|                      | (2)<br>基準地の所在及び<br>地番並びに住居表示         | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格 (円 |     | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地の<br>利用の現況      | (8)<br>基準地の<br>前面道路<br>の状況 | (9)<br>基準地について<br>の水道,ガス供<br>給施設及び下水<br>道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|----------------------|--------------------------------------|---|-----|-------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| <b>関宿</b><br>(県) - 1 | 東 飾郡関宿町<br>台町 <del>字東七</del> 1989番4  | 61,200                                  | 133 | 1 :1.2            | 住宅<br>W2             | 小規模の一般住宅の中に<br>空地も見られる住宅地域      |                            | 水道下水  | 川間<br>14Km                               | 1中専<br>(60,150)<br>高度                         |
| 関宿 (県) - 2           | 東 飾郡関宿町<br>木間ヶ瀬字上羽貫642番16            | 83,400                                  | 103 | 1:1               | 住宅<br>W2             | 小規模住宅の中に空地等<br>が見られる新興住宅地域      |                            | 水道下水  | 川間<br>7Km                                | 1中専<br>(60, 150)<br>高度                        |
| 関宿 (県) - 3           | 東 飾郡関宿町<br>柏 <del>詩字銭ヶ</del> 窪633番17 | 71,600                                  | 115 | 1 :1.5            | 住宅<br>W2             | 小規模の建売住宅が建ち<br>並ぶ郊外の住宅地域        | 北西 4.5m<br>私道              | 水道下水  | 川間<br>8.5Km                              | 1中専<br>(60, 150)<br>高度                        |
| 関宿<br>(県)10- 1       | 東 飾郡関宿町桐ヶ作字大門1356番2                  | 42,000                                  | 519 | 1.2 :1            | 住宅<br>W2             | 一般住宅と農家住宅が混<br>在する農地の多い住宅地<br>域 |                            | 水道  | 川間<br>11.5Km                             | 調区」   |
| (県) - 1              | 東 飾郡沼南町<br>高柳字句原1471番11外             | 135,000                                 | 165 | 1:1               | 住宅<br>W2             | 畑地の多い一般住宅、県<br>営住宅が混在する住宅地<br>域 | 東 4.8m<br>町道<br>南 側 道      | 水道  | 高柳<br>500m                               | 1低専<br>(50, 100)                              |
| 沼南<br>(県) - 2        | 東 飾郡沼南町<br>高柳新田字通小屋117番30            | 133,000                                 | 115 | 台形<br>1:1.5       | 住宅<br>W2             | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並ぶ既成の住宅地域       | 北東 6m<br>町道                | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 五香<br>2Km                                | 1低専<br>(50, 100)                              |
| 沼南<br>(県) - 3        | 東 飾郡沼南町<br>高柳新田字中峠17番29外             | 129,000                                 | 204 | 1.2 :1            | 住宅<br>W2             | 中規模の一般住宅の中に<br>空地等が見られる住宅地<br>域 |                            | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 高柳<br>1.3Km                              | 1低専<br>(50, 100)                              |
| 沿南<br>(県) - 4        | 東 飾郡沼南町<br>大津ケ丘4丁目15番11              | 128,000                                 | 265 | 1 :1.2            | 住宅<br>S2             | 中規模の一般住宅が多い<br>区画整然とした住宅地域      |                            | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 柏<br>4.8Km                               | 1低専<br>(60, 150)                              |
| <b>沿南</b><br>(県) - 5 | 東 飾郡沼南町<br>塚崎2丁目5番21                 | 118,000                                 | 158 | 1:1.2             | 住宅<br>W2             | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域       | 南 6m<br>町道                 | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 柏<br>5.1Km                               | 1低専<br>(60, 150)                              |

| <br>地番並びに住居表示           | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格 (円 | 地積  |        |     | 利用の現況                 | 前面道路<br>の状況 | の水道 , ガス供 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | 都市計画法 |
|-------------------------|---|-----|--------|-----|-----------------------|-------------|-----------|--|-------|
| <br>東 飾郡沼南町<br>泉字南1426番 | 43,800                                  | 776 | 1.5 :1 | . – | 兼業農家住宅等が建ち並ぶ県道背後の住宅地域 | 西 6m<br>町道  | 水道        | 柏<br>10Km                                | 調区」   |