

## 平成20年地価調査 価格高順位表<商業地>

順位	基準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	価格(円/㎡)		変動率(%)		最寄駅
			平成20年	平成19年	平成20年	平成19年	
1	市川 5-5	市川市八幡2丁目 131番2 「八幡2-16-6」	1,370,000	1,350,000	1.5	19.5	本八幡駅前 広場接面
2	中央 5-13	千葉市中央区富士見2丁目 7番3 「中央区富士見2-7-3」	1,100,000	1,050,000	4.8	15.4	千葉 450m
3	柏 5-1	柏市末広町 826番41 「末広町4-4」	1,050,000	1,020,000	2.9	7.4	柏 100m
4	市川 5-4	市川市南八幡4丁目 170番1外 「南八幡4-6-6」	1,030,000	1,020,000	1.0	18.6	本八幡 170m
5	船橋 5-4	船橋市本町4丁目 1241番7 「本町4-41-28」	1,020,000	950,000	7.4	15.9	船橋 250m
6	市川 5-3	市川市市川1丁目 1070番7外 「市川1-7-15」	880,000	880,000	0.0	13.8	市川 180m
7	船橋 5-2	船橋市前原西2丁目 586番 「前原西2-13-13」	800,000	750,000	6.7	12.8	津田沼 180m
8	松戸 5-1	松戸市本町2番4	793,000	785,000	1.0	6.4	松戸 100m
9	柏 5-4	柏市柏2丁目 41番6外 「柏2-8-20」	764,000	743,000	2.8	6.1	柏 300m
10	浦安 5-1	浦安市北栄1丁目 604番2 「北栄1-15-26」	725,000	725,000	0.0	25.0	浦安 150m