

平成22年地価公示 変動率順位表（マイナス） 《住宅地》

順位	標準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			平成22年	平成21年	平成22年	平成21年	
1	市川 - 1	市川市菅野3丁目1番7 「菅野3-20-5」	15.0	4.2	289,000	340,000	市川 1.0km
2	市川 - 66	市川市菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	14.6	4.2	315,000	369,000	本八幡 900m
3	市川 - 34	市川市八幡4丁目 702番4外 「八幡4-12-9」	14.4	2.7	308,000	360,000	本八幡 870m
4	市川 - 8	市川市市川3丁目55番2 「市川3-35-12」	14.1	4.5	275,000	320,000	市川 1.2km
5	市川 - 42	市川市未広1丁目7番9外 「未広1-7-10」	14.0	5.4	270,000	314,000	行徳 600m
6	市川 - 59	市川市須和田2丁目 366番6外 「須和田2-25-3」	13.5	8.2	193,000	223,000	市川 1.6km
7	市川 - 37	市川市北方2丁目 808番18 「北方2-19-9」	13.4	4.2	220,000	254,000	本八幡 1.6km
8	市川 - 27	市川市宝1丁目14番4 「宝1-14-11」	13.2	6.2	236,000	272,000	行徳 1.6km
9	市川 - 33	市川市福栄1丁目15番6外 「福栄1-15-17」	12.8	5.3	266,000	305,000	南行徳 800m
10	市川 - 54	市川市新田2丁目 1223番1 「新田2-28-14」	12.8	4.2	280,000	321,000	市川 650m

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。