

平均変動率推移表(基準日：1月1日)

(単位：%)

| 用途 年次 | 住宅地 | 宅地見込地 | 商業地 | 準工業地 | 工業地 | 市街化調整 区域内宅地 | 全用途 |
|----------|------|-------|------|------|------|----------------|------|
| 昭和 46年 | 24.3 | | 10.2 | | 17.5 | | 22.2 |
| 47年 | 17.1 | 36.0 | 7.9 | | 14.8 | | 16.1 |
| 48年 | 32.7 | 43.3 | 23.3 | 19.4 | 22.0 | | 31.4 |
| 49年 | 37.0 | 39.8 | 27.0 | 27.6 | 27.9 | | 35.4 |
| 50年 | 10.8 | 10.6 | 10.7 | 10.5 | 11.1 | 11.3 | 10.8 |
| 51年 | 0.4 | 0.1 | 0.1 | 0.3 | 0.3 | 0.6 | 0.2 |
| 52年 | 1.3 | 1.0 | 0.2 | 1.0 | 0.4 | 0.4 | 1.1 |
| 53年 | 3.3 | 2.6 | 1.4 | 2.5 | 1.3 | 1.0 | 2.8 |
| 54年 | 7.4 | 5.9 | 3.0 | 6.2 | 3.4 | 2.8 | 6.2 |
| 55年 | 15.6 | 12.8 | 6.6 | 12.9 | 6.6 | 5.2 | 13.1 |
| 56年 | 14.6 | 11.5 | 6.5 | 11.3 | 6.6 | 6.0 | 12.6 |
| 57年 | 9.0 | 7.8 | 4.8 | 8.3 | 5.6 | 5.2 | 8.0 |
| 58年 | 5.1 | 4.6 | 3.3 | 5.2 | 3.6 | 3.5 | 4.7 |
| 59年 | 1.8 | 2.0 | 1.6 | 2.1 | 1.3 | 1.1 | 1.7 |
| 60年 | 0.8 | 1.0 | 1.6 | 1.1 | 0.7 | 0.4 | 0.8 |
| 61年 | 0.8 | 1.2 | 4.3 | 1.8 | 3.0 | 0.2 | 1.2 |
| 62年 | 6.1 | 1.9 | 22.8 | 9.2 | 16.2 | 0.8 | 7.5 |
| 63年 | 61.4 | 32.8 | 87.7 | 70.9 | 45.8 | 12.7 | 60.0 |
| 64年 | 17.2 | 31.4 | 19.6 | 37.6 | 38.3 | 20.9 | 18.8 |
| 平成 2年 | 24.8 | 33.2 | 21.5 | 35.8 | 29.8 | 27.4 | 25.1 |
| 3年 | 19.8 | 21.9 | 16.3 | 24.0 | 25.9 | 28.4 | 20.3 |
| 4年 | 15.4 | 12.3 | 12.1 | 13.6 | 10.5 | 7.6 | 14.5 |
| 5年 | 16.1 | 15.5 | 18.5 | 15.9 | 14.5 | 10.4 | 15.9 |
| 6年 | 7.9 | 6.2 | 15.4 | 8.5 | 9.6 | 5.7 | 8.6 |
| 7年 | 3.1 | 3.7 | 14.9 | 5.6 | 7.0 | 1.9 | 4.6 |
| 8年 | 7.8 | 6.6 | 17.9 | 10.2 | 12.4 | 3.9 | 9.0 |
| 9年 | 4.9 | 6.8 | 14.5 | 8.0 | 8.5 | 3.4 | 6.2 |
| 10年 | 4.8 | 3.9 | 12.6 | 6.8 | 6.8 | 3.3 | 5.8 |
| 11年 | 9.1 | 8.8 | 14.9 | 11.5 | 10.4 | 7.2 | 9.9 |
| 12年 | 10.0 | 10.9 | 15.8 | 12.5 | 11.7 | 9.8 | 10.8 |
| 13年 | 9.2 | 11.9 | 14.2 | 11.8 | 12.2 | 10.6 | 10.1 |
| 14年 | 9.1 | 11.5 | 13.3 | 12.1 | 12.9 | 11.7 | 10.0 |
| 15年 | 8.6 | 11.0 | 11.0 | 12.2 | 12.8 | 11.7 | 9.4 |
| 16年 | 7.0 | 12.0 | 8.9 | 11.8 | 13.2 | 10.5 | 7.8 |
| 17年 | 4.5 | 10.0 | 5.7 | 9.0 | 10.4 | 8.5 | 5.2 |
| 18年 | 1.5 | 5.3 | 0.8 | 3.0 | 5.1 | 5.0 | 1.7 |
| 19年 | 1.6 | 1.1 | 3.6 | 1.3 | 1.2 | 2.1 | 1.7 |
| 20年 | 2.8 | 0.2 | 6.1 | 3.9 | 6.0 | 0.6 | 3.3 |
| 21年 | 3.5 | 4.1 | 4.1 | 3.1 | 2.5 | 3.3 | 3.6 |
| 22年 | 4.5 | 4.4 | 4.8 | 4.0 | 3.6 | 4.3 | 4.5 |
| 23年 | 1.8 | 3.2 | 2.1 | 2.0 | 1.7 | 2.5 | 1.9 |
| 24年 | 2.1 | 3.8 | 2.2 | 2.3 | 2.0 | 2.4 | 2.2 |
| 25年 | 1.2 | 2.4 | 1.3 | | 0.4 | | 1.1 |
| 26年 | 0.0 | | 0.3 | | 0.4 | | 0.1 |

平成25年調査より準工業地及び市街化調整区域内宅地の用途区分が廃止され、従前標準地はその他の用途（住宅地・商業地・工業地）に配置替えを行った。
平成26年調査より宅地見込地の用途区分が廃止された。