

## 市町村別平均変動率の推移（住宅地）

地区	市町村	平成19年 地価公示 (%)	平成18年 地価公示 (%)	平成17年 地価公示 (%)
千葉	千葉市	2.2%	△ 1.1%	△ 4.2%
	（中央区）	3.2%	△ 0.7%	△ 4.5%
	（花見川区）	2.0%	△ 1.5%	△ 3.9%
	（稲毛区）	2.1%	△ 1.4%	△ 3.5%
	（若葉区）	0.8%	△ 1.5%	△ 5.2%
	（緑区）	2.4%	△ 1.6%	△ 6.5%
	（美浜区）	2.6%	1.2%	0.1%
	習志野市	1.5%	△ 1.6%	△ 4.0%
	市原市	2.7%	△ 2.9%	△ 8.0%
	八千代市	0.1%	△ 2.3%	△ 3.9%
（平均）	1.9%	△ 1.6%	△ 4.8%	
東葛	市川市	8.3%	4.1%	△ 0.1%
	船橋市	2.1%	△ 1.7%	△ 4.6%
	松戸市	1.5%	△ 0.2%	△ 3.3%
	野田市	△ 1.5%	△ 1.9%	△ 3.6%
	柏市	0.9%	△ 0.9%	△ 2.4%
	流山市	2.2%	0.3%	△ 2.3%
	我孫子市	△ 1.7%	△ 3.1%	△ 3.9%
	鎌ヶ谷市	1.8%	△ 1.9%	△ 5.4%
	浦安市	12.0%	5.9%	1.9%
	（平均）	2.6%	△ 0.1%	△ 2.8%
印旛	成田市	△ 0.6%	△ 2.3%	△ 3.5%
	佐倉市	△ 0.1%	△ 2.6%	△ 4.7%
	四街道市	0.0%	△ 2.7%	△ 4.0%
	八街市	△ 2.1%	△ 4.7%	△ 7.2%
	印西市	△ 2.4%	△ 4.3%	△ 5.7%
	白井市	△ 1.6%	△ 3.5%	△ 4.6%
	富里市	△ 1.3%	△ 3.2%	△ 6.1%
	酒々井町	△ 2.1%	△ 3.7%	△ 4.7%
	印旛村	△ 2.1%	△ 2.5%	△ 8.0%
	本埜村			
栄町	△ 3.2%	△ 5.4%	△ 8.0%	
（平均）	△ 0.9%	△ 3.0%	△ 4.7%	
香取	香取市	△ 1.7%	△ 3.5%	△ 5.5%
	神崎町	△ 4.7%	-	
	多古町	△ 5.6%	△ 7.7%	△ 11.1%
	東庄町	△ 5.7%	△ 6.2%	△ 7.6%
	（平均）	△ 3.2%	△ 4.6%	△ 7.0%
海浜	銚子市	△ 1.0%	△ 2.4%	△ 2.9%
	旭市	△ 0.8%	△ 1.7%	△ 2.7%
	匝瑳市	△ 0.4%	△ 3.1%	△ 4.5%
	（平均）	△ 0.8%	△ 2.4%	△ 3.3%
山武	東金市	△ 0.9%	△ 4.7%	△ 10.8%
	山武市	△ 1.9%	△ 6.4%	△ 12.1%
	大網白里町	0.1%	△ 3.2%	△ 7.8%
	九十九里町	△ 1.8%	△ 7.4%	△ 15.2%
	芝山町	△ 2.4%	△ 7.6%	△ 7.6%
	横芝光町	△ 2.7%	△ 8.3%	△ 10.9%
（平均）	△ 1.3%	△ 5.7%	△ 10.5%	

地区	市町村	平成19年 地価公示 (%)	平成18年 地価公示 (%)	平成17年 地価公示 (%)
長生	茂原市	1.5%	△ 3.8%	△ 8.4%
	一宮町	△ 1.6%	△ 6.3%	△ 10.3%
	睦沢町			
	長生村	△ 1.6%	△ 4.8%	△ 9.5%
	白子町	△ 1.4%	△ 3.1%	△ 11.2%
	長柄町			
	長南町	△ 0.8%	△ 3.6%	△ 10.8%
	（平均）	△ 0.2%	△ 4.3%	△ 9.6%
	勝浦市	△ 2.0%	△ 6.0%	△ 12.9%
	いすみ市	△ 2.0%	△ 5.9%	△ 9.7%
夷隅	大多喜町			
	御宿町	△ 1.4%	△ 3.7%	-
	（平均）	△ 1.8%	△ 5.3%	△ 10.8%
	館山市	0.9%	△ 2.2%	△ 8.3%
安房	鴨川市	0.0%	△ 3.2%	△ 8.6%
	南房総市			
	鋸南町			
	（平均）	0.3%	△ 2.7%	△ 8.5%
君津	木更津市	0.2%	△ 3.7%	△ 9.3%
	君津市	0.1%	△ 3.1%	△ 9.1%
	富津市	△ 1.5%	△ 7.7%	△ 13.4%
	袖ヶ浦市	3.4%	△ 2.1%	△ 6.8%
	（平均）	0.5%	△ 3.7%	△ 9.3%
（県平均）	1.6%	△ 1.5%	△ 4.5%	

(注)市町村合併が発生した都市の平成17・18年変動率は、合併前の旧市町村の平成17・18年地価調査の地点から再集計したものである。