

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
下総 (県) - 1	香取郡下総町 大和田字西谷ツ415番	11,200	536	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の農家集落地域	西 町道 3.8m		滑河 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
下総 (県) - 2	香取郡下総町 猿山字下宿438番5	26,200	177	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 駅前 の既成住宅地域	南西 道路 4m		滑河 100m	(都) 1住居 (60, 200)
下総 (県) - 3	香取郡下総町 成井字浅間脇418番2外	12,700	138	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が多 い中規模の住宅地域	北西 私道 5.5m	水道 下水	滑河 5.5km	(都) (70, 400)
下総 (県) - 4	香取郡下総町 西大須賀字前里1785番	13,300	537	台形 1.2:1	住宅 S2	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南西 町道 4m		滑河 2.3km	(都) 1住居 (60, 200)
下総 (県) - 5	香取郡下総町 名木字出羽口817番	10,500	584	1.2:1	住宅 W1	農家住宅の中に農地等が 見られる農家集落地域	南西 町道 3.7m		下総神崎 4.8km	(都) (70, 400)
神崎 (県) - 1	香取郡神崎町 郡字上江口261番	26,600	289	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅 等が見られる国道沿いの 住宅地域	南 国道 8m	水道	下総神崎 300m	「都計外」
神崎 (県) - 2	香取郡神崎町 立野字西521番275	13,800	162	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も多 く見られる中規模の分譲 住宅地域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	下総神崎 1.8km	「都計外」
神崎 (県) - 3	香取郡神崎町 小松字馬場335番1	10,500	808	1:1.5	住宅 W1	農家住宅が多い農村集落 地域	南西 町道 4m	水道	下総神崎 2.2km	「都計外」
神崎 (県) - 4	香取郡神崎町 古原甲字下口甲10番	8,000	920	1:2	住宅 W1	農家住宅が多い農村集落 地域	南 町道 4m	水道	下総神崎 4km	「都計外」
神崎 (県) 5- 1	香取郡神崎町 神崎本宿字横町1927番3外	27,500	869	1:1.5	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域	北東 国道 6.7m 北西 側道	水道	下総神崎 1.5km	「都計外」
大栄 (県) - 1	香取郡大栄町 稲荷山字内野391番32	14,300	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか空地の見 られる中規模の分譲住宅 地域	北東 町道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 6km	(都) 1低専 (50, 100)
大栄 (県) - 2	香取郡大栄町 十余三字一坪田入245番2467	15,000	143	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の分譲住宅地 域	南東 私道 4.5m		成田 12km	(都) (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
大栄 (県) - 3	香取郡大栄町 松子字根小屋セ133番1	11,800	760	台形 2.5:1	住宅 W1	農家住宅が多く見られる 国道背後の農村集落地域	西 町道	5m	成田 13.7km	(都) (70, 400)
大栄 (県) - 4	香取郡大栄町 所字南割1227番3	14,200	310	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農家住 宅等も見られる国道背後 の住宅地域	東 町道	4m	佐原 6.7km	(都) (70, 400)
大栄 (県) - 5	香取郡大栄町 十余三字長渡376番64	9,800	816	1.2:1	住宅 W2	農地等の中に一般住宅、 農家住宅が点在する地域	北西 町道	4m	成田 15km	(都) (70, 400)
小見川 (県) - 1	香取郡小見川町 小見川字野際1071番1	32,400	330	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北東 町道 背面道	4m 水道 下水	小見川 520m	(都) 1住居 (60, 200)
小見川 (県) - 2	香取郡小見川町 野田字上谷中295番1	28,500	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び、周囲に農地も見られ る住宅地域	北 町道	5.5m 水道	小見川 1.5km	(都) 1中専 (60, 200)
小見川 (県) - 3	香取郡小見川町 一の目字ノ中1051番2外	17,000	356	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	北東 町道	5m 水道	水郷 300m	(都) (70, 400)
小見川 (県) - 4	香取郡小見川町 富田字笹下560番3	17,800	346	1:1	住宅 W1	国道背後の一般住宅、農 家住宅、農地の混在する 地域	北西 町道	4m 水道	水郷 2.7km	(都) (70, 400)
小見川 (県) 5- 1	香取郡小見川町 小見川字本町265番1外	42,000	134	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ 近隣商業地域	北西 町道	8.7m 水道 下水	小見川 700m	(都) 近商 (80, 200) 準防
小見川 (県) 9- 1	香取郡小見川町 木内字行人谷1203番1外	14,400	6,848	台形 1.5:1	倉庫 S1	中規模工場の多い工業団 地	東 県道 南 側道	10m 水道	小見川 6.5km	(都) 工業 (60, 200)
山田 (県) - 1	香取郡山田町 府馬字奥ノ堆2445番1	12,200	243	1:1.2	住宅 W2	県道背後の一般住宅、農 家住宅が混在する住宅地 域	南東 町道	5.4m 水道	小見川 6.8km	「都計外」
山田 (県) - 2	香取郡山田町 小見字洲木1829番2外	13,200	723	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南東 町道	6m 水道 下水	小見川 2.4km	「都計外」
山田 (県) - 3	香取郡山田町 山倉字大塚454番4	8,800	331	1:1.2	住宅 W1	農家住宅等が建ち並ぶ県 道沿いの農家集落地域	南西 県道	6.5m 水道	小見川 11km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
山田 (県) - 4	香取郡山田町 仁良字原ノ台862番外	9,100	1,482	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅のほか農地等も 見られる農家集落地域	南 町道	4m 水道	小見川 7.5km	「都計外」
山田 (県) 5- 1	香取郡山田町 府馬字小保内2778番	16,100	291	1:2.5	店舗兼住宅 W2	県道沿いに小売店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南西 県道	8.5m 水道	小見川 6.5km	「都計外」
栗源 (県) - 1	香取郡栗源町 沢字大沼2635番3	7,800	1,433	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が散在し、農地 が多い住宅地域	南東 町道	4m 水道	佐原 12km	「都計外」
栗源 (県) - 2	香取郡栗源町 高萩字東ノ内673番外	9,800	1,272	台形 2:1	住宅 W1	農家住宅が多い農家集落 地域	東 町道	7m 水道	佐原 12.2km	「都計外」
栗源 (県) - 3	香取郡栗源町 岩部字東野1885番3	7,600	728	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地 が多い住宅地域	北西 町道	6.5m 水道	佐原 10km	「都計外」
栗源 (県) - 4	香取郡栗源町 沢字辺田1877番1	10,200	1,365	不整形 2.5:1	住宅 W1	中規模の農家住宅が多い 住宅地域	西 町道	7.5m 水道	佐原 13km	「都計外」
栗源 (県) - 5	香取郡栗源町 岩部字後ノ谷552番2	11,800	714	1.5:1	住宅 W2	県道背後の農家住宅が多 い住宅地域	西 町道	5m 水道	佐原 11.5km	「都計外」
多古 (県) - 1	香取郡多古町 飯笹字永井芝1093番356	14,700	132	1:1	住宅 W2	県道背後のいまだ空地も 多い分譲住宅地域	南 町道	6m 水道	東成田 6.7km	(都) (70, 400)
多古 (県) - 2	香取郡多古町 南玉造字志代地1340番1	8,800	657	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農 家集落地域	北西 町道	5m 水道	八日市場 10km	(都) (70, 400)
多古 (県) - 3	香取郡多古町 多古字居合谷3279番5外	20,600	333	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ在来 の住宅地域	東 町道	7m 水道	八日市場 11km	(都) 1住居 (60, 200)
多古 (県) 5- 1	香取郡多古町 多古字本町2752番1外	36,000	362	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗に銀行、郵便局 が並ぶ県道沿いの商業地 域	南西 県道	8m 水道	八日市場 10km	(都) 近商 (80, 200)
多古 (県) 9- 1	香取郡多古町 水戸字水戸台1番72	13,000	24,691	台形 1:1	工場	大、中規模の工場が建ち 並ぶ工業団地	南 町道	9m 水道 下水	東成田 9km	(都) 工専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
干潟 (県) - 1	香取郡干潟町 入野字東一番割531番外	12,000	2,522	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅も散見される県 道沿いの農家住宅地域	北 県道 東 側道	8.8m 水道	旭 7.3km	「都計外」
干潟 (県) - 2	香取郡干潟町 秋田字五番割1461番1	8,300	1,092	台形 1:2	住宅 W1	田園地帯に囲まれた農家 住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 町道	6.1m 水道	干潟 4km	「都計外」
干潟 (県) - 3	香取郡干潟町 米込字西一番割23番	8,300	631	1:2.5	住宅 W2	在来からの農家住宅が多 い県道背後の住宅地域	北 町道	5m 水道	干潟 6.8km	「都計外」
干潟 (県) - 4	香取郡干潟町 鎌木字内宿1811番	7,000	581	台形 1:1.2	住宅 W2	在来からの農家住宅が多 い農家集落地域	南東 町道	4.3m 水道	干潟 5.5km	「都計外」
干潟 (県) - 5	香取郡干潟町 萬歳字今郡町場1472番1	7,900	993	不整形 1:1.2	住宅 W2	畑地が散在する中に農家 住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 町道	6m 水道	旭 7km	「都計外」
東庄 (県) - 1	香取郡東庄町 笹川い字北割5598番1外	21,400	504	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ駅に近い住宅地域	北東 町道	4m 水道	笹川 400m	(都) 1中専 (60, 200)
東庄 (県) - 2	香取郡東庄町 羽計字婆里2424番65	18,200	168	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い高 台の分譲住宅地域	南東 町道	6m 水道 ガス 下水	下総橋 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
東庄 (県) - 3	香取郡東庄町 石出字上通1624番	20,900	343	1:1.5	住宅 W1	中規模農家住宅、一般住 宅が混在する国道沿いの 住宅地域	東 国道	7m 水道	下総橋 320m	(都) 1住居 (60, 200)
東庄 (県) - 4	香取郡東庄町 笹川ろ字西1045番5	17,700	387	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、中規模住宅が 混在する旧来からの住宅 地域	南 町道 東 側道	6m 水道	笹川 2km	(都) 1住居 (60, 200)
東庄 (県) 5- 1	香取郡東庄町 笹川い字宿663番	26,800	340	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ在来 の路線商業地域	北西 町道	7.5m 水道	笹川 670m	(都) 近商 (80, 200)
東庄 (県) 9- 1	香取郡東庄町 宮野台1番89	11,900	13,566	1:2	工場	中規模工場の多い工業団 地	東 町道 北 側道	9m 水道 下水	下総橋 3.3km	(都) 工専 (60, 200)