

8-1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成27年	平成26年	平成27年	平成26年	
1	我孫子 - 6	我孫子市布佐平和台5丁目1800番51 「布佐平和台5-14-6」	▲6.2	▲0.4	45,500	48,500	新木 1.3km
2	いすみ - 9	いすみ市大原台306番11	▲5.9	▲4.0	15,900	16,900	浪花 2.7km
3	流山 - 12	流山市江戸川台東1丁目206番	▲4.9	▲3.2	116,000	122,000	江戸川台 450m
4	柏 - 24	柏市柏字木崎台279番96	▲4.9	▲1.9	98,000	103,000	柏 1.6km
5	柏 - 30	柏市増尾台2丁目1881番109 「増尾台2-23-9」	▲4.7	▲3.6	101,000	106,000	増尾 1.0km
6	柏 - 17	柏市光ヶ丘2丁目1741番181 「光ヶ丘2-14-8」	▲4.2	▲1.0	96,800	101,000	南柏 1.8km
7	柏 - 25	柏市増尾3丁目1679番25 「増尾3-14-3」	▲4.0	▲2.9	97,000	101,000	増尾 850m
8	白井 - 2	白井市富士字栄76番19	▲3.6	▲0.3	63,800	66,200	鎌ヶ谷大仏 1.9km
9	八千代 - 17	八千代市島田字大久保35番46外	▲3.4	▲2.7	31,000	32,100	八千代緑が丘 4.6km
10	いすみ - 10	いすみ市小澤字中村1088番1	▲3.3	▲1.3	14,800	15,300	浪花 300m

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。