(4) (4) (4) (4) (4) (4) (5) (4) (5) (4) (5) (4) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5	
大き 17 日 10 8 0 8 4	
様名・ 大橋市総名区	1 中専 (60, 200)
表も町696番117	
福毛	1 中専 (60, 200)
「保別 - 3 108,000 163 1.2:1 163 1.2:1 163 1.2:1 164 175 175	
保色	2 中専 (60, 200)
密野木町835番87	, ,
(県) - 4	1 低専 (60, 150)
長沼町253番35 95,600 149 1:1.2 X3承外の住宅地域 市道	
(県) - 5	1 低専 (60, 150)
小仲台 7 丁目 1 0 番 1 4 187,000 132 1.2:1 L S2 混在する住宅地域 市道 ガス 下水 7下水 850m 稲毛 千葉市稲毛区 稲毛東 5 丁目 1 5 1 7 番 4 外 (県) - 7 「稲毛東 5 - 1 6 - 8」 149,000 154 1:1.5 住宅 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 西面 私道 がえ 下水 4m 水道 ガス 下水 介成 日のm 稲毛 千葉市稲毛区 黒砂台 3 丁目 1 8 2 番 1 8 (県) - 9 「黒砂台 3 一 2 - 1 8」 143,000 127 1:1.5 住宅 中小規模の一般住宅、アパート等 が混在する既成住宅地域 市道 ガス 下水 水道 ガス 下水 稲毛 ガス 下水 稲毛 ガス 下水 稲毛 ガス 下水 福名 ガス 下水 1.1km 稲毛 千葉市稲毛区 次川 2 丁目 3 3 4 番 7 148,000 165 1.2:1 住宅 中規模一般住宅が多い関 静な住宅地域 南 市道 7m 水道 ガス 下水 稲毛 ガス 下水 福毛 ガス 下水 稲毛 千葉市稲毛区 稲毛台町 2 5 4 番 222,000 171 1:1.2 住宅 中規模一般住宅が建ち並 ぶ関静な住宅地域 北西 市道 4m 水道 ガス 下水 本道 ガス 下水 石 「県) - 11 「稲毛台町 1 1 - 6」 171 「112 1:1.2 171 「112 1:1.2	(30, 100/
(県) - 6 「小仲台 7 - 1 0 - 2 3	1 中専 (60, 200)
福毛東 5 丁目 1 5 1 7 番 4 外 149,000 154 1:1.5	(00, 200/
(県) - 7 「稲毛東5-16-8」	1住居(60,200)
編毛町5丁目453番	(00, 200)
(県) - 8	1住居(60,200)
稲毛 千葉市稲毛区 黒砂台 3 丁目 1 8 2 番 1 8 143,000 127 1:1.5 住宅 中小規模の一般住宅、アパート等が混在する低地にある住宅地域 北東 私道 稲毛 大葉市稲毛区 穴川 2 丁目 3 3 4 番 7 148,000 165 1.2:1 住宅 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 南市道 7m 水道 ガス下水 稲毛 稲毛 千葉市稲毛区 稲毛台町 2 5 4 番 222,000 171 1:1.2 住宅 中規模一般住宅が建ち並ぶ関静な住宅地域 北西市道 水道 ガス下水 稲毛 (県) - 11 「稲毛台町 1 1 - 6」 222,000 171 1:1.2 W3 中規模一般住宅が建ち並ぶ関静な住宅地域 北西市道 がス下水 550m	(00, 200/
(県) - 9 「黒砂台3-2-18 W2 Table W2 Table Ta	1住居(60,200)
穴川2丁目334番7 148,000 165 1.2:1 静な住宅地域 市道 ガス下水 (県) - 10 「穴川2-6-22」 W2 W2 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 北西 市道 水道 ガス下水 稲毛 千葉市稲毛区 稲毛台町254番 222,000 171 1:1.2 住宅 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 市道 が道 ガス下水 (県) - 11 「稲毛台町11-6」 W3 W3 W3 550m	, ,
(県) - 10 「穴川 2 - 6 - 2 2」 W2 1.7km 稲毛 千葉市稲毛区 稲毛台町 2 5 4番 222,000 171 1:1.2 住宅 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 北西 市道 本市 ガス 下水 稲毛 (県) - 11 「稲毛台町 1 1 - 6」 W3 W3 550m	1住居(60,200)
稲毛台町254番 222,000 171 1:1.2 ぶ閑静な住宅地域 市道 ガス下水 (県) - 11 「稲毛台町11-6」 W3	. 00, 200/
(県) - 11 「稲毛台町1 1 - 6」 W3	1 低専 (60, 150)
至子 【基本粒子▽ A.相性、肌及ウボタンⅢ 北西 2m. 水道 古皮粒子	(00, 130)
稲毛 千葉市稲毛区	1住居 (60,200)
(県) - 12 「稲毛 3 - 1 5 - 2 2」 W2 250m	(00, 200)

林地を除く										,
(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平 方メートル当 たりの価格 (円)	(4) 基準地の 地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道,ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	
稲毛	千葉市稲毛区 園生町408番35	81,000	165	1.5:1	住宅	小規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南西 4m 市道	水道 ガス 下水	稲毛	1住居 (60, 200)
(県) - 13					LS2			1 /3*	4. 2km	(00, 200)
稲毛	千葉市稲毛区 山王町72番9	67, 000	135	1:1.2	住宅	住宅、アパート、社宅、 寮が混在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	四街道	1 中専 (60, 200)
(県) - 14					W2			1 /10	2.5km	(00, 200)
稲毛	千葉市稲毛区 稲毛東3丁目10番17	279, 000	207	1:2.5	店舗	中低層のビルと小売店舗 等が連たんする駅前商業 地域		水道 ガス 下水	稲毛	近商 (80, 400)
(県) 5- 1	「稲毛東3-6-17」				S 5	100		1 /3*	250m	準防
稲毛	千葉市稲毛区 稲毛東2丁目1番10	201, 000	185	1:2	店舗兼住宅	飲食店、小売店舗の多い 駅前商業地域	北 9m 県道	水道 ガス 下水	京成稲毛	近商 (80, 300)
(県) 5- 2	「稲毛東2-4-4」				RC3			1 /3*	近接	準防
稲毛	千葉市稲毛区 小仲台2丁目5番17	385, 000	98	1:1.5	店舗	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北東 18m 市道	水道 ガス 下水	稲毛	商業 (80, 400)
(県) 5- 3	「小仲台2-5-14」				RC5				150m	準防
	•	•					•	•	•	