

林地を除く

| (1)<br>基準地番号   | (2)<br>基準地の所在及び<br>地番並びに住居表示 | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格<br>(円) | (4)<br>基準地の<br>地積<br>内私道分<br>(㎡) | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地の<br>利用の現況        | (8)<br>基準地の<br>前面道路<br>の状況 | (9)<br>基準地について<br>の水道、ガス供<br>給施設及び下水<br>道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|----------------|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 南房総<br>(県) - 1 | 南房総市<br>富浦町原岡字浜町乙150番        | 20,200                                      | 122                              | 2:1               | 住宅<br>W2             | 小規模住宅の密集する既<br>成住宅地域              | 南<br>市道 2.7m               | 水道  | 富浦<br>600m                               | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 2 | 南房総市<br>富浦町多田良字鳥畑616番3       | 16,400                                      | 265                              | 1:1.5             | 住宅<br>W2             | 一般住宅、農漁村住宅の<br>ほか別荘も散在する住宅<br>地域  | 南東<br>市道 4m                | 水道  | 富浦<br>1.7km                              | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 3 | 南房総市<br>和田町黒岩字内田665番         | 4,850                                       | 544                              | 1.5:1             | 住宅<br>W2             | 農家住宅の点在する農家<br>住宅地域               | 北西<br>市道 2.7m              | 水道  | 和田浦<br>5.5km                             | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 4 | 南房総市<br>富浦町南無谷字御園2201番外      | 13,500                                      | 635                              | 台形<br>1.5:1       | 住宅<br>W1             | 農家住宅、一般住宅、農<br>地等の混在する住宅地域        | 南<br>市道 3m                 | 水道  | 富浦<br>2.4km                              | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 5 | 南房総市<br>久枝字岡台636番1           | 20,400                                      | 538                              | 台形<br>1:1.2       | 住宅<br>W1             | 民宿、保養所、一般住宅<br>が混在する住宅地域          | 北<br>市道 5.5m               | 水道  | 岩井<br>700m                               | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 6 | 南房総市<br>平久里下字大塚2034番1        | 3,840                                       | 1094                             | 台形<br>1:1         | 住宅<br>W2             | 山ふところにある農家集<br>落地域                | 西<br>市道 3m                 | 水道  | 岩井<br>6.2km                              | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 7 | 南房総市<br>市部字埋田190番49          | 18,600                                      | 196                              | 1:1.5             | 住宅<br>W2             | 一般住宅が多い、空地も<br>見られる住宅地域           | 南西<br>市道 6m                | 水道  | 岩井<br>1km                                | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 8 | 南房総市<br>検儀谷字上ノ江439番1         | 12,300                                      | 800                              | 不整形<br>2:1        | 住宅<br>W2             | 農家住宅が多い、山ふと<br>ころの市街地にも近い住<br>宅地域 | 北西<br>市道 4.5m              | 水道  | 岩井<br>2.1km                              | 「都計外」   |

林地を除く

| (1)<br>基準地番号    | (2)<br>基準地の所在及び<br>地番並びに住居表示 | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格<br>(円) | (4)<br>基準地の<br>地積<br>内私道分<br>(㎡) | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地の<br>利用の現況          | (8)<br>基準地の<br>前面道路<br>の状況 | (9)<br>基準地について<br>の水道、ガス供<br>給施設及び下水<br>道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|-----------------|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 南房総<br>(県) - 9  | 南房総市<br>和田町下三原字大原405番        | 13,600                                      | 796                              | 台形<br>1:1         | 住宅<br>W1             | 一般住宅、小規模小売店<br>舗等の混在する国道背後<br>の住宅地域 | 北<br>市道<br><br>北東<br>側道    | 4m<br>水道  | 南三原<br><br>1.7km                         | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 10 | 南房総市<br>明石字大坪29番1            | 19,600                                      | 214                              | 台形<br>1:1.2       | 住宅<br>W2             | 一般住宅が多い、県道に<br>近い住宅地域               | 北西<br>市道                   | 6.5m<br>水道                                      | 館山<br><br>5.6km                          | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 11 | 南房総市<br>府中字仮家塚195番5          | 16,700                                      | 360                              | 1.2:1             | 住宅<br>W2             | 一般住宅が見られる、周<br>辺は田畑の住宅地域            | 南東<br>市道                   | 4m<br>水道  | 館山<br><br>4.3km                          | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 12 | 南房総市<br>御庄字根廻1315番1外         | 9,300                                       | 320                              | 1:1.2             | 住宅<br>W2             | 農家住宅等が多い山ふと<br>ころの県道にも近い住宅<br>地域    | 東<br>市道                    | 8m<br>水道  | 館山<br><br>8.4km                          | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 13 | 南房総市<br>白浜町滝口字中川下6305番2      | 14,500                                      | 297                              | 1.5:1             | 住宅<br>W1             | 漁師住宅、一般住宅等が<br>混在する住宅地域             | 東<br>市道<br><br>南<br>側道     | 4m<br>水道  | 館山<br><br>12km                           | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 14 | 南房総市<br>白浜町根本字港1624番73       | 12,800                                      | 331                              | 1:1.5             | 住宅<br>LS2            | 在来住宅や一般住宅等の<br>混在する漁港に近い住宅<br>地域    | 北<br>市道<br><br>東<br>側道     | 3.5m<br>水道                                      | 館山<br><br>13.5km                         | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 15 | 南房総市<br>和田町花園字志坊946番1        | 15,700                                      | 318                              | 台形<br>1:1         | 住宅<br>W1             | 農家住宅を中心に一般住<br>宅も見られる住宅地域           | 南東<br>市道<br><br>北東<br>側道   | 5m<br>水道  | 和田浦<br><br>1.6km                         | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 16 | 南房総市<br>白浜町乙浜字前田633番6        | 16,500                                      | 135                              | 台形<br>1:1         | 住宅<br>W2             | 一般住宅、店舗等が混在<br>する国道沿いの住宅地域          | 南東<br>国道                   | 9m<br>水道  | 館山<br><br>14.9km                         | 「都計外」   |

林地を除く

| (1)<br>基準地番号    | (2)<br>基準地の所在及び<br>地番並びに住居表示 | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格<br>(円) | (4)<br>基準地の<br>地積<br>内私道分<br>(㎡) | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地の<br>利用の現況             | (8)<br>基準地の<br>前面道路<br>の状況    | (9)<br>基準地について<br>の水道、ガス供<br>給施設及び下水道<br>の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|-----------------|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|----------------------|--|-------------------------------|---|--|---|
| 南房総<br>(県) - 17 | 南房総市<br>千倉町久保字馬場1446番1       | 8,000                                       | 1250                             | 台形<br>1:1.2       | 住宅<br>W3             | 農家住宅と一般住宅が混<br>在する古くからの農家住<br>宅地域      | 南西<br>市道 7m                   | 水道  | 千歳<br>2km                                | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 18 | 南房総市<br>千倉町南朝夷字千倉1077番       | 19,600                                      | 360                              | 台形<br>1:1.2       | 住宅<br>W2             | 一般住宅、民宿、飲食店<br>等が混在する古くからの<br>住宅地域     | 北西<br>市道 3.5m                 | 水道  | 千倉<br>2km                                | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 19 | 南房総市<br>千倉町白子字元田1626番4外      | 16,800                                      | 336                              | 1:1               | 住宅<br>W1             | 中規模一般住宅のほか店<br>舗等もみられる既存住宅<br>地域       | 南<br>市道 4m                    | 水道  | 千歳<br>650m                               | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 20 | 南房総市<br>千倉町大川字御霊448番1        | 15,800                                      | 346                              | 1:1.5             | 住宅<br>W1             | 中規模一般住宅、店舗等<br>が混在する国道沿いの古<br>くからの住宅地域 | 南東<br>国道 7m                   | 水道  | 千倉<br>6km                                | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 21 | 南房総市<br>岩糸字根方2453番           | 8,100                                       | 383                              | 1:1               | 住宅<br>W2             | 農家住宅、一般住宅が見<br>られる住宅地域                 | 南<br>市道 6m<br>西<br>側道         | 水道  | 南三原<br>2.3km                             | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 22 | 南房総市<br>白子字菖蒲田949番1          | 14,500                                      | 342                              | 3:1               | 住宅<br>W2             | 一般住宅の連たんする既<br>成住宅地域                   | 東<br>市道 4m<br>背<br>面道         | 水道  | 千歳<br>1.2km                              | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 23 | 南房総市<br>宮下字東畑587番1           | 5,230                                       | 403                              | 台形<br>1:1.2       | 住宅<br>W2             | 農家住宅等が見られる農<br>地の多い住宅地域                | 南<br>市道 4.5m                  | 水道  | 南三原<br>6.6km                             | 「都計外」   |
| 南房総<br>(県) - 24 | 南房総市<br>和田町和田字和田前445番4外      | 18,000                                      | 140                              | 1:1.5             | 住宅<br>W2             | 小規模一般住宅、民宿等<br>が混在する既成住宅地域             | 南東<br>市道 4.1m<br>北<br>東<br>側道 | 水道  | 和田浦<br>650m                              | 「都計外」   |

