

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐原 (県) - 1	佐原市 佐原字橋替イ 1 3 1 2 番 7 外	30,000	181	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 市道 5.1m	水道	佐原 2.4km	(都) 1 低専 ( 40, 80)
佐原 (県) - 2	佐原市 佐原字仁井宿イ 3 1 8 0 番 4	42,000	371	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西 市道 7m	水道 下水	佐原 1.8km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
佐原 (県) - 3	佐原市 みずほ台 2 丁目 9 9 1 番 1 3 1	26,300	165	1:1.5	住宅 W2	大規模開発による区画整然とした分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 2.8km	(都) ( 60, 200)
佐原 (県) - 4	佐原市 牧野字居合 1 9 7 7 番 6	24,500	232	1:2	住宅 W2	農家が散在する新興住宅地域	北東 市道 4.4m	水道	佐原 2.1km	(都) 1 低専 ( 40, 80)
佐原 (県) - 5	佐原市 岩ヶ崎台 1 4 番 6	42,500	173	1:2	住宅 W2	区画整理された空地の多い新興住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	佐原 1.4km	(都) 1 中専 ( 40, 200)
佐原 (県) 3- 1	佐原市 大戸字宮作 1 5 4 1 番外	8,300	1913	1:1.5	田	農地の中に一般住宅等が見られる地域	南西 市道 5m	水道	大戸 450m	(都) ( 60, 200)
佐原 (県) 5- 1	佐原市 佐原字横宿イ 5 9 1 番	58,000	277	1:3	診療所、店舗 兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	東 県道 7m	水道 下水	佐原 600m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
佐原 (県) 5- 2	佐原市 北 3 丁目 2 番 1 3 外	73,000	229	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中、低層の店舗が多い区画整理済みの商業地域	北西 市道 22m	水道 下水	佐原 470m	(都) 近商 ( 80, 300) 準防