

1-1 地価調査平均変動率推移表 (基準日 : 7月1日)

(単位:%)

| 用途別 年次別 | 住宅地 | 宅地見込地 | 商業地 | 準工業地 | 工業地 | 市街化調整 区域内宅地 | 平均 |
|------------|------|-------|------|------|------|----------------|------|
| 昭和 50年 | 9.6 | 11.9 | 8.4 | 9.5 | 8.9 | 11.5 | 9.6 |
| 59年 | 1.3 | 1.8 | 1.5 | 1.6 | 1.1 | 0.8 | 1.3 |
| 60年 | 0.6 | 1.1 | 1.9 | 1.1 | 1.6 | 0.4 | 0.8 |
| 61年 | 1.1 | 1.0 | 5.5 | 3.0 | 2.8 | 0.6 | 1.7 |
| 62年 | 21.2 | 16.5 | 48.9 | 28.0 | 19.8 | 3.4 | 23.3 |
| 63年 | 33.0 | 37.6 | 40.3 | 58.6 | 32.8 | 23.2 | 34.0 |
| 平成 元年 | 24.2 | 31.9 | 20.8 | 27.7 | 28.4 | 22.2 | 23.9 |
| 2年 | 34.5 | 42.5 | 26.9 | 32.9 | 36.1 | 39.6 | 34.0 |
| 3年 | 1.9 | 2.0 | 2.3 | 2.9 | 6.2 | 3.3 | 2.2 |
| 4年 | 15.2 | 16.2 | 14.9 | 13.9 | 10.3 | 11.3 | 14.7 |
| 5年 | 10.7 | 10.7 | 15.8 | 12.1 | 9.1 | 7.5 | 11.1 |
| 6年 | 4.3 | 5.3 | 11.9 | 5.7 | 6.4 | 3.3 | 5.2 |
| 7年 | 4.0 | 4.2 | 14.8 | 7.0 | 6.9 | 3.0 | 5.3 |
| 8年 | 6.8 | 6.3 | 16.3 | 8.8 | 7.9 | 4.9 | 7.8 |
| 9年 | 4.4 | 6.7 | 12.7 | 7.0 | 5.3 | 3.7 | 5.5 |
| 10年 | 6.8 | 8.0 | 12.9 | 8.6 | 6.1 | 4.8 | 7.5 |
| 11年 | 10.2 | 12.2 | 15.3 | 12.3 | 10.8 | 8.2 | 10.8 |
| 12年 | 10.8 | 13.3 | 15.5 | 13.2 | 13.5 | 10.9 | 11.6 |
| 13年 | 10.3 | 13.2 | 14.6 | 12.8 | 12.5 | 11.9 | 11.1 |
| 14年 | 10.4 | 15.8 | 13.4 | 12.4 | 14.1 | 12.8 | 11.1 |
| 15年 | 9.5 | 12.4 | 11.8 | 12.8 | 15.9 | 12.1 | 10.2 |

1-2 地価公示平均変動率推移表 (基準日 : 1月1日)

(単位:%)

| 用途別 年次別 | 住宅地 | 宅地見込地 | 商業地 | 準工業地 | 工業地 | 市街化調整 区域内宅地 | 平均 |
|------------|------|-------|------|------|------|----------------|------|
| 昭和 50年 | 10.8 | 10.6 | 10.7 | 10.4 | 11.2 | 11.3 | 10.8 |
| 59年 | 1.8 | 2.0 | 1.6 | 2.1 | 1.3 | 1.1 | 1.7 |
| 60年 | 0.8 | 1.0 | 1.6 | 1.1 | 0.7 | 0.4 | 0.8 |
| 61年 | 0.8 | 1.2 | 4.3 | 1.8 | 3.0 | 0.2 | 1.2 |
| 62年 | 6.1 | 1.9 | 22.8 | 9.2 | 16.2 | 0.8 | 7.5 |
| 63年 | 61.4 | 32.8 | 87.7 | 70.9 | 45.8 | 12.7 | 60.0 |
| 平成 元年 | 17.2 | 31.4 | 19.6 | 37.6 | 38.3 | 20.9 | 18.8 |
| 2年 | 24.8 | 33.2 | 21.5 | 35.8 | 29.8 | 27.4 | 25.1 |
| 3年 | 19.8 | 21.9 | 16.3 | 24.0 | 25.9 | 28.4 | 20.3 |
| 4年 | 15.4 | 12.3 | 12.1 | 13.6 | 10.5 | 7.6 | 14.5 |
| 5年 | 16.1 | 15.5 | 18.5 | 15.9 | 14.5 | 10.4 | 15.9 |
| 6年 | 7.9 | 6.2 | 15.4 | 8.5 | 9.6 | 5.7 | 8.6 |
| 7年 | 3.1 | 3.7 | 14.9 | 5.6 | 7.0 | 1.9 | 4.6 |
| 8年 | 7.8 | 6.6 | 17.9 | 10.2 | 12.4 | 3.9 | 9.0 |
| 9年 | 4.9 | 6.8 | 14.5 | 8.0 | 8.5 | 3.4 | 6.2 |
| 10年 | 4.8 | 3.9 | 12.6 | 6.8 | 6.8 | 3.3 | 5.8 |
| 11年 | 9.1 | 8.8 | 14.9 | 11.5 | 10.4 | 7.2 | 9.9 |
| 12年 | 10.0 | 10.9 | 15.8 | 12.5 | 11.7 | 9.8 | 10.8 |
| 13年 | 9.2 | 11.9 | 14.2 | 11.8 | 12.2 | 10.6 | 10.1 |
| 14年 | 9.1 | 11.5 | 13.3 | 12.1 | 12.9 | 11.7 | 10.0 |
| 15年 | 8.6 | 11.0 | 11.0 | 12.2 | 12.8 | 11.7 | 9.4 |