

平成22年地価公示 変動率順位表(マイナス) 《商業地》

順位	標準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			平成22年	平成21年	平成22年	平成21年	
1	市川 5-2	市川市市川1丁目 972番3外 「市川1-21-6」	15.5	7.8	490,000	580,000	市川 400m
2	市川 5-5	市川市行徳駅前2丁目 17番3 「行徳駅前2-17-5」	13.9	7.5	637,000	740,000	行徳 90m
3	市川 5-3	市川市八幡2丁目 1700番2 「八幡2-3-8」	13.7	9.5	600,000	695,000	本八幡 200m
4	市川 5-9	市川市南八幡4丁目 182番5 「南八幡4-16-17」	12.9	7.2	417,000	479,000	本八幡 400m
5	浦安 5-3	浦安市猫実4丁目 658番1外 「猫実4-6-39」	12.9	4.9	460,000	528,000	浦安 360m
6	市川 5-1	市川市南八幡4丁目 187番4 「南八幡4-8-16」	12.8	8.4	558,000	640,000	本八幡 200m
7	市川 5-7	市川市南行徳1丁目 20番7 「南行徳1-20-13」	12.7	6.6	473,000	542,000	南行徳 近接
8	市川 5-4	市川市八幡2丁目 131番2 「八幡2-16-6」	12.5	7.9	1,120,000	1,280,000	本八幡駅前 広場接面
9	市川 5-8	市川市八幡1丁目 558番4外 「八幡1-2-20」	12.3	9.0	285,000	325,000	本八幡 600m
10	千葉中央 5-1	千葉市中央区富士見2丁目 2番1外 「富士見2-2-2」	11.9	12.5	1,850,000	2,100,000	千葉駅前 広場接面

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。