

### 平成 2 1 年地価調査 市区町村別 基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途						
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計			
東京圏	中央区			27	27			14	14															41	41		
	花見川区			12	12			1	1			1	1			1	1								15	15	
	稲毛区			14	14			3	3																17	17	
	若葉区			15	15			2	2											4	4				21	21	
	緑区			10	10			1	1											2	2				13	13	
	美浜区			3	3			2	2			1	1			1	1								7	7	
	千葉県計			81	81			23	23			2	2			2	2			6	6				114	114	
	市川市			23	23			5	5							1	1			1	1				30	30	
	船橋市			35	35			8	8			2	2			1	1			1	1				47	47	
	近接地域			30	30			7	7											1	1				38	38	
習志野市			11	11			1	1																12	12		
柏市			36	36			4	4			1	1							3	3				44	44		
流山市			14	14			1	1												1	1				16	16	
八千代市			16	16			2	2												1	1				19	19	
浦安市			10	10			1	1			1	1													12	12	
計			256	256			52	52			6	6			4	4			14	14				332	332		
その他地域	木更津市			13	13			4	4			1	1							3	3				21	21	
	野田市			16	16			2	2											1	1				19	19	
	成田市			20	20			2	2											2	2				24	24	
	佐倉市			16	16			3	3											1	1				20	20	
	市原市			29	29			4	4			2	2			1	1			3	3				39	39	
	我孫子市			12	12			2	2											1	1				15	15	
	鎌ヶ谷市			9	9			1	1											1	1				11	11	
	君津市			12	12			2	2			1	1							1	1				16	16	
	富津市			9	9			1	1												1	1				11	11
	四街道市			9	9			1	1												1	1				11	11
	袖ヶ浦市			6	6			1	1			1	1			1	1			1	1				10	10	
	印西市			6	6			1	1												1	1				8	8
	白井市			4	4																1	1				5	5
	富里市			4	4			1	1												1	1				6	6
	酒々井町			4	4																1	1				5	5
	印旛村			1	1																2	2				3	3
	本埜村																				2	2				2	2
	栄町			3	3			1	1												1	1				5	5
	計			173	173			26	26			5	5			2	2			25	25				231	231	
地方圏	銚子市			8	8			2	2			1	1												11	11	
	館山市			7	7			2	2																9	9	
	茂原市			10	10			3	3			1	1												14	14	
	東金市			6	6			2	2						1	1									9	9	
	旭市			12	12			2	2																	14	14
	勝浦市			6	6			2	2																	8	8
	鴨川市			8	8			3	3																	11	11
	八街市			6	6			1	1																	7	7
	匝瑺市			8	8			1	1						1	1										10	10
	香取市			11	11			3	3						1	1										15	15
	山武市			12	12			1	1						1	1										14	14
	南房総市			28	28			2	2																	30	30
	いすみ市			13	13			1	1																	14	14
	神崎町			3	3			1	1																	4	4
	多古町			3	3			1	1																	4	4
	東庄町			3	3			1	1																	4	4
	大網白里町			4	4			1	1																	6	6
	九十九里町			4	4							1	1								1	1				5	5
	芝山町			4	4										1	1										5	5
	横芝光町			8	8			1	1																	9	9
	一宮町			3	3			1	1																	4	4
	睦沢町			4	4																					4	4
	長生村			4	4																					4	4
	白子町			4	4																					4	4
	長柄町			4	4																					4	4
	長南町			4	4																					4	4
	大多喜町			4	4			1	1																	5	5
	御宿町			3	3			1	1																	4	4
	鋸南町			4	4			1	1																	5	5
	計			198	198			34	34			3	3			5	5			1	1					241	241
千葉県計			627	627			112	112			14	14			11	11			40	40					804	804	

【参考】

平成 2 0 年地価調査

	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計				
東京近接地域	110	88	57	255	43	8	2	53	4	1		5	4			4	3	3	8	14	164	100	67	331
その他地域	64	60	50	174	8	10	8	26		3	3	6		2		2		8	16	24	72	83	77	232
地方圏	15	64	120	199	3	15	15	33		3		3		3	2	5			1	1	18	85	138	241
千葉県計	189	212	227	628	54	33	25	112	4	7	3	14	4	5	2	11	3	11	25	39	254	268	282	804