

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 1	松戸市 下矢切字栄町96番4	150,000	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	4m 水道 ガス 下水	矢切 300m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 2	松戸市 三矢小台5丁目23番7	147,000	152	1:1	住宅 L S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした閑静な住宅 地域	北東 市道	4m 水道 ガス 下水	松戸 1.7km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 3	松戸市 六高台2丁目27番25	96,000	141	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く周 辺に空地も見られる区画 整理済の住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	六実 1.2km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 4	松戸市 西馬橋4丁目241番3	142,000	116	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、ア パート等が混在する区画 整理済の住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	馬橋 1.6km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 5	松戸市 小金原5丁目21番9	115,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	北小金 2.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 6	松戸市 松戸新田字ゾウハタ18番19	145,000	249	1:1.2	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	松戸 1.8km	1中専 (60, 200)
松戸 * (県) - 7	松戸市 二ツ木字上ノ台1642番	170,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理後の住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	新松戸 1.2km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 8	松戸市 日暮6丁目157番	162,000	175	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興住 宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	新八柱 800m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 9	松戸市 常盤平3丁目22番5	181,000	198	1:2.5	住宅 L S2	マンション、店舗併用住 宅も見られる利便性の良 い中規模一般住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	常盤平 400m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 10	松戸市 六実2丁目60番8	87,000	186	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び周 辺に畑がある住宅地域	南 市道	4m 水道 ガス 下水	六実 900m	1低専 (50, 100)
松戸 * (県) - 11	松戸市 稔台7丁目12番3	147,000	199	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い駅に近 い閑静な住宅地域	東 市道	4.5m 水道 ガス 下水	みのり台 300m	2中専 (60, 200)
松戸 (県) - 12	松戸市 五香8丁目7番2	102,000	107	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅のほかア パート、空地等が見られ る既存住宅地域	西 市道	4m 水道 ガス 下水	五香 1.1km	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 13	松戸市 常盤平6丁目11番12	149,000	142	1:2	住宅 W2	中規模住宅に寮、アパ ートが混在する区画が整っ た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 650m	1低専 (50, 100)
松戸 * (県) - 14	松戸市 新松戸6丁目24番外	203,000	229	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸 1.1km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 15	松戸市 常盤平2丁目17番6	158,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 16	松戸市 西馬橋広手町30番2	170,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南 市道 8.5m	水道 ガス 下水	馬橋 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 17	松戸市 大金平2丁目110番2	123,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅に飲食店舗、ア パート等の混在する住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 850m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 18	松戸市 仲井町1丁目54番1外	145,000	168	台形 1:1	住宅 W2	駅に近い住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸新田 350m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 19	松戸市 胡録台字大畑18番3	143,000	149	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか アパート等が混在する住 宅地域	北西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	上本郷 450m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 20	松戸市 南花島3丁目48番13	165,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	上本郷 330m	1低専 (50, 100)
松戸 * (県) - 21	松戸市 岩瀬字住吉町23番3外	212,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 550m	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 22	松戸市 吉井町11番5	184,000	245	1:2	住宅 W2	住宅、マンションの多い 住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	松戸 1km	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 23	松戸市 幸田4丁目121番	105,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 進みつつある区画整理済 の閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 1.7km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 24	松戸市 八ヶ崎2丁目10番7	112,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ分 譲住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 2.1km	1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 25	松戸市 上本郷字1丁目3328番1	164,000	134	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート、農地等が混在する区 画整理済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北松戸 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 26	松戸市 千駄堀字清水台830番12	122,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパ ートも混在する新興住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	八柱 740m	1住居 (60, 200)
松戸 * (県) - 27	松戸市 五香西2丁目30番23	113,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ートも見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス	五香 600m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 28	松戸市 新作字3丁目1156番	155,000	159	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか周 辺に空地も見られる新興 住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	北松戸 830m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 29	松戸市 古ヶ崎3丁目3354番3	97,000	102	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	北松戸 1.5km	1低専 (60, 100)
松戸 (県) - 30	松戸市 八ヶ崎6丁目27番13外	116,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパ ートも混在する既存の住宅地 域	南西 私道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 1.4km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) 5- 1	松戸市 本町2番4	716,000	112	1:1.2	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	東 市道 12m	水道 ガス 下水	松戸 100m	商業 (80, 600) 防火
松戸 (県) 5- 2	松戸市 上本郷字三斗蒔900番3	310,000	132	1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC4	中層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ駅前通りの商 業地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	北松戸 90m	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 3	松戸市 松戸新田字一本槻579番8	191,000	147	1:2.5	店舗兼共同住 宅 RC4	私鉄駅前の小売店舗の連 たんする商業地域	西 市道 10m	水道 ガス 下水	みのり台 近接	近商 (80, 200) 準防
松戸 (県) 5- 4	松戸市 常盤平5丁目11番13	244,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層ビル、小売店舗が建 ち並ぶ私鉄駅前の商業地 域	南 駅前広場 市道	水道 ガス 下水	五香 近接	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県) 5- 5	松戸市 新松戸2丁目108番	615,000	160	1:2.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層ビル、金融機関等が 建ち並ぶ駅前商業地域	西 駅前広場 市道	水道 ガス 下水	新松戸 駅前広場接面	商業 (80, 400) 準防
松戸 * (県) 5- 6	松戸市 西馬橋蔵元町12番	262,000	278	1:1.5	店舗兼共同住 宅 S6	中高層店舗兼共同住宅等 が多い駅前通の商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	馬橋 300m	商業 (80, 400) 準防

