

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 1	市原市 古市場字下川間495番6	47,600	100	台形 1.5:1	住宅  W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	浜野  1.5km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 2	市原市 姉崎字芝田1092番8	41,800	161	1:1.5	住宅  W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北西 市道 3.5m	水道 下水	姉ヶ崎  1.5km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 3	市原市 椎の木台2丁目15番3	30,000	169	1:1.5	住宅  LS1	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎  4.3km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 4	市原市 田尾字石ノ神脇164番4外	10,400	847	台形 1:1.5	住宅  W1	圏央道「市原鶴舞IC」 至近の国道沿いの農家住 宅地域	南西 国道 17m	水道	上総鶴舞  3.4km	「都計外」
市原 (県) - 5	市原市 青柳字下前畑568番11	34,900	172	1:1.5	住宅  W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	南西 道路 3.6m	水道	五井  3.8km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 6	市原市 大甍字辰巳ノ原1800番323	36,200	187	1.5:1	住宅  W2	小規模宅地開発による一 般住宅を中心とする住宅 地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿  4.6km	1中専 (60, 200)
市原 (県) - 7	市原市 姉崎字浜町220番1	52,300	155	1:1	住宅  W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する既存住宅地域	北東 市道 4m	水道	姉ヶ崎  450m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 8	市原市 牛久字白水847番21	22,800	175	1:1	住宅  W2	一般住宅のほかアパー ト、空地等が見られる住 宅地域	西 市道 4.5m	水道	上総牛久  500m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 9	市原市 若宮7丁目1番9	50,300	243	1:1	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿  1.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 10	市原市 五井字下川原890番3	52,700	165	台形 1:1	住宅  W2	一般住宅を中心に、貸家 住宅等も見られる住宅地 域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	五井  1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 11	市原市 五井字下新道2235番13	67,200	140	1:1.2	住宅  LS2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井  1.1km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 12	市原市 瀬又字沢田611番160	44,400	147	1:1.5	住宅  W2	中規模住宅の建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	誉田  900m	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 13	市原市 北国分寺台4丁目19番2	59,800	152	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅の多い区 画の整った住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井  2.7km	1低専 ( 50, 100)
市原 (県) - 14	市原市 玉前字巳稲荷前281番2	45,000	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と共同住 宅の混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	五井  1.8km	1低専 ( 30, 50)
市原 (県) - 15	市原市 国分寺台中央5丁目12番12	61,100	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理された住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井  3.5km	1低専 ( 50, 100)
市原 (県) - 16	市原市 君塚3丁目20番3	55,800	292	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅のほかア パートも見られる区画整 理された住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	五井  2.1km	1低専 ( 50, 100)
市原 (県) - 17	市原市 今津朝山字古屋敷80番4	34,600	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く、周辺に 農地も残る既成住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	姉ヶ崎  2km	1低専 ( 30, 50)
市原 (県) - 18	市原市 平野字平野207番1	7,600	1011	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地も見 られる古くからの住宅地 域	西 市道 4m	水道	里見  370m	「都計外」
市原 (県) - 19	市原市 八幡字観音町1315番2	54,000	128	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿  420m	1住居 ( 60, 200)
市原 (県) - 20	市原市 飯沼字山王割706番7	30,200	248	2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等が混在する住宅地域	南東 私道 4.5m	水道	五井  2.4km	1低専 ( 30, 50)
市原 (県) - 21	市原市 五井東2丁目10番2外	81,000	296	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井  1.1km	1住居 ( 60, 200)
市原 (県) - 22	市原市 五所字下田482番10	55,600	172	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡宿  990m	1住居 ( 60, 200)
市原 (県) - 23	市原市 五井字新場5831番41	63,000	156	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井  2km	1住居 ( 60, 200)
市原 (県) - 24	市原市 西広6丁目11番5	54,900	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道 背後の区画整理された住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井  4.7km	1低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 25	市原市 朝生原字坊原802番1	4,300	388	1:1.5	住宅 W1	農家住宅の中に農地、山 林も見られる住宅地域	北東 市道 3m	水道 下水	養老溪谷 350m	「都計外」
市原 (県) - 26	市原市 馬立字宿1629番8	20,800	127	台形 2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅とが 混在する住宅地域	東 私道 4m		馬立 540m	1低専 (50, 100)
市原 * (県) - 27	市原市 市原字日ノ宮177番16	43,500	185	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する国道背後の住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	八幡宿 2.4km	1低専 (50, 100)
市原 * (県) - 28	市原市 五井東3丁目11番4	79,500	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.7km	1住居 (60, 200)
市原 * (県) - 29	市原市 姉崎字宮ノ下2236番5	51,800	122	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 私道 4m	水道 ガス	姉ヶ崎 700m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 30	市原市 八幡字北谷端2064番6	49,100	142	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 31	市原市 松崎字花之台493番	11,800	1120	1:2	住宅 W2	周辺に畑、山林の見られ る在来の農家集落地域	南西 市道 4m	水道	上総山田 1.9km	「調区」 (60, 100)
市原 (県) - 32	市原市 能満字蛭尻1328番8	21,500	198	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅等が見られる小 規模な造成住宅地域	北西 私道 4m	水道	八幡宿 4km	「調区」 (60, 100)
市原 (県) - 33	市原市 神崎字本郷463番	16,500	614	1:2	住宅 W2	農家、一般住宅の混在す る集落地域	南東 市道 3.7m	水道	八幡宿 6.3km	「調区」 (60, 100)
市原 (県) 5- 1	市原市 姉崎字新宿473番内 (姉崎駅前15街区6-ホ)	80,000	169	1:4.5	店舗兼住宅 SRC3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 350m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 2	市原市 八幡字片町1105番外	76,000	231	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ古くからの路線商業地 域	北西 県道 6.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 190m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 3	市原市 五井中央西2丁目24番23	118,000	775	1.5:1	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 県道 南西 側道 20m	水道 ガス 下水	五井 700m	商業 (80, 400) 準防

