	「都計外」
君津 (県) - 4	君津市 北子安6丁目1番3 「北子安6-1-3」	31,600	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西市道 10m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1中専 (60, 200)
君津 (県) - 5	君津市 南子安2丁目3番7 「南子安2-3-12」	31,500	182	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整理済みの住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
君津 (県) - 6	君津市 久留里市場字根田852番2	15,800	275	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道	5m 水道	久留里 500m	「都計外」
君津 (県) - 7	君津市 常代1丁目17番14 「常代1-17-25」	22,000	253	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地も多く見られる区画整然とした住宅地域	南西 市道	6m 水道 ガス 下水	君津 4.4km	1 中専 (60, 200)
君津 (県) - 8	君津市 上新田字若宮5番1	11,300	477	1:1	住宅 W1	農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南東 市道	7m 水道	久留里 3.5km	「都計外」
君津 (県) - 9	君津市 中島字久保田746番9	19,800	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 市道	4.5m 水道 ガス	君津 7km	「都計外」
君津 (県) - 10	君津市 人見3丁目24番3 「人見3-24-5」	27,200	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる区画整然とした住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	君津 2.9km	1 住居 (60, 200)
君津 (県) - 11	君津市 広岡字鳥居台1736番	10,900	343	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅に店舗も混在する既成住宅地域	東 国道	6m 水道	久留里 6.6km	「都計外」
君津 (県) - 12	君津市 中野5丁目14番16 「中野5-14-26」	33,500	208	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	君津 1km	1 住居 (60, 200)
君津 (県) 5- 1	君津市 中野4丁目2番2外 「中野4-2-3」	60,000	633	1.5:1	診療所 S1	店舗、事務所その他、駐車場の多い駅前の商業地域	南東 県道	36m 水道 ガス 下水	君津 210m	商業 (80, 400) 準防
君津 (県) 5- 2	君津市 久留里市場字下町547番1	24,300	233	1:8	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの古くからの商業地域	南西 国道	10m 水道	久留里 160m	「都計外」
君津 (県) 7- 1	君津市 外箕輪字御霊前80番1外	21,000	3,448	1.5:1	工場	小工場のほか、農家住宅も見られる工業地域	北 市道	6.5m 水道	君津 4km	準工 (60, 200)
君津 (県) 10- 1	君津市 三直字坂ノ下821番4	14,500	508	台形 1:1.2	住宅 W2	高速道ICに近い農家住宅が散在する農家住宅地域	北東 市道	4m 水道	君津 5.3km	「調区」 (60, 200)
富津 (県) - 1	富津市 千種新田字下水越574番25外	19,800	343	1.2:1	住宅 W2	駅に近く医院や空地も見られる住宅地域	北西 市道	6m 水道	大貫 300m	(都) 1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設その他 法令の制 限で主要 なもの	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
富津 (県) - 2	富津市 富津字浜町1985番	19,800	178	1:3	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅に漁業関連施設が混在する漁港に近い住宅地域	北 市道 5m	水道	青堀 4.6km	1住居 (60, 200)
富津 (県) - 3	富津市 青木字中筋1190番	15,600	832	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既存の住宅地域	北東 市道 5.5m	水道	青堀 2km	1低専 (50, 100)
富津 (県) - 4	富津市 湊字大田原380番5	16,800	314	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い在来の普通住宅地域	南 市道 4m	水道	上総湊 900m	「都計外」
富津 (県) - 5	富津市 大堀字中原2288番3	27,900	208	1:1.2	住宅 S3	区画整理後の空地が多い駅近くの住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス	青堀 250m	1住居 (60, 200)
富津 (県) - 6	富津市 八幡字仲町129番	14,700	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に別荘も見られる住宅地域	背面道 南西 市道 3.5m	水道	佐貫町 1.6km	「都計外」
富津 (県) - 7	富津市 大堀3丁目7番11	25,000	126	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混在する区画整理済みの住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	青堀 750m	1中専 (60, 200)
富津 (県) - 8	富津市 大堀字東1499番2	19,800	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる既存の住宅地域	南東 市道 4.5m	水道	青堀 850m	1住居 (60, 200)
富津 (県) - 9	富津市 金谷字本町4137番	17,700	89	1:1.2	住宅 W2	漁家住宅、釣宿等が軒を連ねる住宅地域	南 市道 5m	水道	浜金谷 630m	「都計外」
富津 (県) - 10	富津市 西大和田字小原1114番7	18,100	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南東 私道 4.5m	水道	大貫 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
富津 (県) 5- 1	富津市 富津字仲町1781番	23,700	180	1:2	店舗兼住宅 W1	小規模店舗併用住宅等が建ち並び県道沿いの既成商業地域	北 県道 7m	水道	青堀 4km	商業 (80, 400) 準防
富津 (県) 10- 1	富津市 篠部字下中原1446番2	11,300	300	1:1.2	住宅 W2	畑、山林が多く農家が点在する地域	西 市道 4m	水道	大貫 1.8km	「調区」 (60, 200)
浦安 (県) - 1	浦安市 猫実3丁目981番4 「猫実3-19-14」	255,000	188	1:1.5	住宅 W2	中小規模戸建住宅と共同住宅の混在する既存の住宅地域	西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	浦安 700m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
浦安 (県) - 2	浦安市 美浜3丁目10番104 「美浜3-23-13」	400,000	182	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅が多い新興住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 800m	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 3	浦安市 海楽2丁目54番168 「海楽2-31-13」	310,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.3km	1低専 (60, 150)
浦安 (県) - 4	浦安市 富士見3丁目2769番8 「富士見3-11-16」	274,000	199	1:3	住宅 S2	一般住宅のほか作業所、共同住宅が混在する住宅地域	南西市道 5.4m	水道 ガス 下水	舞浜 1.8km	1中専 (60, 200)
浦安 (県) - 5	浦安市 富岡1丁目3番170 「富岡1-14-9」	325,000	187	1.5:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並び、区画整然とした中級分譲住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.3km	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 6	浦安市 東野3丁目186番 「東野3-21-2」	313,000	159	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	舞浜 1.2km	1低専 (60, 150)
浦安 (県) - 7	浦安市 当代島2丁目264番4 「当代島2-20-4」	242,000	145	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南市道 5m	水道 ガス 下水	浦安 800m	1住居 (60, 200)
浦安 (県) - 8	浦安市 今川2丁目46番18 「今川2-8-30」	325,000	230	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残る区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.2km	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 9	浦安市 舞浜3丁目9番189 「舞浜3-27-9」	390,000	171	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	舞浜 900m	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 10	浦安市 北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	325,000	165	1:2.5	住宅 S2	中小規模の一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西市道 12m	水道 ガス 下水	浦安 750m	1住居 (60, 200)
浦安 (県) 5- 1	浦安市 北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	580,000	165	1:1.2	店舗兼事務所 S4	大型小売店舗を中心に中小店舗、事務所ビルが建ち並び駅前商業地域	北市道 10m	水道 ガス 下水	浦安 150m	商業 (80, 400) 準防
浦安 (県) 7- 1	浦安市 鉄鋼通り3丁目185番 「鉄鋼通り3-5-3」	98,500	2,708	1:1.5	工場	中規模の鉄鋼関連工場、倉庫等の建ち並び臨海工業地域	南東市道 18m	水道 下水	舞浜 1.2km	準工 (60, 200)
四街道 (県) - 1	四街道市 旭ヶ丘4丁目1520番114 「旭ヶ丘4-22-16」	56,500	165	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	四街道 2.2km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
四街道 (県) - 2	四街道市 千代田2丁目11番4 「千代田2-11-4」	54,800	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 3	四街道市 みそら3丁目10番2 「みそら3-10-2」	50,000	223	1:1.2	住宅 W2	街区の整然とした大規模 な分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.8km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 4	四街道市 下志津新田字成徳2536番29	75,500	145	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1中専 (60, 200)
四街道 (県) - 5	四街道市 和良比字長作282番82	86,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 6	四街道市 さちが丘1丁目689番52 「さちが丘1-23-4」	66,800	195	1.2:1	住宅 S2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	四街道 1.3km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 7	四街道市 物井字清水1520番14	53,700	206	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした県道に近 い中規模一般住宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	物井 1.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 8	四街道市 大日字緑ヶ丘437番82外	78,500	182	台形 1:1.2	住宅 W2	商店街に近い中規模の一 般住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 9	四街道市 和良比字三才256番24外	98,000	238	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い既成住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	四街道 500m	1中専 (60, 200)
四街道 (県) - 10	四街道市 大日字桜ヶ丘257番20	69,500	165	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 3.7m	水道 下水	四街道 1.8km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) 5- 1	四街道市 大日字緑ヶ丘322番7外	107,000	499	台形 1:1	店舗兼事務所 RC3	中低層の店舗事務所が建 ち並ぶ路線商業地域	東 県道 18m	水道 ガス 下水	四街道 1.1km	近商 (80, 200)
四街道 (県) 10- 1	四街道市 中台字八丁地234番3	21,900	212	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか農地、山 林が混在する住宅地域	南東 市道 3.6m	水道	四街道 5km	「調区」 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) - 1	袖ヶ浦市 福王台3丁目32番3	48,500	225	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 見られる区画整然とした 住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	袖ヶ浦 1.4km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供 給施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
袖ヶ浦 (県) - 2	袖ヶ浦市 蔵波台6丁目18番17	43,000	189	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 3	袖ヶ浦市 蔵波台1丁目13番5	48,000	234	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 1.2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 4	袖ヶ浦市 横田字宮ノ脇3556番5	26,500	256	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか空地も見られる住宅地域	西道路 4m	水道 下水	横田 1km	1住居 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) - 5	袖ヶ浦市 長浦駅前4丁目8番14	51,500	183	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	長浦 1.3km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 6	袖ヶ浦市 のぞみ野65番4	29,700	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	袖ヶ浦 7.5km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) 5- 1	袖ヶ浦市 長浦駅前1丁目4番1外	72,500	991	1:1.2	店舗兼事務所 RC3	店舗、マンション等が見られる駅に近い商業地域	南西市道 18m 三方路	水道 ガス 下水	長浦 230m	商業 (80, 400) 防火
袖ヶ浦 (県) 7- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番136	26,000	2,865	1:1.5	作業所兼事務所 S2	中規模の工場、倉庫等が混在する国道背後の工業地域	南東市道 10m	水道 下水	長浦 1.3km	準工 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) 9- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番39外	23,500	4,360	1.5:1	工場	大規模の工場、倉庫等が見られる国道背後の工業地域	北西市道 22m	水道 ガス	長浦 2.3km	工専 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) 10- 1	袖ヶ浦市 野里字枝垂1671番外	13,000	717	1.2:1	住宅 W2	旧来からの農家住宅が多い農村集落地域	南西道路 5m	水道	東横田 2km	「調区」 (60, 200)
八街 (県) - 1	八街市 八街字佐倉道ほ672番37	26,500	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅がまとまる分譲住宅地域	西市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 1.6km	(都) 2中専 (60, 200)
八街 (県) - 2	八街市 八街字大清水に53番77	24,200	197	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅に空地が見られる分譲住宅地域	北東市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 2km	(都) 1住居 (60, 200)
八街 (県) - 3	八街市 八街字長者堀ろ111番201外	19,800	130	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅に空地も見られる分譲住宅地域	東私道 4.5m		八街 4.1km	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設その他 法令の制 限で主要 なもの	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
八街 (県) - 4	八街市 八街字立合松西は11番122	20,500	197	1:1	住宅 W2	一般住宅が並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス 下水	八街 4.6km	(都) (60, 200)
八街 (県) - 5	八街市 滝台字丹尾台1581番1外	16,800	481	1:1.2	住宅 W2	農家住宅に事業所も見られる県道沿いの住宅地域	南東市道 12m 北東側道		八街 10.1km	(都) (60, 200)
八街 (県) - 6	八街市 希望ヶ丘591番6	21,800	172	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅からなる区画の整った新興分譲住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	八街 4.9km	(都) (60, 200)
八街 (県) 5- 1	八街市 八街字北中道ほ224番12	55,000	264	1:1.2	店舗 W2	中低層の店舗、スーパーのほか低層ビルも建ち並ぶ商業地域	西市道 8.5m 南側道	水道 ガス 下水	八街 350m	(都) 商業 (80, 400) 準防
印西 (県) - 1	印西市 木下字池田725番83	54,700	189	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住宅の中に空地も見られる駅に近い住宅地域	東市道 4.5m	水道 下水	木下 550m	1中専 (60, 200)
印西 (県) - 2	印西市 大森字七畝割4450番87	52,200	182	1:1.5	住宅 W2	中規模開発による一般住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	木下 700m	1低専 (60, 150)
印西 (県) - 3	印西市 小林字宿1606番14外	44,500	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	小林 700m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 4	印西市 小林浅間1丁目10番4	51,500	198	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	小林 500m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 5	印西市 小林北1丁目10番18	48,500	188	1:1	住宅 S2	中規模住宅が並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	小林 500m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 6	印西市 木刈4丁目16番3	84,700	218	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	千葉ニュータウン中央 2km	1低専 (40, 80)
印西 (県) 5- 1	印西市 大森字六軒4370番1の2	53,800	234	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの既成商業地域	北東国道 6m	水道 下水	木下 560m	近商 (80, 200)
印西 (県) 10- 1	印西市 鹿黒字堀込435番1外	15,500	1,237	1:1.5	住宅 W2	畑、山林の中に農家住宅が見られる県道背後の住宅地域	南西市道 4.5m		木下 2.8km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
白井 (県) - 1	白井市 七次台3丁目33番10 「七次台3-33-10」	79,000	189	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	西白井 2.4km	1低専 (40, 80)
白井 (県) - 2	白井市 富士字栄76番19	75,500	215	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.8km	1低専 (50, 100)
白井 (県) - 3	白井市 富士字栄102番9	72,000	146	1:2	住宅 W2	小規模の一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東私道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.4km	1低専 (50, 100)
白井 (県) - 4	白井市 池の上1丁目18番5 「池の上1-18-5」	108,000	183	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	白井 800m	1低専 (40, 80)
白井 (県) - 5	白井市 白井字南外出390番28	59,500	155	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	白井 2.3km	1低専 (60, 150)
白井 (県)10- 1	白井市 根字丸山324番7外	41,000	264	1:1	住宅 W2	農家住宅が見られる市街化区域に近い住宅地域	南西市道 4m	下水	西白井 2.4km	「調区」 (60, 200)
富里 (県) - 1	富里市 七栄字東内野306番37	35,500	159	1:1.5	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	成田 6.1km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 2	富里市 日吉台5丁目39番5	53,000	153	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.7km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 3	富里市 七栄字中木戸576番9外	31,500	256	2:1	住宅 W2	一般住宅の周囲に空地、農地が見られる住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	成田 5km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 4	富里市 日吉台1丁目24番7	73,000	161	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.1km	1低専 (50, 100)
富里 (県)5- 1	富里市 日吉台1丁目1番7外	105,000	859	1:1.5	店舗 RC4	大規模住宅団地を背後に有する商業地域	南西市道 25m	水道 ガス	成田 700m	近商 (80, 200)
富里 (県)10- 1	富里市 十倉字五十六榎297番16	14,900	132	1:1	住宅 W2	周辺に畑、空地の多い分譲住宅地域	東私道 6m	水道	成田 9.5km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供 給施設及び 下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
南房総 (県) - 1	南房総市 富浦町原岡字浜町乙150番	23,700	122	2:1	住宅 W2	小規模住宅の密集する既成住宅地域	南 市道 2.7m	水道	富浦 600m	「都計外」
南房総 (県) - 2	南房総市 富浦町多田良字鳥畑616番3	18,500	265	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農漁村住宅のほか別荘も散在する住宅地域	南東 市道 4m	水道	富浦 1.7km	「都計外」
南房総 (県) - 3	南房総市 富浦町深名字杉原629番1	21,400	380	台形 1:2.5	住宅 W1	中規模住宅、作業所、農地等の混在する住宅地域	東 県道 4.5m	水道	富浦 2km	「都計外」
南房総 (県) - 4	南房総市 富浦町南無谷字御園2202番1	15,800	497	不整形 1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅、農地等の混在する住宅地域	南 市道 3.5m	水道	富浦 2.4km	「都計外」
南房総 (県) - 5	南房総市 久枝字岡台636番1	22,700	538	台形 1:1.2	住宅 W1	民宿、保養所、一般住宅が混在する住宅地域	北 市道 西 側道 5.5m	水道	岩井 700m	「都計外」
南房総 (県) - 6	南房総市 平久里下字大塚2034番1	4,300	1,094	台形 1:1	住宅 W2	山ふところにある農家集落地域	西 市道 南 側道 3m	水道	岩井 6.7km	「都計外」
南房総 (県) - 7	南房総市 市部字埋田190番49	21,000	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い、空地も見られる新興の住宅地域	南西 市道 6m	水道	岩井 1km	「都計外」
南房総 (県) - 8	南房総市 検儀谷字上ノ江439番1	14,000	392	不整形 2:1	住宅 W2	農家住宅が多い、山ふところの市街地にも近い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	岩井 2.1km	「都計外」
南房総 (県) - 9	南房総市 下滝田字祢宜明782番	7,700	1,103	1:2	住宅 W1	農家住宅が見られる県道に近い傾斜のある住宅地域	南 市道 4m	水道	館山 8.9km	「都計外」
南房総 (県) - 10	南房総市 明石字大坪29番1	21,500	214	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い、県道に近い新興の住宅地域	北西 市道 6.5m	水道	館山 5.6km	「都計外」
南房総 (県) - 11	南房総市 府中字仮家塚195番5	18,200	360	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が見られる、周辺は田畑の新興住宅地域	南東 市道 3.5m	水道	館山 4.3km	「都計外」
南房総 (県) - 12	南房総市 御庄字根廻1315番1	10,700	277	1:1.5	住宅 W2	農家住宅等が多い山ふところの県道にも近い住宅地域	東 市道 7m	水道	館山 8.4km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
南房総 (県) - 13	南房総市 白浜町滝口中川下6305番2	17,000	297	2:1	住宅 W1	漁師住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 市道 南 側道	4m 水道	館山 11km	「都計外」
南房総 (県) - 14	南房総市 白浜町根本字港1624番73	15,100	331	1:2.5	住宅 S2	農家住宅、一般住宅が混 在する既成住宅地域	北 市道 東 側道	3.5m 水道	館山 14km	「都計外」
南房総 (県) - 15	南房総市 白浜町白浜字西原井細田7番21外	15,900	470	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅、民宿等が見ら れる水田の多い住宅地域	北東 市道	6m 水道	館山 11km	「都計外」
南房総 (県) - 16	南房総市 白浜町乙浜字前田633番6	19,600	135	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する国道沿いの住宅地域	南東 国道	7m 水道	館山 15km	「都計外」
南房総 (県) - 17	南房総市 千倉町久保字馬場1446番1	9,400	1,250	台形 1:1.2	住宅 W3	農家住宅と一般住宅が混 在する古くからの農家住 宅地域	南西 市道	7m 水道	千歳 2km	「都計外」
南房総 (県) - 18	南房総市 千倉町南朝夷字千倉1077番	22,700	360	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、民宿、飲食店 等が混在する古くからの 住宅地域	北西 市道	3.5m 水道	千倉 2km	「都計外」
南房総 (県) - 19	南房総市 千倉町白子字元田1626番4外	19,700	336	1:1	住宅 W1	小規模一般住宅、小売店 舗等が混在する住宅地域	南 市道	4m 水道	千歳 650m	「都計外」
南房総 (県) - 20	南房総市 千倉町大川字御霊448番1	18,800	346	1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅、店舗 等が混在する国道沿いの 古くからの住宅地域	南東 国道	7m 水道	千倉 6km	「都計外」
南房総 (県) - 21	南房総市 岩糸字根方2453番	9,500	383	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見 られる住宅地域	南 市道	6m 水道	南三原 2.3km	「都計外」
南房総 (県) - 22	南房総市 白子字菖蒲田949番1	17,000	342	3:1	住宅 W2	一般住宅の連たんする既 成住宅地域	東 市道 背 面道	4m 水道	千歳 1.2km	「都計外」
南房総 (県) - 23	南房総市 宮下字東畑587番1	5,850	403	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅等が見られる農 地の多い住宅地域	南 市道	4m 水道	南三原 6.6km	「都計外」
南房総 (県) - 24	南房総市 沓見字月ノ輪5番2	13,700	322	1:1	住宅 W1	一般住宅の他、アパート 等が混在する住宅地域	北東 市道	3.5m 水道	南三原 1.8km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
南房総 (県) - 25	南房総市 和田町黒岩字内田665番	5,700	544	1.5:1	住宅 W2	農家住宅の点在する農家住宅地域	北西 市道	3m 水道	和 田 浦 7km	「都計外」
南房総 (県) - 26	南房総市 和田町和田字和田前454番1	21,200	165	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、民宿等が混在する既成住宅地域	北西 市道	3.5m 水道	和 田 浦 600m	「都計外」
南房総 (県) - 27	南房総市 和田町下三原字大原405番	16,500	796	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、小規模小売店舗等の混在する国道背後の住宅地域	北 市道	4m 水道	南 三 原 1.7km	「都計外」
南房総 (県) - 28	南房総市 和田町花園字志坊946番1	18,800	318	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅を中心に一般住宅も見られる住宅地域	北東 側道 南 市道	5m 水道	和 田 浦 1.6km	「都計外」
南房総 (県) 5- 1	南房総市 市部字宿免21番1	25,600	245	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 国 道	7m 水道	岩 井 130m	「都計外」
南房総 (県) 5- 2	南房総市 千倉町南朝夷字千倉1216番1	29,100	150	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東 国 道	7m 水道	千 倉 2.1km	「都計外」
匝瑳 (県) - 1	匝瑳市 八日市場水字辺田前3221番7	26,500	179	1.5:1	住宅 W2	空地も見られる、国道背後の低層一般住宅地域	北東 私道	4.5m 水道	飯 倉 1.3km	(都) 1中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 2	匝瑳市 東谷字新宿2365番12	19,600	287	1:2	住宅 W2	周辺には、農地も散見される一般住宅地域	西 市道	4m 水道	八 日 市 場 2.2km	(都) 1中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 3	匝瑳市 蕪里字大谷中1204番	9,800	1,084	1:1.2	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道	4.8m 水道	八 日 市 場 3.6km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 4	匝瑳市 飯倉台字五丁目35番5	39,700	204	1:1.5	住宅 W2	区画整理された、中規模の郊外一般低層住宅地域	南東 市道	6m 水道 ガス 下水	飯 倉 500m	(都) 1低専 (50, 100)
匝瑳 (県) - 5	匝瑳市 長谷字新田2048番	7,400	456	台形 1:1.5	住宅 W2	既存の農家住宅が建ち並ぶ、海岸に近い小規模な住宅地域	南 市道	2.6m 水道	八 日 市 場 7km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 6	匝瑳市 新堀字砂間1464番702	11,400	382	1:1	住宅 W2	海岸地域に所在する新興の分譲住宅地域	北西 市道 背面道	5m 水道	飯 倉 7.5km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
匠瑛 (県) - 7	匠瑛市 栢田字清蔵内5997番1外	8,600	2,031	不整形 1:2	住宅 W1	旧来からの農家住宅が多い農家集落の住宅地域	南東 市道	6m 水道	飯倉 5.5km	「都計外」
匠瑛 (県) - 8	匠瑛市 今泉字東妻6300番1	9,700	1,193	不整形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅の多い在来の住宅地域	南東 市道	6.8m 水道	八日市場 7.5km	「都計外」
匠瑛 (県) 5- 1	匠瑛市 八日市場イ字大塚下112番7外	66,500	97	1:1	店舗兼住宅 S4	中低層小売、飲食店舗等が建ち並び、駅に近い国道沿いの商業地域	北西 国道	16m 水道	八日市場 200m	(都) 商業 (80, 400) 準防
匠瑛 (県) 9- 1	匠瑛市 みどり平12番4	8,200	3,300	台形 1:2	工場 S2	中規模工場が多い内陸型の工業団地	北 市道	12m 水道 下水	八日市場 3.1km	(都) 工業 (60, 200)
香取 (県) - 1	香取市 佐原字橋替イ1312番7外	27,400	181	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 市道	5.1m 水道	佐原 2.4km	(都) 1低専 (40, 80)
香取 (県) - 2	香取市 佐原字仁井宿イ3180番4	39,200	371	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西 市道	6.7m 水道 下水	佐原 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
香取 (県) - 3	香取市 みずほ台2丁目991番131	23,400	165	1:1.5	住宅 W2	大規模開発による区画整然とした分譲住宅地域	南東 市道	6m 水道 ガス 下水	下総神崎 2.8km	(都) (60, 200)
香取 (県) - 4	香取市 牧野字居合1977番6	22,200	232	1:2	住宅 W2	農家が散在する新興住宅地域	北東 市道	4m 水道	佐原 2.1km	(都) 1低専 (40, 80)
香取 (県) - 5	香取市 岩ヶ崎台14番6	40,000	173	1:2	住宅 W2	区画整理された空地の多い新興住宅地域	南東 市道	6m 水道 下水	佐原 1.4km	(都) 1中専 (40, 200)
香取 (県) - 6	香取市 小見川字野際1071番1	29,000	330	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北東 市道	4m 水道 下水	小見川 520m	(都) 1住居 (60, 200)
香取 (県) - 7	香取市 野田字上谷中295番1	25,300	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び、周囲に農地も見られる住宅地域	北 市道	5.5m 水道 下水	小見川 1.5km	(都) 1中専 (60, 200)
香取 (県) - 8	香取市 一の分目字ノ中1051番2外	13,700	356	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	北東 市道	5m 水道	水郷 300m	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
香取 (県) - 9	香取市 府馬字奥ノ堆2445番1	9,400	243	1:1.2	住宅 W2	県道背後の一般住宅、農 家住宅が混在する住宅地 域	南東 市道 5.4m	水道	小見川 6.8km	「都計外」
香取 (県) - 10	香取市 小見字洲木1829番2外	10,000	723	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南東 市道 6m	水道 下水	小見川 2.4km	「都計外」
香取 (県) - 11	香取市 岩部字後ノ谷552番2	9,100	714	1.5:1	住宅 W2	県道背後の農家住宅が多 い住宅地域	西 市道 5m	水道	佐原 11.5km	「都計外」
香取 (県) - 12	香取市 沢字辺田1877番1	7,900	1,365	不整形 2.5:1	住宅 W1	中規模の農家住宅が多い 住宅地域	西 市道 7.5m	水道	佐原 13km	「都計外」
香取 (県) 5- 1	香取市 佐原字横宿イ591番	51,300	277	1:3	診療所、店舗 兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ古くからの商業地域	東 県道 7m	水道 下水	佐原 600m	(都) 商業 (80, 400) 準防
香取 (県) 5- 2	香取市 北3丁目2番13外	64,500	229	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中、低層の店舗が多い区 画整理済みの商業地域	北西 市道 22m	水道 下水	佐原 470m	(都) 近商 (80, 300) 準防
香取 (県) 5- 3	香取市 小見川字本町265番1外	35,000	134	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ 近隣商業地域	北西 市道 8.7m	水道 下水	小見川 700m	(都) 近商 (80, 200) 準防
香取 (県) 9- 1	香取市 木内字行人谷1203番1外	10,500	6,848	台形 1.5:1	倉庫 S1	中規模工場の多い工業団 地	東 県道 南 側道 10m	水道	小見川 6.5km	(都) 工業 (60, 200)
山武 (県) - 1	山武市 埴谷字南井ノ上827番	13,200	211	1:2	住宅 W2	中規模な農家住宅、一般 住宅が混在する住宅地域	北 市道 3.7m	水道	日向 4.2km	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 2	山武市 日向台29番7	19,700	165	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	日向 1.3km	(都) 1低専 (60, 100)
山武 (県) - 3	山武市 沖渡字東宮向547番21	12,200	208	1:2	住宅 W2	周囲に農地の多い郊外の 住宅地域	東 私道 6m	水道	八街 3.6km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 4	山武市 成東字原田145番6	31,200	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整然 とした住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス	成東 1.1km	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
山武 (県) - 5	山武市 小松字見晴 3 7 4 1 番 6	12,500	364	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、民 宿、別荘等 の混在する 住宅地域	北西 県道 8.5m	水道	成東 9.5km	(都) 1 住居 (60, 200)
山武 (県) - 6	山武市 小泉字上野場 1 1 1 9 番 1 9	13,000	133	1:1	住宅 W2	一般住宅が多 い郊外の閑 静な住宅地 域	南西 私道 5m	水道	成東 3.8km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 7	山武市 蓮沼ハ字寺後南割 3 7 2 番	9,550	545	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一 般住宅が混 在する住宅 地域	北東 市道 4m	水道	松尾 6km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 8	山武市 蓮沼ロ字殿下北芝 3 0 1 5 番 8	10,500	159	1:1.5	住宅 W2	別荘、民宿、 一般住宅が 混在する住 宅地域	北西 市道 4.9m 南西 側道	水道	横芝 7.5km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 9	山武市 松尾町大堤字新井堀田 3 7 番 9 外	30,500	224	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、小 売店舗が混 在する駅に 近い住宅地 域	南西 市道 4m	水道	松尾 200m	(都) 1 住居 (60, 200)
山武 (県) - 10	山武市 松尾町八田字生子宿 2 7 7 3 番 1 外	15,800	499	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農 家住宅が混 在する住宅 地域	北西 市道 6m 南西 側道	水道	松尾 1.5km	(都) 1 住居 (60, 200)
山武 (県) - 11	山武市 松尾町広根字上之原 1 3 5 1 番	9,050	1,262	1:2	住宅 W1	農地の中に 農家住宅等 が見られる 住宅地域	南東 市道 4m	水道	松尾 3.3km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 12	山武市 松尾町高富字野内 1 4 7 3 番 2	12,000	1,016	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住 宅と農家住 宅が混在す る住宅地域	南東 市道 4m	水道	松尾 1.4km	(都) (60, 200)
山武 (県) 5- 1	山武市 埴谷字肘内 7 7 8 番 1 外	15,700	256	1:1.2	店舗 S2	小規模な飲 食店、小売 店舗等が建 ち並ぶ路線 商業地域	北 県道 7.4m	水道	日向 4.1km	(都) 近商 (80, 200)
山武 (県) 5- 2	山武市 津辺字東町 1 1 2 番 2 外	39,200	265	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が 建ち並ぶ商 業地域	北西 県道 7m	水道 ガス	成東 350m	(都) 近商 (80, 200)
山武 (県) 5- 3	山武市 松尾町大堤字鎌田 8 7 番 5 外	35,000	622	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一 般住宅が建 ち並ぶ駅前 商業地域	北東 県道 8m	水道	松尾 100m	(都) 近商 (80, 200)
山武 (県) 9- 1	山武市 白幡字神楽台 2 0 7 9 番 2 外	10,200	3,309	1:1.2	工場	中規模工場 が建ち並ぶ 内陸型の工 業団地	南西 市道 7m	水道	成東 4.3km	(都) 工業 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
いすみ (県) - 1	いすみ市 荻谷字東蔵畑1260番2	13,800	240	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する国道背後の住宅地域	南 市道 6m	水道	国吉 550m	「都計外」
いすみ (県) - 2	いすみ市 楽町字中ノ森638番1	8,800	1,200	不整形 1:2.5	住宅 W2	農家住宅の建ち並ぶ農地の多い住宅地域	南東 市道 5.5m	水道	国吉 2km	「都計外」
いすみ (県) - 3	いすみ市 行川字内久保713番1外	11,700	580	1:2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する国道背後の住宅地域	北 市道 5m	水道	上総中川 450m	「都計外」
いすみ (県) - 4	いすみ市 大野字沢畑171番1	7,300	719	1:1	住宅 W2	農家住宅の多い農地、山林の中の住宅地域	東 市道 4m	水道	上総中川 2.3km	「都計外」
いすみ (県) - 5	いすみ市 深堀字梶野下240番2	27,900	264	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ熟成しつつある住宅地域	南 市道 6m	水道	大原 650m	(都) 1住居 (60, 200)
いすみ (県) - 6	いすみ市 長志字中2038番1外	11,200	394	1:3.5	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの農家住宅地域	北東 県道 8m	水道	上総東 1.9km	「都計外」
いすみ (県) - 7	いすみ市 新田野字久保田260番	8,600	456	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地が見られる既存の住宅地域	背面道 東 市道 4m	水道	新田野 200m	「都計外」
いすみ (県) - 8	いすみ市 日在字東側南1267番2	21,600	386	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか別荘等も見られる既存の住宅地域	西 市道 4m	水道	三門 2.2km	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 9	いすみ市 大原台306番11	21,500	394	1:1	住宅 W1	中規模別荘住宅が見られる高台の閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	浪花 2.7km	(都) 1低専 (50, 100)
いすみ (県) - 10	いすみ市 小澤字中村1088番1	17,400	810	1:1.5	住宅 W2	大規模農家住宅、中小規模一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	東 市道 4.7m	水道	浪花 300m	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 11	いすみ市 岬町江場土字宮新町233番1外	18,100	482	台形 1:2	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住宅等のある古くからの住宅地域	南東 市道 6m	水道	三門 630m	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 12	いすみ市 岬町押日字松山1778番2	14,800	294	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に一般住宅も見られる農家住宅地域	北 市道 5m	水道	長者町 2.8km	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
いすみ (県) - 13	いすみ市 岬町椎木字鰯田1449番5	17,200	184	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の他、ア パート、別荘が見られる 住宅地域	東 市道 5m	水道	太東 240m	(都) 1住居 (60, 200)
いすみ (県) - 14	いすみ市 岬町桑田字横町1001番4	10,000	561	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住 宅が見られる沿道の農家 住宅地域	西 市道 6m	水道	長者町 4.1km	(都) (60, 200)
いすみ (県) 5- 1	いすみ市 大原字東仲町8699番	35,200	459	1:2.5	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、銀行等が 建ち並ぶ駅前商業地域	西 県道 8.5m	水道	大原 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防