

平成20年地価公示上昇率順位表 <住宅地>

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成20年	平成19年	平成20年	平成19年	
1	千葉中央 - 2 1	千葉市中央区蘇我町1丁目 5 3 7 番 8	1 4 . 5	1 2 . 5	134,000	117,000	蘇 我 1.2km
2	柏 - 5 5	柏市柏の葉1丁目6番14	1 4 . 2	9 . 6	209,000	183,000	柏の葉 キャンパス 1.2km
3	柏 - 3 0	柏市柏の葉3丁目3番12	1 3 . 6	9 . 3	200,000	176,000	柏の葉 キャンパス 1.9km
4	千葉中央 - 4 1	千葉市中央区今井町397番2内 「今井1-4-9」	1 2 . 8	8 . 7	141,000	125,000	蘇 我 600m
5	千葉中央 - 1 2	千葉市中央区松波3丁目44番9 「松波3-13-5」	1 2 . 4	7 . 5	209,000	186,000	千 葉 850m
6	船橋 - 1 0	船橋市前原西2丁目265番6 「前原西2-41-3」	1 2 . 0	9 . 8	252,000	225,000	津田沼 650m
7	船橋 - 9 5	船橋市前原東3丁目303番71 「前原東3-4-7」	1 1 . 0	7 . 0	222,000	200,000	津田沼 650m
8	市川 - 4 3	市川市福栄4丁目 3 7 6 7 番 2 2 5 「福栄4-25-10」	1 0 . 9	1 0 . 0	245,000	221,000	南行徳 1.7km
9	花見川 - 1 5	千葉市花見川区幕張本郷3丁目 6 番 1 4 「幕張本郷3-6-3」	1 0 . 8	5 . 0	235,000	212,000	幕張本郷 750m
10	稲毛 - 1 8	千葉市稲毛区黒砂2丁目420番 3 0 「黒砂2-4-4」	1 0 . 7	5 . 0	186,000	168,000	みどり台 550m