

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
海上 (県) - 1	海上郡海上町 後草字廣原2012番2	25,400	364	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 混在する住宅地域	南 町道	5.5m 水道	飯岡 500m	「都計外」
海上 (県) - 2	海上郡海上町 岩井字新田918番1	6,000	1,178	台形 1:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い旧 来からの農家集落地域	東 町道	7m 水道	飯岡 5km	「都計外」
海上 (県) - 3	海上郡海上町 高生字笹山下928番7外	19,400	248	1:1	住宅 W2	農地地域に隣接する区画 整然とした分譲住宅地域	西 町道	6m 水道	飯岡 1.5km	「都計外」
海上 (県) - 4	海上郡海上町 倉橋字仲才1116番1外	6,100	1,549	不整形 2:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	北西 町道	4m 水道	倉橋 650m	「都計外」
海上 (県) - 5	海上郡海上町 蛇園字遠空芝野3016番2	18,800	397	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混 在する国道背後の空地も 多く残る住宅地域	南西 町道	3.8m 水道	飯岡 1km	「都計外」
飯岡 (県) - 1	海上郡飯岡町 飯岡字新畑2062番7外	18,100	355	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	北東 町道	3m 水道	飯岡 6km	「都計外」
飯岡 (県) - 2	海上郡飯岡町 三川字清兵エ後9381番1外	8,800	657	台形 1:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	南東 町道	4m 水道	飯岡 3.1km	「都計外」
飯岡 (県) - 3	海上郡飯岡町 三川字篠堆6134番12	13,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する空地の残る分 譲住宅地域	北 私道	4.5m 水道	飯岡 3.1km	「都計外」
飯岡 (県) - 4	海上郡飯岡町 塙字安良く1284番外	6,100	1,140	台形 2:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多い旧 来からの農家集落地域	南 町道 東 側道	4m 水道	倉橋 3.6km	「都計外」
飯岡 (県) 5- 1	海上郡飯岡町 下永井字西小路660番	23,500	188	1:1.5	店舗兼住宅 W2	旧県道沿いに小売店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	北東 町道	7.5m 水道	飯岡 6.3km	「都計外」
光 (県) - 1	匝瑳郡光町 宮川字椎木5953番7	22,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い新 興の住宅地域	南東 私道	5m 水道	横芝 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
光 (県) - 2	匝瑳郡光町 市野原字大部田116番	8,700	469	台形 2:1	住宅 W1	中規模農家住宅の多い町 道沿いの農村集落地域	東 町道	6.6m 水道	横芝 5.3km	(都) (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
光 (県) - 3	匝瑳郡光町 芝崎字中781番	11,000	555	1.2:1	住宅 W2	中規模の農家住宅が多い 農家集落地域	南町道 東側道	4m 水道	横芝 2.1km	(都) (70, 400)
光 (県) - 4	匝瑳郡光町 木戸字一〇割9634番12	17,000	495	1:2	住宅 W3	海岸地帯にある一般住宅 と別荘が混在する住宅地 域	南東町道	8.2m	横芝 7.5km	(都) 1住居 (60, 200)
光 (県) - 5	匝瑳郡光町 宮川字川端1641番58	14,000	137	1:1.5	住宅 W2	旧分譲地内の一般住宅と 別荘が混在する空き地の 多い住宅地域	南西町道	4m 水道	横芝 3km	(都) (70, 400)
野栄 (県) - 1	匝瑳郡野栄町 新堀字砂間1464番702	14,400	382	1:1	住宅 W2	海岸地域に所在する新興 の分譲住宅地域	北西町道 背面道	5m 水道	飯倉 7.5km	「都計外」
野栄 (県) - 2	匝瑳郡野栄町 野手字高土内6108番	13,500	1,170	1:1.5	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住 宅が混在する旧来からの 住宅地域	東町道	4.6m 水道	八日市場 5.3km	「都計外」
野栄 (県) - 3	匝瑳郡野栄町 栢田字清蔵内5997番1外	10,500	2,031	不整形 1:2	住宅 W1	旧来からの農家住宅が多 い農家集落の住宅地域	南東町道	6m 水道	飯倉 5.5km	「都計外」
野栄 (県) - 4	匝瑳郡野栄町 今泉字東妻6300番1	12,000	1,193	不整形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅の多い在来の住 宅地域	南東町道	6.8m 水道	八日市場 7.5km	「都計外」
野栄 (県) - 5	匝瑳郡野栄町 新堀字東2147番	8,700	1,216	不整形 1:1.5	住宅 W1	画地の大きい農家住宅が 多い古くからの住宅地域	南東町道	4m 水道	飯倉 6.5km	「都計外」