

#### 4-2 市町村別平均変動率の推移（商業地）

地区	市町村	平成15年 地価調査 (%)	平成14年 地価調査 (%)	平成13年 地価調査 (%)
千葉	千葉市	9.7%	12.1%	12.9%
	(中央区)	9.7%	12.1%	12.6%
	(花見川区)	9.0%	13.9%	17.8%
	(稲毛区)	7.8%	11.7%	13.0%
	(若葉区)	13.6%	12.8%	10.6%
	(緑区)	11.5%	14.5%	12.1%
	(美浜区)	6.4%	9.5%	15.1%
	習志野市	7.3%	11.3%	11.4%
	市原市	14.7%	14.8%	17.9%
	八千代市	10.5%	14.1%	13.2%
(平均)	10.3%	12.5%	13.5%	
東葛	市川市	7.3%	5.0%	7.1%
	船橋市	11.1%	12.0%	11.9%
	松戸市	5.5%	10.5%	14.4%
	野田市	7.2%	9.9%	10.2%
	柏市	4.1%	7.6%	10.5%
	流山市	6.2%	10.2%	11.9%
	我孫子市	14.6%	13.0%	16.9%
	鎌ヶ谷市	17.7%	11.7%	8.9%
	浦安市	7.7%	7.6%	7.0%
	沼南町			
(平均)	8.4%	9.8%	11.5%	
印旛	成田市	11.5%	13.0%	13.8%
	佐倉市	10.0%	14.7%	15.9%
	四街道市	18.8%	20.0%	17.0%
	八街市	-	14.4%	15.0%
	印西市	11.3%	16.5%	19.8%
	白井市			
	富里市	10.4%	21.9%	23.8%
	酒々井町			
	印旛村			
	本埜村			
栄町	9.3%	11.0%	12.1%	
(平均)	11.4%	15.4%	16.3%	
香取	佐原市	11.4%	12.0%	16.2%
	下総町			
	神崎町	-	11.4%	12.5%
	大栄町			
	小見川町	19.2%	13.3%	15.5%
	山田町	15.7%	15.1%	19.6%
	栗源町			
	多古町	13.3%	12.6%	12.0%
	干潟町			
	東庄町	14.9%	14.9%	9.8%
(平均)	14.3%	13.0%	14.5%	
海上	銚子市	12.0%	13.8%	12.5%
	八日市場市	7.4%	11.0%	10.8%
	旭市	7.5%	7.5%	13.1%
	海上町			

地区	市町村	平成15年 地価調査 (%)	平成14年 地価調査 (%)	平成13年 地価調査 (%)	
匝瑳	飯岡町	12.0%	14.4%	15.7%	
	光町				
	野栄町				
	(平均)	10.5%	12.4%	12.8%	
山武	東金市	16.1%	18.9%	21.9%	
	大網白里町	14.7%	15.0%	15.8%	
	九十九里町	18.0%	16.7%	22.7%	
	成東町	13.8%	14.7%	13.9%	
	山武町	17.0%	15.9%	14.9%	
	蓮沼村	19.8%	15.2%	18.0%	
	松尾町	10.9%	14.8%	12.9%	
	横芝町	16.4%	19.1%	18.1%	
	芝山町				
	(平均)	15.9%	16.6%	17.8%	
長生	茂原市	15.7%	16.2%	18.0%	
	一宮町	14.3%	15.5%	17.1%	
	睦沢町				
	長生村				
	白子町	15.4%	16.1%	16.2%	
	長柄町				
	長南町	19.6%	14.8%	18.2%	
	(平均)	16.1%	15.8%	17.6%	
	夷隅	勝浦市	14.1%	15.0%	16.7%
		大多喜町	11.5%	8.5%	9.8%
夷隅町					
御宿町		13.9%	15.6%	15.8%	
大原町		13.9%	12.9%	16.2%	
岬町		12.9%	16.7%	15.2%	
(平均)		13.4%	14.0%	15.1%	
安房		館山市	18.2%	19.3%	20.6%
		鴨川市	14.7%	15.5%	16.0%
		富浦町			
	富山町	13.5%	16.9%	19.8%	
	鋸南町	16.2%	17.8%	16.7%	
	三芳村				
	白浜町				
	千倉町	12.4%	15.6%	16.1%	
	丸山町				
	和田町				
房	天津小湊町	13.1%	13.9%	16.1%	
	(平均)	15.1%	16.7%	17.7%	
	君津	木更津市	19.0%	21.4%	20.5%
		君津市	13.7%	16.9%	17.9%
富津市		15.1%	16.1%	15.5%	
袖ヶ浦市		17.1%	18.0%	20.0%	
(平均)	17.0%	19.4%	19.3%		
(県平均)	11.8%	13.4%	14.6%		