

# 市区町村別基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途				
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	
東京圏	中央区	0	0	27	27	0	0	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41	41
	花見川区	0	5	7	12	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	5	10	15
	稲毛区	0	7	7	14	0	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	9	17
	若葉区	0	0	15	15	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	0	21	21
	緑区	0	1	9	10	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	1	13	14
	美浜区	0	0	3	3	0	1	1	2	0	1	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	5	7
	千葉市 計	0	13	68	81	0	2	22	24	0	1	1	2	0	0	2	2	0	0	6	6	0	16	99	115
	市川市	10	3	9	22	0	0	5	5	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	1	1	10	4	15	29
	船橋市	0	20	15	35	0	4	4	8	0	1	1	2	0	0	1	1	0	0	1	1	0	25	22	47
	松戸市	0	1	29	30	0	0	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	37	38
近接地域	習志野市	0	6	5	11	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	12	
	柏市	0	0	36	36	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	43	43
	流山市	0	2	12	14	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	14	16
	八千代市	0	5	10	15	0	1	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	6	12	18
	浦安市	3	0	1	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	2	5
	計	13	50	185	248	0	7	45	52	0	2	3	5	0	1	3	4	0	0	14	14	13	60	250	323
東京圏その他地域	木更津市	8	5	0	13	2	1	1	4	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	2	3	11	7	3	21
	野田市	0	0	15	15	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	18	18
	成田市	0	0	20	20	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	24	24
	佐倉市	0	1	15	16	0	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	18	20
	市原市	0	0	30	30	0	0	4	4	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	3	3	0	0	40	40
	我孫子市	0	0	12	12	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	15	15
	鎌ヶ谷市	0	1	9	10	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	10	12
	君津市	6	3	2	11	0	1	1	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	6	4	5	15
	富津市	0	0	9	9	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	11	11
	四街道市	0	0	9	9	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	11	11
	袖ヶ浦市	4	0	2	6	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	4	0	6	10
	印西市	0	0	7	7	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	0	13	13
	白井市	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	5	5
	富里市	0	0	4	4	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	5	6
	酒々井町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	5	5
栄町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	5	5	
計	18	10	145	173	2	5	19	26	0	1	4	5	0	0	2	2	1	0	24	25	21	16	194	231	

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
銚子市	0	0	8	8	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	11
館山市	0	0	7	7	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9
茂原市	0	0	10	10	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	14	
東金市	0	0	6	6	0	1	1	2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	8	9
旭市	0	0	12	12	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	14	
勝浦市	0	0	6	6	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	8	
鴨川市	0	0	8	8	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	11	
八街市	0	0	6	6	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	
匝瑳市	0	0	8	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	9	10
香取市	0	0	11	11	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	15	15	
山武市	0	0	12	12	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	15	15	
南房総市	0	0	28	28	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	30	
いすみ市	0	0	13	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	14	
神崎町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
多古町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
東庄町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
大網白里町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	6	6
九十九里町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
芝山町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	5	5	
横芝光町	0	0	8	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9	
一宮町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
睦沢町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
長生村	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
白子町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
長柄町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
長南町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
御宿町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
鋸南町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
計	0	0	199	199	0	1	34	35	0	0	3	3	0	1	4	5	0	0	1	1	0	2	241	243
千葉県計	31	60	529	620	2	13	98	113	0	3	10	13	0	2	9	11	1	0	39	40	34	78	685	797

【参考】

平成23年地価調査

東京近接地域		4	245	249			52	52			5	5			4	4		1	13	14	0	5	319	324	
その他地域	1	19	155	175	1	4	20	25			5	5			2	2			25	25	2	23	207	232	
地方圏			197	197			34	34			3	3			5	5			1	1	0	0	240	240	
千葉県計		23	597	621			106	111			0	13	13		0	11	11		1	39	40	2	28	766	796