

平成20年地価公示 市区町村別平均変動率順位表 《住宅地》

(単位:%)

順位	市区町村	変動率
1	浦安市	7.6 (12.0)
2	千葉市美浜区	5.9 (2.6)
3	千葉市中央区	5.6 (3.2)
4	千葉市緑区	5.3 (2.4)
5	習志野市	5.3 (1.5)
6	市川市	5.0 (8.3)
7	袖ヶ浦市	4.7 (3.4)
8	市原市	4.6 (2.7)
	千葉市 計	4.3 (2.2)
9	船橋市	4.3 (2.1)
10	千葉市花見川区	4.1 (2.0)
11	千葉市稲毛区	3.6 (2.1)
12	流山市	3.5 (2.2)
県 平均		2.8 (1.6)
13	茂原市	2.8 (1.5)
14	君津市	2.8 (0.1)
15	木更津市	2.8 (0.2)
16	千葉市若葉区	2.6 (0.8)
17	館山市	2.5 (0.9)
18	柏市	2.3 (0.9)
19	成田市	2.3 (▲0.6)
20	鎌ヶ谷市	2.2 (1.8)

順位	市区町村	変動率
21	山武郡大網白里町	2.2 (0.1)
22	松戸市	1.7 (1.5)
22	長生郡一宮町	1.7 (▲1.6)
24	白井市	1.5 (▲1.6)
25	八千代市	1.1 (0.1)
26	匝瑳市	1.1 (▲0.4)
27	鴨川市	1.1 (0.0)
28	東金市	0.9 (▲0.9)
29	富里市	0.9 (▲1.3)
30	我孫子市	0.7 (▲1.7)
31	四街道市	0.6 (0.0)
32	富津市	0.4 (▲1.5)
33	印旛郡酒々井町	0.4 (▲2.1)
34	佐倉市	0.3 (▲0.1)
35	勝浦市	0.2 (▲2.0)
36	香取市	0.2 (▲1.7)
37	銚子市	0.1 (▲1.0)
38	印西市	0.1 (▲2.4)
39	旭市	0.1 (▲0.8)
40	印旛郡印旛村	0.0 (▲2.1)
40	山武郡九十九里町	0.0 (▲1.8)
40	長生郡長生村	0.0 (▲1.6)

順位	市区町村	変動率
40	長生郡白子町	0.0 (▲1.4)
44	山武郡横芝光町	▲0.2 (▲2.7)
45	野田市	▲0.4 (▲1.5)
46	山武市	▲0.4 (▲1.9)
47	夷隅郡御宿町	▲0.5 (▲1.4)
48	香取郡神崎町	▲0.6 (▲4.7)
48	山武郡芝山町	▲0.6 (▲2.4)
50	いすみ市	▲0.7 (▲2.0)
51	長生郡長南町	▲0.8 (▲0.8)
52	八街市	▲0.8 (▲2.1)
53	印旛郡栄町	▲1.3 (▲3.2)
54	香取郡東庄町	▲2.0 (▲5.7)
55	香取郡多古町	▲2.4 (▲5.6)
※	印旛郡本埜村	—

※新規設定(1地点)

(注1) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(注2) 下段()は、平成19年変動率。