

標準地変動率順位表（マイナス） 《商業地》

順位	標準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			平成24年	平成23年	平成24年	平成23年	
1	千葉中央 5-19	千葉市中央区富士見2丁目7番3 「富士見2-7-3」	▲ 10.3	▲ 6.1	780,000	870,000	千葉 450m
2	野田 5-3	野田市中野台字辻前172番5	▲ 8.2	▲ 3.7	82,600	90,000	愛宕 950m
3	千葉中央 5-22	千葉市中央区富士見1丁目1番6外 「富士見1-1-15」	▲ 8.2	▲ 6.0	1,010,000	1,100,000	千葉 200m
4	千葉中央 5-1	千葉市中央区富士見2丁目2番1外 「富士見2-2-2」	▲ 7.4	▲ 5.4	1,620,000	1,750,000	千葉 駅前広場 接面
5	野田 5-4	野田市野田字西下町276番3	▲ 6.5	▲ 2.5	93,000	99,500	野田市 900m
6	市川 5-3	市川市八幡2丁目1700番2 「八幡2-3-8」	▲ 6.4	▲ 1.3	554,000	592,000	本八幡 200m
7	千葉中央 5-18	千葉市中央区新町18番12	▲ 6.1	▲ 5.8	535,000	570,000	千葉 400m
8	野田 5-1	野田市野田字東上町584番1	▲ 5.6	▲ 4.5	101,000	107,000	愛宕 440m
9	浦安 5-1	浦安市北栄1丁目641番3 「北栄1-16-17」	▲ 5.6	▲ 0.9	725,000	768,000	浦安 駅前広場 接面
10	浦安 5-22	浦安市美浜1丁目6番4 「美浜1-8-1」	▲ 5.2	▲ 2.2	621,000	655,000	新浦安 210m

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。