林地を除く

（１） 基準地番号	（２） 基準地の所在及び地番並びに住居表示	（３） 基準地の１平方メートル当たりの価格 (円)	（４） 基準地の地積 内私道分 (㎡)	（５） 基準地の形状	（６） 基準地の利用の現況	（７） 基準地の周辺の土地の利用の現況	（８） 基準地の前面道路の状況	（９） 基準地についての水道，ガス供給施設及び下水道の整備の状況	（１０） 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	（１１） 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
美浜 （県）－ 1	千葉市美浜区 磯辺３丁目６９番１５６ 「磯辺３－３８－４」	156,000	211	1:1.5	住宅 ＬＳ2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6m 市道	水道 ガス 下水	検見川浜 1.2km	１低専 (50, 100)
美浜 （県）－ 2	千葉市美浜区 高洲１丁目３番１４ 「高洲１－４－１４」	163,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6m 市道	水道 ガス 下水	稲毛海岸 1.2km	１中専 (60, 200) 高度
美浜 （県）－ 3	千葉市美浜区 稲毛海岸４丁目１番４９６	166,000	165	1:1.2	空地	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南東 9.5m 市道	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	１中専 (60, 200) 高度
美浜 （県）－ 4	千葉市美浜区 幕張西５丁目５番３	157,000	200	1:1.2	住宅 ＬＳ2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.7km	１低専 (50, 100)
美浜 （県）5－ 1	千葉市美浜区 幸町２丁目１０番４ 「幸町２－２１－３５」	228,000	2479	2:1	店舗 Ｓ2	自動車関連店舗や高層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 50m 国道 背面道	水道 ガス 下水	西千葉 1.5km	商業 (80, 400) 準防
美浜 （県）5－ 2	千葉市美浜区 幕張西３丁目７７９７番８外 「幕張西３－１－８」	187,000	1538	1:1.5	店舗 Ｓ2	沿道サービス産業の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東 34m 国道 背面道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 (60, 200) 高度
美浜 （県）5－ 3	千葉市美浜区 ひび野１丁目４番３	252,000	2314	台形 1.5:1	店舗兼事務所 ＳＲＣ12F1B	中高層の店舗ビル、ホテル等を中心とする商業地域	東 16m 市道 南西 側道	水道 ガス 下水	海浜幕張 400m	商業 (80, 400) 防火
美浜 （県）9－ 1	千葉市美浜区 新港１９７番８外	55,200	5007	台形 1:2.5	工場	中小規模の工場、倉庫が建ち並ぶ臨海工業地域	南西 13m 道路	水道 ガス 下水	稲毛海岸 3.3km	工専 (60, 200)
美浜 （県）9－ 2	千葉市美浜区 新港６３番２	85,800	3008	1.5:1	事務所 Ｓ2	事務所、営業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西 13m 市道	水道 ガス 下水	千葉みなと 1.6km	準工 (60, 200)