

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
浦安 (県) - 1	浦安市 猫実3丁目981番4 「猫実3-19-14」	240,000	188	1:1.5	住宅 W2	中小規模戸建住宅と共同 住宅の混在する既存の住 宅地域	西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	浦安 700m	1住居 (200) 高度
浦安 (県) - 2	浦安市 美浜3丁目10番104 「美浜3-23-13」	325,000	182	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅が多い新 興住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 800m	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 3	浦安市 海楽2丁目54番168 「海楽2-31-13」	258,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.3km	1低専 (60, 150)
浦安 (県) - 4	浦安市 富士見3丁目2769番8 「富士見3-11-16」	255,000	199	1:3	住宅 S2	一般住宅のほかには作業所 、共同住宅が混在する住 宅地域	南西 市道 5.4m	水道 ガス 下水	舞浜 1.8km	1中専 (60, 200) 高度
浦安 (県) - 5	浦安市 富岡1丁目3番170 「富岡1-14-9」	272,000	187	1.5:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ、区画整然とした中級 分譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.3km	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 6	浦安市 東野3丁目186番 「東野3-21-2」	274,000	159	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	舞浜 1.2km	1低専 (60, 150)
浦安 (県) - 7	浦安市 当代島2丁目264番4 「当代島2-20-4」	225,000	145	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	浦安 800m	1住居 (200) 高度
浦安 (県) - 8	浦安市 今川2丁目46番18 「今川2-8-30」	280,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残 る区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.2km	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 9	浦安市 堀江3丁目940番外 「堀江3-27-5」	251,000	178	1:1.2	共同住宅 S2	一般住宅、アパート等が 混在する既存の住宅地域	南東 市道 7.2m	水道 ガス 下水	浦安 1.1km	1住居 (200) 高度
浦安 (県) - 10	浦安市 北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	295,000	165	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、ア パート等が混在する住宅 地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	浦安 750m	1住居 (200) 高度
浦安 (県) 5- 1	浦安市 北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	623,000	165	1:1.2	店舗兼事務 所 S4	大型小売店舗を中心に中 小店舗、事務所ビルが建 ち並ぶ駅前の商業地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	浦安 150m	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通 施設との接近の 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
浦安  (県) 7- 1	浦安市 鉄鋼通り3丁目185番  「鉄鋼通り3-5-3」	118,000	2708	1:1.5	工場	中規模の鉄鋼関連工場、 倉庫等の建ち並ぶ臨海工 業地域	南東 市道  18m	水道  下水	舞浜  1.2km	準工  (200)