

1-1 地価調査平均変動率推移表（基準日：7月1日）

（単位：%）

用途別 年次別	住 宅 地	宅地見込地	商 業 地	準工業地	工 業 地	市街化調整 区域内宅地	平 均
昭和 50年	9.6	11.9	8.4	9.5	8.9	11.5	9.6
59年	1.3	1.8	1.5	1.6	1.1	0.8	1.3
60年	0.6	1.1	1.9	1.1	1.6	0.4	0.8
61年	1.1	1.0	5.5	3.0	2.8	0.6	1.7
62年	21.2	16.5	48.9	28.0	19.8	3.4	23.3
63年	33.0	37.6	40.3	58.6	32.8	23.2	34.0
平成 元年	24.2	31.9	20.8	27.7	28.4	22.2	23.9
2年	34.5	42.5	26.9	32.9	36.1	39.6	34.0
3年	1.9	2.0	2.3	2.9	6.2	3.3	2.2
4年	15.2	16.2	14.9	13.9	10.3	11.3	14.7
5年	10.7	10.7	15.8	12.1	9.1	7.5	11.1
6年	4.3	5.3	11.9	5.7	6.4	3.3	5.2
7年	4.0	4.2	14.8	7.0	6.9	3.0	5.3
8年	6.8	6.3	16.3	8.8	7.9	4.9	7.8
9年	4.4	6.7	12.7	7.0	5.3	3.7	5.5
10年	6.8	8.0	12.9	8.6	6.1	4.8	7.5
11年	10.2	12.2	15.3	12.3	10.8	8.2	10.8
12年	10.8	13.3	15.5	13.2	13.5	10.9	11.6
13年	10.3	13.2	14.6	12.8	12.5	11.9	11.1
14年	10.4	15.8	13.4	12.4	14.1	12.8	11.1
15年	9.5	12.4	11.8	12.8	15.9	12.1	10.2

1-2 地価公示平均変動率推移表（基準日：1月1日）

（単位：%）

用途別 年次別	住 宅 地	宅地見込地	商 業 地	準工業地	工 業 地	市街化調整 区域内宅地	平 均
昭和 50年	10.8	10.6	10.7	10.4	11.2	11.3	10.8
59年	1.8	2.0	1.6	2.1	1.3	1.1	1.7
60年	0.8	1.0	1.6	1.1	0.7	0.4	0.8
61年	0.8	1.2	4.3	1.8	3.0	0.2	1.2
62年	6.1	1.9	22.8	9.2	16.2	0.8	7.5
63年	61.4	32.8	87.7	70.9	45.8	12.7	60.0
平成 元年	17.2	31.4	19.6	37.6	38.3	20.9	18.8
2年	24.8	33.2	21.5	35.8	29.8	27.4	25.1
3年	19.8	21.9	16.3	24.0	25.9	28.4	20.3
4年	15.4	12.3	12.1	13.6	10.5	7.6	14.5
5年	16.1	15.5	18.5	15.9	14.5	10.4	15.9
6年	7.9	6.2	15.4	8.5	9.6	5.7	8.6
7年	3.1	3.7	14.9	5.6	7.0	1.9	4.6
8年	7.8	6.6	17.9	10.2	12.4	3.9	9.0
9年	4.9	6.8	14.5	8.0	8.5	3.4	6.2
10年	4.8	3.9	12.6	6.8	6.8	3.3	5.8
11年	9.1	8.8	14.9	11.5	10.4	7.2	9.9
12年	10.0	10.9	15.8	12.5	11.7	9.8	10.8
13年	9.2	11.9	14.2	11.8	12.2	10.6	10.1
14年	9.1	11.5	13.3	12.1	12.9	11.7	10.0
15年	8.6	11.0	11.0	12.2	12.8	11.7	9.4