

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
鎌ヶ谷 (県) - 1	鎌ヶ谷市 鎌ヶ谷9丁目353番19外 「鎌ヶ谷9-16-42」	146,000	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3Km	1住居 (200) 高度
鎌ヶ谷 (県) - 2	鎌ヶ谷市 東鎌ヶ谷3丁目615番6 「東鎌ヶ谷3-14-47」	134,000	108	2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が多い分譲住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス	鎌ヶ谷 1.3Km	1中専 (60, 200) 高度
鎌ヶ谷 (県) - 3	鎌ヶ谷市 東中沢3丁目1260番328 「東中沢3-18-13」	148,000	105	1:2	住宅 W2	小規模の一般住宅の中に畑地も見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷 1.1Km	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 4	鎌ヶ谷市 中央2丁目928番674 「中央2-14-41」	149,000	181	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 市道 4.6m	水道 ガス	初富 750m	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 5	鎌ヶ谷市 東鎌ヶ谷3丁目653番38 「東鎌ヶ谷3-17-17」	143,000	133	2:1	住宅 W2	小規模住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	北東 私道 5m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.3Km	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 6	鎌ヶ谷市 南鎌ヶ谷4丁目201番16 「南鎌ヶ谷4-9-30」	147,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス	馬込沢 1.3Km	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 7	鎌ヶ谷市 西佐瀬間1丁目192番44外 「西佐瀬間1-10-21」	129,000	134	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	六実 800m	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 8	鎌ヶ谷市 東鎌ヶ谷2丁目892番121外 「東鎌ヶ谷2-12-3-9」	144,000	134	1:1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅を主体とし、周辺に空地も多い住宅地域	北 私道 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷 700m	1住居 (200) 高度
鎌ヶ谷 (県) - 9	鎌ヶ谷市 東初富6丁目744番240 「東初富6-6-12」	158,000	201	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした大規模な分譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 450m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
鎌ヶ谷 (県)5- 1	鎌ヶ谷市 中央1丁目648番693外 「中央1-1-32」	225,000	327	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗兼住宅、戸建住宅に中層ビルも見受ける路線商業地域	北西 9m 国道	水道	初富 250m	近商 (200)
鎌ヶ谷 (県)7- 1	鎌ヶ谷市 東鯉沼6丁目502番24 「東鯉沼6-1-6」	137,000	137	1:1.2	作業場兼住宅 W2	一般住宅、小工場、営業所等の混在する住宅地域	北東 4m 私道	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3Km	準工 (200)
鎌ヶ谷 (県)10- 1	鎌ヶ谷市 初富字栴山35番4	73,000	324	台形 1.2:1	住宅 W1	梨畑の中に農家と一般住宅が散在する住宅地域	北東 6m 市道	水道	くぬぎ山 600m	調区」