

7-1 平成 15年地価調査価格順位表 (住宅地高位 10位)

順位	基準地 番号	所在地	平成 15年価格 (円 / m ²)	平成 14年価格 (円 / m ²)	変動率 (%)	最寄駅
1	浦安 2	美浜 3丁目 10番 104 「美浜 3- 23- 13」	332,000	325,000	2.2	新浦安 800m
2	浦安 -9	舞浜 3丁目 9番 189 「舞浜 3- 27- 9」	317,000	-	-	舞浜 900m
3	市川 25	菅野 1丁目 20番 2 「菅野 1- 7- 16」	305,000	316,000	3.5	本八幡 900m
4	市川 13	八幡 1丁目 70番 4外 「八幡 1- 19- 1」	292,000	302,000	3.3	本八幡 400m
5	浦安 10	北栄 3丁目 996番 2 「北栄 3- 36- 9」	290,000	295,000	1.7	浦安 750m
6	浦安 -8	今川 2丁目 46番 18 「今川 2- 8- 30」	280,000	280,000	0.0	新浦安 1.2km
7	浦安 -6	東野 3丁目 186番 「東野 3- 21- 2」	278,000	274,000	1.5	舞浜 1.2km
8	市川 17	東菅野 1丁目 539番 6 「東菅野 1- 21- 7」	277,000	288,000	3.8	本八幡 1km
9	浦安 -5	富岡 1丁目 3番 170 「富岡 1- 14- 9」	275,000	272,000	1.1	新浦安 1.3km
10	市川 12	新田 2丁目 1223番 1 「新田 2- 28- 14」	272,000	285,000	4.6	市川 650m

* 「 」内は、住居表示