

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
四街道 (県) - 1	四街道市 旭ヶ丘4丁目1520番114 「旭ヶ丘4-22-16」	79,000	165	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	四街道 2.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 2	四街道市 千代田2丁目11番4 「千代田2-11-4」	80,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 3	四街道市 みそら3丁目10番2 「みそら3-10-2」	75,000	223	1:1.2	住宅 W2	街区の整然とした大規模 な分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.8km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 4	四街道市 下志津新田字成徳2536番29	109,000	145	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1中専 (60, 200) 高度
四街道 (県) - 5	四街道市 和良比字長作282番82	116,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 6	四街道市 さちが丘1丁目689番52 「さちが丘1-23-4」	105,000	195	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	四街道 1.3km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 7	四街道市 物井字清水1520番14	75,000	206	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした県道に近 い中規模一般住宅地域	南西 市道 4m	水道	物井 1.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 8	四街道市 大日字緑ヶ丘437番82外	115,000	182	台形 1:1.2	住宅 W2	商店街に近い中規模の一 般住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 9	四街道市 和良比字三才256番24外	130,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い既成住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	四街道 500m	1中専 (60, 200) 高度
四街道 (県) - 10	四街道市 大日字桜ヶ丘257番20	102,000	165	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 4m	水道 下水	四街道 1.8km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
四街道 (県) 5- 1	四街道市 大日字緑ヶ丘3 2 5 番 1 0 外	200,000	256	1:2	事務所 R C 3	大規模店を核に小売店等 が建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 18m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	近商 (200) 高度
四街道 (県)10- 1	四街道市 中台字八丁地 2 3 4 番 3	32,500	212	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか農地、山 林が混在する住宅地域	南東 市道 3.5m	水道	四街道 5km	「調区」 (70, 400)