

地価調査平均変動率推移表(基準日：7月1日)

(単位：%)

| 用途 年次 | 住宅地 | 宅地見込地 | 商業地 | 準工業地 | 工業地 | 市街化調整 区域内宅地 | 全用途 |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|----------------|-------|
| 昭和 51年 | 0.6 | 0.0 | 0.1 | 0.7 | 0.2 | 0.0 | 0.5 |
| 52年 | 1.7 | 0.6 | 0.8 | 1.7 | 0.6 | 0.3 | 1.4 |
| 53年 | 4.1 | 3.7 | 1.6 | 3.2 | 1.4 | 1.0 | 3.4 |
| 54年 | 9.2 | 7.6 | 3.6 | 8.0 | 4.2 | 3.8 | 7.7 |
| 55年 | 13.7 | 14.3 | 6.2 | 12.3 | 7.4 | 6.3 | 11.8 |
| 56年 | 10.6 | 10.2 | 5.0 | 11.1 | 6.9 | 5.6 | 9.3 |
| 57年 | 6.7 | 5.2 | 4.1 | 6.7 | 4.4 | 4.4 | 6.0 |
| 58年 | 2.9 | 3.4 | 2.0 | 3.0 | 2.1 | 2.4 | 2.7 |
| 59年 | 1.4 | 1.8 | 1.5 | 1.6 | 1.1 | 0.8 | 1.3 |
| 60年 | 0.6 | 1.1 | 1.9 | 1.1 | 1.6 | 0.4 | 0.8 |
| 61年 | 1.1 | 1.0 | 5.5 | 3.0 | 2.8 | 0.6 | 1.7 |
| 62年 | 21.2 | 16.5 | 48.9 | 28.0 | 19.6 | 3.4 | 23.3 |
| 63年 | 33.0 | 37.6 | 40.3 | 58.6 | 32.8 | 23.2 | 34.0 |
| 平成 元年 | 24.2 | 31.9 | 20.8 | 27.7 | 28.4 | 22.2 | 23.9 |
| 2年 | 34.5 | 42.5 | 26.9 | 32.9 | 36.1 | 39.6 | 34.0 |
| 3年 | 1.9 | 2.0 | 2.3 | 2.9 | 6.2 | 3.3 | 2.2 |
| 4年 | ▲15.2 | ▲16.2 | ▲14.9 | ▲13.9 | ▲10.3 | ▲11.3 | ▲14.7 |
| 5年 | ▲10.7 | ▲10.7 | ▲15.8 | ▲12.1 | ▲9.1 | ▲7.5 | ▲11.1 |
| 6年 | ▲4.3 | ▲5.3 | ▲11.9 | ▲5.7 | ▲6.4 | ▲3.3 | ▲5.2 |
| 7年 | ▲4.0 | ▲4.2 | ▲14.8 | ▲7.0 | ▲6.9 | ▲3.0 | ▲5.3 |
| 8年 | ▲6.8 | ▲6.3 | ▲16.3 | ▲8.8 | ▲7.9 | ▲4.9 | ▲7.8 |
| 9年 | ▲4.4 | ▲6.7 | ▲12.7 | ▲7.0 | ▲5.3 | ▲3.7 | ▲5.5 |
| 10年 | ▲6.8 | ▲8.0 | ▲12.9 | ▲8.6 | ▲6.1 | ▲4.8 | ▲7.5 |
| 11年 | ▲10.2 | ▲12.2 | ▲15.3 | ▲12.3 | ▲10.8 | ▲8.2 | ▲10.8 |
| 12年 | ▲10.8 | ▲13.3 | ▲15.5 | ▲13.2 | ▲13.5 | ▲10.9 | ▲11.6 |
| 13年 | ▲10.3 | ▲13.2 | ▲14.6 | ▲12.8 | ▲12.5 | ▲11.9 | ▲11.1 |
| 14年 | ▲10.4 | ▲15.8 | ▲13.4 | ▲12.4 | ▲14.1 | ▲12.8 | ▲11.1 |
| 15年 | ▲9.5 | ▲12.4 | ▲11.8 | ▲12.8 | ▲15.9 | ▲12.1 | ▲10.2 |
| 16年 | ▲7.6 | ▲10.9 | ▲8.9 | ▲11.0 | ▲13.5 | ▲10.9 | ▲8.1 |
| 17年 | ▲4.5 | — | ▲4.8 | ▲6.5 | ▲8.5 | ▲6.5 | ▲4.7 |
| 18年 | ▲0.8 | — | 0.5 | ▲1.4 | ▲1.5 | ▲2.9 | ▲0.8 |
| 19年 | 1.5 | — | 4.7 | 2.6 | 4.7 | ▲0.9 | 1.9 |
| 20年 | 0.1 | — | 1.5 | 0.4 | 5.3 | ▲0.8 | 0.3 |
| 21年 | ▲4.5 | — | ▲5.2 | ▲4.3 | ▲5.1 | ▲4.2 | ▲4.6 |
| 22年 | ▲2.8 | — | ▲3.2 | ▲2.2 | ▲2.6 | ▲2.8 | ▲2.8 |
| 23年 | ▲2.5 | — | ▲2.4 | ▲2.1 | ▲3.0 | ▲2.8 | ▲2.5 |