

4 市区町村別基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途				
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	
東京圏 東京 近接地域	中央区	7	19	1	27	2	12	0	14	0	0	0	0	9	31	1	41
	花見川区	10	2	0	12	2	0	0	2	0	1	0	1	12	3	0	15
	稲毛区	9	5	0	14	3	0	0	3	0	0	0	0	12	5	0	17
	若葉区	0	10	9	19	0	0	2	2	0	0	0	0	0	10	11	21
	緑区	3	8	1	12	0	2	0	2	0	0	0	0	3	10	1	14
	美浜区	0	0	3	3	1	2	0	3	2	0	0	2	3	2	3	8
	千葉市 計	29	44	14	87	8	16	2	26	2	1	0	3	39	61	16	116
	市川市	16	8	0	24	4	0	0	4	1	0	0	1	21	8	0	29
	船橋市	21	16	1	38	7	1	0	8	1	0	0	1	29	17	1	47
	松戸市	11	16	4	31	6	1	0	7	0	0	0	0	17	17	4	38
	習志野市	9	1	2	12	1	0	0	1	0	0	0	0	10	1	2	13
接地域	柏市	3	14	22	39	4	0	0	4	0	0	0	0	7	14	22	43
	流山市	5	8	2	15	1	0	0	1	0	0	0	0	6	8	2	16
	八千代市	7	4	6	17	2	0	0	2	0	0	0	0	9	4	6	19
	浦安市	7	3	0	10	1	0	0	1	1	0	0	1	9	3	0	12
	計	108	114	51	273	34	18	2	54	5	1	0	6	147	133	53	333
東京圏 その他地域	木更津市	16	0	1	17	2	1	1	4	0	0	0	0	18	1	2	21
	野田市	0	0	17	17	0	2	0	2	0	0	0	0	0	2	17	19
	成田市	5	9	7	21	1	1	0	2	0	0	0	0	6	10	7	23
	佐倉市	1	7	9	17	0	1	2	3	0	0	0	0	1	8	11	20
	市原市	17	11	4	32	1	1	2	4	0	2	1	3	18	14	7	39
	我孫子市	2	2	7	11	1	0	1	2	0	0	0	0	3	2	8	13
	鎌ヶ谷市	4	4	3	11	1	0	0	1	0	0	0	0	5	4	3	12
	君津市	9	5	0	14	1	1	0	2	0	0	0	0	10	6	0	16
	富津市	0	0	10	10	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	11	11
	四街道市	0	3	7	10	0	1	0	1	0	0	0	0	0	4	7	11
	袖ヶ浦市	4	3	0	7	1	0	0	1	0	2	0	2	5	5	0	10
	印西市	0	1	12	13	1	0	1	2	0	0	0	0	1	1	13	15
	白井市	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
	富里市	2	3	0	5	1	0	0	1	0	0	0	0	3	3	0	6
酒々井町	0	4	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1	5	
栄町	0	1	3	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	4	5	
計	60	53	86	199	10	8	9	27	0	4	1	5	70	65	96	231	

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
銚子市	0	2	6	8	0	0	3	3	0	0	0	0	0	2	9	11
館山市	5	0	2	7	2	0	0	2	0	0	0	0	7	0	2	9
茂原市	3	5	1	9	0	3	0	3	0	1	0	1	3	9	1	13
東金市	1	5	0	6	1	1	0	2	1	0	0	1	3	6	0	9
旭市	0	5	7	12	0	1	1	2	0	0	0	0	0	6	8	14
勝浦市	0	0	6	6	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	8	8
鴨川市	2	0	6	8	1	0	2	3	0	0	0	0	3	0	8	11
八街市	0	2	4	6	0	1	0	1	0	0	0	0	0	3	4	7
南房総市	0	5	23	28	0	0	2	2	0	0	0	0	0	5	25	30
匝瑳市	0	4	4	8	0	1	0	1	0	1	0	1	0	6	4	10
香取市	0	5	6	11	0	0	3	3	0	0	1	1	0	5	10	15
山武市	0	2	10	12	0	1	1	2	0	1	0	1	0	4	11	15
いすみ市	0	0	13	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	14	14
大網白里市	0	4	1	5	0	1	0	1	0	0	0	0	0	5	1	6
神崎町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
多古町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
東庄町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
九十九里町	0	3	2	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2	5
芝山町	0	1	3	4	0	0	0	0	0	1	0	1	0	2	3	5
横芝光町	0	5	3	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	5	4	9
一宮町	0	3	1	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	2	5
睦沢町	0	2	2	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	4
長生村	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4
白子町	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4
長柄町	0	4	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4
長南町	1	3	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	0	4
大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
御宿町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
鋸南町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
計	12	70	118	200	4	9	23	36	1	4	1	6	17	83	142	242
千葉県計	180	237	255	672	48	35	34	117	6	9	2	17	234	281	291	806

【参考】

平成26年地価調査

	住宅地				商業地				工業地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京近接地域	120	92	59	271	32	16	5	53	5	1	0	6	157	109	64	330
その他地域	44	47	108	199	5	11	9	25	0	0	5	5	49	58	122	229
地方圏	3	50	145	198	1	6	29	36	1	4	1	6	5	60	175	240
千葉県計	167	189	312	668	38	33	43	114	6	5	6	17	211	227	361	799