

市区町村別基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名		住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
		上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京圏 近接地域	中央区	5	1	21	27	2	1	10	13	0	0	0	0	7	2	31	40
	花見川区	4	8	0	12	1	1	0	2	0	1	0	1	5	10	0	15
	稲毛区	6	8	0	14	2	0	0	2	0	0	0	0	8	8	0	16
	若葉区	0	0	19	19	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	21	21
	緑 区	2	4	6	12	0	0	2	2	0	0	0	0	2	4	8	14
	美浜区	0	0	3	3	0	2	0	2	0	2	0	2	0	4	3	7
	千葉市 計	17	21	49	87	5	4	14	23	0	3	0	3	22	28	63	113
	市川市	15	5	3	23	3	1	1	5	1	0	0	1	19	6	4	29
	船橋市	28	9	1	38	7	1	0	8	1	0	0	1	36	10	1	47
	松戸市	3	8	20	31	2	2	3	7	0	0	0	0	5	10	23	38
	習志野市	6	3	1	10	0	1	0	1	0	0	0	0	6	4	1	11
	柏 市	4	0	33	37	0	2	2	4	0	0	0	0	4	2	35	41
	流山市	0	6	9	15	0	1	0	1	0	0	0	0	0	7	9	16
	八千代市	0	10	5	15	0	2	0	2	0	0	0	0	0	12	5	17
	浦安市	0	2	8	10	0	0	1	1	0	1	0	1	0	3	9	12
	計	73	64	129	266	17	14	21	52	2	4	0	6	92	82	150	324
東京圏 その他の地域	木更津市	11	3	1	15	2	1	1	4	0	0	0	0	13	4	2	19
	野田市	0	0	17	17	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	18	18
	成田市	0	2	19	21	0	1	1	2	0	0	0	0	0	3	20	23
	佐倉市	0	5	12	17	0	1	2	3	0	0	0	0	0	6	14	20
	市原市	2	7	23	32	0	0	4	4	0	0	3	3	2	7	30	39
	我孫子市	0	0	13	13	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	15	15
	鎌ヶ谷市	1	2	8	11	1	0	0	1	0	0	0	0	2	2	8	12
	君津市	7	4	3	14	1	0	1	2	0	0	0	0	8	4	4	16
	富津市	0	0	10	10	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	11	11
	四街道市	0	0	9	9	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	10	10
	袖ヶ浦市	4	0	3	7	0	0	1	1	0	0	2	2	4	0	6	10
	印西市	0	1	11	12	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	12	13
	白井市	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
	富里市	0	1	4	5	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2	4	6
	酒々井町	0	2	3	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	5
	栄 町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
	計	25	27	145	197	4	4	17	25	0	0	5	5	29	31	167	227

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名		住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
		上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
地 方 圏	銚子市	0	0	7	7	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	10	10
	館山市	0	0	7	7	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	9	9
	茂原市	0	1	8	9	0	0	3	3	0	0	1	1	0	1	12	13
	東金市	0	0	6	6	0	1	1	2	0	0	0	0	0	1	7	8
	旭 市	0	0	12	12	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	14	14
	勝浦市	0	0	6	6	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	7	7
	鴨川市	0	0	8	8	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	11	11
	八街市	0	0	6	6	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	7	7
	匝瑳市	0	0	8	8	0	0	1	1	0	1	0	1	0	1	9	10
	香取市	0	0	11	11	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	15	15
	山武市	0	0	12	12	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	15	15
	南房総市	0	0	27	27	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	29	29
	いすみ市	0	0	13	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	14	14
	神崎町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	4	4
	多古町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	4	4
	東庄町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	4	4
	大網白里市	0	0	5	5	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	6	6
	九十九里町	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
	芝山町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	5	5
	横芝光町	0	0	8	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	9	9
	一宮町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
	睦沢町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	長生村	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	白子町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	長柄町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	長南町	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
	大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
	御宿町	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3
	鋸南町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
	計	0	1	195	196	0	1	34	35	0	1	4	5	0	3	233	236
千葉県計		98	92	469	659	21	19	72	112	2	5	9	16	121	116	550	787

【参 考】

平成24年地価調査

	住 宅 地				商 業 地				準 工 業 地				工 業 地				市街化調整区域内宅地				全 用 途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京近接地域	13	50	185	248	0	7	45	52	0	2	3	5	0	1	3	4	0	0	14	14	13	60	250	323
その他地域	18	10	145	173	2	5	19	26	0	1	4	5	0	0	2	2	1	0	24	25	21	16	194	231
地方圏	0	0	199	199	0	1	34	35	0	0	3	3	0	1	4	5	0	0	1	1	0	2	241	243
千葉県計	31	60	529	620	2	13	98	113	0	3	10	13	0	2	9	11	1	0	39	40	34	78	685	797