

## 市町村別平均変動率の推移（商業地）

地区	市町村	平成19年 地価公示 (%)	平成18年 地価公示 (%)	平成17年 地価公示 (%)
千葉	千葉市	7.2%	0.5%	△ 4.3%
	（中央区）	8.3%	0.7%	△ 5.1%
	（花見川区）	4.3%	0.4%	△ 2.1%
	（稲毛区）	4.9%	0.1%	△ 1.0%
	（若葉区）	2.6%	0.0%	△ 5.9%
	（緑区）	4.8%	0.0%	△ 6.0%
	（美浜区）	6.1%	0.5%	△ 2.5%
	習志野市	4.4%	1.4%	△ 5.1%
	市原市	4.0%	△ 2.6%	△ 8.4%
	八千代市	2.8%	△ 2.2%	△ 6.2%
	（平均）	6.2%	0.0%	△ 5.0%
東葛飾	市川市	15.2%	9.1%	△ 1.9%
	船橋市	7.2%	1.6%	△ 3.7%
	松戸市	4.1%	0.8%	△ 2.5%
	野田市	△ 0.5%	△ 1.8%	△ 2.8%
	柏市	2.6%	0.1%	△ 1.5%
	流山市	△ 0.1%	△ 1.5%	△ 3.4%
	我孫子市	0.6%	△ 4.5%	△ 8.1%
	鎌ヶ谷市	1.7%	△ 0.8%	△ 7.6%
	浦安市	15.9%	8.0%	△ 1.7%
		（平均）	6.2%	2.0%
印旛	成田市	△ 2.7%	△ 7.0%	△ 8.9%
	佐倉市	0.3%	△ 2.9%	△ 5.6%
	四街道市	2.8%	△ 1.8%	△ 5.2%
	八街市	△ 4.1%	△ 7.9%	△ 9.6%
	印西市	△ 4.5%	△ 5.9%	△ 8.6%
	白井市			
	富里市			
	酒々井町			
	印旛村			
	本埜村			
栄町				
	（平均）	△ 1.8%	△ 5.0%	△ 7.5%
香取	香取市	△ 3.4%	△ 5.8%	△ 7.7%
	神崎町			
	多古町	△ 6.7%	△ 8.9%	△ 9.7%
	東庄町	△ 6.1%	△ 9.7%	△ 11.4%
		（平均）	△ 4.6%	△ 7.2%
海浜	銚子市	△ 2.0%	△ 4.7%	△ 5.7%
	旭市	△ 1.3%	△ 2.1%	△ 3.5%
	匝瑳市	△ 0.6%	△ 1.5%	△ 1.7%
		（平均）	△ 1.4%	△ 3.0%
山武	東金市	△ 0.8%	△ 5.2%	△ 11.9%
	山武市	△ 1.4%	△ 6.3%	△ 13.5%
	大網白里町	0.0%	△ 2.8%	△ 12.4%
	九十九里町	△ 2.0%	△ 6.8%	△ 14.7%
	芝山町	△ 3.5%	△ 9.1%	△ 9.1%
	横芝光町	△ 2.7%	△ 9.0%	△ 11.2%
	（平均）	△ 1.5%	△ 6.2%	△ 12.3%

地区	市町村	平成19年 地価公示 (%)	平成18年 地価公示 (%)	平成17年 地価公示 (%)	
長生	茂原市	0.4%	△ 4.3%	△ 10.5%	
	一宮町	△ 1.3%	△ 4.4%	△ 10.3%	
	睦沢町				
	長生村	△ 2.1%	△ 5.0%	△ 11.1%	
	白子町	△ 1.8%	△ 4.6%	△ 12.6%	
	長柄町				
	長南町	△ 1.3%	△ 3.2%	△ 9.7%	
		（平均）	△ 0.6%	△ 4.3%	△ 10.7%
	夷隅	勝浦市	△ 3.1%	△ 5.9%	△ 12.1%
		いすみ市	△ 2.2%	△ 4.9%	△ 10.6%
大多喜町		0.0%	-		
御宿町		△ 2.0%	△ 5.1%	-	
	（平均）	△ 1.8%	△ 5.3%	△ 11.4%	
安房	館山市	0.4%	△ 2.9%	△ 9.8%	
	鴨川市	△ 0.8%	△ 4.2%	△ 10.9%	
	南房総市				
	鋸南町				
		（平均）	△ 0.2%	△ 3.6%	△ 10.4%
君津	木更津市	0.4%	△ 3.4%	△ 9.9%	
	君津市	0.7%	△ 3.3%	△ 10.5%	
	富津市	△ 2.6%	△ 8.3%	△ 13.6%	
	袖ヶ浦市	4.4%	△ 2.1%	△ 6.4%	
		（平均）	0.6%	△ 3.8%	△ 10.2%
	（県平均）	3.6%	△ 0.8%	△ 5.7%	

（注）市町村合併が発生した都市の平成17・18年変動率は、合併前の旧市町村の平成17・18年地価調査の地点から再集計したものである。