

平成20年地価調査 市区町村別 基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京圏	中央区	14	13		27	12	2		14												26	15		41
	花見川区	6	3	3	12	1			1	1			1								9	3	3	15
	稲毛区	7	5	2	14	3			3												10	5	2	17
	若葉区	6	8	1	15	1	1		2							1		3	4		8	9	4	21
	緑区	3	7		10	2			2							1		1	2		6	7	1	14
美浜区	3			3	2			2	1			1	1							7			7	
千葉市計	39	36	6	81	21	3		24	2			2	2			4	6		66	39	10	115		
東京近接地域	市川市	4	9	10	23	2	2	1	5				1			1			1	8	11	11	30	
	船橋市	24	7	4	35	8			8	1	1		2	1				1	1	34	8	5	47	
	松戸市	1	7	22	30	4	2	1	7									1	1	5	9	24	38	
	習志野市	9	1		10	1			1											10	1		11	
	柏市	21	14	1	36	4			4	1			1				2	1	3	26	16	2	44	
	流山市	9	4	1	14	1			1							1		1		10	5	1	16	
	八千代市	2	10	4	16	2			2								1	1		4	10	5	19	
	浦安市	1		9	10		1		1											1	1	9	11	
	計	110	88	57	255	43	8	2	53	4	1		5	4			3	3	8	14	164	100	67	331
	東京圏その他地域	木更津市	10	3		13	1	1	2	4			1	1					3	3	11	4	6	21
野田市		1	7	8	16		2		2											1	9	8	18	
成田市		7	12	1	20		2		2							2		2		7	16	1	24	
佐倉市		3	7	6	16	1	2		3								1	1		4	9	7	20	
市原市		23	4	3	30	3		1	4		2		2	1		3		3		26	10	4	40	
我孫子市		3	5	4	12	1		1	2								1	1		4	5	6	15	
鎌ヶ谷市			1	8	9			1	1				1	1			1	1			1	11	12	
君津市		7	1	4	12	1		1	2				1	1			1	1		8	1	7	16	
富津市		1	4	4	9			1	1								1	1		1	4	6	11	
四街道市		2	5	2	9		1		1							1		1		2	7	2	11	
袖ヶ浦市		5		1	6	1			1		1		1	1		1		1		6	3	1	10	
印西市			4	2	6			1	1								1	1			4	4	8	
白井市		1		3	4												1	1		1		4	5	
富里市			4		4		1		1								1	1			5	1	6	
酒々井町		1	2	1	4												1	1		1	2	2	5	
印旛村				1	1													2	2			3	3	
本埜村					0													2	2			2	2	
栄町		1	2	3		1		1							1		1			3	2	5		
計	64	60	50	174	8	10	8	26		3	3	6	2	2		8	16	24	72	83	77	232		
地方圏	銚子市		6	2	8		1	1	2		1		1								8	3	11	
	館山市	4	2	1	7	1			1											5	2	1	8	
	茂原市	3	7		10		2		2		1		1							3	10		13	
	東金市		6		6	1	1		2				1	1						1	8		9	
	旭市		2	10	12			2	2												2	12	14	
	勝浦市		2	4	6		1	1	2												3	5	8	
	鴨川市		8		8		3		3												11		11	
	八街市			6	6			1	1													7	7	
	匝瑳市		1	7	8			1	1					1	1						1	9	10	
	香取市		8	3	11		3		3					1	1						11	4	15	
	山武市		6	6	12			2	2				1	1							7	8	15	
	南房総市	3	2	23	28		1	1	2											3	3	24	30	
	いすみ市			13	13		1		1												1	13	14	
	神崎町		2	1	3			1	1												2	2	4	
	多古町			3	3			1	1													4	4	
	東庄町		1	2	3			1	1												1	3	4	
	大網白里町		1	3	4		1		1									1	1		2	4	6	
	九十九里町		2	2	4						1		1								3	2	5	
	芝山町			4	4									1	1						1	4	5	
	横芝光町		4	4	8			1	1												4	5	9	
	一宮町	3		1	4	1			1											4		1	5	
	睦沢町			4	4																	4	4	
	長生村			4	4																	4	4	
	白子町			4	4																	4	4	
	長柄町		2	2	4																2	2	4	
	長南町			4	4																	4	4	
	大多喜町			4	4			1	1													5	5	
御宿町		2	1	3			1	1												2	2	4		
鋸南町	2		2	4		1		1											2	1	2	5		
計	15	64	120	199	3	15	15	33		3	3	5	3	2	5		1	1	18	85	138	241		
千葉県計	189	212	227	628	54	33	25	112	4	7	3	14	4	5	2	11	3	11	25	39	254	268	282	804

【参考】

平成19年地価調査

東京近接地域	206	37	10	253	49	4		53	6			6	4			4	3	5	6	14	268	46	16	330
その他地域	82	35	55	172	12	6	8	26	2	4		6		2		2		7	18	25	96	54	81	231
地方圏	35	24	139	198	11	5	19	35	1	1	1	3		3	2	5		1		1	47	34	161	242
千葉県計	323	96	204	623	72	15	27	114	9	5	1	15	4	5	2	11	3	13	24	40	411	134	258	803