

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円) | (4) 基準地の 地積 (㎡) | (5) 基準地の 形状 | (6) 基準地の 利用の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況 | (11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの |
|----------------|----------------------------|---|--------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 下総 (県) - 1 | 香取郡下総町 大和田字西谷ツ415番 | 9,100 | 536 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の農家集落地域 | 西 町道 3.8m | | 滑河 1.6km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 下総 (県) - 2 | 香取郡下総町 猿山字下宿438番5 | 22,100 | 177 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い 駅前の既成住宅地域 | 南西 道路 4m | | 滑河 100m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 下総 (県) - 3 | 香取郡下総町 成井字浅間脇418番2外 | 9,600 | 138 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が多 い中規模の住宅地域 | 北西 私道 5.5m | 水道 下水 | 滑河 5.5km | (都) (60, 200) |
| 下総 (県) - 4 | 香取郡下総町 西大須賀字前里1785番 | 10,100 | 537 | 台形 1.2:1 | 住宅 S2 | 農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域 | 南西 町道 4m | | 滑河 2.3km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 神崎 (県) - 1 | 香取郡神崎町 郡字上江口261番 | 20,100 | 289 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗併用住宅 等が見られる国道沿いの 住宅地域 | 南 国道 8m | 水道 | 下総神崎 300m | 「都計外」 |
| 神崎 (県) - 2 | 香取郡神崎町 立野字西521番275 | 10,500 | 162 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか空地も多 く見られる中規模の分譲 住宅地域 | 南東 私道 5m | 水道 ガス 下水 | 下総神崎 1.8km | 「都計外」 |
| 神崎 (県) - 3 | 香取郡神崎町 小松字馬場335番1 | 8,200 | 808 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 農家住宅が多い農村集落 地域 | 南西 町道 4m | 水道 | 下総神崎 2.2km | 「都計外」 |
| 神崎 (県) - 4 | 香取郡神崎町 古原甲字下口甲10番 | 6,300 | 920 | 1:2 | 住宅 W1 | 農家住宅が多い農村集落 地域 | 南 町道 4m | 水道 | 下総神崎 4km | 「都計外」 |
| 神崎 (県) 5- 1 | 香取郡神崎町 神崎本宿字横町1927番3外 | 21,800 | 869 | 1:1.5 | 店舗 S1 | 低層店舗が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域 | 北東 国道 6.7m | 水道 | 下総神崎 1.5km | 「都計外」 |
| 大栄 (県) - 1 | 香取郡大栄町 稲荷山字内野391番32 | 10,700 | 146 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか空地の見 られる中規模の分譲住宅 地域 | 北東 町道 6m | 水道 ガス 下水 | 下総神崎 6km | (都) 1低専 (50, 100) |
| 大栄 (県) - 2 | 香取郡大栄町 十余三字一坪田入245番2467 | 11,400 | 143 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の分譲住宅地 域 | 南東 私道 4.5m | | 成田 12km | (都) (60, 200) |
| 大栄 (県) - 3 | 香取郡大栄町 松子字根小屋セ133番1 | 9,400 | 760 | 台形 2.5:1 | 住宅 W1 | 農家住宅が多く見られる 国道背後の農村集落地域 | 西 町道 5m | | 成田 13.7km | (都) (60, 200) |

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円) | (4) 基準地の 地積 (㎡) | (5) 基準地の 形状 | (6) 基準地の 利用の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況 | (11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの |
|-----------------|---------------------------|---|--------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------|---|--|---|
| 大栄 (県) - 4 | 香取郡大栄町 所字南割1227番3 | 11,200 | 310 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅等も見られる国道背後の住宅地域 | 東町道 4m | 水道 | 佐原 6.7km | (都) (60, 200) |
| 小見川 (県) - 1 | 香取郡小見川町 小見川字野際1071番1 | 29,700 | 330 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い住宅地域 | 北東町道 4m 背面道 | 水道 下水 | 小見川 520m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 小見川 (県) - 2 | 香取郡小見川町 野田字上谷中295番1 | 25,900 | 326 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び、周囲に農地も見られる住宅地域 | 北町道 5.5m | 水道 下水 | 小見川 1.5km | (都) 1中専 (60, 200) |
| 小見川 (県) - 3 | 香取郡小見川町 一の分目字ノ中1051番2外 | 14,100 | 356 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 北東町道 5m | 水道 | 水郷 300m | (都) (60, 200) |
| 小見川 (県) - 4 | 香取郡小見川町 富田字笹下560番3 | 14,900 | 346 | 1:1 | 住宅 W1 | 国道背後の一般住宅、農家住宅、農地の混在する地域 | 北西町道 4m | 水道 | 水郷 2.7km | (都) (60, 200) |
| 小見川 (県) 5- 1 | 香取郡小見川町 小見川字本町265番1外 | 36,000 | 134 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層小売店舗が建ち並び近隣商業地域 | 北西町道 8.7m | 水道 下水 | 小見川 700m | (都) 近商 (80, 200) 準防 |
| 小見川 (県) 9- 1 | 香取郡小見川町 木内字行人谷1203番1外 | 11,000 | 6848 | 台形 1.5:1 | 倉庫 S1 | 中規模工場の多い工業団地 | 東県道 南側道 南東町道 10m | 水道 | 小見川 6.5km | (都) 工業 (60, 200) |
| 山田 (県) - 1 | 香取郡山田町 府馬字奥ノ堆2445番1 | 9,700 | 243 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 県道背後の一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域 | 南東町道 5.4m | 水道 | 小見川 6.8km | 「都計外」 |
| 山田 (県) - 2 | 香取郡山田町 小見字淵木1829番2外 | 10,500 | 723 | 1:2 | 住宅 W1 | 農家住宅のほか一般住宅も見られる県道背後の農家集落地域 | 南東町道 6m | 水道 下水 | 小見川 2.4km | 「都計外」 |
| 山田 (県) - 3 | 香取郡山田町 山倉字大塚454番4 | 7,000 | 331 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 農家住宅等が建ち並び県道沿いの農家集落地域 | 南西県道 6.5m | 水道 | 小見川 11km | 「都計外」 |
| 山田 (県) - 4 | 香取郡山田町 仁良字原ノ台862番外 | 7,300 | 1482 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅のほか農地等も見られる農家集落地域 | 南町道 4m | 水道 | 小見川 7.5km | 「都計外」 |
| 山田 (県) 5- 1 | 香取郡山田町 府馬字小保内2778番 | 12,000 | 291 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに小売店舗等が建ち並び路線商業地域 | 南西県道 8.5m | 水道 | 小見川 6.5km | 「都計外」 |

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円) | (4) 基準地の 地積 (㎡) | (5) 基準地の 形状 | (6) 基準地の 利用の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況 | (11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの |
|----------------|----------------------------------|---|--------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 栗源 (県) - 1 | 香取郡栗源町 沢字大沼 2 6 3 5 番 3 | 6,400 | 1433 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅が散在し、農地 が多い住宅地域 | 南東 町道 | 4m 水道 | 佐原 12km | 「都計外」 |
| 栗源 (県) - 2 | 香取郡栗源町 高萩字東ノ内 6 7 3 番外 | 8,000 | 1272 | 台形 2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅が多い農家集落 地域 | 東 町道 | 7m 水道 | 佐原 12.2km | 「都計外」 |
| 栗源 (県) - 3 | 香取郡栗源町 岩部字後ノ谷 5 5 2 番 2 | 9,400 | 714 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 県道背後の農家住宅が多 い住宅地域 | 西 町道 | 5m 水道 | 佐原 11.5km | 「都計外」 |
| 栗源 (県) - 4 | 香取郡栗源町 沢字辺田 1 8 7 7 番 1 | 8,200 | 1365 | 不整形 2.5:1 | 住宅 W1 | 中規模の農家住宅が多い 住宅地域 | 西 町道 | 7.5m 水道 | 佐原 13km | 「都計外」 |
| 多古 (県) - 1 | 香取郡多古町 飯笹字永井芝 1 0 9 3 番 3 5 6 | 12,100 | 132 | 1:1 | 住宅 W2 | 県道背後のいまだ空地も 多い分譲住宅地域 | 南 町道 | 6m 水道 | 東成田 6.7km | (都) (60, 200) |
| 多古 (県) - 2 | 香取郡多古町 南玉造字志代地 1 3 4 0 番 1 | 7,000 | 657 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模農家住宅の多い農 家集落地域 | 北西 町道 | 5m 水道 | 八日市場 10km | (都) (60, 200) |
| 多古 (県) - 3 | 香取郡多古町 多古字居合谷 3 2 7 9 番 5 外 | 17,000 | 333 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ在来 の住宅地域 | 東 町道 | 7m 水道 | 八日市場 11km | (都) 1 住居 (60, 200) |
| 多古 (県) 5- 1 | 香取郡多古町 多古字本町 2 7 5 2 番 1 外 | 29,000 | 362 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗に銀行、郵便局 が並ぶ県道沿いの商業地 域 | 南西 県道 | 8m 水道 | 八日市場 10km | (都) 近商 (80, 200) |
| 多古 (県) 9- 1 | 香取郡多古町 水戸字水戸台 1 番 7 2 | 10,000 | 24691 | 台形 1:1 | 工場 | 大、中規模の工場が建ち 並ぶ工業団地 | 南 町道 | 9m 水道 下水 | 東成田 9km | (都) 工専 (60, 200) |
| 東庄 (県) - 1 | 香取郡東庄町 笹川い字北割 5 5 9 8 番 1 外 | 18,000 | 504 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち 並ぶ駅に近い住宅地域 | 北東 町道 | 4m 水道 | 笹川 400m | (都) 1 中専 (60, 200) |
| 東庄 (県) - 2 | 香取郡東庄町 羽計字婆里 2 4 2 4 番 6 5 | 15,500 | 168 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い高 台の分譲住宅地域 | 南東 町道 | 6m 水道 ガス 下水 | 下総橋 2.4km | (都) 1 中専 (60, 200) |
| 東庄 (県) - 3 | 香取郡東庄町 石出字上通 1 6 2 4 番 | 17,000 | 343 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中規模農家住宅、一般住 宅が混在する国道沿いの 住宅地域 | 東 国道 | 7m 水道 | 下総橋 320m | (都) 1 住居 (60, 200) |

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円) | (4) 基準地の 地積 (㎡) | (5) 基準地の 形状 | (6) 基準地の 利用の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況 | (11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの |
|--------------------|--------------------------|---|------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 東庄 (県) - 4 | 香取郡東庄町 笹川ろ字西1045番5 | 15,000 | 387 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、中規模住宅が 混在する旧来からの住宅 地域 | 南 町道 東 側道 | 6m 水道 | 笹川 2km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 東庄 (県) 5- 1 | 香取郡東庄町 笹川い字宿663番 | 20,500 | 340 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗が建ち並ぶ在来 の路線商業地域 | 北西 町道 | 7.5m 水道 | 笹川 670m | (都) 近商 (80, 200) |