

## 8-2 平成18年地価調査上昇率順位表 <商業地>

順位	基準地 番 号	所 在 地	平成18年価格 (円/㎡)	平成17年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	最寄駅
1	市川 5-5	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,130,000	980,000	15.3	本八幡駅前 広場接面
2	市川 5-1	市川市八幡2丁目1672番2 「八幡2-6-5」	590,000	520,000	13.5	本八幡 150m
3	中央 5-6	千葉市中央区新宿2丁目6番11 「新宿2-6-18」	274,000	245,000	11.8	千葉 800m
4	市川 5-3	市川市市川1丁目1070番7外 「市川1-7-15」	773,000	700,000	10.4	市川 180m
5	市川 5-4	市川市南八幡4丁目170番1外 「南八幡4-6-6」	860,000	780,000	10.3	本八幡 170m
6	流山 5-1	流山市南流山4丁目1番10	282,000	257,000	9.7	南流山 200m
7	船橋 5-8	船橋市西船4丁目277番2 「西船4-17-9」	297,000	274,000	8.4	西船橋 200m
8	中央 5-5	千葉市中央区本千葉町1番4	400,000	370,000	8.1	千葉 750m
9	中央 5-10	千葉市中央区今井町545番5外 「今井1-25-13」	150,000	139,000	7.9	蘇我 近接
10	中央 5-7	千葉市中央区富士見2丁目8番12 「富士見2-8-10」	580,000	545,000	6.4	千葉 550m
10	浦安 5-1	浦安市北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	580,000	545,000	6.4	浦安 150m

\* 「 」内は、住居表示