

標準地変動率順位表 《住宅地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成25年	平成24年	平成25年	平成24年	
1	船橋 - 4 4	船橋市西船1丁目551番19 「西船1-12-6」	3.1	▲ 1.2	168,000	163,000	西船 850m
2	稲毛 - 1	千葉市稲毛区稲毛台町308番11 「稲毛台町27-4」	2.1	0.0	238,000	233,000	稲毛 350m
3	流山 - 1 5	流山市美田69番283	2.0	▲ 2.0	101,000	99,000	流山おおたかの森 1.6km
4	船橋 - 5 8	船橋市南本町2402番463 「南本町24-5」	1.4	▲ 0.7	140,000	138,000	船橋 1.3km
5	稲毛 - 2 9	千葉市稲毛区稲丘町18番2 「稲丘町18-2」	1.4	0.0	211,000	208,000	稲毛 850m
6	船橋 - 2 2	船橋市本町4丁目1519番1 「本町4-28-16」	1.3	▲ 1.3	238,000	235,000	船橋 650m
7	船橋 - 6 4	船橋市宮本8丁目830番16 「宮本8-9-6」	1.1	▲ 1.1	183,000	181,000	船橋競馬場 400m
8	船橋 - 1 7	船橋市東中山1丁目208番2 「東中山1-4-6」	1.1	▲ 1.6	191,000	189,000	東中山 250m
9	木更津 - 2 9	木更津市請西東2丁目11番14	1.0	1.0	30,000	29,700	木更津 2.8km
10	袖ヶ浦 - 1	袖ヶ浦市福王台1丁目26番25	0.9	0.2	53,800	53,300	袖ヶ浦 750m

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。