

林地を除く

| (1)<br>基準地番号        | (2)<br>基準地の所在及び<br>地番並びに住居表示 | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格<br>(円) | (4)<br>基準地の<br>地積<br>内私道分<br>(㎡) | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況    | (7)<br>基準地の周辺の土地の<br>利用の現況         | (8)<br>基準地の<br>前面道路<br>の状況 | (9)<br>基準地について<br>の水道、ガス供<br>給施設及び下水<br>道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|---------------------|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 袖ヶ浦<br>(県) - 1      | 袖ヶ浦市<br>福王台3丁目3番3            | 51,000                                      | 225                              | 1:1.5             | 住宅<br><br>L S 2         | 一般住宅、アパート等が<br>見られる区画整然とした<br>住宅地域 | 北東<br>市道 6m                | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 袖ヶ浦<br><br>1.4km                         | 1低専<br>( 60, 150)                             |
| 袖ヶ浦<br>(県) - 2      | 袖ヶ浦市<br>蔵波台6丁目18番17          | 45,000                                      | 189                              | 1:2               | 住宅<br><br>W2            | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ区画整然とした住宅地<br>域    | 南西<br>市道 6m                | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 長浦<br><br>2km                            | 1低専<br>( 50, 100)                             |
| 袖ヶ浦<br>*<br>(県) - 3 | 袖ヶ浦市<br>蔵波台1丁目13番5           | 50,500                                      | 234                              | 1:2               | 住宅<br><br>W2            | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域          | 北東<br>市道 6m                | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 長浦<br><br>1.2km                          | 1低専<br>( 50, 100)                             |
| 袖ヶ浦<br>(県) - 4      | 袖ヶ浦市<br>横田字宮ノ脇3556番5         | 24,100                                      | 256                              | 1:1               | 住宅<br><br>W2            | 一般住宅、農家住宅のほ<br>か空地も見られる住宅地<br>域    | 西<br>道路 4m                 | 水道<br><br>下水                                    | 横田<br><br>1km                            | 1住居<br>( 60, 200)                             |
| 袖ヶ浦<br>(県) - 5      | 袖ヶ浦市<br>長浦駅前4丁目8番14          | 53,500                                      | 183                              | 1:1.2             | 住宅<br><br>W2            | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域          | 南西<br>市道 5m                | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 長浦<br><br>1.3km                          | 1低専<br>( 50, 100)                             |
| 袖ヶ浦<br>(県) - 6      | 袖ヶ浦市<br>のぞみ野65番4             | 26,300                                      | 180                              | 1:1.5             | 住宅<br><br>W2            | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域           | 北<br>市道 6m                 | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 長浦<br><br>5.8km                          | 1低専<br>( 50, 100)                             |
| 袖ヶ浦<br>(県) 5- 1     | 袖ヶ浦市<br>長浦駅前1丁目4番1外          | 75,100                                      | 991                              | 1:1.2             | 店舗兼事務<br>所<br><br>R C 3 | 店舗、マンション等が見<br>られる駅に近い商業地域         | 南西<br>市道 18m<br><br>三方路    | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 長浦<br><br>230m                           | 商業<br>( 80, 400)<br>防火                        |
| 袖ヶ浦<br>(県) 7- 1     | 袖ヶ浦市<br>長浦字拓式号580番136        | 23,000                                      | 2865                             | 1:1.5             | 作業所兼事<br>務所<br><br>S 2  | 中規模の工場、倉庫等が<br>混在する国道背後の工業<br>地域   | 南東<br>市道 10m               | 水道<br><br>下水                                    | 長浦<br><br>1.3km                          | 準工<br>( 60, 200)                              |

