林地を除く

（1） 基準地番号	（2） 基準地の所在及び地番並びに住居表示	（3） 基準地の１平方メートル当たりの価格 (円)	（4） 基準地の地積 内私道分 (㎡)	（5） 基準地の形状	（6） 基準地の利用の現況	（7） 基準地の周辺の土地の利用の現況	（8） 基準地の前面道路の状況	（9） 基準地についての水道，ガス供給施設及び下水道の整備の状況	（１０） 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	（１１） 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
市川 （県）－ 1	市川市 北国分２丁目２５８２番６外 「北国分２－２６－５」	130,000	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	北国分 900m	１低専 (40, 80)
市川 （県）－ 2	市川市 国分３丁目１７８５番１４ 「国分３－２２－２５」	122,000	180	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス	市川 2.1km	１低専 (40, 80)
市川 （県）－ 3	市川市 本北方２丁目１０４９番２２ 「本北方２－１３－１５」	160,000	126	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス	下総中山 2.1km	１低専 (50, 100)
市川 ＊ （県）－ 4	市川市 宮久保１丁目１０番１４ 「宮久保１－１９－１４」	158,000	116	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5m 市道	水道 ガス	本八幡 2.1km	１低専 (50, 100)
市川 （県）－ 5	市川市 曽谷１丁目１９０番１ 「曽谷１－６－１６」	115,000	103	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅を主体とする、起伏の多い既成住宅地域	北西 4.5m 市道	水道 ガス	本八幡 2.5km	１低専 (50, 100)
市川 （県）－ 6	市川市 若宮１丁目２３番２ 「若宮１－５－３」	180,000	167	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	下総中山 930m	１住居 (60, 200)
市川 （県）－ 7	市川市 南八幡３丁目２３１番４外 「南八幡３－１５－８」	300,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 4m 私道	水道 ガス 下水	本八幡 480m	１住居 (60, 200) 高度
市川 （県）－ 8	市川市 原木１丁目３９７番８ 「原木１－１４－１９」	171,000	254	1:1.2	住宅 W2	アパート・小規模住宅が混在する住宅地域	南西 4.3m 市道	水道 ガス 下水	原木中山 600m	１中専 (60, 200) 高度
市川 （県）－ 9	市川市 末広２丁目１１番７ 「末広２－１１－１６」	282,000	241	1:1.5	住宅 ＬＳ3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	行徳 770m	２中専 (60, 200) 高度
市川 ＊ （県）－ 10	市川市 菅野２丁目１４１番１３外 「菅野２－３－１５」	358,000	156	台形 1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北東 11m 市道	水道 ガス 下水	本八幡 1.1km	１住居 (60, 200) 高度
市川 （県）－ 11	市川市 入船７番７ 「入船７－８」	267,000	186	1:2	住宅 W3	一般住宅を中心としてアパート等も見られる住宅地域	南東 10.3m 市道	水道 ガス 下水	行徳 960m	１中専 (60, 200) 高度
市川 ＊ （県）－ 12	市川市 新田２丁目１２２３番１ 「新田２－２８－１４」	304,000	146	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 4.2m 市道	水道 ガス 下水	市川 650m	１中専 (60, 200) 高度

林地を除く

（1） 基準地番号	（2） 基準地の所在及び地番並びに住居表示	（3） 基準地の１平方メートル当たりの価格 (円)	（4） 基準地の地積 内私道分 (㎡)	（5） 基準地の形状	（6） 基準地の利用の現況	（7） 基準地の周辺の土地の利用の現況	（8） 基準地の前面道路の状況	（9） 基準地についての水道，ガス供給施設及び下水道の整備の状況	（１０） 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	（１１） 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
市川 （県）－ 13	市川市 八幡１丁目７０番３外 「八幡１－１９－１」	396,000	333	1.5:1	住宅 Ｓ2	中規模戸建住宅に共同住宅が混在する駅近くの古くからの住宅地域	北東 6.2m 市道 北西 側道	水道 ガス 下水	本八幡 400m	１住居 （ 60，200） 高度
市川 ＊ （県）－ 14	市川市 福栄１丁目１４番１３	295,000	165	1:1.5	建築中	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水	南行徳 900m	２中専 （ 60，200） 高度
市川 （県）－ 15	市川市 柏井町１丁目１９５８番	108,000	175	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建てられつつある区画整理地内の住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス	船橋法典 670m	１低専 （ 50，100）
市川 （県）－ 16	市川市 中国分５丁目６２７番７２ 「中国分５－１３－１５」	130,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が連続する区画整然とした住宅地域	南東 5m 市道	水道 ガス	矢切 1.1km	１低専 （ 40， 80）
市川 （県）－ 17	市川市 東菅野１丁目５３９番６ 「東菅野１－２１－７」	312,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	北 5m 市道	水道 ガス 下水	本八幡 1km	１低専 （ 50，100）
市川 （県）－ 18	市川市 南大野３丁目１８番１１１外 「南大野３－１８－１７」	145,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6m 市道	水道 ガス	市川大野 900m	１低専 （ 50，100）
市川 （県）－ 19	市川市 河原７２２番１１外 「河原１２－１１」	209,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の混在する区画整然とした住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	妙典 1km	１中専 （ 60，200） 高度
市川 （県）－ 20	市川市 宮久保３丁目５３４番３３ 「宮久保３－８－１１」	150,000	109	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	本八幡 2.1km	１低専 （ 50，100）
市川 ＊ （県）－ 21	市川市 中山２丁目５６６番３外 「中山２－２－２」	218,000	144	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか寺院等も見られる閑静な住宅地域	西 4.7m 市道	水道 ガス 下水	下総中山 750m	１低専 （ 40， 80）
市川 （県）－ 22	市川市 南行徳１丁目５番１８ 「南行徳１－５－１８」	317,000	198	1:1.2	共同住宅 Ｓ3	共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	南行徳 550m	２中専 （ 60，200） 高度
市川 （県）－ 23	市川市 菅野５丁目１６８３番５ 「菅野５－９－５」	256,000	145	1:2	住宅 W2	周辺に共同住宅等の見られる一般住宅地域	南東 4m 私道	水道 ガス 下水	本八幡 1.8km	１低専 （ 50，100）
市川 （県）－ 24	市川市 大町１０２番８	61,500	415	1:1.5	住宅 W1	農地の中に農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	北東 6.5m 市道	水道 ガス	松飛台 450m	「調区」 （ 50，100）

林地を除く

（1） 基準地番号	（2） 基準地の所在及び地番並びに住居表示	（3） 基準地の１平方メートル当たりの価格 (円)	（4） 基準地の地積 内私道分 (㎡)	（5） 基準地の形状	（6） 基準地の利用の現況	（7） 基準地の周辺の土地の利用の現況	（8） 基準地の前面道路の状況	（9） 基準地についての水道，ガス供給施設及び下水道の整備の状況	（１０） 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	（１１） 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
市川 （県）5-　1	市川市 八幡２丁目１６５９番３外 「八幡２－７－８」	646,000	112	1:1.5	店舗、事務所、共同住宅 Ｓ5	中小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西　6m 市道	水道 ガス 下水	本八幡 180m	商業 (　80，400) 準防
市川 （県）5-　2	市川市 行徳駅前２丁目１３番３外 「行徳駅前２－１３－２１」	748,000	543	1:2.5	店舗 ＳＲＣ4	店舗、金融機関等が混在する駅前商業地域	北西　15m 市道 背面道	水道 ガス 下水	行徳 80m	商業 (　80，400) 防火
市川 （県）5-　3	市川市 市川１丁目１０７０番７外 「市川１－７－１５」	960,000	380	台形 1:3.5	店舗、事務所、共同住宅 ＲＣ7	中高層ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北東　23m 国道	水道 ガス 下水	市川 180m	商業 (　80，600) 防火
市川 （県）5-　4	市川市 南八幡４丁目１７０番１外 「南八幡４－６－６」	1,110,000	202	1:1.5	店舗、共同住宅 ＲＣ5	中高層ビルが建ち並ぶ駅周辺の商業地域	南東　12m 市道	水道 ガス 下水	本八幡 170m	商業 (　80，600) 防火
市川 ＊ （県）5-　5	市川市 八幡２丁目１３１番２ 「八幡２－１６－６」	1,830,000	205	台形 1:1	店舗、事務所兼住宅 ＳＲＣ7F1B	中層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	東　駅前広場 道路	水道 ガス 下水	本八幡 駅前広場接面	商業 (　80，600) 防火
市川 （県）9-　1	市川市 高谷新町９番５外	132,000	21123	1:3	工場	大規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	北東　18m 市道	水道 ガス	二俣新町 1.9km	工専 (　60，200)