

市区町村別平均変動率の推移（商業地）

地区	市 町 村	平成 16 年	平成 15 年	平成 14 年
		地価公示 (%)	地価公示 (%)	地価公示 (%)
千 葉	千 葉 市	7.9%	9.9%	11.3%
	(中 央 区)	9.2%	11.3%	11.7%
	(花 見 川 区)	5.8%	7.0%	10.9%
	(稲 毛 区)	5.0%	6.5%	11.7%
	(若 葉 区)	9.2%	8.6%	9.0%
	(緑 区)	8.7%	11.0%	
	(美 浜 区)	4.6%	7.5%	10.7%
	習 志 野 市	7.8%	9.2%	10.5%
	市 原 市	14.4%	16.0%	17.1%
	八 千 代 市	11.4%	13.2%	12.6%
(平 均)	9.0%	10.8%	12.3%	
東 葛 飾	市 川 市	5.8%	6.3%	8.0%
	船 橋 市	8.5%	9.1%	10.5%
	松 戸 市	4.5%	6.9%	12.4%
	野 田 市	6.8%	9.9%	9.0%
	柏 市	3.0%	7.0%	10.6%
	流 山 市	5.2%	6.7%	10.9%
	我 孫 子 市	11.1%	11.7%	10.5%
	鎌 ヶ 谷 市	7.6%	8.7%	12.3%
	浦 安 市	5.4%	6.7%	8.3%
	沼 南 町			
(平 均)	6.0%	7.7%	10.5%	
印 旛	成 田 市	9.5%	11.3%	13.4%
	佐 倉 市	8.2%	12.0%	14.9%
	四 街 道 市	9.0%	14.9%	17.3%
	八 街 市	11.9%	15.7%	15.4%
	印 西 市	9.4%	15.5%	14.3%
	白 井 市			
	富 里 市			
	酒 々 井 町			
	印 旛 村			
	本 埜 村			
栄 町				
(平 均)	9.3%	13.6%	14.9%	
香 取	佐 原 市	12.5%	14.3%	14.6%
	下 総 町	12.3%	12.4%	
	神 崎 町			
	大 栄 町	13.4%	14.1%	
	小 見 川 町	12.5%	11.8%	11.8%
	山 田 町			
	栗 源 町			
	多 古 町	11.4%	13.6%	
	干 潟 町			
	東 庄 町	12.5%	13.0%	9.6%
(平 均)	12.4%	13.3%	12.6%	
海	銚 子 市	8.6%	12.4%	11.7%
	八 日 市 場 市	4.3%	9.8%	13.9%
	旭 市	7.3%	9.9%	12.5%
	海 上 町			

地区	市 町 村	平成 16 年	平成 15 年	平成 14 年	
		地価公示 (%)	地価公示 (%)	地価公示 (%)	
市 野 田	飯 岡 町				
	光 町	11.4%	12.0%		
	野 栄 町				
	(平 均)	7.6%	11.1%	12.5%	
山 武	東 金 市	15.6%	17.9%	18.6%	
	大 網 白 里 町	14.9%	17.8%	21.3%	
	九 十 九 里 町	17.0%	18.2%	20.0%	
	成 東 町				
	山 武 町	15.6%	15.6%	15.1%	
	蓮 沼 村	14.5%	16.1%	16.4%	
	松 尾 町	-	15.0%		
	横 芝 町	13.2%	14.6%		
	芝 山 町	12.0%	9.8%		
	(平 均)	14.9%	16.1%	18.4%	
長 生	茂 原 市	12.9%	13.5%	13.1%	
	一 宮 町	15.5%	14.9%	14.8%	
	睦 沢 町				
	長 生 村	13.1%	13.7%	14.3%	
	白 子 町	15.0%	15.3%	14.1%	
	長 柄 町				
	長 南 町	16.7%	17.6%	19.0%	
	(平 均)	14.0%	14.4%	14.3%	
	夷 隅	勝 浦 市	11.3%	13.9%	15.1%
		大 多 喜 町			
夷 隅 町					
御 宿 町					
大 原 町					
岬 町		10.8%	13.6%	14.9%	
(平 均)		11.1%	13.8%	15.0%	
安 房		館 山 市	11.3%	14.3%	14.9%
		鴨 川 市	13.5%	13.9%	15.5%
		富 浦 町			
	富 山 町				
	鋸 南 町				
	三 芳 村				
	白 浜 町				
	千 倉 町				
	丸 山 町				
	和 田 町				
天 津 小 湊 町					
(平 均)	12.4%	14.1%	15.2%		
君 津	木 更 津 市	13.7%	18.6%	21.1%	
	君 津 市	13.4%	15.2%	20.0%	
	富 津 市	12.7%	15.0%	17.0%	
	袖 ヶ 浦 市	14.1%	16.8%	18.3%	
	(平 均)	13.5%	17.3%	20.3%	
(県 平 均)	8.9%	11.0%	13.3%		