

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中央 (県) - 1	千葉市中央区 登戸4丁目84番2 「登戸4-10-14」	190,000	239	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 3.5m	水道 ガス 下水	西千葉  700m	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 2	千葉市中央区 都町2丁目27番15 「都町2-27-18」	99,000	139	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパート、営業所等も混在する住宅地域	南 市道 5.9m	水道 ガス 下水	千葉  2.6km	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 3	千葉市中央区 道場北2丁目327番10 「道場北2-12-18」	108,000	105	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートも混在する既存の住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	東千葉  1km	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 4	千葉市中央区 汐見丘町20番5 「汐見丘町3-9」	232,000	248	1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い閑静な環境の良い住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  900m	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 5	千葉市中央区 弁天4丁目428番6外 「弁天4-2-13」	191,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ一般住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	千葉  1km	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 6	千葉市中央区 川戸町329番16	53,000	167	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  7.2km	1 低専 ( 50, 100)
中央 (県) - 7	千葉市中央区 登戸5丁目10番3 「登戸5-10-3」	220,000	379	1:2	住宅 W2	中規模の戸建住宅、アパート等が多い閑静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉  600m	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 8	千葉市中央区 仁戸名町373番18	61,000	152	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	千葉  5.4km	1 低専 ( 60, 150)
中央 (県) - 9	千葉市中央区 都町1丁目3番10 「都町1-3-14」	96,500	172	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心にアパート等も混在する区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  2.4km	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 10	千葉市中央区 稲荷町2丁目25番29 「稲荷町2-11-31」	117,000	140	1:1.5	住宅 W2	低層の一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我  1.1km	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 11	千葉市中央区 今井3丁目18番4 「今井3-18-4」	127,000	196	1:1.5	共同住宅 S 2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我  560m	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 12	千葉市中央区 村田町779番4	69,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	浜野  400m	1 住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中央 (県) - 13	千葉市中央区 中央区春日2丁目11番9 「春日2-9-4」	287,000	250	1:2.5	住宅 W2	大規模住宅が多い閑静な 区画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉  300m	1 住居 ( 60, 200)
中央 * (県) - 14	千葉市中央区 村田町140番14	64,000	135	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	浜野  900m	1 住居 ( 60, 200)
中央 * (県) - 15	千葉市中央区 千葉寺町695番26	110,000	173	1:1	住宅 L S 2	戸建住宅、アパートが建 ち並ぶ一般住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  4km	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 16	千葉市中央区 生実町1145番135	61,800	139	1:1	住宅 W2	中小規模の戸建住宅が建 ち並ぶ区画整然とした住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我  2.5km	1 低専 ( 50, 100)
中央 (県) - 17	千葉市中央区 大森町514番65	72,800	171	1:1.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅、ア パート等が建ち並ぶ住宅 地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	大森台  450m	1 低専 ( 60, 150)
中央 (県) - 18	千葉市中央区 鶯の森町1329番15 「鶯の森町16-2」	91,500	94	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	蘇我  1.3km	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 19	千葉市中央区 宮崎1丁目13番7 「宮崎1-13-12」	107,000	275	1.5:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした住宅 地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	蘇我  900m	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 20	千葉市中央区 千葉寺町145番	110,000	296	台形 1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉寺  750m	1 中専 ( 60, 200)
中央 (県) - 21	千葉市中央区 星久喜町751番25	61,600	158	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模の戸建住宅が建 ち並ぶ丘陵地に開発され た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  4.6km	1 低専 ( 60, 150)
中央 (県) - 22	千葉市中央区 矢作町235番9	84,000	203	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉  3.3km	1 住居 ( 60, 200)
中央 (県) - 23	千葉市中央区 矢作町991番64	78,500	153	1.2:1	住宅 W1	中小規模の戸建住宅を中 心にアパートも見られる 丘陵地の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	千葉  3.5km	1 低専 ( 60, 150)
中央 (県) - 24	千葉市中央区 松ヶ丘町109番	69,000	224	台形 1:1.5	住宅 W2	戸建住宅の中にアパート が見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	千葉  4.8km	1 低専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
中央 * (県) - 25	千葉市中央区 本町2丁目8番16 「本町2-8-12」	145,000	149	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既存住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  1.8km	1 住居 ( 60, 200)
中央  (県) - 26	千葉市中央区 都町1208番12外	83,500	137	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする区画整然とした閑静な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉  3.5km	1 中専 ( 60, 200)
中央  (県) - 27	千葉市中央区 仁戸名町657番9	68,500	172	1:1	住宅 L S 2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉  5.7km	2 中専 ( 60, 200)
中央  (県) 5- 1	千葉市中央区 松波2丁目11番83 「松波2-4-18」	218,000	145	1:2	店舗兼事務所 S4	中層の店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	西千葉  300m	近商 ( 80, 300) 準防
中央  (県) 5- 2	千葉市中央区 村田町815番3	76,500	247	1.2:1	倉庫付事務所 S2	倉庫、事務所、中層マンション等が混在する商業地域	北 市道 7.7m 東 側道	水道 ガス 下水	浜野  560m	準住居 ( 60, 200)
中央  (県) 5- 3	千葉市中央区 新町3番3	510,000	128	台形 1:2	店舗、事務所兼住宅 S9	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東 市道 18m	水道 ガス 下水	千葉  350m	商業 ( 80, 600) 防火
中央  (県) 5- 4	千葉市中央区 院内1丁目12番8 「院内1-12-8」	186,000	287	不整形 1:1.5	事務所兼駐車場 R C 5	中低層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	千葉  800m	商業 ( 80, 400) 準防
中央 * (県) 5- 5	千葉市中央区 本千葉町1番4 「本千葉町1-3」	415,000	230	1:1.5	店舗兼事務所 S R C 8F1B	高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	北 市道 15m	水道 ガス 下水	千葉  750m	商業 ( 80, 800) 防火
中央  (県) 5- 6	千葉市中央区 新宿2丁目5番23 「新宿2-5-20」	355,000	332	1:1.5	店舗兼共同住宅 R C 7	中高層の店舗付共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 8.4m	水道 ガス 下水	千葉  800m	商業 ( 80, 600) 防火
中央  (県) 5- 7	千葉市中央区 富士見2丁目8番12 「富士見2-8-10」	530,000	149	1:2	店舗 S R C 7	中高層の各種専門店が建ち並ぶ繁華な商業地域	南 市道 12m	水道 ガス 下水	千葉  550m	商業 ( 80, 600) 防火
中央  (県) 5- 8	千葉市中央区 登戸1丁目10番14外 「登戸1-10-12」	210,000	116	1:2	店舗兼事務所 R C 5F1B	中層の店舗事務所ビルにマンション、一般住宅も混在する商業地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	千葉  800m	近商 ( 80, 400) 準防
中央  (県) 5- 9	千葉市中央区 港町4番30 「港町4-18」	146,000	86	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	本千葉  180m	近商 ( 80, 300) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
中央 (県) 5- 10	千葉市中央区 今井1丁目25番12外 「今井1-25-13」	195,000	283	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗、飲食店等が多い駅裏商業地域	南 県道 8m	水道 ガス 下水	蘇我 近接	商業 ( 80, 400) 準防
中央 (県) 5- 11	千葉市中央区 中央2丁目3番32外 「中央2-3-16」	475,000	926	1.5:1	店舗兼事務所 S R C 8F2B	金融機関、大型店舗等が建ち並ぶ高層の商業地域	南西 市道 22m 南東 側道	水道 ガス 下水	千葉 680m	商業 ( 80, 800) 防火
中央 * (県) 5- 12	千葉市中央区 祐光4丁目1591番1外 「祐光4-1-5」	134,000	1720	2.5:1	店舗 W1	中規模低層の店舗等が多い路線商業地域	北 市道 20m	水道 ガス 下水	東千葉 700m	近商 ( 80, 200) 準防
中央 * (県) 5- 13	千葉市中央区 富士見2丁目2番1外 「富士見2-2-2」	1,570,000	661	1.5:1	銀行 R C 4	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西 市道 駅前広場 北東 側道	水道 ガス 下水	千葉 駅前広場接面	商業 ( 80, 800) 防火
中央 * (県) 5- 14	千葉市中央区 長洲1丁目56番7 「長洲1-20-2」	225,000	229	1.5:1	店舗兼共同住宅 R C 7	店舗兼共同住宅、事務所等が混在する商業地域	北 市道 10.2m	水道 ガス 下水	本千葉 150m	商業 ( 80, 400) 準防
花見川 (県) - 1	千葉市花見川区 畑町662番53	130,000	169	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	新検見川 1.5km	1低専 ( 60, 150)
花見川 (県) - 2	千葉市花見川区 千種町204番19	54,500	142	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	新検見川 6km	1住居 ( 60, 200)
花見川 (県) - 3	千葉市花見川区 こてはし台4丁目16番5 「こてはし台4-16-5」	64,300	254	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 4.2km	1低専 ( 50, 100)
花見川 (県) - 4	千葉市花見川区 検見川町3丁目312番2	179,000	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 500m	1中専 ( 60, 200)
花見川 (県) - 5	千葉市花見川区 作新台1丁目1532番183 「作新台1-3-19」	110,000	180	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.7km	1低専 ( 50, 100)
花見川 (県) - 6	千葉市花見川区 花園2丁目4番22 「花園2-6-22」	224,000	181	1:1.5	住宅 L S 2	中規模住宅にアパート等が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 430m	1低専 ( 60, 150)
花見川 (県) - 7	千葉市花見川区 朝日ヶ丘4丁目3168番30 「朝日ヶ丘4-36-17」	124,000	195	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新検見川 1.3km	1低専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
花見川 (県) - 8	千葉県花見川区 朝日ヶ丘1丁目2592番11 「朝日ヶ丘1-13-2」	114,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を主体とした既 成住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	新検見川 1.9km	1 低専 ( 60, 150)
花見川 (県) - 9	千葉県花見川区 幕張町5丁目252番20	153,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及びアパートが 混在し、駐車場も見られ る住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	幕張 430m	1 住居 ( 60, 200)
花見川 (県) - 10	千葉県花見川区 さつきが丘1丁目15番13	106,000	268	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模の 一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 3.2km	1 低専 ( 50, 100)
花見川 * (県) - 11	千葉県花見川区 幕張本郷3丁目6番14 「幕張本郷3-6-3」	235,000	248	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	幕張本郷 750m	1 中専 ( 60, 200)
花見川 * (県) - 12	千葉県花見川区 千種町361番21	58,200	161	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に事務所兼 住宅が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 5.5km	1 中専 ( 60, 200)
花見川 (県) 5- 1	千葉県花見川区 幕張本郷1丁目3番6 「幕張本郷1-3-6」	310,000	110	1:2	事務所 RC4	銀行、中層の店舗ビルが 建ち並ぶ駅前商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	幕張本郷 近接	近商 ( 80, 300) 準防
花見川 (県) 5- 2	千葉県花見川区 幕張町1丁目7686番1	172,000	1657	1:2	事務所 S2	中規模の中層営業所等の 建ち並ぶ国道14号沿い の路線商業地域	北東 国道 50m	水道 ガス 下水	幕張 1.3km	準工 ( 60, 200)
花見川 (県) 9- 1	千葉県花見川区 千種町312番3外	47,500	4232	1:2	工場	中小規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	勝田台 6km	工業 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 1	千葉県稲毛区 天台1丁目1080番4 「天台1-19-6」	125,000	238	1:1	住宅 LS3	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西千葉 2.3km	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 2	千葉県稲毛区 萩台町696番117	101,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.2km	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 3	千葉県稲毛区 園生町989番5外	109,000	163	1.2:1	住宅 W2	低層の一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.8km	2 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 4	千葉県稲毛区 宮野木町835番87	111,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 2.3km	1 低専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
稲毛 (県) - 5	千葉県稲毛区 長沼町253番35	95,600	149	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.6km	1 低専 ( 60, 150)
稲毛 (県) - 6	千葉県稲毛区 小仲台7丁目10番14 「小仲台7-10-23」	189,000	132	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 850m	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 7	千葉県稲毛区 稲毛東5丁目1517番4外 「稲毛東5-16-8」	149,000	154	1:1.5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西私道 4m	水道 ガス 下水	京成稲毛 400m	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 8	千葉県稲毛区 稲毛町5丁目453番	119,000	119	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西市道 南東側道 6m	水道 ガス 下水	京成稲毛 1km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 9	千葉県稲毛区 黒砂台3丁目182番18 「黒砂台3-2-18」	145,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパート等が混在する低地にある住宅地域	北東私道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 10	千葉県稲毛区 穴川2丁目334番7 「穴川2-6-22」	148,000	165	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南市道 7m	水道 ガス 下水	稲毛 1.7km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 11	千葉県稲毛区 稲毛台町254番 「稲毛台町11-6」	225,000	171	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 610m	1 低専 ( 60, 150)
稲毛 (県) - 12	千葉県稲毛区 稲毛3丁目1598番5 「稲毛3-15-22」	130,000	182	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北西市道 3m	水道 ガス 下水	京成稲毛 250m	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 * (県) - 13	千葉県稲毛区 園生町408番35	81,000	165	1.5:1	住宅 LS2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 4.2km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 14	千葉県稲毛区 山王町72番9	67,000	135	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート、社宅、寮が混在する住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 2.5km	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) 5- 1	千葉県稲毛区 稲毛東3丁目10番17 「稲毛東3-6-17」	284,000	207	1:2.5	店舗 S5	中低層のビルと小売店舗等が連たんする駅前商業地域	北東県道 9.3m	水道 ガス 下水	稲毛 250m	近商 ( 80, 400) 準防
稲毛 (県) 5- 2	千葉県稲毛区 稲毛東2丁目1番10 「稲毛東2-4-4」	205,000	185	1:2	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗の多い駅前商業地域	北県道 9m	水道 ガス 下水	京成稲毛 近接	近商 ( 80, 300) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
稲毛 * (県)5-3	千葉県稲毛区 小仲台2丁目5番17 「小仲台2-5-14」	393,000	98	1:1.5	店舗 RC5	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北東 市道 18m	水道 ガス 下水	稲毛 150m	商業 (80, 400) 準防
若葉 (県)-1	千葉県若葉区 大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」	47,500	236	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑静な一 般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 7.5km	1低専 (50, 100)
若葉 (県)-2	千葉県若葉区 千城台西1丁目20番9 「千城台西1-20-9」	77,500	237	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	千城台北 600m	1低専 (50, 100)
若葉 (県)-3	千葉県若葉区 小倉台7丁目1074番16 「小倉台7-11-2」	78,500	245	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	千城台北 450m	1低専 (50, 100)
若葉 (県)-4	千葉県若葉区 みつわ台5丁目1番120 「みつわ台5-1-120」	91,600	238	1.2:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 2.1km	1低専 (50, 100)
若葉 (県)-5	千葉県若葉区 都賀2丁目23番12 「都賀2-23-14」	115,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 600m	2中専 (60, 200)
若葉 (県)-6	千葉県若葉区 都賀の台4丁目516番53	104,000	168	1:1	建築中	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1km	1低専 (50, 100)
若葉 (県)-7	千葉県若葉区 貝塚1丁目1327番105 「貝塚1-25-7」	77,300	193	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1.5km	1住居 (60, 200)
若葉 (県)-8	千葉県若葉区 若松台3丁目182番135 「若松台3-38-14」	55,500	175	1:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 4km	1低専 (50, 100)
若葉 * (県)-9	千葉県若葉区 都賀3丁目28番2 「都賀3-28-2」	127,000	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンショ ン等が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 300m	1中専 (60, 200)
若葉 (県)-10	千葉県若葉区 桜木北2丁目533番32 「桜木北2-18-14」	92,500	173	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 950m	1低専 (50, 100)
若葉 * (県)-11	千葉県若葉区 みつわ台4丁目5番24 「みつわ台4-5-17」	97,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 530m	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
若葉 (県) - 12	千葉県若葉区 都賀5丁目1206番3 「都賀5-16-12」	92,000	155	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	都賀  900m	1低専 (50, 100)
若葉 * (県) - 13	千葉県若葉区 加曾利町987番13	60,800	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	千葉  4.5km	1低専 (60, 150)
若葉 (県) - 14	千葉県若葉区 桜木7丁目330番9 「桜木7-4-29」	73,500	84	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の多い国道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	桜木  600m	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 15	千葉県若葉区 西都賀2丁目9番13 「西都賀2-9-12」	110,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅及びマンション等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀  550m	2中専 (60, 200)
若葉 (県) - 16	千葉県若葉区 若松町531番245	56,500	165	1:1.2	住宅 LS2	中規模住宅の中に倉庫や畑等が混在する市街化区域隣接の既存住宅地域	南西 市道 7m	水道 ガス 下水	都賀  1.4km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) - 17	千葉県若葉区 中田町2357番66	28,000	189	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道  下水	千葉  11km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) - 18	千葉県若葉区 下田町1097番2外	22,100	1231	台形 1.2:1	住宅 LS2	農地の中に農家住宅と一般住宅が点在する地域	南 市道 4.5m	水道	都賀  6km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) - 19	千葉県若葉区 大宮町1303番7	33,600	211	1:1.5	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした既存の住宅地域	北西 市道 6m	水道  下水	千葉  5.1km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) 5- 1	千葉県若葉区 西都賀3丁目3番13 「西都賀3-3-13」	168,000	247	1:1.5	店舗兼事務所 RC3	店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅に近い商業地域	北 市道 12m	水道 ガス 下水	都賀  170m	近商 (80, 200) 準防
若葉 (県) 5- 2	千葉県若葉区 千城南1丁目10番14 「千城南1-10-14」	88,500	259	1:1	店舗兼住宅 S2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 市道 18m	水道 ガス 下水	千城台  280m	近商 (80, 200) 準防
緑 (県) - 1	千葉県緑区 高津戸町2番56	46,700	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	土気  720m	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 2	千葉県緑区 辺田町132番5	53,000	198	1:2	住宅 W2	一般住宅や農家住宅を中心に、アパートや雑種地も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道  下水	鎌取  750m	1低専 (50, 100)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
緑 (県) - 3	千葉県緑区 大膳野町4番279	49,000	215	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.7km	1低専 (50, 100)
緑 * (県) - 4	千葉県緑区 おゆみ野5丁目24番2	93,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	鎌取 1.4km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 5	千葉県緑区 大椎町1251番179	51,900	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	土気 1.3km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 6	千葉県緑区 誉田町1丁目847番9	63,000	163	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	誉田 2km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 7	千葉県緑区 おゆみ野4丁目32番7	107,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	鎌取 900m	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 8	千葉県緑区 中西町605番2	53,500	164	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする区画整理済みの住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	浜野 2.8km	1住居 (60, 200)
緑 (県) - 9	千葉県緑区 あすみが丘5丁目60番6	63,500	202	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	土気 2.2km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 10	千葉県緑区 誉田町1丁目791番33	55,900	138	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ道路条件の劣る既存の住宅地域	南西私道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.3km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 11	千葉県緑区 高津戸町45番68	25,400	204	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ山林や畑地に囲まれた住宅地域。	西市道 6m	水道 ガス 下水	土気 1.5km	「調区」 (60, 200)
緑 (県) - 12	千葉県緑区 誉田町2丁目20番686	47,500	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか農地が混在する住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	誉田 800m	「調区」 (60, 200)
緑 (県) 5- 1	千葉県緑区 誉田町2丁目24番108外	87,400	326	台形 1:2.5	教習所 RC3	中小規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西県道 7m	水道 下水	誉田 130m	近商 (80, 200) 準防
緑 (県) 5- 2	千葉県緑区 あすみが丘1丁目21番1	158,000	530	1:1.5	事務所 S1	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東側道 駅前広場 北側道	水道 ガス 下水	土気 近接	商業 (80, 400) 防火

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
美浜 (県) - 1	千葉県美浜区 磯辺3丁目69番156 「磯辺3-38-4」	154,000	211	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	検見川浜 1.2km	1低専 (50, 100)
美浜 (県) - 2	千葉県美浜区 高洲1丁目3番14 「高洲1-4-14」	161,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 1.2km	1中専 (60, 200)
美浜 (県) - 3	千葉県美浜区 稲毛海岸4丁目1番496 「稲毛海岸4-4-21」	163,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域	南東 市道 9.5m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	1中専 (60, 200)
美浜 (県) - 4	千葉県美浜区 幕張西5丁目5番3	152,000	200	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.7km	1低専 (50, 100)
美浜 (県) 5- 1	千葉県美浜区 幸町2丁目10番4 「幸町2-21-35」	216,000	2479	2:1	店舗 S2	自動車関連店舗や高層マ ンション等が建ち並ぶ路 線商業地域	北東 国道 50m	水道 ガス 下水	西千葉 1.5km	商業 (80, 400) 準防
美浜 (県) 5- 2	千葉県美浜区 幕張西3丁目7797番8外 「幕張西3-1-8」	176,000	1538	1:1.5	店舗 S2	沿道サービス産業の店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	北東 国道 34m	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 (60, 200)
美浜 (県) 5- 3	千葉県美浜区 ひび野1丁目4番3	229,000	2314	台形 1.5:1	店舗兼事務所 SRC12F1B	中高層の店舗ビル、ホテ ル等を中心とする商業地 域	東 市道 16m 南西 側道	水道 ガス 下水	海浜幕張 400m	商業 (80, 400) 防火
美浜 (県) 9- 1	千葉県美浜区 新港197番8外	52,000	5007	台形 1:2.5	工場	中小規模の工場、倉庫が 建ち並ぶ臨海工業地域	南西 道路 13m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 3.3km	工専 (60, 200)
美浜 (県) 9- 2	千葉県美浜区 新港63番2	79,500	3008	1.5:1	事務所 S2	事務所、営業所、倉庫等 が建ち並ぶ工業地域	南西 市道 13m	水道 ガス 下水	千葉みなと 1.6km	準工 (60, 200)
銚子 (県) - 1	銚子市 犬吠埼10235番1	30,700	466	1.5:1	住宅 LS2	住宅のほか、農地等も見 られる海岸に近い戸建住 宅地域	南東 市道 4.6m	水道	銚子 5km	(都) 1住居 (40, 200)
銚子 (県) - 2	銚子市 小畑新町8493番3	31,200	165	1.2:1	住宅 W2	住宅のほか、畑地も見ら れる戸建住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	銚子 3.8km	(都) 1中専 (60, 200)
銚子 (県) - 3	銚子市 本城町4丁目198番6外	38,800	219	台形 1:1	住宅 W2	中小規模の住宅等が多い 国道背後の混在住宅地域	東 市道 5.2m	水道 下水	銚子 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
銚子 (県) - 4	銚子市 野尻町294番5外	22,800	274	1:1.2	住宅 W1	中小規模の住宅が多い駅 に近い戸建住宅地域	南東 市道 4.4m	水道	椎柴 250m	(都) ( 60, 200)
銚子 (県) - 5	銚子市 上野町217番19	33,700	198	1:1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が建ち並 ぶ区画整然とした戸建住 宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	松岸 2.7km	(都) 1中専 ( 60, 200)
銚子 (県) - 6	銚子市 北小川町2470番3外	36,500	132	1:1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が多い戸 建住宅地域	南東 市道 4.7m	水道 下水	銚子 1.3km	(都) 1住居 ( 60, 200)
銚子 (県) - 7	銚子市 愛宕町3113番2	35,400	211	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅等が多い 混在住宅地域	北 市道 4.1m	水道 下水	銚子 2.4km	(都) 1住居 ( 60, 200)
銚子 (県) - 8	銚子市 三宅町2丁目1131・1133番合 併	11,800	1034	1:1.2	住宅 W1	中規模農家住宅が多い農 家住宅地域	東 県道 6.1m	水道	松岸 2.8km	(都) ( 60, 200)
銚子 (県) 5- 1	銚子市 西芝町10番21	99,000	71	1:1.2	店舗兼住宅 RC4	店舗ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前普通商業 地域	西 県道 36m	水道 ガス 下水	銚子 260m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
銚子 (県) 5- 2	銚子市 松岸町3丁目277番2外	48,700	1304	不整形 1:1	店舗 S2	店舗、事務所、事業所等 が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道 14.2m	水道 下水	松岸 330m	(都) 近商 ( 80, 200)
銚子 (県) 5- 3	銚子市 明神町2丁目271番外	25,000	1415	1:1.5	倉庫 S1	水産関連施設、営業所、 店舗等が混在する近隣商 業地域	南西 市道 6m	水道	銚子 3.3km	(都) 準工 ( 60, 200)
市川 (県) - 1	市川市 北国分2丁目2582番6外 「北国分2-26-5」	134,000	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる閑静な住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	北国分 900m	1低専 ( 40, 80)
市川 (県) - 2	市川市 国分3丁目1785番14 「国分3-22-25」	127,000	180	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑地等が 見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	市川 2.1km	1低専 ( 40, 80)
市川 (県) - 3	市川市 本北方2丁目1049番22 「本北方2-13-15」	162,000	126	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス	下総中山 2.1km	1低専 ( 50, 100)
市川 * (県) - 4	市川市 宮久保1丁目10番14 「宮久保1-19-14」	159,000	116	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も見られる住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス	本八幡 2.1km	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市川 (県) - 5	市川市 曾谷3丁目47番4 「曾谷3-3-2」	120,000	105	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅を主体とする、起伏の多い既存住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.7km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 6	市川市 若宮1丁目23番2 「若宮1-5-3」	158,000	167	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	下総中山 930m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 7	市川市 南八幡3丁目231番4外 「南八幡3-15-8」	281,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 480m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 8	市川市 原木1丁目397番8 「原木1-14-19」	166,000	254	1:1.2	住宅 W2	アパート・小規模住宅が混在する住宅地域	南西市道 4.3m	水道 ガス 下水	原木中山 600m	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 9	市川市 末広2丁目11番7 「末広2-11-16」	262,000	241	1:1.5	住宅 LS3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	行徳 770m	2中専 (60, 200)
市川 * (県) - 10	市川市 菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	332,000	390	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北市道 11m	水道 ガス 下水	本八幡 900m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 11	市川市 入船7番18外 「入船7-5」	245,000	200	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東市道 10m	水道 ガス 下水	行徳 1km	1中専 (60, 200)
市川 * (県) - 12	市川市 新田2丁目1223番1 「新田2-28-14」	287,000	146	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西市道 4.2m	水道 ガス 下水	市川 650m	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 13	市川市 八幡1丁目70番3外 「八幡1-19-1」	338,000	333	1.5:1	住宅 S2	中規模戸建住宅に共同住宅が混在する駅近くの古くからの住宅地域	北東市道 6.2m 北西側道	水道 ガス 下水	本八幡 400m	1住居 (60, 200)
市川 * (県) - 14	市川市 福栄1丁目14番13 「福栄1-14-11」	256,000	165	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 900m	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 15	市川市 柏井町1丁目1958番	108,000	175	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建てられつつある区画整理地内の住宅地域	西市道 6m	水道 ガス	船橋法典 670m	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 16	市川市 中国分5丁目627番72 「中国分5-13-15」	142,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が連続する区画整然とした住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス	矢切 1.1km	1低専 (40, 80)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
市川 (県) - 17	市川市 東菅野1丁目539番6 「東菅野1-21-7」	300,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	本八幡  1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 18	市川市 南大野3丁目18番111外 「南大野3-18-17」	146,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	市川大野  900m	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 19	市川市 河原722番11外 「河原12-11」	203,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の混在する区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	妙典  1km	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 20	市川市 宮久保3丁目534番33 「宮久保3-8-11」	147,000	109	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	本八幡  2.1km	1低専 (50, 100)
市川 * (県) - 21	市川市 中山2丁目566番3外 「中山2-2-2」	213,000	144	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか寺院等も見られる閑静な住宅地域	西 市道 4.7m	水道 ガス 下水	下総中山  750m	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 22	市川市 南行徳1丁目5番18 「南行徳1-5-18」	282,000	198	1:1.2	共同住宅 S3	アパート、マンションに戸建住宅の混在する区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳  550m	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 23	市川市 菅野5丁目1683番5 「菅野5-9-5」	250,000	145	1:2	住宅 W2	周辺に共同住宅等が見られる一般住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡  1.8km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 24	市川市 大町102番8	61,500	415	1:1.5	住宅 W1	農地の中に農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 ガス	松飛台  390m	「調区」 (50, 100)
市川 (県) 5- 1	市川市 八幡2丁目1659番3外 「八幡2-7-8」	523,000	112	1:1.5	店舗、事務所、共同住宅 S5	中小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	本八幡  180m	商業 (80, 400) 準防
市川 (県) 5- 2	市川市 行徳駅前2丁目13番3外 「行徳駅前2-13-21」	555,000	543	1:2.5	店舗 SRC4	店舗、金融機関等が混在する駅前商業地域	北西 市道 15m	水道 ガス 下水	行徳  80m	商業 (80, 400) 防火
市川 (県) 5- 3	市川市 市川1丁目1070番7外 「市川1-7-15」	764,000	380	台形 1:3.5	店舗、事務所、共同住宅 RC7	中高層ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	背面道 北東 国道 23m	水道 ガス 下水	市川  180m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 4	市川市 南八幡4丁目170番1外 「南八幡4-6-6」	864,000	202	1:1.5	店舗、共同住宅 RC5	中高層ビルが建ち並ぶ駅周辺の商業地域	南東 市道 12m	水道 ガス 下水	本八幡  170m	商業 (80, 600) 防火

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市川 * (県) 5- 5	市川市 八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,130,000	205	台形 1:1	店舗、事務所 兼住宅 SRC7F1B	中層店舗ビルが建ち並ぶ 駅前の繁華な商業地域	東 駅前広場 道路	水道 ガス 下水	本八幡  駅前広場接面	商業 ( 80, 600) 防火
市川  (県) 9- 1	市川市 高谷新町9番5外	110,000	21123	1:3	工場	大規模の工場、倉庫等が 建ち並ぶ臨海工業地域	北東 18m 市道	水道	二俣新町  1.9km	工専 ( 60, 200)
船橋  (県) - 1	船橋市 本中山5丁目25番13 「本中山5-8-17」	238,000	92	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住 宅等も混在する区画整然 とした住宅地域	北東 6m 市道	水道 ガス 下水	下総中山  900m	1住居 ( 60, 200)
船橋  (県) - 2	船橋市 藤原7丁目425番168 「藤原7-25-26」	96,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南東 4m 私道	水道 ガス	馬込沢  650m	1低専 ( 40, 80)
船橋  (県) - 3	船橋市 海神3丁目682番11 「海神3-6-19」	216,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な既成住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	海神  600m	1住居 ( 60, 200)
船橋  (県) - 4	船橋市 浜町1丁目4番67 「浜町1-37-13」	171,000	132	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域	北西 4m 市道	水道 ガス 下水	船橋競馬場  500m	1住居 ( 60, 200) 準防
船橋 * (県) - 5	船橋市 丸山5丁目18番27外 「丸山5-33-11」	112,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅、アパートの 多い高台の住宅地域	北西 4m 私道	水道 ガス	馬込沢  280m	1低専 ( 50, 100)
船橋  (県) - 6	船橋市 東船橋4丁目3022番5 「東船橋4-25-5」	271,000	188	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が 混在する区画整然とした 住宅地域	西 5m 市道	水道 ガス 下水	東船橋  350m	1低専 ( 50, 150)
船橋  (県) - 7	船橋市 市場1丁目1968番6 「市場1-2-11」	198,000	147	不整形 2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 4m 道路	水道 ガス 下水	船橋  1km	2住居 ( 60, 200) 準防
船橋  (県) - 8	船橋市 前貝塚町366番58	136,000	192	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 4.5m 市道	水道 ガス 下水	塚田  950m	1低専 ( 50, 100)
船橋  (県) - 9	船橋市 高野台4丁目686番172 「高野台4-7-16」	58,300	100	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ南東向緩傾斜状の住 宅地域	北東 4m 私道	水道 ガス 下水	二和向台  2km	1低専 ( 50, 100)
船橋  (県) - 10	船橋市 咲が丘2丁目650番45 「咲が丘2-42-16」	80,000	151	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等も見られる住宅地域	北西 4m 市道	水道 ガス 下水	二和向台  1.2km	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 * (県) - 11	船橋市 本町4丁目1519番1 「本町4-28-16」	259,000	151	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も混在する住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	船橋  650m	2住居 ( 60, 300) 準防
(県) - 12	船橋市 海神町南1丁目1422番5	197,000	113	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東 道路 6m	水道 ガス 下水	西船橋  800m	1住居 ( 60, 200)
船橋 * (県) - 13	船橋市 習志野台5丁目24番19 「習志野台5-24-22」	131,000	240	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	習志野  1.4km	1中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 14	船橋市 前原西7丁目756番35 「前原西7-13-15」	163,000	154	1:1	住宅 L S 2	中規模住宅の中にアパ ートが混在する住宅地域	北西 道路 5m	水道 ガス 下水	前原  420m	1中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 15	船橋市 前原東2丁目134番20 「前原東2-20-20」	168,000	137	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅の中 にアパート、駐車場等が 見られる住宅地域	南西 私道 4.5m	水道 ガス 下水	前原  520m	1中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 16	船橋市 上山町2丁目489番7	90,000	185	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多く、畑 等も見られる一般住宅地 域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	船橋法典  1.6km	1低専 ( 50, 100)
船橋 * (県) - 17	船橋市 二和東6丁目103番141 「二和東6-6-5」	101,000	161	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	二和向台  400m	1中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 18	船橋市 夏見台6丁目7番72 「夏見台6-3-2」	119,000	126	2:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い分譲 住宅地域	東 私道 4.5m	水道 ガス	船橋  3.2km	1低専 ( 40, 80)
船橋 (県) - 19	船橋市 田喜野井4丁目893番15 「田喜野井4-5-9」	119,000	142	1:1.2	住宅 L S 2	一般戸建住宅を中心とす る台地上の閑静な住宅地 域	北西 市道 4.8m	水道 ガス 下水	薬園台  950m	1中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 20	船橋市 三咲2丁目267番16 「三咲2-20-23」	92,100	151	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	三咲  700m	1中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 21	船橋市 習志野1丁目318番14 「習志野1-3-14」	112,000	118	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	習志野  1.6km	1住居 ( 60, 200)
船橋 (県) - 22	船橋市 西習志野2丁目846番27 「西習志野2-28-7」	149,000	233	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした閑静な住宅 地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	北習志野  500m	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 (県) - 23	船橋市 二宮2丁目80番113 「二宮2-32-6」	131,000	236	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	葉園台 700m	1 中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 24	船橋市 芝山1丁目334番106 「芝山1-20-8」	129,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	飯山満 500m	1 低専 ( 50, 100)
船橋 (県) - 25	船橋市 芝山7丁目136番45 「芝山7-26-7」	122,000	203	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多い高台 の閑静な分譲住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	北習志野 1.2km	1 低専 ( 50, 100)
船橋 (県) - 26	船橋市 習志野台7丁目1583番29 「習志野台7-18-4」	150,000	162	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	船橋日大前 970m	1 中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 27	船橋市 薬円台4丁目266番7 「薬円台4-17-13」	165,000	191	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅を中心 にアパート等も見られる 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	習志野 450m	1 住居 ( 60, 200)
船橋 (県) - 28	船橋市 大穴北2丁目259番43 「大穴北2-16-8」	60,800	142	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	三咲 1.9km	1 低専 ( 50, 100)
船橋 (県) - 29	船橋市 習志野台1丁目1073番5 「習志野台1-18-16」	155,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多 い住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	高根木戸 500m	1 中専 ( 60, 200)
船橋 (県) - 30	船橋市 新高根2丁目2765番68 「新高根2-20-3」	88,000	155	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 北向緩傾斜状の住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	高根公団 1.1km	1 低専 ( 50, 100)
船橋 * (県) - 31	船橋市 前原西2丁目265番6 「前原西2-41-3」	245,000	132	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	津田沼 650m	1 住居 ( 60, 200)
船橋 (県) - 32	船橋市 南三咲2丁目411番280 「南三咲2-21-7」	82,400	178	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	滝不動 400m	1 低専 ( 50, 100)
船橋 (県) - 33	船橋市 松が丘2丁目746番50 「松が丘2-7-14」	71,500	147	1.2:1	住宅 L S2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南東 市道 5.9m	水道 ガス 下水	高根木戸 2km	1 低専 ( 50, 100)
船橋 * (県) - 34	船橋市 西船5丁目448番2 「西船5-19-16」	254,000	113	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	西船橋 600m	1 住居 ( 60, 200)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
船橋 (県) - 35	船橋市 夏見台1丁目728番31 「夏見台1-6-15」	175,000	184	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	船橋 2.2km	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 36	船橋市 海神町東1丁目1039番2	158,000	228	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	南 市道 6.2m	水道 ガス 下水	西船橋 1.3km	準工 (60, 200)
船橋 (県) - 37	船橋市 日の出1丁目5番23 「日の出1-14-2」	108,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小工場、共同住宅、一般住宅等が混在する地域	東 市道 4m	水道 ガス	船橋 1.7km	準工 (60, 200)
船橋 (県) - 38	船橋市 金堀町10番	22,000	657	1:1	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ水田及び畑作地帯の古くからの住宅地域	南 市道 5.1m		北習志野 5.2km	「調区」 (50, 100)
船橋 (県) 5- 1	船橋市 本中山2丁目227番2外 「本中山2-18-3」	375,000	210	1:3.5	店舗、診療所、事務所、共同住宅 S4	小売店舗等が建ち並ぶ駅前 の商業地域	南東 県道 8m	水道 ガス 下水	下総中山 120m	商業 (80, 400) 準防
船橋 * (県) 5- 2	船橋市 前原西2丁目586番 「前原西2-13-13」	736,000	226	1:1.2	店舗兼事務所 S7	中高層の雑居ビルが建ち並ぶ 繁華な商業地域	南東 県道 22m	水道 ガス 下水	津田沼 180m	商業 (80, 600) 防火
船橋 (県) 5- 3	船橋市 宮本4丁目225番1 「宮本4-17-1」	181,000	200	1.5:1	店舗、事務所 兼住宅 S3	店舗、事務所に一般住宅が 混在する路線商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋競馬場 330m	準住居 (60, 200) 準防
船橋 (県) 5- 4	船橋市 本町4丁目1241番7 「本町4-41-28」	925,000	152	1:2.5	店舗 RC4F1B	店舗ビルのほかに銀行等が 見られる駅前通り沿いの 商業地域	西 県道 20m	水道 ガス 下水	船橋 250m	商業 (80, 600) 防火
船橋 (県) 5- 5	船橋市 習志野台2丁目49番19 「習志野台2-49-17」	268,000	198	1:2.5	店舗兼住宅 RC4	中層店舗が建ち並ぶ駅前 商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	北習志野 340m	近商 (80, 200) 準防
船橋 (県) 5- 6	船橋市 二和東6丁目124番6外 「二和東6-17-35」	153,000	221	1:1.5	店舗、事務所 兼住宅 S3	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商業地域	北西 市道 16.5m	水道 ガス 下水	二和向台 160m	近商 (80, 200) 準防
船橋 (県) 5- 7	船橋市 本町2丁目2325番10 「本町2-7-9」	320,000	333	1.2:1	事務所 RC6	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ国道14号沿いの 商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋 780m	商業 (80, 400) 準防
船橋 * (県) 5- 8	船橋市 西船4丁目287番3 「西船4-18-15」	385,000	235	1:2	店舗、事務所 兼共同住宅 S7	店舗併用住宅等が建ち並ぶ 国道沿いの商業地域	北東 国道 13m	水道 ガス 下水	西船橋 250m	商業 (80, 400) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 (県) 9- 1	船橋市 西浦2丁目6番2外 「西浦2-14-1」	108,000	26607	1:2	倉庫兼事務所 S4	高度利用の倉庫が増えつ つある臨海工業地域	西 市道 16m	水道	二俣新町 1.3km	工専 ( 60, 200)
館山 (県) - 1	館山市 犬石字川向1496番78	14,600	426	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 市道 5.5m	水道	館山 9km	(都) ( 70, 200)
館山 (県) - 2	館山市 館山字浜道896番1	28,100	435	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空 地も見られる住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	館山 1.8km	(都) 1住居 ( 60, 200)
館山 (県) - 3	館山市 上真倉字砂田92番18	25,100	222	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道	館山 2.3km	(都) 1住居 ( 60, 200)
館山 (県) - 4	館山市 北条字北浜小松2290番32外	35,400	581	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ駅に近い住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	館山 600m	(都) 1住居 ( 60, 200)
館山 (県) - 5	館山市 北条字新塩場1681番2外	39,000	350	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い商 業地背後の住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	館山 650m	(都) 1住居 ( 60, 200)
館山 (県) - 6	館山市 湊字江川351番10	24,200	231	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパ ート等の混在する旧来の住 宅地域	北 市道 4m	水道	館山 1.7km	(都) 1中専 ( 60, 200)
館山 (県) - 7	館山市 船形字堀合497番5	21,900	228	1:2.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	南 市道 3m	水道	那古船形 800m	(都) 1住居 ( 60, 200)
館山 (県) 5- 1	館山市 北条字新塩場1636番4	44,400	236	1:1.5	事務所 S2	中層の事務所、小売店舗 の建ち並ぶ路線商業地域	西 国道 10.3m	水道 ガス 下水	館山 550m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
館山 (県) 5- 2	館山市 北条字浜新田2617番9	38,500	165	1:2	店舗 W1	店舗等の建ち並ぶ幹線道 路沿いの商業地域	南 市道 9.5m	水道 ガス 下水	館山 290m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
木更津 (県) - 1	木更津市 桜井字北町407番27	26,800	281	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	木更津 2.5km	1住居 ( 60, 200)
木更津 * (県) - 2	木更津市 清見台南3丁目10番4 「清見台南3-10-3」	41,800	166	1:1.5	一般住宅の敷 地 W2	中規模住宅が建ち並ぶ高 台の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 3km	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
木更津 (県) - 3	木更津市 高柳1丁目460番2外 「高柳1-4-21」	27,400	297	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	巖根  1.6km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 4	木更津市 港南台2丁目10番13外	29,500	279	1:1	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 然とした新興住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  3.3km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 5	木更津市 請西字望地谷874番2	21,400	330	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅に農家住宅も見 られる谷津田を宅地化し た住宅地域	北東 市道 3m	水道	木更津  1.9km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 6	木更津市 大久保2丁目762番252 「大久保2-20-12」	21,400	212	1:1.2	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津  5.3km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 7	木更津市 祇園3丁目1番17 「祇園3-1-3」	34,200	188	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス	木更津  3.5km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 8	木更津市 請西3丁目3番3外 「請西3-3-4」	38,200	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートも見られる住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津  2.4km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 9	木更津市 文京6丁目5番6 「文京6-5-10」	49,400	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅やアパートの建 ち並ぶ区画整然とした住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津  800m	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 10	木更津市 桜町2丁目9番7 「桜町2-9-7」	39,100	130	1:1	住宅 W2	区画整理済の空地もある 国道背後の一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津  1.6km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 11	木更津市 畑沢南3丁目2番10 「畑沢南3-2-22」	28,000	274	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ高 台の区画整然とした住宅 地域	南西 市道 9m	水道 ガス	君津  2.2km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 12	木更津市 八幡台2丁目941番67 「八幡台2-3-5」	20,800	231	1.2:1	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津  5.5km	1低専 (50, 100)
木更津 * (県) - 13	木更津市 中里1丁目1391番6 「中里1-4-5」	31,600	217	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	木更津  1.5km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 14	木更津市 江川字仲野町386番1	26,900	254	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス	巖根  1.6km	準工 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
木更津 (県) - 15	木更津市 下郡字上湯名下1015番1外	12,700	2297	台形 1:1.5	店舗 S1	店舗が点在する田の多い国道沿いの地域	西国道 19m 北側道	水道	下郡 300m	「調区」 ( 60, 200)
木更津 (県) - 16	木更津市 草敷字御所塚476番	10,700	935	2:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が見られる住宅地域	南西市道 3.5m 南東側道	水道	木更津 10.5km	「調区」 ( 60, 200)
木更津 (県) - 17	木更津市 牛込字宮塚1011番	19,400	780	1:2	住宅 RC2	大型商業施設に比較的近い半農半漁の在来集落地域	南西市道 5.5m	水道 ガス	袖ヶ浦 2.5km	「調区」 ( 60, 200)
木更津 (県) 5- 1	木更津市 中央1丁目1530番3 「中央1-4-3」	61,100	160	1:1.5	店舗兼住宅 W2	駅前に連続する低層店舗の多い商業地域	南市道 24m	水道 ガス 下水	木更津 250m	商業 ( 80, 400) 準防
木更津 (県) 5- 2	木更津市 大和1丁目4番12外 「大和1-4-8」	81,000	385	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中低層店舗の多い駅に近い路線商業地域	東市道 14m	水道 ガス 下水	木更津 300m	商業 ( 80, 400) 準防
木更津 (県) 5- 3	木更津市 真里字篠崎113番16	20,700	186	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗、飲食店等が見られる路線商業地域	西県道 7m	水道	馬来田 50m	近商 ( 80, 200)
木更津 * (県) 5- 4	木更津市 東中央3丁目3番2 「東中央3-3-13」	50,400	457	1:2	事務所 RC4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東県道 13m 北側道	水道 ガス 下水	木更津 1km	近商 ( 80, 200)
木更津 (県) 5- 5	木更津市 金田東6丁目27番6	49,000	460	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗等が増えつつあるアウトレット商業施設に近い路線商業地域	南東県道 25m 背面道	水道 ガス 下水	巖根 2.5km	準住居 ( 60, 200)
松戸 (県) - 1	松戸市 下矢切字栄町96番4	142,000	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	矢切 300m	1低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 2	松戸市 三矢小台5丁目23番7	137,000	152	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした閑静な住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 1.7km	1中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 3	松戸市 六高台2丁目27番25	88,900	141	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅も見られる区画整理済の住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	六実 1.2km	1中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 4	松戸市 西馬橋4丁目241番3	131,000	116	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、アパート等が混在する区画整理済の住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	馬橋 1.6km	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 5	松戸市 小金原5丁目21番9	102,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金  2.1km	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 6	松戸市 松戸新田字ゾウハタ18番19	136,000	249	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	松戸  1.6km	1 中専 ( 60, 200)
松戸 * (県) - 7	松戸市 二ツ木字上ノ台1642番	158,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸  1.2km	1 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 8	松戸市 日暮6丁目157番	164,000	175	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新八柱  800m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 9	松戸市 常盤平3丁目22番5	174,000	198	1:2.5	住宅 L S 2	マンション、店舗併用住 宅も見られる利便性の良 い中規模一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平  400m	1 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 10	松戸市 六実2丁目60番8	80,000	186	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び周 辺に畑がある住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	六実  900m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 * (県) - 11	松戸市 稔台7丁目12番3	147,000	199	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い駅に近 い閑静な住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	みのり台  300m	2 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 12	松戸市 五香8丁目7番2	99,300	107	1:1.2	住宅 W2	中小一般住宅のほかア パートが混在し、スー パーも近い既存住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	五香  1.1km	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 13	松戸市 常盤平6丁目11番12	145,000	142	1:2	住宅 W2	中規模住宅に寮、アパー トが混在する区画が整っ た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	五香  650m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 * (県) - 14	松戸市 新松戸6丁目24番外	200,000	229	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸  1.1km	1 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 15	松戸市 常盤平2丁目17番6	155,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平  700m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 16	松戸市 西馬橋広手町30番2	160,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南 市道 8.5m	水道 ガス 下水	馬橋  850m	1 低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 17	松戸市 大金平2丁目110番2	116,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅やアパート等の 混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金  850m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 18	松戸市 仲井町1丁目54番1外	150,000	168	台形 1.2:1	住宅 W2	駅に近い住宅、アパート 等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸新田  350m	1 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 19	松戸市 胡録台字大畑18番3	143,000	149	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか アパート等が混在する住 宅地域	北西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	上本郷  450m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 20	松戸市 南花島3丁目48番13	161,000	231	1:2	住宅 W2	中、小規模一般住宅のほ か老人ホームも見られる 住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	上本郷  330m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 * (県) - 21	松戸市 岩瀬字住吉町23番3外	232,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸  550m	1 住居 ( 60, 200)
松戸 (県) - 22	松戸市 吉井町11番5	182,000	245	1:2	住宅 W2	住宅、マンションの多い 住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	松戸  1km	1 住居 ( 60, 200)
松戸 (県) - 23	松戸市 幸田4丁目121番	93,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 進みつつある区画整理済 の閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金  1.7km	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 24	松戸市 八ヶ崎2丁目10番7	100,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ分 譲住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	馬橋  2.1km	1 住居 ( 60, 200)
松戸 (県) - 25	松戸市 上本郷字一丁目3328番1	167,000	134	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理 済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北松戸  700m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 26	松戸市 千駄堀字清水台830番12	116,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	八柱  740m	1 住居 ( 60, 200)
松戸 * (県) - 27	松戸市 五香西2丁目30番23	106,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス	五香  600m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 28	松戸市 新作字三丁目1156番	145,000	159	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか周 辺に空地も見られる区画 整理済の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	北松戸  830m	1 低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 29	松戸市 古ヶ崎3丁目3354番3	89,700	102	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	北松戸  1.5km	1 低専 ( 60, 100)
松戸 (県) - 30	松戸市 八ヶ崎6丁目27番14	108,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも混在する既存の住宅地域	南西 私道 5m	水道 ガス 下水	馬橋  1.3km	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 31	松戸市 下矢切字北坂507番	60,000	267	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の目立つ、一般住宅、農家住宅等の混在する地域	東 市道 7.2m	水道 ガス 下水	矢切  1km	「調区」 ( 50, 100)
松戸 (県) 5- 1	松戸市 本町2番4	745,000	112	1:1.2	店舗、事務所 兼住宅 RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	東 市道 12m	水道 ガス 下水	松戸  100m	商業 ( 80, 600) 防火
松戸 (県) 5- 2	松戸市 上本郷字三斗蒔900番3	306,000	132	1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC4	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前通りの商業地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	北松戸  90m	商業 ( 80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 3	松戸市 松戸新田字一本槻579番8	176,000	147	1:2.5	店舗兼共同住 宅 RC4	私鉄駅前の小売店舗の連たんする商業地域	西 市道 10m	水道 ガス 下水	みのり台  近接	近商 ( 80, 200) 準防
松戸 (県) 5- 4	松戸市 常盤平5丁目11番13	235,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ私鉄駅前の商業地域	南 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	五香  駅前広場接面	商業 ( 80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 5	松戸市 新松戸2丁目108番	625,000	160	1:2.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層ビル、金融機関等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	新松戸  駅前広場接面	商業 ( 80, 400) 準防
松戸 * (県) 5- 6	松戸市 西馬橋蔵元町12番	255,000	278	1:2	店舗兼共同住 宅 S6	中高層店舗兼共同住宅等が多い駅前通の商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	馬橋  300m	商業 ( 80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 7	松戸市 小金きよしヶ丘4丁目3番11	118,000	556	1:1	店舗 S2	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	北西 国道 18m	水道 ガス 下水	北小金  1.1km	準住居 ( 60, 200)
野田 (県) - 1	野田市 中里字東耕地511番1	46,700	188	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南東 市道 6.4m	水道	川間  2km	1 住居 ( 60, 200)
野田 (県) - 2	野田市 山崎字西大和田1266番13	66,900	190	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に中層共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	梅郷  1.4km	1 中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
野田 (県) - 3	野田市 清水字堀端494番9	65,400	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	清水公園  430m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 4	野田市 柳沢新田字畔ケ谷7番18	74,100	165	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い一般住 宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛宕  500m	1 住居 ( 60, 200)
野田 (県) - 5	野田市 山崎字島2558番8	61,900	174	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の既成住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	運河  950m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 6	野田市 柏寺字銭ケ窪633番16	22,700	116	台形 1:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	北西 私道 4.5m	水道 下水	川間  8.5km	1 中専 ( 60, 150)
野田 (県) - 7	野田市 中根新田字鹿島原18番36	69,400	110	1:1	住宅 W2	小規模な一般住宅の多い 住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	野田市  1.1km	1 中専 ( 60, 200)
野田 (県) - 8	野田市 山崎字中地2043番27	68,000	227	1:1	住宅 W2	周辺に共同住宅等も混在 する小規模の分譲住宅地 域	南東 市道 4m	水道 ガス	梅郷  650m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 9	野田市 五木新町24番7	64,800	185	1:2	住宅 W2	空地もある区画整然とし た一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	七光台  1km	1 低専 ( 50, 100)
野田 * (県) - 10	野田市 桜台字原ノ内195番46	71,200	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	野田市  850m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 11	野田市 大殿井字真福寺新田83番68	47,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な大規模開発住 宅地域	南西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	梅郷  2.4km	1 低専 ( 50, 100)
野田 * (県) - 12	野田市 春日町43番13	65,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	川間  1.3km	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 13	野田市 尾崎字堂山234番11	66,000	157	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅のほかアパート 等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	川間  550m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 14	野田市 花井新田字三丁歩168番3外	65,000	196	1:1	住宅 L S 2	中規模の一般住宅等が建 ち並ぶ区画整然とした住 宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	梅郷  1.3km	1 低専 ( 50, 100)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
野田 (県) - 15	野田市 関宿台町字東七2043番13	18,700	135	1:1	住宅 W3	小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の閑静な住宅地 域	北西 市道 5m	水道 下水	東武動物公園 10.3km	1中専 (60, 150)
野田 (県) - 16	野田市 木間ヶ瀬字上羽貫642番16	30,500	103	1:1	住宅 W2	小規模住宅の中に空地等 が見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	川間 7km	1中専 (60, 150)
野田 (県) - 17	野田市 東金野井字前在家969番3外	24,900	549	1:1.5	住宅 W2	農家住宅周辺に農地、林 地、一般住宅等が散在す る住宅地域	南 市道 3.6m	水道 ガス	川間 1.7km	「調区」 (60, 200)
野田 (県) 5- 1	野田市 野田字山王山下787番10	135,000	247	1:2.5	店舗、事務所 兼共同住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建 ち並ぶ駅前の商業地域	南東 県道 13m 南西 側道	水道 ガス 下水	愛宕 80m	商業 (80, 400) 準防
野田 (県) 5- 2	野田市 花井新田字横内前281番4外	71,000	1056	台形 1:1	店舗、事務所 、工場 S2	中規模沿道店舗と飲食店 等が混在する路線商業地 域	北東 国道 21m	水道 下水	野田市 1.3km	準住居 (60, 200)
野田 (県) 9- 1	野田市 はやま7番2	22,000	20471	1:1.5	倉庫兼事務所 RC7	大規模の倉庫、工場等 の建ち並ぶ内陸型工業地 域	南東 市道 20m 四方路	水道 下水	東武動物公園 10.5km	工専 (60, 200)
茂原 (県) - 1	茂原市 六田台158番	17,500	250	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	茂原 4km	(都) (60, 200)
茂原 (県) - 2	茂原市 茂原字北三貫野1503番8	33,700	194	1.2:1	住宅 LS1	中規模一般住宅に共同住 宅も見られる住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 700m	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 3	茂原市 中の島町398番	26,300	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 4	茂原市 茂原字森川町381番	33,000	231	1:1	住宅 W2	中規模戸建住宅を中心と する在来からの住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 1.4km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県) - 5	茂原市 緑町13番3	27,200	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 6	茂原市 北塚字生内1195番74	18,600	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国 道背後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	新茂原 2km	(都) (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
茂原 (県) - 7	茂原市 東部台3丁目15番2	32,400	352	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが建 ち並ぶ区画整然とした県 道背後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	茂原 2.2km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県) - 8	茂原市 東郷字富士見1665番3	20,700	363	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス	新茂原 2.2km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県) - 9	茂原市 本納字内宿3052番2外	21,000	246	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか店 舗等も見られる既成の住 宅地域	北 市道 4.7m	水道	本納 440m	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県) - 10	茂原市 柴名字中谷69番1	10,600	360	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅と農地・ 山林も混在する郊外の住 宅地域	東 市道 7m	水道	本納 2.6km	(都) (60, 200)
茂原 (県) 5- 1	茂原市 茂原字浜町468番1外	35,300	392	1:1.2	店舗兼住宅 S2	中小規模の低層店舗、営 業所と一般住宅が混在す る商業地域	東 市道 16.5m 背面道	水道 ガス 下水	茂原 1.1km	(都) 商業 (80, 400) 準防
茂原 (県) 5- 2	茂原市 町保字高師野7番104	67,900	105	1:1.5	店舗事務所兼 住宅 S6	中低層の小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	東 市道 20m	水道 ガス 下水	茂原 160m	(都) 商業 (80, 400) 準防
茂原 (県) 5- 3	茂原市 小林字芝2545番1外	34,800	1330	1:1.2	事務所、倉庫 兼工場 S1	中小規模の営業所と一般 住宅が混在する商業地域	東 市道 11m 南 側道	水道 ガス	新茂原 1km	(都) 準住居 (60, 200)
茂原 (県) 9- 1	茂原市 東郷字富士見1813番	11,800	8705	不整形 1:2	工場	中小工場、住宅等が混在 する工業地域	西 市道 9m 背面道	水道 ガス	新茂原 2km	(都) 準工 (60, 200)
成田 (県) - 1	成田市 囲護台3丁目3番4	101,000	270	1:1	住宅 W2	主として中規模住宅が建 ち並ぶ閑静な戸建住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 450m	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 2	成田市 寺台字妙見339番3外	37,500	133	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が多い成田山 に近い戸建住宅地域	南西 市道 7.9m	水道 ガス 下水	京成成田 1.8km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 3	成田市 宗吾2丁目300番22	34,100	131	台形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅が多い中 に空地も見られる戸建住 宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	宗吾参道 1.2km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 4	成田市 飯仲字向台1番60	56,600	330	1:1.5	住宅 LS2	中規模住宅が多い中にア パートもみられる戸建住 宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	公津の杜 870m	1低専 (60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
成田 (県) - 5	成田市 橋賀台1丁目4番3	77,200	239	1:1.5	住宅 L S 2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした戸建住宅地 域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	公津の杜 1.9km	1 低専 ( 50, 100)
成田 (県) - 6	成田市 大袋字並木添654番34	57,600	166	1:2	住宅 W2	病院、工場等に囲まれた 中規模住宅が建ち並ぶ戸 建住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	公津の杜 1.3km	1 住居 ( 60, 200)
成田 (県) - 7	成田市 加良部4丁目16番8	84,000	256	1.2:1	住宅 L S 2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした戸建住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.2km	1 低専 ( 50, 100)
成田 (県) - 8	成田市 不動ヶ岡字苜分2095番18外	54,100	152	1.2:1	住宅 W2	小規模住宅が多い中にア パートも散見する低地の 戸建住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	京成成田 710m	1 住居 ( 60, 200)
成田 (県) - 9	成田市 東和田字圀後田621番21	45,000	321	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多く倉庫等 も見られる戸建住宅地域	南東 市道 7m	水道 下水	京成成田 1.9km	1 住居 ( 60, 200)
成田 (県) - 10	成田市 三里塚光ヶ丘1番673	23,700	158	1:2	住宅 W2	成田空港近くの中規模住 宅の中にアパートも見ら れる戸建住宅地域	北東 市道 6m 北西 側道	水道 下水	芝山千代田 5.2km	1 住居 ( 60, 200)
成田 (県) - 11	成田市 西三里塚1番937	22,000	230	1:2	住宅 W2	住宅とアパートが散在す る区画整然とした戸建住 宅地域	北 市道 6m	水道 下水	芝山千代田 6.2km	1 低専 ( 50, 100)
成田 (県) - 12	成田市 久住中央3丁目6番4	30,000	204	1:2	住宅 L S 2	住宅、アパート、店舗等 が見られる混在住宅地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	久住 370m	1 住居 ( 60, 200)
成田 (県) - 13	成田市 土屋字二部内892番61外	50,300	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ整 然とした戸建住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	成田 2.1km	1 低専 ( 60, 150)
成田 * (県) - 14	成田市 飯田町字東向野172番107	62,000	174	1:1.2	住宅 W2	住宅が多い中にアパート もみられる戸建住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	公津の杜 1.5km	1 低専 ( 60, 150)
成田 * (県) - 15	成田市 並木町字角林谷132番3	40,000	154	1:1.2	住宅 L S 2	住宅が多い中にアパート もみられる戸建住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	公津の杜 1.9km	1 低専 ( 60, 150)
成田 (県) - 16	成田市 大和田字西谷ツ415番	7,100	536	台形 1.2:1	住宅 W2	在来の農家住宅が建ち並 ぶ県道背後の農家住宅地 域	西 市道 3.8m	水道	滑河 1.7km	(都) 1 住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
成田 (県) - 17	成田市 青山字富ノ木124番3外	7,400	946	台形 2:1	住宅 W1	県道沿いに住宅、事業所 等が散在する混在住宅地 域	南東 県道 10.5m		下総神崎 5.2km	(都) ( 60, 200)
成田 (県) - 18	成田市 西大須賀字前里1785番	7,900	537	台形 1:1	住宅 S2	農家住宅の中に戸建住宅 も見られる県道背後の農 家住宅地域	南西 市道 4.4m	水道	滑河 2.4km	(都) 1住居 ( 60, 200)
成田 (県) - 19	成田市 稲荷山字内野391番32	7,500	146	1.2:1	住宅 W2	住宅のほか空地も見ら れる郊外の戸建住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 5.5km	(都) 1低専 ( 50, 100)
成田 (県) - 20	成田市 松子字根小屋セ133番1	7,000	760	台形 2:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い水 田近くの農家住宅地域	西 市道 4.5m		下総神崎 8.4km	(都) ( 60, 200)
成田 (県) - 21	成田市 台方字稷山72番	10,900	634	1:1.5	住宅 W1	旧来からの在来住宅が多 い国道背後の農家住宅地 域	北西 道路 2m		宗吾参道 2.4km	「調区」 ( 60, 200)
成田 (県) - 22	成田市 下福田字下堤128番3	9,800	274	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、農地等が見ら れる国道背後の農家住宅 地域	南東 市道 7.9m	水道	下総松崎 3.5km	「調区」 ( 60, 200)
成田 (県) 5- 1	成田市 上町553番2	154,000	318	1:4	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店、銀行 等が建ち並ぶ参道沿いの 普通商業地域	西 市道 10.7m	水道 ガス 下水	成田 510m	商業 ( 80, 400) 準防
成田 (県) 5- 2	成田市 不動ヶ岡字荻分2160番5外	75,800	1521	1.5:1	店舗 S1	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道51号沿いの路線 商業地域	北西 国道 25.3m 背面道	水道 ガス 下水	京成成田 500m	準住居 ( 60, 200)
成田 (県) 9- 1	成田市 吉岡字久茂富641番7	13,400	10424	台形 1.2:1	工場	工場、事業所等が建ち並 ぶ内陸型の工場地域	西 市道 12m 北 側道	水道	東成田 8.3km	(都) 工専 ( 60, 200)
佐倉 (県) - 1	佐倉市 山王2丁目6番13	55,200	193	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.2km	1低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 2	佐倉市 六崎字井戸作1321番81	52,000	160	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.4km	1住居 ( 60, 200)
佐倉 (県) - 3	佐倉市 中志津1丁目1121番14 「中志津1-8-8」	87,100	112	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
佐倉 (県) - 4	佐倉市 大蛇町字千日前481番1	34,900	218	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 下水	京成佐倉  2km	1低専 ( 60, 150)
佐倉 (県) - 5	佐倉市 大崎台2丁目19番19	75,000	163	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整然とした 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉  650m	1低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 6	佐倉市 ユーカリが丘2丁目23番14 「ユーカリが丘2-23-14」	109,000	180	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区 画整然とした大規模分譲 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘  1.1km	1低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 7	佐倉市 臼井田字浜田2337番5	48,200	127	1:2	住宅 W2	小規模な一般住宅の多い 住宅地域	南東 道路 5m	水道 ガス 下水	京成臼井  1km	1低専 ( 60, 150)
佐倉 (県) - 8	佐倉市 白銀2丁目15番5	57,700	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした分譲住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉  2.4km	1低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 9	佐倉市 稲荷台4丁目1083番4外 「稲荷台4-15-11」	65,600	193	1:1.2	住宅 RC2	台地上の閑静な中規模中 級住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井  1km	1低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 10	佐倉市 井野字大野1403番79	74,700	128	1.2:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東 市道 3.6m	水道 ガス 下水	志津  700m	1低専 ( 60, 150)
佐倉 (県) - 11	佐倉市 宮前3丁目27番21	76,600	190	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整理済の一 般住宅が多い住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	京成佐倉  250m	1中専 ( 60, 200)
佐倉 (県) - 12	佐倉市 宮ノ台2丁目3番10 「宮ノ台2-3-10」	79,000	180	1:1.2	住宅 LS2	大規模開発の区画整然と した分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘  3km	1低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 13	佐倉市 大崎台4丁目23番3	65,000	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉  1.3km	1低専 ( 50, 100)
佐倉 * (県) - 14	佐倉市 上志津字東間作1769番62	85,500	102	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	志津  700m	1低専 ( 60, 150)
佐倉 * (県) - 15	佐倉市 鏑木町1丁目7番73	74,500	142	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅とア パートが混在する住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉  600m	1中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
佐倉 (県) - 16	佐倉市 稲荷台2丁目7番5	93,000	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井  500m	1 低専 ( 50, 100)
佐倉 (県) - 17	佐倉市 萩山新田字部田556番3	12,000	464	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 4.5m		京成佐倉  3.2km	「調区」 ( 60, 200)
佐倉 (県) 5- 1	佐倉市 王子台1丁目27番22外	128,000	144	1:1.5	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ駅前商業地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	京成臼井  170m	商業 ( 80, 400) 防火
佐倉 (県) 5- 2	佐倉市 表町3丁目13番27外 「表町3-13-27」	97,000	260	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する駅近くの商 業地域	南 市道 16m	水道 ガス 下水	佐倉  270m	商業 ( 80, 400) 準防
佐倉 (県) 5- 3	佐倉市 ユーカリが丘3丁目3番13外 「ユーカリが丘3-3-7」	113,000	1818	台形 1.5:1	店舗 S1	幹線道路沿いの低層店舗 が多い商業地域	南西 市道 18m  背面道	水道 ガス 下水	ユーカリが丘  600m	近商 ( 80, 200) 準防
東金 (県) - 1	東金市 田間字新町12番1	31,400	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北東 市道 6.6m	水道 ガス 下水	東金  700m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
東金 (県) - 2	東金市 東金字新宿1078番5	30,100	272	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	東金  650m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
東金 (県) - 3	東金市 日吉台6丁目11番10	25,600	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	東金  3.1km	(都) 1 低専 ( 50, 100)
東金 (県) - 4	東金市 家徳字東横宿824番27	14,900	264	1:1	住宅 L S2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	東金  4.2km	(都) ( 60, 200)
東金 (県) - 5	東金市 求名字大塚65番16	18,000	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い住 宅地域	南 私道 4.5m	水道 ガス	求名  420m	(都) ( 60, 200)
東金 (県) - 6	東金市 福俵字荒井21番5	18,400	153	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	北東 市道 4.4m	水道 ガス	福俵  550m	(都) ( 60, 200)
東金 (県) 5- 1	東金市 東岩崎字1丁目13番1外	66,000	316	1:2	店舗兼住宅 R C3	大規模、中規模の店舗、 事務所ビルが建ち並ぶ駅 前商業地域	北東 市道 21m  北西 側道	水道 ガス 下水	東金  410m	(都) 近商 ( 80, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
東金 (県) 5- 2	東金市 田間字峯大坪961番1	32,600	482	台形 1:1.5	店舗 S1	国道沿いの店舗営業所等の 建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 21m	水道 下水	東金 2.6km	(都) 準住居 (60, 200)
東金 (県) 9- 1	東金市 丘山台1丁目12番5外	16,200	5712	1.2:1	工場、事務所 S2	大規模の工場、倉庫等 が建ち並ぶ内陸型の工業 地域	北西 市道 8m 北東 側道	水道 ガス 下水	圏央道東金IC 450m	(都) 準工 (60, 200)
旭 (県) - 1	旭市 二字ノ神前1413番3	21,600	264	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅等が多い 県道に近い戸建住宅地域	西 市道 4.7m	水道	旭 1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
旭 (県) - 2	旭市 二字西遊正6106番7	12,900	149	1.2:1	住宅 W2	中小規模住宅が散在する 空地の多い戸建住宅地域	北東 私道 6m	水道	干潟 1.9km	(都) 1中専 (60, 200)
旭 (県) - 3	旭市 二字新宿2024番1	34,700	256	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並 び、公共施設等も見られ る混在住宅地域	東 市道 6.1m	水道 ガス 下水	旭 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
旭 (県) - 4	旭市 中谷里字西花田213番2外	7,800	478	1:1	住宅 LS2	中規模農家住宅のほか戸 建住宅も見られる農家住 宅地域	南 市道 5.5m	水道	旭 2.5km	(都) (60, 200)
旭 (県) - 5	旭市 倉橋字仲才1116番1外	4,300	1549	不整形 1.5:1	住宅 W2	旧来からの中規模農家住 宅が多い農家住宅地域	北西 市道 4.2m	水道	倉橋 600m	「都計外」
旭 (県) - 6	旭市 入野字東一番割531番外	8,600	2522	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模戸建住宅も散見さ れる県道沿いの農家住宅 地域	北 県道 8.8m 東 側道	水道	旭 6.9km	「都計外」
旭 (県) - 7	旭市 秋田字五番割1462番3外	5,700	1120	台形 1:2.5	住宅 W2	県道背後の周辺に農地の 多い農家住宅地域	北西 市道 6m	水道	干潟 3.7km	「都計外」
旭 (県) - 8	旭市 飯岡字新畑2062番7外	13,500	355	1:1.2	住宅 W2	戸建住宅が多い閑静な戸 建住宅地域	北東 市道 3.3m	水道	倉橋 5.6km	「都計外」
旭 (県) - 9	旭市 三川字篠堆6134番12	8,900	165	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅のほかアパート も混在する空地の残る戸 建住宅地域	北 私道 4.5m	水道	飯岡 3.1km	「都計外」
旭 (県) - 10	旭市 後草字廣原2012番2	20,700	364	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い既成の 戸建住宅地域	南 市道 5.1m	水道	飯岡 510m	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
旭 (県) - 11	旭市 岩井字新田918番1	4,200	1178	台形 1:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い旧 来からの農家住宅地域	東 市道 6.8m	水道	倉橋 3.3km	「都計外」
旭 (県) - 12	旭市 高生字笹山下928番7外	15,500	248	1:1	住宅 W2	農地地域に隣接する区画 整然とした戸建住宅地域	西 市道 6m	水道	飯岡 1.3km	「都計外」
旭 (県) 5- 1	旭市 二字八石東6356番25外	42,000	140	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、営業所等が建ち並 ぶ駅に近い路線商業地域	北 国道 12.7m	水道	干潟 90m	(都) 近商 ( 80, 200)
旭 (県) 5- 2	旭市 二字大正231番2外	60,800	1194	台形 1.5:1	店舗兼共同住 宅 S3	国道沿いに小売店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 18m	水道 ガス	旭 780m	(都) 近商 ( 80, 200)
習志野 (県) - 1	習志野市 谷津1丁目880番28 「谷津1-7-5」	280,000	202	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利 便性の良い住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	津田沼 750m	2中専 ( 60, 200)
習志野 (県) - 2	習志野市 谷津2丁目706番11 「谷津2-14-16」	161,000	136	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	津田沼 1.1km	1低専 ( 50, 100)
習志野 (県) - 3	習志野市 津田沼1丁目568番16 「津田沼1-16-16」	284,000	215	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い利 便性の良い住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	津田沼 550m	1住居 ( 60, 200)
習志野 (県) - 4	習志野市 本大久保4丁目322番7外 「本大久保4-7-23」	128,000	124	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南 市道 5.8m	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1低専 ( 50, 100)
習志野 (県) - 5	習志野市 津田沼3丁目452番7 「津田沼3-17-8」	175,000	247	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション の混在する閑静な住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成津田沼 800m	2中専 ( 60, 200)
習志野 (県) - 6	習志野市 新栄1丁目126番84 「新栄1-5-18」	106,000	113	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1.7km	1中専 ( 60, 200)
習志野 (県) - 7	習志野市 藤崎7丁目355番2 「藤崎7-7-35」	118,000	178	1:2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1km	1低専 ( 50, 100)
習志野 (県) - 8	習志野市 津田沼5丁目1400番1 「津田沼5-3-8」	178,000	168	1:1	併用住宅 W2	一般住宅のほか、併用住 宅、アパート等も見られ る既成住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成津田沼 500m	1住居 ( 60, 200)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
習志野 (県) - 9	習志野市 香澄5丁目20番112 「香澄5-7-12」	153,000	230	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新習志野  1.3km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 10	習志野市 東習志野4丁目330番5 「東習志野4-14-17」	104,000	122	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	実叡  1.2km	1中専 (60, 200)
習志野 * (県) - 11	習志野市 大久保4丁目111番59 「大久保4-13-36」	132,000	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	京成大久保  1.2km	1中専 (60, 200)
習志野 (県) - 12	習志野市 秋津4丁目33番35 「秋津4-3-10」	152,000	230	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	新習志野  950m	1低専 (50, 100)
習志野 (県) 5- 1	習志野市 津田沼4丁目1242番6外 「津田沼4-9-16」	269,000	321	1.2:1	店舗 SRC4	中層店舗付共同住宅と低 層店舗が混在する駅前商 業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	京成津田沼  140m	商業 (80, 400) 防火
柏 (県) - 1	柏市 大津ケ丘4丁目15番11	69,600	265	1:1.2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	柏  4.5km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 2	柏市 西原5丁目101番29 「西原5-21-5」	89,500	116	1:1.2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が多 い閑静な住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	初石  1.1km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 3	柏市 大室字正連寺前172番3	84,000	148	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほかアパート も混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	柏たなか  1.4km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 4	柏市 若柴字入谷津1番237	96,500	100	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か山林、共同住宅等の混 在する住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス  1.2km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 5	柏市 伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	82,500	188	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台  1.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 6	柏市 松葉町1丁目5番9	120,000	235	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏  1.3km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 7	柏市 北柏3丁目19番17	131,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏  600m	1低専 (60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県) - 8	柏市 根戸字根切383番56	96,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 県道背後の住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 9	柏市 布施字大日972番3	77,800	165	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	東市道 4.5m	水道 ガス 下水	北柏 1.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 10	柏市 戸張字天神前1316番4	68,300	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南市道 5m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 11	柏市 十余二庚塚254番853	99,000	120	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅のほか 共同住宅や駐車場も見ら れる住宅地域	北西市道 5m	水道 ガス 下水	柏 2.1km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 12	柏市 松ヶ崎字泉273番14	83,100	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか畑 等も見られる住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1.7km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 13	柏市 東山2丁目1716番313 「東山2-9-16」	74,000	144	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に 空地等も見られる住宅地 域	東市道 3.8m	水道 ガス 下水	北小金 2.7km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 14	柏市 篠籠田字今泉1036番10	106,000	145	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 分譲住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.2km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 15	柏市 明原3丁目86番11 「明原3-11-5」	219,000	183	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に 共同住宅も見られる閑静 な住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	柏 950m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 16	柏市 あけぼの4丁目231番15 「あけぼの4-4-2」	180,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	柏 600m	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 17	柏市 光ヶ丘2丁目1741番181 「光ヶ丘2-14-8」	94,400	115	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の中 にアパート等が混在する 住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.8km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 18	柏市 新富町1丁目423番44 「新富町1-13-13」	130,000	229	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	南柏 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 19	柏市 豊四季字向中原709番42外	103,000	229	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.4km	1中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県) - 20	柏市 亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	106,000	214	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1 低専 ( 50, 100)
柏 (県) - 21	柏市 青葉台1丁目748番16 「青葉台1-18-12」	72,800	171 20	1:1.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅の多 い起伏のある分譲住宅地 域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	常盤平 2km	1 住居 ( 60, 200)
柏 * (県) - 22	柏市 塚崎2丁目5番21	62,500	158	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 4.6km	1 低専 ( 60, 150)
柏 (県) - 23	柏市 豊住3丁目145番44 「豊住3-10-10」	117,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾 斜地の閑静な住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	新柏 550m	1 低専 ( 50, 100)
柏 (県) - 24	柏市 柏字木崎台279番96	94,500	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北西 私道 3.9m	水道 ガス 下水	柏 1.6km	1 住居 ( 60, 200)
柏 (県) - 25	柏市 増尾3丁目1679番25 「増尾3-14-3」	94,100	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	増尾 850m	1 低専 ( 50, 100)
柏 (県) - 26	柏市 藤心4丁目738番84 「藤心4-15-11」	77,400	183	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	逆井 900m	1 低専 ( 50, 100)
柏 (県) - 27	柏市 柏の葉2丁目19番8	151,000	165	1:1.5	住宅 L S 2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス 1.5km	1 低専 ( 50, 100)
柏 (県) - 28	柏市 加賀2丁目1956番16外 「加賀2-5-12」	118,000	143	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 700m	1 低専 ( 50, 100)
柏 (県) - 29	柏市 柏6丁目669番3 「柏6-5-30」	184,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、駐 車場等の混在する古くか らの住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1 住居 ( 60, 200) 準防
柏 * (県) - 30	柏市 増尾台2丁目1881番109 「増尾台2-23-9」	100,000	157	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い傾斜地の 区画整然とした住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 1km	1 低専 ( 50, 100)
柏 * (県) - 31	柏市 千代田2丁目1514番119 「千代田2-3-23」	211,000	297	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、マンション等 の混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 950m	1 中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 * (県) - 32	柏市 高田字西中上224番96	85,500	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東私道 4m	水道 ガス 下水	柏 2.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 33	柏市 宿連寺字天王後425番16	77,500	188	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北私道 4m	水道 ガス 下水	北柏 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 34	柏市 高柳字向原1471番11外	63,300	165	台形 1:1.2	住宅 W2	畑地の多い一般住宅、県営住宅が混在する住宅地域	東市道 4.5m	水道 ガス	高柳 500m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 35	柏市 しいの木台3丁目7番6	84,500	180	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残る区画整理済の住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	五香 1.8km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 36	柏市 高柳新田字中峠17番29外	59,700	204	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東私道 5m	水道 ガス 下水	高柳 1.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 37	柏市 若柴字カハサワ261番8外 (柏北部中央地区156街区5画地外)	213,000	185	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の外周囲に空地も多い区画整理事業が進行中の住宅地域	東市道 7.2m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス 450m	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 38	柏市 布施字荒屋敷1265番	36,500	862	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い、周囲を畑に囲まれた住宅地域	北東市道 5.5m	水道 ガス	我孫子 3.3km	「調区」 (60, 200)
柏 (県) - 39	柏市 大青田字小渡1622番3外	33,200	409	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多い、畑に囲まれた住宅地域	東市道 5m	水道	柏たなか 2km	「調区」 (60, 200)
柏 (県) - 40	柏市 泉字南1426番	19,400	776	1.5:1	住宅 W2	兼業農家住宅等が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	西市道 6m	水道	柏 8.3km	「調区」 (60, 200)
柏 (県) 5- 1	柏市 末広町826番41 「末広町4-4」	962,000	252	1:1	店舗 RC5F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東市道 16m	水道 ガス 下水	柏 100m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県) 5- 2	柏市 十余二字庚塚276番37外	124,000	1956	台形 1:1.5	店舗 S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ郊外路線商業地域	南西国道 北側道 21m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス 2.3km	準住居 (60, 200)
柏 (県) 5- 3	柏市 中央1丁目964番20 「中央1-6-3」	309,000	184	1:2	店舗、事務所 兼住宅 RC6	店舗併用住宅、店舗付マンション等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西県道 13m	水道 ガス 下水	柏 700m	商業 (80, 400) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 * (県) 5- 4	柏市 柏2丁目41番2外 「柏2-8-20」	670,000	319	不整形 1:1.5	店舗、事務所 兼共同住宅等  RC6	店舗ビル、事務所ビル等 が混在する商業地域	北 市道  西 側道  16m	水道 ガス 下水	柏   300m	商業 ( 80, 400) 準防
柏  (県) 5- 5	柏市 若柴字元堂171番外 (柏北部中央地区149街区9画地)	440,000	793	1:1.2	空地	低未利用地も見られる区 画整然とした駅近接の商 業地域	南 市道  30m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス  120m	商業 ( 80, 400) 防火
柏  (県) 5- 6	柏市 南柏中央6番22	410,000	480	台形 1:1	店舗兼共同住 宅  RC10	中高層の店舗、事務所ビ ル等が建ち並ぶ駅前商業 地域	北西 市道  駅前広場  水道 ガス 下水	南柏  駅前広場接面	商業 ( 80, 400) 防火	
柏  (県) 9- 1	柏市 新十余二16番1	105,000	25560	1:2	工場	中大規模の工場が建ち並 ぶ工業地域	南東 市道  16.5m  三方路	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス  2.1km	工専 ( 60, 200)
勝浦  (県) - 1	勝浦市 墨名字峯山565番68	27,600	237	1:1	共同住宅  LS2	中規模一般住宅のほかア パートも見られる高台の 住宅地域	北東 私道  4m	水道	勝浦  1km	(都) 1住居 ( 60, 200)
勝浦  (県) - 2	勝浦市 鵜原字台ノ谷759番37	23,600	177	1:1	住宅  W2	一般住宅と民宿等が混在 する海辺に近い住宅地域	南西 市道  3.5m	水道	鵜原  700m	(都)  ( 70, 200)
勝浦  (県) - 3	勝浦市 松野字入江491番外	8,000	971	台形 1:2	住宅  W2	農家住宅、農地等が混在 する国道背後の住宅地域	西 市道  3m	水道	勝浦  8km	「都計外」
勝浦  (県) - 4	勝浦市 興津久保山台17番9	17,100	249	1.2:1	住宅  W1	別荘、一般住宅が見られ る高台の閑静な住宅地域	北西 市道  6m	水道  下水	上総興津  2.9km	(都) 1低専 ( 50, 100)
勝浦  (県) - 5	勝浦市 鵜原字中ノ谷2254番21外	15,900	505	1:1.5	住宅  W1	中規模の別荘住宅が建ち 並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市道  6.5m	水道  下水	鵜原  3km	(都)  ( 60, 200)
勝浦  (県) - 6	勝浦市 部原字稲子田1108番	22,000	330	台形 1:2	住宅  W1	一般住宅、民宿、小規模 店舗が混在する沿道の住 宅地域	南東 市道  4.7m	水道	勝浦  3.3km	(都)  ( 70, 200)
勝浦  (県) 5- 1	勝浦市 勝浦字上本町40番	37,200	99	1:1.5	店舗兼住宅  W2	小規模な飲食店や小売店 舗等が建ち並ぶ商業地域	南東 市道  8m	水道	勝浦  800m	(都) 商業 ( 80, 300) 準防
勝浦  (県) 5- 2	勝浦市 興津字東町通2655番2	29,300	320	1:2	店舗兼住宅  S2	低層小売店舗等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	南 国道  8.3m	水道	上総興津  210m	(都) 近商 ( 80, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 1	市原市 古市場字下川間495番6	47,600	100	台形 1.5:1	住宅  W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	浜野  1.5km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 2	市原市 姉崎字芝田1092番8	41,800	161	1:1.5	住宅  W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北西 市道 3.5m	水道  下水	姉ヶ崎  1.5km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 3	市原市 椎の木台2丁目15番3	30,000	169	1:1.5	住宅  L S 1	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎  4.3km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 4	市原市 田尾字石ノ神脇164番4外	10,400	847	台形 1:1.5	住宅  W1	圏央道「市原鶴舞IC」 至近の国道沿いの農家住 宅地域	南西 国道 17m	水道	上総鶴舞  3.4km	「都計外」
市原 (県) - 5	市原市 青柳字下前畑568番11	34,900	172	1:1.5	住宅  W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	南西 道路 3.6m	水道	五井  3.8km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 6	市原市 大厩字辰巳ノ原1800番323	36,200	187	1.5:1	住宅  W2	小規模宅地開発による一 般住宅を中心とする住宅 地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿  4.6km	1中専 (60, 200)
市原 (県) - 7	市原市 姉崎字浜町220番1	52,300	155	1:1	住宅  W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する既存住宅地域	北東 市道 4m	水道	姉ヶ崎  450m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 8	市原市 牛久字白水847番21	22,800	175	1:1	住宅  W2	一般住宅のほかアパー ト、空地等が見られる住 宅地域	西 市道 4.5m	水道	上総牛久  500m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 9	市原市 若宮7丁目1番9	50,300	243	1:1	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿  1.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 10	市原市 五井字下川原890番3	52,700	165	台形 1:1	住宅  W2	一般住宅を中心に、貸家 住宅等も見られる住宅地 域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	五井  1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 11	市原市 五井字下新道2235番13	67,200	140	1:1.2	住宅  L S 2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井  1.1km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 12	市原市 瀬又字沢田611番160	44,400	147	1:1.5	住宅  W2	中規模住宅の建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	誉田  900m	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
市原 (県) - 13	市原市 北国分寺台4丁目19番2	59,800	152	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅の多い区画の整った住宅地域	北西市道 9m	水道 ガス 下水	五井 2.7km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 14	市原市 玉前字巳稲荷前281番2	45,000	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と共同住宅の混在する住宅地域	北西市道 6m	水道 下水	五井 1.8km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 15	市原市 国分寺台中央5丁目12番12	61,100	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	五井 3.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 16	市原市 君塚3丁目20番3	55,800	292	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅のほかアパートも見られる区画整理された住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	五井 2.1km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 17	市原市 今津朝山字古屋敷80番4	34,600	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く、周辺に農地も残る既成住宅地域	南西市道 5m	水道 下水	姉ヶ崎 2km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 18	市原市 平野字平野207番1	7,600	1011	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地も見られる古くからの住宅地域	西市道 4m	水道	里見 370m	「都計外」
市原 (県) - 19	市原市 八幡字観音町1315番2	54,000	128	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 420m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 20	市原市 飯沼字山王割706番7	30,200	248	2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	南東私道 4.5m	水道	五井 2.4km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 21	市原市 五井東2丁目10番2外	81,000	296	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西市道 9m	水道 ガス 下水	五井 1.1km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 22	市原市 五所字下田482番10	55,600	172	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	八幡宿 990m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 23	市原市 五井字新場5831番41	63,000	156	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	五井 2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 24	市原市 西広6丁目11番5	54,900	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の区画整理された住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	五井 4.7km	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 25	市原市 朝生原字坊原802番1	4,300	388	1:1.5	住宅 W1	農家住宅の中に農地、山 林も見られる住宅地域	北東 市道 3m	水道 下水	養老溪谷 350m	「都計外」
市原 (県) - 26	市原市 馬立字宿1629番8	20,800	127	台形 2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅とが 混在する住宅地域	東 私道 4m		馬立 540m	1低専 (50, 100)
市原 * (県) - 27	市原市 市原字日ノ宮177番16	43,500	185	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する国道背後の住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	八幡宿 2.4km	1低専 (50, 100)
市原 * (県) - 28	市原市 五井東3丁目11番4	79,500	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.7km	1住居 (60, 200)
市原 * (県) - 29	市原市 姉崎字宮ノ下2236番5	51,800	122	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 私道 4m	水道 ガス	姉ヶ崎 700m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 30	市原市 八幡字北谷端2064番6	49,100	142	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 31	市原市 松崎字花之台493番	11,800	1120	1:2	住宅 W2	周辺に畑、山林の見られ る在来の農家集落地域	南西 市道 4m	水道	上総山田 1.9km	「調区」 (60, 100)
市原 (県) - 32	市原市 能満字蛭尻1328番8	21,500	198	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅等が見られる小 規模な造成住宅地域	北西 私道 4m	水道	八幡宿 4km	「調区」 (60, 100)
市原 (県) - 33	市原市 神崎字本郷463番	16,500	614	1:2	住宅 W2	農家、一般住宅の混在す る集落地域	南東 市道 3.7m	水道	八幡宿 6.3km	「調区」 (60, 100)
市原 (県) 5- 1	市原市 姉崎字新宿473番内 (姉崎駅前15街区6-ホ)	80,000	169	1:4.5	店舗兼住宅 SRC3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 350m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 2	市原市 八幡字片町1105番外	76,000	231	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ古くからの路線商業地 域	北西 県道 6.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 190m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 3	市原市 五井中央西2丁目24番23	118,000	775	1.5:1	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 県道 南西 側道 20m	水道 ガス 下水	五井 700m	商業 (80, 400) 準防



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) 5- 4	市原市 牛久字下宿1283番2	33,000	558	1:5.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ既成商業地域	南 国道 8m 背面道	水道 ガス	上総牛久 200m	近商 ( 80, 200)
市原 (県) 9- 1	市原市 潤井戸字君ヶ台2053番1外	15,300	14546	台形 1:2	工場	中規模の工場、倉庫等が 集まる内陸型の工業地域	南 市道 10m	水道	ちはら台 4.5km	工業 ( 60, 200)
市原 (県) 9- 2	市原市 青柳2丁目6番4	25,300	564	1.2:1	事務所兼倉庫 LS1	陸運関連営業所、工場、 一般住宅等が混在する地 域	南東 市道 9m	水道 下水	姉ヶ崎 3.2km	準工 ( 60, 200)
市原 (県) 9- 3	市原市 五井9093番1外	29,400	1013	1:1.5	倉庫、事務所 兼住宅 S1	中小規模の工場、倉庫、 営業所等が混在する地域	西 市道 9m	水道 下水	五井 2.2km	準工 ( 60, 200)
流山 (県) - 1	流山市 東深井字東原870番39	80,500	135	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	運河 950m	1低専 ( 50, 100)
流山 (県) - 2	流山市 若葉台58番310	109,000	155	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	初石 900m	1低専 ( 50, 100)
流山 * (県) - 3	流山市 平和台2丁目5番16	138,000	203	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	流山セントラルパー ク 1.1km	1住居 ( 60, 200)
流山 (県) - 4	流山市 東初石3丁目103番82	113,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、共同 住宅等も見られる住宅地 域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	初石 520m	1中専 ( 60, 200)
流山 (県) - 5	流山市 駒木1086番35	138,000	188	1:1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	流山おおたかの森 980m	1低専 ( 60, 150)
流山 (県) - 6	流山市 野々下3丁目772番40	108,000	155	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 700m	1住居 ( 60, 200)
流山 (県) - 7	流山市 松ヶ丘4丁目505番31	134,000	199	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	南柏 900m	1低専 ( 60, 150)
流山 (県) - 8	流山市 向小金3丁目141番75	112,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス	南柏 1.1km	1中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
流山 (県) - 9	流山市 三輪野山1丁目963番14	104,000	168	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート、空地等が混在する区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	流山おおたかの森 2.4km	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 10	流山市 流山8丁目1167番2外	111,000	182	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	平和台 600m	1住居 (60, 200)
流山 (県) - 11	流山市 南流山4丁目5番5	209,000	132	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅と共同住宅等が混在する区画整理済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南流山 400m	1中専 (60, 200)
流山 * (県) - 12	流山市 江戸川台東1丁目206番	110,000	270	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	江戸川台 450m	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 13	流山市 宮園1丁目14番2	127,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	南流山 1.2km	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 14	流山市 東初石1丁目110番2	103,000	142	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理された住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	初石 1.1km	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 15	流山市 駒木台225番7	48,000	330	1:2	住宅 W2	畑の中に農家住宅等が散在する農家集落地域	西 市道 8m	水道 ガス	柏の葉キャンパス 2.4km	「調区」 (60, 200)
流山 (県) - 16	流山市 西初石5丁目177番38外	159,000	143	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス	流山おおたかの森 750m	1低専 (60, 150)
流山 (県) 5- 1	流山市 南流山4丁目1番10	315,000	264	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	飲食店、小売店舗等が増えつつある区画整然とした駅前商業地域	南東 市道 20m 北東 側道	水道 ガス 下水	南流山 200m	商業 (80, 400) 準防
八千代 (県) - 1	八千代市 八千代台西10丁目787番43 「八千代台西10-18-13」	96,400	143	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.5km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 2	八千代市 八千代台西3丁目9番9	135,000	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 500m	1中専 (60, 200)
八千代 (県) - 3	八千代市 村上字向地3551番16	92,000	194	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	京成大和田 1.1km	1低専 (60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八千代 (県) - 4	八千代市 八千代台北7丁目14番7	127,000	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台  700m	1 中専 ( 60, 200)
八千代 (県) - 5	八千代市 八千代台北13丁目1527番28 「八千代台北13-10-15」	106,000	213	1:1	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台  1.2km	1 低専 ( 50, 100)
八千代 (県) - 6	八千代市 緑が丘2丁目29番12	192,000	181	1:1	住宅 W2	区画整然とした中規模一 般住宅からなる分譲住宅 地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘  450m	1 低専 ( 50, 100)
八千代 (県) - 7	八千代市 大和田字出戸755番6	82,000	165	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅を中心 とした住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	京成大和田  1.4km	2 中専 ( 60, 200)
八千代 (県) - 8	八千代市 勝田台1丁目45番1	122,000	153	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅を中心 にアパートも見られる住 宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	勝田台  500m	1 低専 ( 60, 150)
八千代 (県) - 9	八千代市 上高野字大野1344番20	67,500	192	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台  2.1km	1 低専 ( 50, 100)
八千代 (県) - 10	八千代市 高津字宮ノ前304番15	73,000	114	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多く アパートも見られる住宅 地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	八千代台  2km	1 低専 ( 50, 100)
八千代 (県) - 11	八千代市 大和田新田字坊山514番41	151,000	182	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代中央  400m	1 住居 ( 60, 200)
八千代 (県) - 12	八千代市 大和田新田字太郎右衛門野446番2 26	110,000	124	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅にア パートの混在する住宅地 域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘  1.2km	2 中専 ( 60, 200)
八千代 (県) - 13	八千代市 勝田台4丁目25番11	99,000	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	勝田台  1.2km	1 低専 ( 50, 100)
八千代 (県) - 14	八千代市 勝田台北1丁目4491番3 「勝田台北1-14-3」	147,000	183	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台  400m	1 低専 ( 60, 150)
八千代 * (県) - 15	八千代市 八千代台南2丁目25番42 「八千代台南2-16-7」	125,000	208	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台  880m	1 低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八千代 * (県) - 16	八千代市 ゆりのき台6丁目6番8	158,000	210	1:1	住宅 W2	アパートも介在する区画 整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代中央  650m	1 低専 ( 50, 100)
八千代 (県) - 17	八千代市 島田字大久保35番46外	30,000	246	1.2:1	住宅 W2	県道背後の空地も残る一 般住宅地域	北東 私道 5m	水道	八千代緑が丘  4.6km	「調区」  ( 60, 200)
八千代 (県) 5- 1	八千代市 八千代台北1丁目10番3	193,000	231	1:1.5	事務所兼共同 住宅 RC6	飲食店、小売店舗、併用 マンション等が多い駅前 商業地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	八千代台  130m	商業 ( 80, 400) 防火
八千代 (県) 5- 2	八千代市 ゆりのき台3丁目3番3	210,000	373	1:3.5	店舗、事務所 兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所併用 マンションが多い駅前商 業地域	東 市道 25m  背面道	水道 ガス 下水	八千代中央  250m	近商 ( 80, 300) 防火
我孫子 * (県) - 1	我孫子市 柴崎台4丁目12番12 「柴崎台4-12-38」	136,000	226	1:2	住宅 W2	住宅、アパートが混在す る区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	天王台  650m	1 低専 ( 50, 100)
我孫子 * (県) - 2	我孫子市 白山2丁目2556番7 「白山2-5-16」	161,000	221	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に駐 車場も見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子  600m	1 低専 ( 60, 150)
我孫子 (県) - 3	我孫子市 我孫子4丁目563番9 「我孫子4-37-5」	100,000	191	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子  620m	2 中専 ( 60, 200)
我孫子 (県) - 4	我孫子市 緑2丁目1968番22 「緑2-9-14」	108,000	214	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い閑静な住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子  1.2km	1 低専 ( 60, 150)
我孫子 (県) - 5	我孫子市 布佐1丁目10番21	32,200	157	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 理済みの住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	布佐  400m	1 低専 ( 60, 150)
我孫子 (県) - 6	我孫子市 布佐平和台5丁目1800番51 「布佐平和台5-14-6」	43,300	184	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新木  1.3km	1 低専 ( 50, 100)
我孫子 * (県) - 7	我孫子市 湖北台8丁目10番11 「湖北台8-10-5」	64,000	257	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	湖北  750m	1 低専 ( 50, 100)
我孫子 (県) - 8	我孫子市 天王台6丁目2番13外 「天王台6-2-18」	125,000	258	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	天王台  700m	1 中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
我孫子 (県) - 9	我孫子市 台田4丁目90番 「台田4-7-18」	108,000	159	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅、マンション 等が混在する区画整理後 の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏  700m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 10	我孫子市 並木8丁目1484番23 「並木8-19-11」	72,500	149	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	我孫子  1.3km	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 11	我孫子市 つくし野1丁目882番33 「つくし野1-9-5」	114,000	169	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子  1.1km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 12	我孫子市 新木字吾妻3180番10	32,800	181	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	新木  1.5km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 13	我孫子市 柴崎字山王作154番1	39,000	301	1.2:1	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が見 られる畑の多い住宅地域	西 市道 4.2m	水道 ガス	天王台  1km	「調区」  (60, 200)
我孫子 (県) 5- 1	我孫子市 我孫子1丁目1番7 「我孫子1-1-22」	280,000	214	1:1	店舗兼事務所 RC5	店舗、事務所ビル等が建 ち並ぶ駅前商業地域	東 駅前広場 市道	水道 ガス 下水	我孫子 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
我孫子 (県) 5- 2	我孫子市 台田4丁目116番 「台田4-11-40」	86,500	429	台形 1:2	事務所、店舗 兼倉庫 S4	店舗、飲食店、倉庫等が 混在する路線商業地域	北 国道 18m  背面道	水道 ガス 下水	北柏  540m	準住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 1	鴨川市 広場字渚ノ谷1193番9	27,700	212	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 5.2m	水道	安房鴨川  1.3km	(都) 1住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 2	鴨川市 仲字鬼塚273番2外	7,000	1857	1.2:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に店 舗等が見られる県道沿い の住宅地域	南 県道 11m	水道	安房鴨川  8.8km	「都計外」
鴨川 (県) - 3	鴨川市 東江見字畑ケ中417番	19,300	304	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に別荘等が 混在する既成住宅地域	北 市道 2.5m  東 側道	水道	江見  150m	(都)  (70, 200)
鴨川 (県) - 4	鴨川市 横渚字上原1471番8	25,800	115	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空 地等が見られる県道背後 の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	安房鴨川  1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 5	鴨川市 太海字仲村1979番	16,100	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、民宿が混在す る海岸に近い既存の住宅 地域	南西 市道 4m	水道	太海  340m	(都)  (70, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
鴨川 (県) - 6	鴨川市 天津字新町2041番	19,100	403	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中に民宿等が見られる国道背後の既成住宅地域	南 市道 4m	水道	安房天津 1.7km	(都) ( 70, 200)
鴨川 (県) - 7	鴨川市 内浦字下梅田465番1	18,700	267	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の既成住宅地域	西 市道 3.6m	水道	安房小湊 400m	(都) ( 60, 200)
鴨川 (県) - 8	鴨川市 浜茨字西中通1621番2	18,600	119	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く小売店舗も見られる既成住宅地域	南西 市道 4.6m	水道	安房天津 2km	(都) ( 70, 200)
鴨川 (県) 5- 1	鴨川市 横渚字沼里1102番4	41,100	645	1:1.2	店舗、住宅兼 倉庫 S2	低層店舗を中心に駐車場等の空地も残る駅周辺の商業地域	背面道 南東 市道 9m	水道	安房鴨川 230m	(都) 近商 ( 80, 300) 準防
鴨川 (県) 5- 2	鴨川市 前原字稲荷町231番外	28,000	221	不整形 1:2	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が集まる市道沿いの既成商業地域	西 市道 6m	水道	安房鴨川 620m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
鴨川 (県) 5- 3	鴨川市 天津字芝1090番31	26,700	82	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域	東 県道 8m	水道	安房天津 250m	(都) ( 70, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 1	鎌ヶ谷市 鎌ヶ谷9丁目353番19 「鎌ヶ谷9-16-42」	74,500	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 道路 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1住居 ( 60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 2	鎌ヶ谷市 東道野辺3丁目615番6 「東道野辺3-14-47」	73,500	108	1.5:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が多い分譲住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス	鎌ヶ谷 1.3km	1中専 ( 60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 3	鎌ヶ谷市 東中沢3丁目1260番328 「東中沢3-18-13」	81,300	105	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷 1km	1低専 ( 60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 4	鎌ヶ谷市 中央2丁目928番674 「中央2-14-41」	107,000	181	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	西 市道 4.6m	水道 ガス	新鎌ヶ谷 800m	1低専 ( 50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 5	鎌ヶ谷市 東鎌ヶ谷3丁目653番38 「東鎌ヶ谷3-17-17」	77,500	133	2:1	住宅 L S2	小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 道路 5m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1低専 ( 50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 6	鎌ヶ谷市 南鎌ヶ谷4丁目201番16 「南鎌ヶ谷4-9-30」	79,500	143	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス	馬込沢 1.3km	1低専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
鎌ケ谷 (県) - 7	鎌ケ谷市 西佐津間1丁目192番44外 「西佐津間1-10-21」	62,500	134	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	六実 800m	1 低専 ( 60, 150)
鎌ケ谷 (県) - 8	鎌ケ谷市 東道野辺2丁目892番115外 「東道野辺2-12-3-9」	90,000	134	1:1.2	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 私道 5m	水道 ガス	鎌ケ谷 700m	1 住居 ( 60, 200)
鎌ケ谷 * (県) - 9	鎌ケ谷市 道野辺中央4丁目998番38 「道野辺中央4-5-18」	107,000	138	1:1	住宅 W2	戸建住宅及び共同住宅が混在する住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	鎌ケ谷 450m	1 低専 ( 50, 100)
鎌ケ谷 (県) - 10	鎌ケ谷市 新鎌ケ谷2丁目16番3 「新鎌ケ谷2-16-5」	157,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地も見られる新興住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新鎌ケ谷 400m	1 住居 ( 60, 200)
鎌ケ谷 (県) - 11	鎌ケ谷市 初富字桐山31番73	43,500	574	1:1.5	住宅 W2	梨畑の中に農家住宅と一般住宅が散在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	くぬぎ山 500m	「調区」 ( 60, 200)
鎌ケ谷 (県) 5- 1	鎌ケ谷市 新鎌ケ谷2丁目11番3 「新鎌ケ谷2-11-8」	265,000	508	1.5:1	店舗兼共同住 宅 RC5	店舗兼共同住宅、大規模店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 市道 28m 北 側道	水道 ガス 下水	新鎌ケ谷 200m	商業 ( 80, 400) 防火
君津 (県) - 1	君津市 大和田4丁目3番12	38,200	194	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1.6km	1 住居 ( 60, 200)
君津 (県) - 2	君津市 坂田字原1316番	41,000	952	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 450m	1 低専 ( 50, 100)
君津 (県) - 3	君津市 東栗倉字中ノ代292番1外	7,450	478	1.5:1	住宅 W1	畑・山林の中に農家住宅が散在する農家集落地域	南東 市道 6.5m	水道	君津 16.3km	「都計外」
君津 (県) - 4	君津市 北子安6丁目1番3 「北子安6-1-3」	38,000	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 市道 10m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1 中専 ( 60, 200)
君津 (県) - 5	君津市 南子安2丁目3番7 「南子安2-3-12」	38,500	182	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1 低専 ( 50, 100)
君津 (県) - 6	君津市 久留里市場字根田852番2	14,300	275	1:1.5	空地	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道	久留里 500m	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
君津 (県) - 7	君津市 常代1丁目17番14 「常代1-17-25」	25,500	253	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる区画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  4.4km	1 中専 ( 60, 200)
君津 (県) - 8	君津市 上新田字若宮5番1	10,100	477	1:1	住宅 W1	農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南東 市道 7m	水道	久留里  3.5km	「都計外」
君津 (県) - 9	君津市 中島字久保田746番9	18,900	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	君津  7km	「都計外」
君津 (県) - 10	君津市 人見3丁目24番3 「人見3-24-5」	30,000	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  2.9km	1 住居 ( 60, 200)
君津 (県) - 11	君津市 広岡字鳥居台1735番	9,700	294	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	東 国道 6m	水道	上総松丘  150m	「都計外」
君津 * (県) - 12	君津市 中野5丁目14番16 「中野5-14-26」	41,300	208	1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  1km	1 住居 ( 60, 200)
君津 (県) - 13	君津市 外箕輪字御灵前80番1外	19,800	3448	1.5:1	工場	小工場、農家住宅、農地等が混在する地域	北 市道 6.5m	水道	君津  4km	準工 ( 60, 200)
君津 (県) - 14	君津市 三直字坂ノ下821番4	13,200	508	台形 1:1.2	住宅 W2	高速道ICに近い農家住宅が散在する農家住宅地域	北東 市道 4m	水道	君津  5.3km	「調区」  ( 60, 200)
君津 (県) 5- 1	君津市 中野4丁目2番2外 「中野4-2-3」	70,400	633	1.5:1	診療所 S1	店舗、事務所のほか、駐車場の多い駅前商業地域	南東 県道 36m	水道 ガス 下水	君津  210m	商業 ( 80, 400) 準防
君津 (県) 5- 2	君津市 久留里市場字下町547番1	21,700	233	1:7	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの古くからの商業地域	南西 国道 8m  背面道	水道	久留里  160m	「都計外」
富津 (県) - 1	富津市 千種新田字下水越574番25外	17,800	343	1.2:1	住宅 W2	駅に近く医院や空地も見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道	大貫  300m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
富津 (県) - 2	富津市 富津字濱町1985番	16,500	190	1:3.5	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅に漁業関連施設が混在する漁港に近い住宅地域	北 市道 5m	水道	青堀  4.6km	1 住居 ( 60, 200)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
富津 (県) - 3	富津市 青木字中筋1190番	14,000	832	台形 1.2:1	住宅 W2	既存住宅や分譲住宅・マ ンションが混在し空地も 見られる住宅地域	北東 市道 5.5m	水道	青堀 1.8km	1 低専 ( 50, 100)
富津 (県) - 4	富津市 湊字大田原380番5	15,000	314	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い在来の 普通住宅地域	南 市道 4m	水道	上総湊 900m	「都計外」
富津 (県) - 5	富津市 大堀字上野2171番2	26,200	246	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅を中心に空地も 残る区画整然とした駅近 くの住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	青堀 180m	1 住居 ( 60, 200)
富津 (県) - 6	富津市 八幡字仲町129番	13,200	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に別荘も 見られる住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	佐貫町 1.6km	「都計外」
富津 (県) - 7	富津市 西大和田字小原1114番7	16,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ普通住宅地域	南東 私道 4.5m	水道	大貫 1.7km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
富津 * (県) - 8	富津市 大堀字東1499番2	18,100	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる既存の住宅地域	南東 市道 4.5m	水道	青堀 850m	1 住居 ( 60, 200)
富津 (県) - 9	富津市 金谷字本町4137番	16,200	89	1:1.2	住宅 W2	漁家住宅、釣宿等が軒を 連ねる住宅地域	南 市道 4.5m	水道	浜金谷 630m	「都計外」
富津 (県) - 10	富津市 篠部字下中原1446番2	9,700	300	1:1.2	住宅 W2	農地、山林が広がる中に 農家住宅等が点在する地 域	西 市道 4m	水道	大貫 1.8km	「調区」 ( 60, 200)
富津 (県) 5- 1	富津市 富津字仲町1781番	20,800	180	1:2	店舗兼住宅 W1	小規模店舗併用住宅等が 建ち並ぶ県道沿いの既成 商業地域	北 県道 7m	水道	青堀 4km	商業 ( 80, 400) 準防
浦安 (県) - 1	浦安市 猫実3丁目981番4外 「猫実3-19-14」	255,000	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模戸建住宅と共同 住宅の混在する既存の住 宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	浦安 700m	1 住居 ( 60, 200)
浦安 (県) - 2	浦安市 美浜3丁目10番104 「美浜3-23-13」	309,000	182	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が連続す る区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 800m	1 低専 ( 50, 100)
浦安 (県) - 3	浦安市 海楽2丁目54番168 「海楽2-31-13」	258,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.5km	1 低専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
浦安 (県) - 4	浦安市 富士見3丁目2769番8 「富士見3-11-16」	260,000	199	1:3	住宅 LS2	一般住宅のほか作業所、 共同住宅が混在する住宅 地域	南西 市道 5.4m	水道 ガス 下水	舞浜  1.8km	1 中専 ( 60, 200)
浦安 (県) - 5	浦安市 富岡1丁目3番170 「富岡1-14-9」	257,000	187	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした中級分 譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安  1.3km	1 低専 ( 50, 100)
浦安 (県) - 6	浦安市 東野3丁目186番 「東野3-21-2」	258,000	159	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	舞浜  1.2km	1 低専 ( 60, 150)
浦安 (県) - 7	浦安市 当代島2丁目264番4 「当代島2-20-4」	236,000	145	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	浦安  800m	1 住居 ( 60, 200)
浦安 (県) - 8	浦安市 今川2丁目46番18 「今川2-8-30」	239,000	230	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安  1.3km	1 低専 ( 50, 100)
浦安 * (県) - 9	浦安市 舞浜3丁目9番189 「舞浜3-27-9」	309,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	舞浜  780m	1 低専 ( 50, 100)
浦安 * (県) - 10	浦安市 北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	302,000	165	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 混在する既存住宅地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	浦安  750m	1 住居 ( 60, 200)
浦安 (県) 5- 1	浦安市 北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	589,000	165	1:1.2	店舗兼事務所 S4	大型小売店舗を中心に中 小店舗、事務所ビルが建 ち並ぶ駅前商業地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	浦安  150m	商業 ( 80, 400) 準防
浦安 * (県) 5- 2	浦安市 美浜1丁目6番4 「美浜1-8-1」	617,000	3814	1:1.2	店舗兼事務所 SRC10F1B	事務所ビル、マンション 等が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 三方路 50m	水道 ガス 下水	新浦安  210m	商業 ( 80, 400) 防火
浦安 (県) 9- 1	浦安市 鉄鋼通り3丁目159番 「鉄鋼通り3-2-2」	154,000	2702	1:1.5	倉庫 S1	鉄鋼関連の倉庫、加工所 の建ち並ぶ工業地域	北西 市道 18m	水道 下水	舞浜  1.6km	準工 ( 60, 200)
四街道 (県) - 1	四街道市 旭ヶ丘4丁目1520番114 「旭ヶ丘4-22-16」	44,200	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	四街道  2.6km	1 低専 ( 50, 100)
四街道 (県) - 2	四街道市 千代田2丁目11番4 「千代田2-11-4」	44,900	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道  4.4km	1 低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
四街道 (県) - 3	四街道市 みそら3丁目10番2 「みそら3-10-2」	37,000	223	1:1.2	住宅 W2	街区の整然とした大規模分譲住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 4	四街道市 下志津新田字成徳2536番29	70,200	145	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1中専 (60, 200)
四街道 (県) - 5	四街道市 和良比字長作282番82	82,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西市道 9m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 6	四街道市 さちが丘1丁目689番52 「さちが丘1-23-4」	55,900	195	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.3km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 7	四街道市 物井字清水1520番14	43,000	206	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした県道に近い中規模一般住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	物井 1.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 8	四街道市 大日字桜ヶ丘257番20	57,200	165	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に、アパートもみられる住宅地域	南市道 3.7m	水道 下水	四街道 1.8km	1低専 (50, 100)
四街道 * (県) - 9	四街道市 和良比字三才256番168	89,500	177	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い駅に近い既存住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	四街道 350m	1中専 (60, 200)
四街道 (県) - 10	四街道市 中台字八丁地234番3	15,800	212	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか農地、山林が混在する住宅地域	南東市道 3.6m	水道	四街道 5km	「調区」 (60, 200)
四街道 (県) 5- 1	四街道市 大日字緑ヶ丘319番6外	99,500	499	台形 1:1	店舗兼事務所 RC3	中低層の店舗事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東県道 18m	水道 ガス 下水	四街道 1.1km	近商 (80, 200)
袖ヶ浦 (県) - 1	袖ヶ浦市 福王台3丁目32番3	54,000	225	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	袖ヶ浦 1.4km	1低専 (60, 150)
袖ヶ浦 (県) - 2	袖ヶ浦市 蔵波台6丁目18番17	47,500	189	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 * (県) - 3	袖ヶ浦市 蔵波台1丁目13番5	53,400	234	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 1.4km	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
袖ヶ浦 (県) - 4	袖ヶ浦市 横田字宮ノ脇3556番5	23,600	256	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか空地も見られる住宅地域	西道路 4m	水道 下水	横田 1km	1 住居 ( 60, 200)
袖ヶ浦 (県) - 5	袖ヶ浦市 長浦駅前4丁目8番14	56,200	183	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	長浦 1.1km	1 低専 ( 50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 6	袖ヶ浦市 のぞみ野65番4	26,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 5.8km	1 低専 ( 50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 7	袖ヶ浦市 野里字枝垂1671番外	11,000	717	1.2:1	住宅 W2	旧来からの農家住宅が多い農村集落地域	南西道路 5m	水道 下水	東横田 2km	「調区」 ( 60, 200)
袖ヶ浦 (県) 5- 1	袖ヶ浦市 長浦駅前1丁目4番1外	75,700	991	1:1.2	店舗兼事務所 RC3	店舗、マンション等が見られる駅に近い商業地域	南西市道 18m 三方路	水道 ガス 下水	長浦 230m	商業 ( 80, 400) 防火
袖ヶ浦 (県) 9- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番39外	20,500	4360	1.5:1	工場	大規模の工場、倉庫等が見られる国道背後の工業地域	北西市道 22m	水道 ガス	長浦 2.3km	工専 ( 60, 200)
袖ヶ浦 (県) 9- 2	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番136	22,800	2865	1:1.5	作業所兼事務所 S2	中規模の工場、倉庫等が混在する国道背後の工業地域	南東市道 10m	水道 下水	長浦 1.2km	準工 ( 60, 200)
八街 (県) - 1	八街市 八街字佐倉道ほ672番37	23,500	162	1:1	住宅 W2	中規模の住宅が多い中にアパートもみられる既成の戸建住宅地域	西市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 1.7km	(都) 2 中専 ( 60, 200)
八街 (県) - 2	八街市 八街字大清水に53番77	21,200	197	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い中にアパート、駐車場、空地もみられる戸建住宅地域	北東市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 1.8km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
八街 (県) - 3	八街市 八街字長者堀ろ111番201外	16,700	130	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ郊外の戸建住宅地域	東私道 4.5m		榎戸 2.8km	(都) ( 60, 200)
八街 (県) - 4	八街市 八街字立合松西は11番122	17,200	197	1:1	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ郊外の戸建住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス 下水	榎戸 3.4km	(都) ( 60, 200)
八街 (県) - 5	八街市 滝台字丹尾台1581番1外	13,600	481	1:1.2	住宅 W2	住宅、事務所、店舗等が混在する郊外の県道沿いの混在住宅地域	南東県道 12.4m 北東側道		東金 7.9km	(都) ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八街 (県) - 6	八街市 希望ヶ丘591番6	18,600	172	1:1.5	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ 郊外に開発された区画整 然とした戸建住宅地域	南西 市道 6.2m	水道 ガス 下水	八街  4.7km	(都)  ( 60, 200)
八街 (県) 5- 1	八街市 八街字北中道ほ224番12	46,800	264	1:1.5	店舗 W2	中低層の店舗、事務所、 スーパー等が建ち並ぶ普 通商業地域	西 市道 8.6m  南 側道	水道  下水	八街  400m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
印西 (県) - 1	印西市 木下字池田725番83	45,600	189	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅の中に空 地も見られる駅に近い住 宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	木下  450m	1 中専 ( 60, 200)
印西 (県) - 2	印西市 大森字七畝割4450番87	42,800	182	1:1.5	住宅 W2	中規模開発による一般住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	木下  700m	1 低専 ( 60, 150)
印西 * (県) - 3	印西市 小林字宿1606番14外	36,500	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い整 然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道  下水	小林  700m	1 低専 ( 50, 100)
印西 (県) - 4	印西市 小林浅間1丁目10番4	44,100	198	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	小林  500m	1 低専 ( 50, 100)
印西 (県) - 5	印西市 小林北1丁目10番18	40,600	188	1:1	住宅 L S 2	中規模住宅が並ぶ区画整 然とした分譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小林  500m	1 低専 ( 50, 100)
印西 (県) - 6	印西市 木刈4丁目16番3	76,000	218	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉ニュータウン中 央  2km	1 低専 ( 40, 80)
印西 (県) - 7	印西市 平賀学園台3丁目5番6	34,100	185	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした分譲住宅地域	南東 市道 6.2m	水道 ガス 下水	京成酒々井  3km	1 低専 ( 50, 100)
印西 (県) - 8	印西市 鹿黒字堀込435番1外	13,500	1237	1:1.5	住宅 W2	畑、山林の中に農家住宅 が見られる県道背後の住 宅地域	南西 市道 4.5m		木下  2.5km	「調区」  ( 60, 200)
印西 (県) - 9	印西市 吉田字馬々台1705番	9,200	1147	1:1	住宅 W1	農家住宅が見られる古く からの住宅地域	東 市道 4m		京成臼井  6.3km	「調区」  ( 60, 200)
印西 (県) - 10	印西市 山田字殿司783番2外	10,100	978	1.5:1	住宅 W1	農地、山林に囲まれた農 家集落地域	南 市道 5m	水道	印旛日本医大  4.8km	「調区」  ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
印西 (県) - 11	印西市 滝字古内281番2外	12,600	1659	不整形 1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する県道背後の住宅地域	南西市道 3.6m		小林 2.1km	「調区」 (60, 200)
印西 (県) - 12	印西市 中根字高木内244番2	10,600	1408	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南東市道 5m		小林 3.3km	「調区」 (60, 200)
印西 (県) - 13	印西市 戸神台1丁目16番2	87,000	188	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	千葉ニュータウン中央 750m	1低専 (50, 100)
印西 (県) 5- 1	印西市 木下字樽場1661番27外	51,700	140	1:2	店舗兼住宅 LS2	小売店舗等が建ち並ぶ既成の路線商業地域	南市道 6.5m	水道 ガス 下水	木下 80m	近商 (80, 200)
印西 * (県) 5- 2	印西市 中央北2丁目1番2	189,000	1650	1:3	店舗 RC2	低層店舗、共同住宅、空地等の混在する商業地域	北東市道 駅前広場 背面道	水道 ガス 下水	千葉ニュータウン中央 駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
白井 (県) - 1	白井市 七次台3丁目33番10 「七次台3-33-10」	66,000	189	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	西白井 2.4km	1低専 (40, 80)
白井 (県) - 2	白井市 富士字栄76番19	62,000	215	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.9km	1低専 (50, 100)
白井 (県) - 3	白井市 白井字南外出390番28	44,100	155	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	白井 2.4km	1低専 (60, 150)
白井 * (県) - 4	白井市 池の上1丁目18番5 「池の上1-18-5」	95,500	183	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	白井 800m	1低専 (40, 80)
白井 (県) - 5	白井市 根字丸山324番7外	31,500	264 3	1:1	住宅 W2	農家住宅が見られる市街化区域に近い住宅地域	南西市道 4m	水道 下水	西白井 2.4km	「調区」 (60, 200)
富里 (県) - 1	富里市 七栄字東内野306番37	31,900	159	1:1.2	住宅 LS2	住宅が建ち並ぶ背後にアパート、空地もみられる戸建住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	公津の杜 4.8km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 2	富里市 日吉台5丁目39番5	50,200	153	1:1.2	住宅 W2	主として住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	京成成田 2.2km	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
富里 (県) - 3	富里市 七栄字中木戸576番9外	28,900	265	1.5:1	住宅 W2	住宅が建ち並ぶ背後にア パート、空地もみられる 戸建住宅地域	南東 私道 6m	水道 下水	公津の杜 3.5km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 4	富里市 日吉台1丁目24番7	72,300	161	1:1.2	住宅 W2	主として住宅が建ち並ぶ 区画整然とした戸建住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京成成田 1km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 5	富里市 十倉字五十六棟297番16	12,500	132	1:1	住宅 W2	住宅が多い中に空地もみ られる市街化調整区域の 戸建住宅地域	東 私道 6m	水道	公津の杜 8.1km	「調区」 (60, 200)
富里 (県) 5- 1	富里市 日吉台1丁目1番7外	117,000	859	1:2	店舗兼事務所 RC4	銀行、スーパー等が建ち 並ぶ準幹線道路沿いの普 通商業地域	南西 市道 25m 北西 側道	水道 ガス	京成成田 340m	近商 (80, 200)
南房総 (県) - 1	南房総市 富浦町原岡字浜町乙150番	20,700	122	2:1	住宅 W2	小規模住宅の密集する既 成住宅地域	南 市道 2.7m	水道	富浦 600m	「都計外」
南房総 (県) - 2	南房総市 富浦町多田良字鳥畑616番3	16,700	265	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農漁村住宅の ほか別荘も散在する住宅 地域	南東 市道 4m	水道	富浦 1.7km	「都計外」
南房総 (県) - 3	南房総市 富浦町深名字杉原629番1	19,000	380	台形 1:2.5	住宅 W1	中規模住宅、作業所、農 地等の混在する住宅地域	東 県道 4.5m	水道	富浦 2.2km	「都計外」
南房総 (県) - 4	南房総市 富浦町南無谷字御園2201番外	13,800	635	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅、農 地等の混在する住宅地域	南 市道 3m	水道	富浦 2.4km	「都計外」
南房総 (県) - 5	南房総市 久枝字岡台636番1	20,700	538	台形 1:1.2	住宅 W1	民宿、保養所、一般住宅 が混在する住宅地域	北 市道 5.5m 西 側道	水道	岩井 700m	「都計外」
南房総 (県) - 6	南房総市 平久里下字大塚2034番1	3,900	1094	台形 1:1	住宅 W2	山ふところにある農家集 落地域	西 市道 3m 南 側道	水道	岩井 6.7km	「都計外」
南房総 (県) - 7	南房総市 市部字埋田190番49	18,900	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い、空地も 見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道	岩井 1km	「都計外」
南房総 (県) - 8	南房総市 検儀谷字上ノ江439番1	12,600	800	不整形 2:1	住宅 W2	農家住宅が多い、山ふと ころの市街地にも近い住 宅地域	北西 市道 4.5m	水道	岩井 2.1km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
南房総 (県) - 9	南房総市 和田町下三原字大原405番	13,900	796	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、小規模小売店舗等の混在する国道背後の住宅地域	北 市道  北東 側道	4m 水道	南三原  1.7km	「都計外」
南房総 (県) - 10	南房総市 明石字大坪29番1	19,600	214	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い、県道に近い住宅地域	北西 市道	6.5m 水道	館山  5.6km	「都計外」
南房総 (県) - 11	南房総市 府中字仮家塚195番5	16,700	360	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が見られる、周辺は田畑の住宅地域	南東 市道	4m 水道	館山  4.3km	「都計外」
南房総 (県) - 12	南房総市 御庄字根廻1315番1外	9,450	320	1:1.2	住宅 W2	農家住宅等が多い山ふところの県道にも近い住宅地域	東 市道	8m 水道	館山  8.4km	「都計外」
南房総 (県) - 13	南房総市 白浜町滝口字中川下6305番2	14,800	297	1.5:1	住宅 W1	漁師住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	東 市道  南 側道	4m 水道	館山  12km	「都計外」
南房総 (県) - 14	南房総市 白浜町根本字港1624番73	13,100	331	1:1.5	住宅 L S 2	在来住宅や一般住宅等の混在する漁港に近い住宅地域	北 市道  東 側道	3.5m 水道	館山  13.5km	「都計外」
南房総 (県) - 15	南房総市 和田町花園字志坊946番1	16,000	318	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅を中心に一般住宅も見られる住宅地域	南東 市道  北東 側道	5m 水道	和田浦  1.6km	「都計外」
南房総 (県) - 16	南房総市 白浜町乙浜字前田633番6	16,900	135	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	南東 国道	9m 水道	館山  16.5km	「都計外」
南房総 (県) - 17	南房総市 千倉町久保字馬場1446番1	8,250	1250	台形 1:1.2	住宅 W3	農家住宅と一般住宅が混在する古くからの農家住宅地域	南西 市道	7m 水道	千歳  2km	「都計外」
南房総 (県) - 18	南房総市 千倉町南朝夷字千倉1077番	20,000	360	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、民宿、飲食店等が混在する古くからの住宅地域	北西 市道	3.5m 水道	千倉  2km	「都計外」
南房総 (県) - 19	南房総市 千倉町白子字元田1626番4外	17,200	336	1:1	住宅 W1	小規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	南 市道	4m 水道	千歳  650m	「都計外」
南房総 (県) - 20	南房総市 千倉町大川字御霊448番1	16,200	346	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの古くからの住宅地域	南東 国道	7m 水道	千倉  6km	「都計外」



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
南房総 (県) - 21	南房総市 岩糸字根方2453番	8,400	383	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	南 市道 6m 西 側道	水道	南三原 2.3km	「都計外」
南房総 (県) - 22	南房総市 白子字菖蒲田949番1	14,800	342	3:1	住宅 W2	一般住宅の連たんする既成住宅地域	東 市道 4m 背 面道	水道	千歳 1.2km	「都計外」
南房総 (県) - 23	南房総市 宮下字東畑587番1	5,300	403	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅等が見られる農地の多い住宅地域	南 市道 4.5m	水道	南三原 6.6km	「都計外」
南房総 (県) - 24	南房総市 沓見字月ノ輪5番2	11,900	322	1:1	住宅 W1	一般住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	北東 市道 3.5m	水道	南三原 1.8km	「都計外」
南房総 (県) - 25	南房総市 和田町黒岩字内田665番	5,000	544	1.5:1	住宅 W2	農家住宅の点在する農家住宅地域	北西 市道 2.7m	水道	和田浦 5.5km	「都計外」
南房総 (県) - 26	南房総市 和田町和田字和田前445番4外	18,300	140	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、民宿等が混在する既成住宅地域	南東 市道 4.1m 北東 側道	水道	和田浦 650m	「都計外」
南房総 (県) 5- 1	南房総市 市部字宿免21番1	23,100	245	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 7m	水道	岩井 130m	「都計外」
南房総 (県) 5- 2	南房総市 千倉町南朝夷字千倉1216番1	24,600	150	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東 国道 7m	水道	千倉 2.1km	「都計外」
匝瑳 (県) - 1	匝瑳市 八日市場ホ字辺田前3221番7	21,400	179	1.2:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる国道背後の混在住宅地域	北東 私道 4.5m	水道	飯倉 1.4km	(都) 1中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 2	匝瑳市 東谷字新宿2365番12	17,700	287	1:2	住宅 W2	周辺には農地も散見される戸建住宅地域	西 市道 4m	水道	八日市場 2.2km	(都) 1中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 3	匝瑳市 蕪里字大谷中1204番	8,700	1084	1:1.2	住宅 W2	田地が広がる中に旧来からの住宅が建ち並ぶ農家住宅地域	南東 市道 5m	水道	八日市場 3.2km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 4	匝瑳市 飯倉台字5丁目35番5	36,400	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	飯倉 500m	(都) 1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
匝瑳 (県) - 5	匝瑳市 長谷字新田2048番	6,200	456	台形 1:1.5	住宅 W2	田が広がる中に旧来からの住宅が建ち並ぶ農家住宅地域	南 市道 2.6m	水道	八日市場 7.1km	(都) ( 60, 200)
匝瑳 (県) - 6	匝瑳市 新堀字砂間1464番702	8,900	382	1:1	住宅 W2	海岸に近い空地も残る戸建住宅地域	北西 市道 5m	水道	八日市場 7.9km	「都計外」
匝瑳 (県) - 7	匝瑳市 栢田字清蔵内5997番1外	7,200	2031	不整形 1:2	住宅 W1	旧来からの住宅が多い農家住宅地域	南東 市道 6.4m	水道	飯倉 5.8km	「都計外」
匝瑳 (県) - 8	匝瑳市 今泉字東妻6300番1	8,400	1193	不整形 1:1.5	住宅 W1	旧来からの住宅が多い農家住宅地域	南東 市道 6.8m	水道	八日市場 5.3km	「都計外」
匝瑳 (県) 5- 1	匝瑳市 八日市場イ字大塚下112番7外	55,800	97	1:1	店舗兼住宅 S4	中低層小売、飲食店舗等が建ち並ぶ、駅に近い国道沿いの路線商業地域	北西 国道 14.8m	水道	八日市場 220m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
匝瑳 (県) 9- 1	匝瑳市 みどり平12番4	7,300	3300	台形 1:2	工場	中規模工場が多い内陸型の工業地域	北 市道 12m	水道	八日市場 3.2km	(都) 工業 ( 60, 200)
香取 (県) - 1	香取市 佐原字橋替イ1312番6外	23,000	207	1:1	住宅 W2	中規模住宅の中に空地等も見られる戸建住宅地域	東 市道 5.1m	水道	佐原 2.3km	(都) 1 低専 ( 40, 80)
香取 (県) - 2	香取市 佐原字仁井宿イ3180番4	32,700	371	1:1	住宅 W2	中規模住宅、共同住宅が建ち並ぶ混在住宅地域	北西 市道 6.7m	水道 下水	佐原 1.6km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
香取 (県) - 3	香取市 みずほ台2丁目991番131	17,700	165	1:1.5	住宅 W2	大規模開発による区画整然とした戸建住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 2.8km	(都) ( 60, 200)
香取 (県) - 4	香取市 牧野字居合1977番6	19,500	232	1:2.5	住宅 W2	周囲に農家、農地が残る中に戸建住宅が増えつつある農家住宅地域	北東 市道 4m	水道	佐原 2.1km	(都) 1 低専 ( 40, 80)
香取 (県) - 5	香取市 岩ヶ崎台14番6	36,600	173	1:2	住宅 W2	住宅の中に空地も残る区画整然とした戸建住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	佐原 1.4km	(都) 1 中専 ( 40, 200)
香取 (県) - 6	香取市 小見川字野際1071番1	22,600	330	1:1	住宅 W2	住宅が多い中に事業所等も見られる戸建住宅地域	北東 市道 4.1m	水道 下水	小見川 550m	(都) 1 住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
香取 (県) - 7	香取市 野田字上谷中295番1	20,700	326	1:1.2	住宅 W2	住宅が建ち並ぶ中に水田 も見られる戸建住宅地域	北 市道 5.4m	水道 下水	小見川 1.4km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
香取 (県) - 8	香取市 一ノ分目字ノ中1051番2外	11,000	356	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が 混在する戸建住宅地域	北東 市道 5m	水道	水郷 300m	(都) ( 60, 200)
香取 (県) - 9	香取市 沢字辺田1877番1	7,000	1365	不整形 2.5:1	住宅 W1	中規模の在来の農家住宅 が多い農家住宅地域	西 市道 7.6m	水道	東成田 11.4km	「都計外」
香取 (県) - 10	香取市 小見字澗木1829番2外	9,000	723	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅 も見られる農家住宅地域	南東 市道 5.1m	水道 下水	小見川 2.3km	「都計外」
香取 (県) - 11	香取市 岩部字後谷552番2	7,600	714	1.5:1	住宅 W2	県道背後の在来の農家住 宅が多い農家住宅地域	西 市道 5m	水道	佐原 11.4km	「都計外」
香取 (県) 5- 1	香取市 佐原字横信イ591番	43,400	277	1:3	診療所、店舗 兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並 ぶ古くからの普通商業地 域	東 県道 7m	水道 下水	佐原 610m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
香取 (県) 5- 2	香取市 北3丁目2番13外	56,200	229	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中低層の店舗が多い区画 整理済の路線商業地域	北西 市道 22m	水道 下水	佐原 350m	(都) 近商 ( 80, 300) 準防
香取 (県) 5- 3	香取市 小見川字本町265番1外	26,600	135	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ近隣商業地域	北西 市道 8.7m	水道 下水	小見川 660m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
香取 (県) 9- 1	香取市 木内字行人谷1203番1外	8,300	6848	台形 1.2:1	倉庫 S1	中規模工場が多く見られ る内陸型の工業地域	東 県道 南 側道 9.1m	水道	水郷 4.1km	(都) 工業 ( 60, 200)
山武 (県) - 1	山武市 埴谷字南井ノ上827番	11,100	496	1.5:1	住宅 W2	中規模の住宅が多い県道 背後の農家住宅地域	北 市道 3.5m	水道	日向 4km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
山武 (県) - 2	山武市 日向台29番7	17,400	165	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした戸建住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	日向 1.2km	(都) 1 低専 ( 60, 100)
山武 (県) - 3	山武市 沖渡字東宮向547番21	10,100	208	不整形 1:2	住宅 W2	周囲に農地の多い郊外の 戸建住宅地域	東 市道 6.2m	水道	八街 3.2km	(都) ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
山武 (県) - 4	山武市 成東字原田145番6	27,600	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	南西私道 4m	水道 ガス	成東 980m	(都) 1中専 (60, 200)
山武 (県) - 5	山武市 小松字見晴3741番6	9,700	364	1:1.5	住宅 W2	住宅、民宿、別荘等の混在する戸建住宅地域	北西県道 8.5m	水道	成東 9.2km	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 6	山武市 小泉字上野場1119番19	11,200	133	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い郊外の閑静な戸建住宅地域	南西私道 5m	水道	成東 4.2km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 7	山武市 蓮沼八字寺後南割372番	7,800	545	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、中規模住宅が混在する農家住宅地域	北東市道 4.5m	水道	松尾 6.1km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 8	山武市 蓮沼口字殿下北芝3015番8	8,650	159	1:1.5	住宅 W2	別荘、民宿、住宅が混在する戸建住宅地域	北西市道 4.9m 南西側道	水道	横芝 7.7km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 9	山武市 松尾町大堤字新井堀田37番9外	26,100	224	1:1.2	住宅 W2	住宅のほか診療所等が見られる駅に近い混在住宅地域	南西市道 4m	水道	松尾 160m	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 10	山武市 松尾町八田字生子宿2773番1外	13,300	499	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅、農家住宅が混在する農家住宅地域	北西市道 6m 南西側道	水道	松尾 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 11	山武市 松尾町広根字上之原1351番	7,500	1262	1:2	住宅 W1	農地の中に農家住宅等が見られる農家住宅地域	南東市道 4m	水道 下水	松尾 3.7km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 12	山武市 松尾町高富字野内1473番2	10,000	1016	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅と農家住宅が混在する農家住宅地域	南東市道 4.3m	水道 下水	松尾 1.5km	(都) (60, 200)
山武 (県) 5- 1	山武市 松尾町大堤字鎌田87番5外	28,100	622	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、戸建住宅が混在する近隣商業地域	北東県道 8m	水道	松尾 110m	(都) 近商 (80, 200)
山武 (県) 5- 2	山武市 津辺字東町103番1	44,000	569	台形 1:1	店舗 S1	国道沿いの小売店舗のほか空地も見られる路線商業地域	北西国道 12.4m 北東側道	水道 ガス	成東 450m	(都) 準住居 (60, 200)
山武 (県) 9- 1	山武市 白幡字神楽台2079番2外	8,700	3309	1:1.2	工場	中規模工場が建ち並ぶ内陸型の工業団地	南西市道 7.2m	水道	成東 3.8km	(都) 工業 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
いすみ (県) - 1	いすみ市 荻谷字東蔵畑1260番2	11,900	240	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する国道背後の住宅地 域	南 市道 6m	水道	国吉  550m	「都計外」
いすみ (県) - 2	いすみ市 楽町字中ノ森638番1	7,550	1200	不整形 1:2.5	住宅 W2	農家住宅の建ち並ぶ農地 の多い住宅地域	南東 市道 5.5m	水道	国吉  2km	「都計外」
いすみ (県) - 3	いすみ市 行川字内久保713番1外	9,700	580	1:2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混 在する国道背後の住宅地 域	北 市道 4.6m	水道	上総中川  450m	「都計外」
いすみ (県) - 4	いすみ市 大野字沢畑171番1	6,350	719	1:1	住宅 W2	農家住宅の多い農地、山 林の中の住宅地域	東 市道 5.3m  南 側道	水道	上総中川  2.3km	「都計外」
いすみ (県) - 5	いすみ市 深堀字梶野下240番2	25,100	264	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ、 空地も散見される住宅地 域	南 市道 6m	水道	大原  650m	(都) 1住居 (60, 200)
いすみ (県) - 6	いすみ市 長志字中2038番1外	9,700	543	1:4.5	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住 宅が建ち並ぶ県道沿いの 農家住宅地域	北東 県道 8m  背 面道	水道	上総東  1.9km	「都計外」
いすみ (県) - 7	いすみ市 岬町桑田字横町1001番4外	8,800	711	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住 宅が見られる沿道の農家 住宅地域	西 市道 10m  南 側道	水道	長者町  4.1km	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 8	いすみ市 日在字東側南1267番2	17,500	386	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか別荘等も 見られる既存の住宅地域	西 市道 4m	水道	三門  2.2km	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 9	いすみ市 大原台306番11	15,300	394	1:1	住宅 W1	中規模別荘住宅が見られ る高台の閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道  下水	浪花  2.7km	(都) 1低専 (50, 100)
いすみ (県) - 10	いすみ市 小澤字中村1088番1	14,300	810	1:1.5	住宅 W2	大規模農家住宅、中小規 模一般住宅等が混在する 古くからの住宅地域	東 市道 4.7m  背 面道	水道	浪花  300m	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 11	いすみ市 岬町江場土字宮新町233番1外	15,700	482	台形 1:2.5	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住 宅等のある古くからの住 宅地域	南東 市道 6.8m	水道	三門  630m	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 12	いすみ市 岬町押日字松山1778番2	12,800	294	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に一 般住宅も見られる農家住 宅地域	北 市道 5m	水道	長者町  2.8km	(都) (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
いすみ (県) - 13	いすみ市 岬町椎木字鱒田1449番5	15,500	184	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と空地が混在する住宅地域	東市道 5.5m	水道	太東 240m	(都) 1住居 (60, 200)
いすみ (県) 5- 1	いすみ市 大原字東仲町8699番	30,300	459	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	西県道 8.5m	水道	大原 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
大網白里 (県) - 1	大網白里市 駒込字打越1651番1外	33,800	739	1:2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	大網 600m	1低専 (50, 100)
大網白里 (県) - 2	大網白里市 南今泉字南浜芝4587番	12,800	343	1:2	住宅 W1	一般住宅のほか民宿等の混在する住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	大網 11km	1住居 (60, 200)
大網白里 (県) - 3	大網白里市 大網字三木畑266番2	36,500	169	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅の中にアパートも見られる既存住宅地域	北東市道 4.5m	水道 ガス 下水	大網 1.2km	1住居 (60, 200)
大網白里 (県) - 4	大網白里市 富田字又三郎野2111番81	22,200	159	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる区画整然とした住宅地域	西市道 5.5m	水道 ガス 下水	大網 3.9km	1低専 (50, 100)
大網白里 (県) - 5	大網白里市 南今泉字小山1121番15	10,300	258	1:2	住宅 W2	周囲に農地の多い、県道背後の一般住宅地域	北東私道 7m	水道	大網 9.4km	「調区」 (60, 200)
大網白里 (県) 5- 1	大網白里市 大網字笹田111番	42,000	224	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東市道 8.5m	水道 ガス 下水	大網 650m	近商 (80, 200)
酒々井 (県) - 1	印旛郡酒々井町 中央台2丁目14番10	66,700	227	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした大規模開発の戸建住宅地域	東町道 6m	水道 ガス 下水	酒々井 630m	1低専 (50, 100)
酒々井 (県) - 2	印旛郡酒々井町 上岩橋字岩崎348番5	47,800	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存の戸建住宅地域	西町道 4m	水道 ガス 下水	京成酒々井 590m	1住居 (60, 200)
酒々井 (県) - 3	印旛郡酒々井町 東酒々井4丁目4番145	57,600	198	1:1	住宅 W2	区画整然とした大規模開発の戸建住宅地域	南町道 6m	水道 ガス 下水	酒々井 790m	1低専 (50, 100)
酒々井 (県) - 4	印旛郡酒々井町 上本佐倉1丁目6番4	29,500	169	1.2:1	住宅 LS2	空地も残る中規模開発の戸建住宅地域	西町道 8m	水道 下水	南酒々井 2km	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
酒々井 (県) - 5	印旛郡酒々井町 尾上字馬場354番	8,100	1682	不整形 1.5:1	住宅 W2	農地、山林に囲まれた旧 来からの農家住宅地域	南東 町道 4.7m	水道	酒々井 2.5km	「調区」 (60, 200)
酒々井 (県) 5- 1	印旛郡酒々井町 中央台1丁目29番4	85,500	331	1:1.5	店舗 S2	低層店舗等が建ち並ぶ駅 前の近隣商業地域	南西 町道 18m	水道 ガス 下水	酒々井 170m	近商 (80, 200) 準防
栄 (県) - 1	印旛郡栄町 安食字田中2380番91	35,200	222	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした戸建住宅地域	南西 町道 6m	水道 ガス 下水	安食 850m	1低専 (50, 100)
栄 (県) - 2	印旛郡栄町 安食字谷前3678番22	27,300	213	1:1	住宅 W2	住宅、アパート、事業所 等が建ち並ぶ国道背後の 混在住宅地域	西 町道 5.2m	水道 ガス 下水	安食 1.1km	1住居 (60, 200)
栄 (県) - 3	印旛郡栄町 安食台2丁目23番13 「安食台2-23-13」	44,900	171	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ大 規模開発の戸建住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	安食 960m	1低専 (50, 100)
栄 (県) - 4	印旛郡栄町 四箇字中耕地66番	8,800	1252	1:2	住宅 W2	背後に水田地帯が広がる 旧来からの農家住宅地域	南東 町道 4.5m	水道	安食 2.5km	「調区」 (60, 200)
栄 (県) 5- 1	印旛郡栄町 安食台2丁目26番19 「安食台2-26-19」	64,600	172	1:1.2	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が集 まる大規模住宅団地内の 近隣商業地域	南東 町道 16m	水道 ガス 下水	安食 850m	近商 (80, 200)
神崎 (県) - 1	香取郡神崎町 古原字下口甲10番	5,200	920	1:3.5	住宅 W1	在来の農家住宅が多く見 られる農家住宅地域	南 町道 4m	水道	下総神崎 4.3km	「都計外」
神崎 (県) - 2	香取郡神崎町 立野字西521番275	8,100	162	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅のほか空地も 多く見られる戸建住宅地 域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	下総神崎 1.9km	「都計外」
神崎 (県) - 3	香取郡神崎町 小松字馬場347番	11,000	320	1:1	住宅 W2	中規模住宅を中心に店舗 も見られる県道沿いの混 在住宅地域	南東 県道 13.5m	水道	下総神崎 2.2km	「都計外」
神崎 (県) 5- 1	香取郡神崎町 神崎本宿字横町1927番3外	15,700	869	1:1.5	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域	北東 国道 6.7m	水道	下総神崎 1.4km	「都計外」
多古 (県) - 1	香取郡多古町 飯笹字永井芝1093番356	9,300	132	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が多く空地 も見られる戸建住宅地域	南 町道 5.4m	水道	芝山千代田 4.2km	(都) (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
多古 (県) - 2	香取郡多古町 南玉造字志代地1340番1	5,400	657	1:1	住宅 W2	県道背後の周辺に農地の 多い農家住宅地域	北西 町道 4.3m	水道	八日市場  9.5km	(都)  ( 60, 200)
多古 (県) - 3	香取郡多古町 多古字居合谷3279番5外	13,200	333	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ既 成の戸建住宅地域	東 町道 7.4m	水道	芝山千代田  7.7km	(都) 1住居 ( 60, 200)
多古 (県) 5- 1	香取郡多古町 多古字本町2752番1外	21,700	392	1:3	店舗兼住宅 W2	店舗、銀行等が建ち並ぶ 県道沿いの近隣商業地域	南西 県道 7.8m	水道	芝山千代田  7.6km	(都) 近商 ( 80, 200)
東庄 (県) - 1	香取郡東庄町 笹川ろ字西1045番5	12,100	389	1:1	住宅 W2	中規模住宅のほかに畑地 も見られる戸建住宅地域	南 町道 6m	水道	笹川  1.9km	(都) 1住居 ( 60, 200)
東庄 (県) - 2	香取郡東庄町 羽計字婆里2424番65	13,500	168	1:1.5	住宅 W2	住宅が建ち並ぶ区画整然 とした戸建住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	下総橋  2.4km	(都) 1中専 ( 60, 200)
東庄 (県) - 3	香取郡東庄町 石出字上通1624番	13,500	412	1:2	住宅 W1	中規模住宅が建ち並ぶ国 道沿いの戸建住宅地域	東 国道 7m	水道	下総橋  340m	(都) 1住居 ( 60, 200)
東庄 (県) 5- 1	香取郡東庄町 笹川い字宿663番外	15,700	641	不整形 1:2	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗や戸建住宅 が混在する近隣商業地域	北西 町道 7.5m  南西 側道	水道	笹川  600m	(都) 近商 ( 80, 200)
九十九里 (県) - 1	山武郡九十九里町 作田字仲川岸5244番	8,100	492	1:2.5	住宅 L S2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南東 町道 3.5m	水道 ガス	東金  11km	(都) 1住居 ( 60, 200)
九十九里 (県) - 2	山武郡九十九里町 真亀字北濱芝4674番外	9,500	915	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅、民 宿が多い、海に近い住宅 地域	南東 町道 4.7m	水道 ガス	東金  9.7km	(都) 1住居 ( 60, 200)
九十九里 (県) - 3	山武郡九十九里町 片貝字下モ谷3117番1外	8,300	1011	1:2	住宅 W1	農家住宅が多い古くから の住宅地域	北西 町道 4m	水道 ガス	東金  7.7km	(都)  ( 60, 200)
九十九里 (県) - 4	山武郡九十九里町 片貝字北濱6928番325	10,000	297	1.2:1	住宅 W2	別荘、一般住宅等が混在 する住宅地域	北東 町道 7.5m	水道	東金  10km	(都) 1住居 ( 60, 200)
九十九里 (県) - 5	山武郡九十九里町 小関字浜芝2329番11	10,600	293	1:1.5	住宅 W2	店舗、漁家住宅、一般住 宅等が混在する沿道地域	南西 県道 7m	水道 ガス	東金  10km	(都) 準工 ( 60, 200)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
芝山 (県) - 1	山武郡芝山町 新井田字長作52番14	11,700	297	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が見られる古くからの戸建住宅地域	南東町道 2.4m 北東側道	下水	芝山千代田 7km	(都) 1住居 (60, 200)
芝山 (県) - 2	山武郡芝山町 新井田字小橋台445番350	13,900	270	1:1.2	住宅 W2	空地も見られる区画整然とした戸建住宅地域	北西町道 6.4m	水道 ガス 下水	芝山千代田 9.3km	(都) 1住居 (60, 200)
芝山 (県) - 3	山武郡芝山町 大里字小谷1250番	8,100	1034	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ国道背後の農家住宅地域	西町道 6.1m		芝山千代田 3.6km	(都) (60, 200)
芝山 (県) - 4	山武郡芝山町 山田字沖1664番1外	7,100	915	不整形 1:2	住宅 W2	中規模住宅が見られる県道沿いの農家住宅地域	北西県道 7m 北東側道	下水	芝山千代田 5.2km	(都) (60, 200)
芝山 (県) 9- 1	山武郡芝山町 大台字宝永作3155番65	9,600	11067	1:1.5	倉庫兼事務所 RC6	中規模工場、配送センター等が建ち並ぶ内陸型工業地域	北東町道 10.5m 北西側道	水道	芝山千代田 6.2km	(都) 工専 (60, 200)
横芝光 (県) - 1	山武郡横芝光町 坂田字中郭113番1	7,450	1159	1:2	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ県道背後の古くからの農家住宅地域	北西町道 4.7m 背面道	水道	横芝 2.4km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) - 2	山武郡横芝光町 栗山字橋場山2682番1外	21,300	260	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い県道背後の戸建住宅地域	北西町道 4.5m 北東側道	水道	横芝 620m	(都) 1中専 (60, 200)
横芝光 (県) - 3	山武郡横芝光町 栗山字大鳥4942番18	10,900	168	1:1	住宅 W2	住宅と空地が混在する戸建住宅地域	南私道 4m 背面道	水道	横芝 2.7km	(都) 1中専 (60, 200)
横芝光 (県) - 4	山武郡横芝光町 宮川字椎木5953番7	16,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い戸建住宅地域	南東私道 5m 背面道	水道	横芝 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
横芝光 (県) - 5	山武郡横芝光町 市野原字大部田116番外	6,000	546	台形 2:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い町道沿いの農家住宅地域	東町道 6.6m	水道	横芝 5km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) - 6	山武郡横芝光町 芝崎字中781番	7,450	555	1.2:1	住宅 W2	中規模の農家住宅が多い農家住宅地域	南町道 4.2m 東側道	水道	横芝 2.1km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) - 7	山武郡横芝光町 木戸字一〇割9634番12	9,800	495	1:2.5	住宅 W3	海岸地帯にある住宅と別荘が混在する戸建住宅地域	南東町道 9.5m		横芝 7.3km	(都) 1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
横芝光 (県) - 8	山武郡横芝光町 宮川字川端1641番58	9,500	137	1:1.5	住宅 W2	旧分譲地内の住宅と別荘が混在する空地の多い戸建住宅地域	南東町道 4m	水道	横芝 3.3km	(都) ( 60, 200)
横芝光 (県) 5- 1	山武郡横芝光町 横芝字野々合1501番49	30,000	254	1:3	店舗兼住宅 S2	小規模店舗が建ち並ぶ県道沿いの近隣商業地域	北西県道 7.3m	水道	横芝 380m	(都) 近商 ( 80, 200)
一宮 (県) - 1	長生郡一宮町 一宮字下龍宮350番35	16,300	391	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、別荘保養所が混在する住宅地域	西町道 8.4m	水道 ガス	上総一ノ宮 2.5km	(都) ( 60, 200)
一宮 (県) - 2	長生郡一宮町 東浪見字新熊新田下7440番14外	16,200	259	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、別荘、アパートが混在する海岸に近い環境の良好な住宅地域	背面道 北町道 5m	水道 ガス	東浪見 1.9km	(都) ( 60, 200)
一宮 (県) - 3	長生郡一宮町 田町1丁目10番2	29,800	242	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西町道 4m	水道 ガス	上総一ノ宮 480m	(都) 1住居 ( 60, 200)
一宮 (県) - 4	長生郡一宮町 一宮字堤下9320番1	26,700	223	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、事業所が混在する既成住宅地域	南町道 5.8m	水道 ガス	上総一ノ宮 700m	(都) 1住居 ( 60, 200)
一宮 (県) 5- 1	長生郡一宮町 一宮字通町3丁目3004番2外	30,100	549	1:2.5	店舗、住宅、 倉庫兼作業場 RC1	小規模の小売店舗、倉庫等の建ち並ぶ商業地域	東県道 8m	水道 ガス	上総一ノ宮 300m	(都) 近商 ( 80, 300) 準防
睦沢 (県) - 1	長生郡睦沢町 上市場字北細田320番48	13,900	286	1:1.2	住宅 W1	中規模住宅の多い区画の整った住宅地域	西町道 4m	水道 ガス 下水	上総一ノ宮 2.6km	「都計外」
睦沢 (県) - 2	長生郡睦沢町 川島字前原649番2	9,700	925	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農村集落	北東町道 11m	水道 ガス	上総一ノ宮 2.5km	「都計外」
睦沢 (県) - 3	長生郡睦沢町 長楽寺字南谷622番73	15,000	299	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い、高台の閑静な分譲住宅地域	北町道 6m	水道 ガス 下水	上総一ノ宮 7.1km	「都計外」
睦沢 (県) - 4	長生郡睦沢町 下之郷字下宿1953番1外	10,600	756	1:2.5	住宅 W2	農家住宅や一般住宅のほか店舗、事業所が点在する県道沿いの集落地域	北西県道 9m	水道 ガス	上総一ノ宮 4.7km	「都計外」
長生 (県) - 1	長生郡長生村 鷲字一二号587番2外	11,800	372	1:2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅、スパ施設が混在する海岸に近い住宅地域	東村道 5m	水道 下水	八積 5.5km	(都) 2住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
長生 (県) - 2	長生郡長生村 本郷字豆田川間2842番2	11,200	413	1:1	住宅 W1	農家住宅を中心に一般住宅が混在する農地に囲まれた住宅地域	東村道 5m	水道	八積 3.3km	(都) ( 60, 200)
長生 (県) - 3	長生郡長生村 信友字中曽根1935番15外	14,100	198	1.2:1	住宅 W2	県道背後の造成等の劣る小規模分譲住宅地域	南私道 未舗装 4.5m	水道	八積 1km	(都) 1中専 ( 60, 200)
長生 (県) - 4	長生郡長生村 一松字高塚丙1444番13	10,300	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する地域	北村道 10m	水道 下水	八積 3.3km	(都) ( 60, 200)
白子 (県) - 1	長生郡白子町 浜宿字北濱芝2622番20	11,000	159	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅と作業所が混在する住宅地域	北東私道 4m	水道 ガス	本納 12km	(都) 1住居 ( 60, 200)
白子 (県) - 2	長生郡白子町 関字新御堂下2476番1	9,300	1049	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、農地の混在する古くからの住宅地域	東町道 5.6m	水道 ガス	八積 6.4km	(都) ( 60, 200)
白子 (県) - 3	長生郡白子町 八斗字西2418番2	11,600	166	1:1	住宅 W2	一般住宅、農地が混在する住宅地域	南私道 4m	水道	八積 7.6km	(都) ( 60, 200)
白子 (県) - 4	長生郡白子町 刺金字広瀬川596番24外	10,200	306	1.5:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が見られる空地の多い住宅地域	北西私道 6m	水道	本納 9.7km	(都) ( 60, 200)
長柄 (県) - 1	長生郡長柄町 山根字泉谷1457番36外	12,600	165	1:1.5	住宅 W2	県道に近い分譲地で、中規模一般住宅が多い住宅地域	北西私道 4.5m	水道	茂原 7.3km	「都計外」
長柄 (県) - 2	長生郡長柄町 徳増字宿624番9	11,200	191	1:1.2	住宅 W2	町道沿いに、農家住宅と小規模開発の一般住宅が混在する住宅地域	北町道 5m	水道	茂原 6.5km	「都計外」
長柄 (県) - 3	長生郡長柄町 長柄山字追分803番外	10,100	674	不整形 1:1.5	住宅 W2	県道背後の農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北東町道 6.7m	水道	茂原 11.6km	「都計外」
長柄 (県) - 4	長生郡長柄町 刑部字中郷830番1外	9,000	502	1:1.2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する県道背後の住宅地域	南西町道 5m	水道 下水	茂原 11.4km	「都計外」
長南 (県) - 1	長生郡長南町 米満字堰下348番	11,100	717	1:1.2	住宅 W2	国道を中心に、中規模農家住宅が見られる、古くからの農家集落地域	東町道 4m	水道 ガス 下水	茂原 5.8km	(都) ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
長南 (県) - 2	長生郡長南町 水沼字平田7番1	7,800	231	1.2:1	住宅  L S 2	一般住宅と農家住宅が見 られる住宅地域	東 町道 4m	水道 ガス	茂原  12.5km	(都)  ( 60, 200)
長南 (県) - 3	長生郡長南町 千田字井山492番9外	12,700	358	1:1.5	住宅  W2	農地の中に住宅の点在す る県道沿いの住宅地域	北東 県道 16m	水道 ガス	茂原  7.5km	(都)  ( 60, 200)
長南 (県) - 4	長生郡長南町 市野々字大杉2403番1	6,600	1079	不整形 1:1.2	住宅  W2	県道に近い中規模農家住 宅が多い古くからの農家 集落地域	南東 町道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原  13.5km	「都計外」
大多喜 (県) - 1	夷隅郡大多喜町 猿稻字西根古屋174番9	11,800	146	1:1	住宅  L S 2	一般住宅の中に空地が見 られる住宅地域	東 町道 3.4m	水道 ガス	大多喜  420m	「都計外」
大多喜 (県) - 2	夷隅郡大多喜町 堀之内字金糞901番4外	6,600	760	1:1.2	住宅  W2	中規模農家住宅が多い国 道背後の住宅地域	北東 町道 5m	水道	小谷松  1.5km	「都計外」
大多喜 (県) - 3	夷隅郡大多喜町 小土呂字東中野207番	7,040	1900	不整形 1:1.5	住宅  W2	農家住宅の多い幹線道路 背後の住宅地域	北東 町道 6m	水道	大多喜  3km	「都計外」
大多喜 (県) - 4	夷隅郡大多喜町 粟又字堀向706番1	2,950	981	1:1.5	住宅  W2	農家住宅の多い山間部 にある住宅地域	北西 町道 4m	水道	養老溪谷  7km	「都計外」
大多喜 (県) 5- 1	夷隅郡大多喜町 桜台字根古屋35番外	15,900	320	1:2.5	店舗兼住宅  W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ駅に近い県道沿いの 商業地域	北東 県道 9m	水道 ガス	大多喜  500m	「都計外」
御宿 (県) - 1	夷隅郡御宿町 六軒町字下ノ原458番	23,100	241	1:2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既存住宅地域	南西 町道 6m	水道	御宿  1.2km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
御宿 (県) - 2	夷隅郡御宿町 御宿台219番5	15,700	365	1:1	住宅  W2	高台の別荘利用が多い区 画整然とした閑静な住宅 地域	北 町道 6m	水道 下水	御宿  2km	(都) 1 低専 ( 40, 80)
御宿 (県) - 3	夷隅郡御宿町 上布施字川崎1714番外	7,900	948	台形 1.5:1	住宅  W2	農家住宅のほか農地等も 見られる既存の住宅地域	北西 町道 5m	水道	御宿  4.5km	(都)  ( 60, 200)
御宿 (県) 5- 1	夷隅郡御宿町 久保字海老塚越2221番2外	30,200	297	台形 1:2.5	店舗兼住宅  W2	店舗併用住宅等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北西 国道 10m	水道	御宿  380m	(都) 準住居 ( 60, 200)

