

林地を除く

| (1)<br>基準地番号   | (2)<br>基準地の所在及び<br>地番並びに住居表示 | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格<br>(円) | (4)<br>基準地の<br>地積<br>内私道分<br>(㎡) | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地の<br>利用の現況            | (8)<br>基準地の<br>前面道路<br>の状況 | (9)<br>基準地について<br>の水道、ガス供<br>給施設及び下水<br>道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|----------------|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 勝浦<br>(県) - 1  | 勝浦市<br>墨名字峯山565番68           | 30,100                                      | 237                              | 1:1               | 空き地                  | 中規模一般住宅のほかに<br>別荘も見られる高台の新<br>興分譲住宅地域 | 北東<br>私道 4m                | 水道  | 勝浦<br>1km                                | (都)<br>1住居<br>(60, 200)                       |
| 勝浦<br>(県) - 2  | 勝浦市<br>鶴原字台ノ谷759番37          | 25,800                                      | 177                              | 1:1               | 住宅<br>W2             | 一般住宅と民宿等が混在<br>する海辺に近い住宅地域            | 南西<br>市道 3.5m              | 水道  | 鶴原<br>700m                               | (都)<br>(70, 200)                              |
| 勝浦<br>(県) - 3  | 勝浦市<br>松野字入江491番外            | 8,900                                       | 971                              | 台形<br>1:2         | 住宅<br>W2             | 農家住宅、農地等が混在<br>する国道背後の住宅地域            | 西<br>市道 2.5m               | 水道  | 勝浦<br>7.4km                              | 「都計外」   |
| 勝浦<br>(県) - 4  | 勝浦市<br>植野字上宿646番             | 14,400                                      | 337                              | 1:3               | 住宅<br>W2             | 一般住宅、農家、店舗が<br>混在する県道沿いの古く<br>からの住宅地域 | 北<br>県道 7m                 | 水道  | 上総興津<br>3.3km                            | (都)<br>(60, 200)                              |
| 勝浦<br>(県) - 5  | 勝浦市<br>鶴原字中ノ谷2254番21外        | 17,700                                      | 505                              | 1:1.5             | 住宅<br>W1             | 中規模の別荘住宅が建ち<br>並ぶ丘陵地の住宅地域             | 北西<br>市道 6m                | 水道<br>下水  | 鶴原<br>3km                                | (都)<br>(60, 200)                              |
| 勝浦<br>(県) - 6  | 勝浦市<br>部原字稲子田1108番           | 25,000                                      | 330                              | 台形<br>1:2         | 住宅<br>W1             | 一般住宅、民宿、小規模<br>店舗が混在する沿道の住<br>宅地域     | 南東<br>市道 4.7m              | 水道  | 勝浦<br>3.3km                              | (都)<br>(70, 200)                              |
| 勝浦<br>(県) 5- 1 | 勝浦市<br>勝浦字上本町40番             | 40,000                                      | 99                               | 1:1.5             | 店舗兼住宅<br>W2          | 小規模小売店舗が建ち並<br>ぶ路線商業地域                | 南西<br>市道 9m                | 水道  | 勝浦<br>800m                               | (都)<br>商業<br>(80, 300)<br>準防                  |
| 勝浦<br>(県) 5- 2 | 勝浦市<br>興津字東町通2641番2外         | 32,500                                      | 148                              | 1:1.5             | 店舗兼住宅<br>W2          | 低層の小売店舗等が建ち<br>並ぶ国道沿いの商業地域            | 北<br>国道 8m<br><br>東<br>側道  | 水道  | 上総興津<br>250m                             | (都)<br>近商<br>(80, 200)                        |