10　地価調査の基準地と同一地点である標準地の価格及び変動率の推移

基準地番号 （）は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２５年地価調査 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２６年地価公示 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２６地価調査 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２７地価公示 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２７地価調査 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２８地価公示 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２８地価調査 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)	平成２９地価公示 基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年 下段:対半年 (%)
中央 －13 （ 7）	千葉市中央区春日２丁目１１番８ 『春日２－９－３』	257,000	0.0 0.0	260,000	1.2 1.2	262,000	1.9 0.8	265,000	1.9 1.1	266,000	1.5 0.4	267,000	0.8 0.4	選定替					
中央 －13 （ 7）	千葉市中央区春日２丁目１１番９ 『春日２－９－４』															287,000		293,000	2.1
中央 －14 （ 28）	千葉市中央区村田町１４０番１４	64,000	−0.8 −0.8	64,000	−0.8 0.0	64,000	0.0 0.0	64,000	0.0 0.0	64,000	0.0 0.0	64,000	0.0 0.0	64,000	0.0 0.0	64,000	0.0 0.0	64,000	0.0 0.0
中央 －15 （ 17）	千葉市中央区千葉寺町６９５番２６	108,000	−1.8 −0.9	108,000	−0.9 0.0	108,000	0.0 0.0	108,000	0.0 0.0	109,000	0.9 0.9	109,000	0.9 0.0	110,000	0.9 0.9	110,000	0.9 0.0	111,000	0.9 0.9
中央 －25 （ 12）	千葉市中央区本町２丁目８番１６ 『本町２－８－１２』	145,000	−1.4 −0.7	145,000	−0.7 0.0	145,000	0.0 0.0	145,000	0.0 0.0	145,000	0.0 0.0	145,000	0.0 0.0	145,000	0.0 0.0	145,000	0.0 0.0	145,000	0.0 0.0
中央 5－ 5 (5－15)	千葉市中央区本千葉町１番４ 『本千葉町１－３』	407,000	−1.9 −1.0	407,000	−1.0 0.0	407,000	0.0 0.0	407,000	0.0 0.0	407,000	0.0 0.0	407,000	0.0 0.0	407,000	0.0 0.0	415,000	2.0 2.0	420,000	3.2 1.2
中央 5－12 (5－12)	千葉市中央区祐光４丁目１５９１番１４外 『祐光４－１－５』	133,000	−1.5 −0.7	132,000	−1.5 −0.8	132,000	−0.8 0.0	133,000	0.8 0.8	133,000	0.8 0.0	134,000	0.8 0.8	134,000	0.8 0.0	134,000	0.0 0.0	135,000	0.7 0.7
中央 5－13 (5－1)	千葉市中央区富士見２丁目２番１外 『富士見２－２－２』			1,530,000	— —	1,520,000	— −0.7	1,510,000	— −0.7	1,500,000	−1.3 −0.7	1,510,000	0.0 0.7	1,540,000	2.7 2.0	1,570,000	4.0 1.9	選定替	
中央 5－14 (5－10)	千葉市中央区長洲１丁目５９番１０外 『長洲１－２１－５』	194,000	−4.4 −1.0	194,000	−1.0 0.0	選定替													
中央 5－14 (5－10)	千葉市中央区長洲１丁目５６番７ 『長洲１－２０－２』					220,000	— —	220,000	— 0.0	220,000	0.0 0.0	220,000	0.0 0.0	220,000	0.0 0.0	225,000	2.3 2.3	227,000	3.2 0.9
花見川 －11 （ 15）	千葉市花見川区幕張本郷３丁目６番１４ 『幕張本郷３－６－３』	220,000	0.0 0.0	223,000	1.4 1.4	225,000	2.3 0.9	228,000	2.2 1.3	230,000	2.2 0.9	232,000	1.8 0.9	233,000	1.3 0.4	235,000	1.3 0.9	236,000	1.3 0.4
花見川 －12 （ 17）	千葉市花見川区千種町３６１番２１	57,200	−1.4 −0.5	57,500	0.0 0.5	57,600	0.7 0.2	57,700	0.3 0.2	57,800	0.3 0.2	58,200	0.9 0.7	58,200	0.7 0.0	58,200	0.0 0.0	58,200	0.0 0.0
稲毛 －12 （ 6）	千葉市稲毛区稲毛３丁目１５９８番５ 『稲毛３－１５－２２』	129,000	0.0 0.0	129,000	0.0 0.0	共通基準地から削除													

基準地番号 （）は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示		平成２５年地価調査		平成２６年地価公示		平成２６地価調査		平成２７地価公示		平成２７地価調査		平成２８地価公示		平成２８地価調査		平成２９地価公示	
		基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)
稲毛 －13 （8）	千葉市稲毛区園生町４０８番３５	80,500	−0.4 −0.1	80,600	0.0 0.1	80,600	0.1 0.0	80,600	0.0 0.0	81,000	0.5 0.5	81,000	0.5 0.0	81,000	0.0 0.0	81,000	0.0 0.0	81,000	0.0 0.0
稲毛 5－3 (5－1)	千葉市稲毛区小仲台２丁目５番１７ 『小仲台２－５－１４』	363,000	−0.3 0.0	370,000	1.9 1.9	374,000	3.0 1.1	376,000	1.6 0.5	381,000	1.9 1.3	385,000	2.4 1.0	390,000	2.4 1.3	393,000	2.1 0.8	396,000	1.5 0.8
若葉 －9 （2）	千葉市若葉区都賀３丁目２８番２ 『都賀３－２８－２』	126,000	−0.8 −0.8	126,000	−0.8 0.0	126,000	0.0 0.0	126,000	0.0 0.0	126,000	0.0 0.0	126,000	0.0 0.0	126,000	0.0 0.0	127,000	0.8 0.8	128,000	1.6 0.8
若葉 －11 （16）	千葉市若葉区みつわ台４丁目５番２４ 『みつわ台４－５－１７』	97,000	−2.0 −1.5	97,000	−1.5 0.0	97,000	0.0 0.0	97,000	0.0 0.0	97,000	0.0 0.0	97,000	0.0 0.0	97,000	0.0 0.0	97,000	0.0 0.0	97,000	0.0 0.0
若葉 －13 （4）	千葉市若葉区加曽利町９８７番１３	63,500	−2.3 −0.8	63,500	−0.8 0.0	63,000	−0.8 −0.8	62,800	−1.1 −0.3	62,500	−0.8 −0.5	62,000	−1.3 −0.8	61,500	−1.6 −0.8	60,800	−1.9 −1.1	60,000	−2.4 −1.3
緑 －4 （7）	千葉市緑区おゆみ野５丁目２４番２	90,500	−1.6 −0.5	91,000	0.0 0.6	91,000	0.6 0.0	92,000	1.1 1.1	92,000	1.1 0.0	92,500	0.5 0.5	92,700	0.8 0.2	93,000	0.5 0.3	93,500	0.9 0.5
市川 －4 （30）	市川市宮久保１丁目１０番１４ 『宮久保１－１９－１４』	154,000	−1.9 −0.6	156,000	0.6 1.3	157,000	1.9 0.6	158,000	1.3 0.6	158,000	0.6 0.0	158,000	0.0 0.0	159,000	0.6 0.6	159,000	0.6 0.0	159,000	0.0 0.0
市川 －10 （35）	市川市菅野１丁目２０番２ 『菅野１－７－１６』	317,000	0.6 0.0	325,000	2.5 2.5	326,000	2.8 0.3	326,000	0.3 0.0	327,000	0.3 0.3	330,000	1.2 0.9	331,000	1.2 0.3	332,000	0.6 0.3	333,000	0.6 0.3
市川 －12 （54）	市川市新田２丁目１２２３番１ 『新田２－２８－１４』	270,000	0.0 −0.7	275,000	1.1 1.9	280,000	3.7 1.8	283,000	2.9 1.1	283,000	1.1 0.0	285,000	0.7 0.7	286,000	1.1 0.4	287,000	0.7 0.3	287,000	0.3 0.0
市川 －14 （33）	市川市福栄１丁目１５番６外 『福栄１－１５－１７』	選定替																	
市川 －14 （33）	市川市福栄１丁目１４番１３ 『福栄１－１４－１１』	248,000	— —	250,000	— 0.8	250,000	0.8 0.0	251,000	0.4 0.4	252,000	0.8 0.4	253,000	0.8 0.4	255,000	1.2 0.8	256,000	1.2 0.4	260,000	2.0 1.6
市川 －21 （11）	市川市中山２丁目５６６番３外 『中山２－２－２』	204,000	−0.5 −0.5	204,000	−0.5 0.0	207,000	1.5 1.5	209,000	2.5 1.0	211,000	1.9 1.0	212,000	1.4 0.5	213,000	0.9 0.5	213,000	0.5 0.0	215,000	0.9 0.9

基準地番号 ( )は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示		平成２５年地価調査		平成２６年地価公示		平成２６地価調査		平成２７地価公示		平成２７地価調査		平成２８地価公示		平成２８地価調査		平成２９地価公示	
		基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)
市川 5- 5 (5- 4)	市川市八幡２丁目１３１番２ 『八幡２－１６－６』	1,010,000	-3.8 -1.0	1,030,000	1.0 2.0	1,050,000	4.0 1.9	1,070,000	3.9 1.9	1,080,000	2.9 0.9	1,090,000	1.9 0.9	1,110,000	2.8 1.8	1,130,000	3.7 1.8	1,160,000	4.5 2.7
船橋 - 5 (28)	船橋市丸山５丁目１８番２７外 『丸山５－３３－１１』	109,000	0.0 0.0	110,000	0.9 0.9	111,000	1.8 0.9	112,000	1.8 0.9	112,000	0.9 0.0	112,000	0.0 0.0	112,000	0.0 0.0	112,000	0.0 0.0	112,000	0.0 0.0
船橋 - 11 (22)	船橋市本町４丁目１５１９番１ 『本町４－２８－１６』	238,000	1.3 1.3	242,000	3.0 1.7	245,000	2.9 1.2	247,000	2.1 0.8	250,000	2.0 1.2	252,000	2.0 0.8	258,000	3.2 2.4	259,000	2.8 0.4	260,000	0.8 0.4
船橋 - 13 (37)	船橋市習志野台５丁目２４番１９ 『習志野台５－２４－２２』	126,000	0.0 0.0	128,000	1.6 1.6	129,000	2.4 0.8	130,000	1.6 0.8	131,000	1.6 0.8	131,000	0.8 0.0	131,000	0.0 0.0	131,000	0.0 0.0	131,000	0.0 0.0
船橋 - 17 (7)	船橋市二和東６丁目１０３番１４１ 『二和東６－６－５』	101,000	-1.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0	101,000	0.0 0.0
船橋 - 31 (10)	船橋市前原西２丁目２６５番６ 『前原西２－４１－３』	224,000	0.0 0.0	225,000	0.4 0.4	228,000	1.8 1.3	235,000	4.4 3.1	237,000	3.9 0.9	239,000	1.7 0.8	242,000	2.1 1.3	245,000	2.5 1.2	248,000	2.5 1.2
船橋 - 34 (1)	船橋市西船５丁目４４８番２ 『西船５－１９－１６』	230,000	0.9 0.9	235,000	3.1 2.2	240,000	4.3 2.1	242,000	3.0 0.8	244,000	1.7 0.8	250,000	3.3 2.5	252,000	3.3 0.8	254,000	1.6 0.8	257,000	2.0 1.2
船橋 5- 2 (5- 6)	船橋市前原西２丁目５８６番 『前原西２－１３－１３』	692,000	0.0 0.0	700,000	1.2 1.2	702,000	1.4 0.3	714,000	2.0 1.7	717,000	2.1 0.4	720,000	0.8 0.4	730,000	1.8 1.4	736,000	2.2 0.8	750,000	2.7 1.9
船橋 5- 8 (5- 5)	船橋市西船４丁目２７７番２ 『西船４－１７－９』	300,000	0.0 0.0	305,000	1.7 1.7	310,000	3.3 1.6	310,000	1.6 0.0	320,000	3.2 3.2	325,000	4.8 1.6	選定替					
船橋 5- 8 (5- 5)	船橋市西船４丁目２８７番３ 『西船４－１８－１５』													380,000	－ －	385,000	－ 1.3	390,000	2.6 1.3
木更津 - 2 (17)	木更津市清見台２丁目５番１３ 『清見台２－５－２１』	選定替																	
木更津 - 2 (32)	木更津市清見台南３丁目１０番４ 『清見台南３－１０－３』	33,700	－ －	34,000	－ 0.9	34,800	3.3 2.4	35,800	5.3 2.9	37,800	8.6 5.6	39,000	8.9 3.2	40,500	7.1 3.8	41,800	7.2 3.2	43,600	7.7 4.3
木更津 - 13 (19)	木更津市中里１丁目１３９１番６ 『中里１－４－５』	30,200	0.0 0.0	30,400	0.7 0.7	30,600	1.3 0.7	30,800	1.3 0.7	31,000	1.3 0.6	31,200	1.3 0.6	31,400	1.3 0.6	31,600	1.3 0.6	31,800	1.3 0.6

基準地番号 ( )は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示		平成２５年地価調査		平成２６年地価公示		平成２６地価調査		平成２７地価公示		平成２７地価調査		平成２８地価公示		平成２８地価調査		平成２９地価公示	
		基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)
木更津 5- 4 (5- 6)	木更津市東中央３丁目３番２ 『東中央３－３－１３』	44,100	0.7 0.2	44,500	1.1 0.9	45,000	2.0 1.1	45,800	2.9 1.8	46,700	3.8 2.0	48,000	4.8 2.8	49,000	4.9 2.1	50,400	5.0 2.9	51,500	5.1 2.2
松戸 - 7 (39)	松戸市二ツ木字上ノ台１６４２番	159,000	-2.5 -0.6	159,000	-0.6 0.0	159,000	0.0 0.0	159,000	0.0 0.0	159,000	0.0 0.0	158,000	-0.6 -0.6	158,000	-0.6 0.0	158,000	0.0 0.0	158,000	0.0 0.0
松戸 - 11 (18)	松戸市稔台７丁目１２番３	142,000	-0.7 0.0	142,000	0.0 0.0	144,000	1.4 1.4	144,000	1.4 0.0	144,000	0.0 0.0	145,000	0.7 0.7	146,000	1.4 0.7	147,000	1.4 0.7	148,000	1.4 0.7
松戸 - 14 (42)	松戸市新松戸６丁目２４番外	197,000	-0.5 0.0	197,000	0.0 0.0	200,000	1.5 1.5	200,000	1.5 0.0	200,000	0.0 0.0	200,000	0.0 0.0	200,000	0.0 0.0	200,000	0.0 0.0	200,000	0.0 0.0
松戸 - 21 (13)	松戸市岩瀬字住吉町２３番３外	209,000	0.0 0.0	214,000	2.4 2.4	215,000	2.9 0.5	217,000	1.4 0.9	219,000	1.9 0.9	225,000	3.7 2.7	230,000	5.0 2.2	232,000	3.1 0.9	235,000	2.2 1.3
松戸 - 27 (29)	松戸市五香西２丁目３０番２３	106,000	-1.9 0.0	106,000	0.0 0.0	106,000	0.0 0.0	106,000	0.0 0.0	106,000	0.0 0.0	106,000	0.0 0.0	106,000	0.0 0.0	106,000	0.0 0.0	107,000	0.9 0.9
松戸 5- 6 (5- 2)	松戸市西馬橋蔵元町１２番	243,000	-2.8 -0.8	244,000	-0.4 0.4	246,000	1.2 0.8	248,000	1.6 0.8	249,000	1.2 0.4	250,000	0.8 0.4	250,000	0.4 0.0	255,000	2.0 2.0	263,000	5.2 3.1
野田 - 10 (21)	野田市桜台字原ノ内１９５番４６	74,000	-0.5 -0.3	74,000	-0.3 0.0	73,700	-0.4 -0.4	73,000	-1.4 -0.9	72,900	-1.1 -0.1	72,500	-0.7 -0.5	72,400	-0.7 -0.1	71,200	-1.8 -1.7	71,200	-1.7 0.0
野田 - 12 (17)	野田市春日町４３番１３	66,500	-1.8 -0.2	66,400	-0.3 -0.2	66,100	-0.6 -0.5	65,900	-0.8 -0.3	65,700	-0.6 -0.3	65,500	-0.6 -0.3	65,300	-0.6 -0.3	65,000	-0.8 -0.5	64,200	-1.7 -1.2
成田 - 14 (3)	成田市飯田町字東向野１７２番９８外	選定替																	
成田 - 14 (3)	成田市飯田町字東向野１７２番１０７	60,600	— —	60,400	— -0.3	60,300	-0.5 -0.2	60,300	-0.2 0.0	60,300	0.0 0.0	60,300	0.0 0.0	61,600	2.2 2.2	62,000	2.8 0.6	63,100	2.4 1.8
成田 - 15 (13)	成田市並木町字角林谷１３２番３	39,200	-1.0 -0.5	39,000	-1.0 -0.5	39,000	-0.5 0.0	39,000	0.0 0.0	39,000	0.0 0.0	39,000	0.0 0.0	39,900	2.3 2.3	40,000	2.6 0.3	41,000	2.8 2.5

基準地番号 （）は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示		平成２５年地価調査		平成２６年地価公示		平成２６地価調査		平成２７地価公示		平成２７地価調査		平成２８地価公示		平成２８地価調査		平成２９地価公示	
		基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)
佐倉 －14 (14)	佐倉市上志津字東間作１７６９番６２	86,700	−2.0 −0.6	86,300	−1.0 −0.5	86,000	−0.8 −0.3	86,000	−0.3 0.0	86,000	0.0 0.0	86,000	0.0 0.0	86,000	0.0 0.0	85,500	−0.6 −0.6	85,000	−1.2 −0.6
佐倉 －15 (9)	佐倉市鏑木町１丁目７番７３	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0	74,500	0.0 0.0
習志野 －11 (8)	習志野市本大久保２丁目４７１番１７ 『本大久保２－２－６』	選定替																	
習志野 －11 (13)	習志野市大久保４丁目１１１番５９ 『大久保４－１３－３６』	125,000	－ －	125,000	－ 0.0	127,000	1.6 1.6	127,000	1.6 0.0	129,000	1.6 1.6	130,000	2.4 0.8	131,000	1.6 0.8	132,000	1.5 0.8	133,000	1.5 0.8
柏 －22 (15)	柏市塚崎２丁目５番２１	64,400	−2.3 −2.0	64,400	−2.0 0.0	63,400	−1.6 −1.6	63,300	−1.7 −0.2	63,000	−0.6 −0.5	62,800	−0.8 −0.3	62,800	−0.3 0.0	62,500	−0.5 −0.5	61,900	−1.4 −1.0
柏 －30 (31)	柏市増尾台２丁目１８８１番１０９ 『増尾台２－２３－９』	110,000	−1.8 −0.9	110,000	−0.9 0.0	106,000	−3.6 −3.6	106,000	−3.6 0.0	103,000	−2.8 −2.8	101,000	−4.7 −1.9	101,000	−1.9 0.0	100,000	−1.0 −1.0	97,900	−3.1 −2.1
柏 －31 (2)	柏市千代田２丁目１５１４番１１９ 『千代田２－３－２３』	203,000	−0.5 0.0	206,000	1.5 1.5	207,000	2.0 0.5	208,000	1.0 0.5	208,000	0.5 0.0	210,000	1.0 1.0	210,000	1.0 0.0	211,000	0.5 0.5	212,000	1.0 0.5
柏 －32 (13)	柏市高田字西中上２２４番９６	90,700	−3.8 −2.1	90,000	−2.8 −0.8	88,400	−2.5 −1.8	88,000	−2.2 −0.5	87,000	−1.6 −1.1	86,600	−1.6 −0.5	85,800	−1.4 −0.9	85,500	−1.3 −0.3	82,300	−4.1 −3.7
柏 5－4 (5－2)	柏市柏２丁目４１番２外 『柏２－８－２０』	657,000	−1.4 −1.1	654,000	−1.5 −0.5	657,000	0.0 0.5	658,000	0.6 0.2	663,000	0.9 0.8	666,000	1.2 0.5	670,000	1.1 0.6	670,000	0.6 0.0	670,000	0.0 0.0
市原 －27 (22)	市原市市原字日ノ宮１７７番１６	42,900	−0.2 0.0	42,900	0.0 0.0	42,900	0.0 0.0	42,900	0.0 0.0	43,000	0.2 0.2	43,100	0.5 0.2	43,300	0.7 0.5	43,500	0.9 0.5	43,600	0.7 0.2
市原 －28 (25)	市原市五井東３丁目１１番４	72,900	0.0 0.0	73,100	0.3 0.3	73,900	1.4 1.1	75,000	2.6 1.5	76,100	3.0 1.5	77,400	3.2 1.7	78,500	3.2 1.4	79,500	2.7 1.3	80,300	2.3 1.0
市原 －29 (3)	市原市姉崎字宮ノ下２２３６番５	51,100	−0.6 −0.2	51,000	−0.4 −0.2	51,100	0.0 0.2	51,100	0.2 0.0	51,200	0.2 0.2	51,400	0.6 0.4	51,600	0.8 0.4	51,800	0.8 0.4	52,000	0.8 0.4

基準地番号 （）は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示		平成２５年地価調査		平成２６年地価公示		平成２６地価調査		平成２７地価公示		平成２７地価調査		平成２８地価公示		平成２８地価調査		平成２９地価公示	
		基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)
流山 － 3 (4)	流山市平和台２丁目５番１６	138,000	−1.4 −0.7	138,000	−0.7 0.0	138,000	0.0 0.0	138,000	0.0 0.0	138,000	0.0 0.0	138,000	0.0 0.0	138,000	0.0 0.0	138,000	0.0 0.0	138,000	0.0 0.0
流山 － 12 (10)	流山市江戸川台東１丁目２０６番	128,000	−3.0 −1.5	126,000	−3.1 −1.6	124,000	−3.1 −1.6	122,000	−3.2 −1.6	118,000	−4.8 −3.3	116,000	−4.9 −1.7	113,000	−4.2 −2.6	110,000	−5.2 −2.7	108,000	−4.4 −1.8
八千代 － 15 (16)	八千代市八千代台南２丁目２５番４２ 『八千代台南２－１６－７』	121,000	−0.8 0.0	121,000	0.0 0.0	121,000	0.0 0.0	121,000	0.0 0.0	121,000	0.0 0.0	122,000	0.8 0.8	124,000	2.5 1.6	125,000	2.5 0.8	125,000	0.8 0.0
八千代 － 16 (15)	八千代市勝田台７丁目１１番１０	選定替																	
八千代 － 16 (25)	八千代市ゆりのき台６丁目６番８	155,000	－ －	155,000	－ 0.0	155,000	0.0 0.0	155,000	0.0 0.0	155,000	0.0 0.0	157,000	1.3 1.3	158,000	1.9 0.6	158,000	0.6 0.0	158,000	0.0 0.0
我孫子 － 1 (18)	我孫子市柴崎台４丁目１２番１２ 『柴崎台４－１２－３８』	135,000	−1.5 −0.7	135,000	−0.7 0.0	135,000	0.0 0.0	134,000	−0.7 −0.7	134,000	−0.7 0.0	134,000	0.0 0.0	135,000	0.7 0.7	136,000	1.5 0.7	135,000	0.0 −0.7
我孫子 － 2 (7)	我孫子市白山２丁目２５５６番７ 『白山２－５－１６』	161,000	−1.2 −0.6	161,000	−0.6 0.0	161,000	0.0 0.0	160,000	−0.6 −0.6	160,000	−0.6 0.0	161,000	0.6 0.6	161,000	0.6 0.0	161,000	0.0 0.0	161,000	0.0 0.0
我孫子 － 7 (13)	我孫子市湖北台８丁目１０番１１ 『湖北台８－１０－５』	67,900	−1.6 −0.9	67,500	−1.5 −0.6	67,000	−1.3 −0.7	66,500	−1.5 −0.7	66,400	−0.9 −0.2	66,300	−0.3 −0.2	64,100	−3.5 −3.3	64,000	−3.5 −0.2	62,500	−2.5 −2.3
鎌ケ谷 － 9 (4)	鎌ケ谷市道野辺中央４丁目９９８番３８ 『道野辺中央４－５－１８』	95,700	−0.3 −0.1	95,700	−0.1 0.0	99,000	3.4 3.4	101,000	5.5 2.0	103,000	4.0 2.0	105,000	4.0 1.9	106,000	2.9 1.0	107,000	1.9 0.9	108,000	1.9 0.9
君津 － 12 (15)	君津市中野５丁目１４番１６ 『中野５－１４－２６』	33,800	0.6 0.3	34,700	3.0 2.7	35,500	5.0 2.3	36,400	4.9 2.5	37,700	6.2 3.6	39,100	7.4 3.7	40,000	6.1 2.3	41,300	5.6 3.3	42,800	7.0 3.6
富津 － 8 (2)	富津市大堀字東１４９９番２	18,400	−0.5 −0.5	18,400	−0.5 0.0	18,300	−0.5 −0.5	18,300	−0.5 0.0	18,200	−0.5 −0.5	18,100	−1.1 −0.5	18,100	−0.5 0.0	18,100	0.0 0.0	18,000	−0.6 −0.6
浦安 － 9 (16)	浦安市舞浜３丁目９番１８９ 『舞浜３－２７－９』	305,000	−3.2 −2.9	305,000	−2.9 0.0	305,000	0.0 0.0	306,000	0.3 0.3	306,000	0.3 0.0	307,000	0.3 0.3	308,000	0.7 0.3	309,000	0.7 0.3	313,000	1.6 1.3

基準地番号 （）は標準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成２５年地価公示		平成２５年地価調査		平成２６年地価公示		平成２６地価調査		平成２７地価公示		平成２７地価調査		平成２８地価公示		平成２８地価調査		平成２９地価公示	
		基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)	基準地の１平方メートル当りの価格(円)	上段:対前年下段:対半年(%)
浦安 －10 (4)	浦安市北栄３丁目９９６番２ 『北栄３－３６－９』	288,000	−4.0 −0.7	290,000	0.0 0.7	292,000	1.4 0.7	294,000	1.4 0.7	296,000	1.4 0.7	298,000	1.4 0.7	300,000	1.4 0.7	302,000	1.3 0.7	305,000	1.7 1.0
浦安 5-2 (5-2)	浦安市美浜１丁目６番４ 『美浜１－８－１』									603,000	0.5	605,000 (新規)	− 0.3	608,000	0.8 0.5	617,000	2.0 1.5	625,000	2.8 1.3
四街道 －9 (1)	四街道市和良比字三才２５６番２４外	選定替																	
四街道 －9 (1)	四街道市和良比字三才２５６番１６８	89,500	− −	89,500	− 0.0	89,500	0.0 0.0	89,500	0.0 0.0	89,500	0.0 0.0	89,500	0.0 0.0	89,500	0.0 0.0	89,500	0.0 0.0	90,000	0.6 0.6
袖ケ浦 －3 (6)	袖ケ浦市蔵波台１丁目１３番５	50,700	0.8 0.4	51,100	1.2 0.8	51,400	1.4 0.6	51,600	1.0 0.4	51,900	1.0 0.6	52,500	1.7 1.2	53,100	2.3 1.1	53,400	1.7 0.6	54,300	2.3 1.7
印西 －3 (2)	印西市小林字宿１６０６番１４外	38,000	−2.6 −1.6	37,600	−2.6 −1.1	37,300	−1.8 −0.8	37,100	−1.3 −0.5	36,900	−1.1 −0.5	36,700	−1.1 −0.5	36,600	−0.8 −0.3	36,500	−0.5 −0.3	36,400	−0.5 −0.3
印西 5-2 (5-1)	印西市中央北２丁目１番２					186,000 (新規)	— —	186,000	— 0.0	186,000	0.0 0.0	187,000	0.5 0.5	188,000	1.1 0.5	189,000	1.1 0.5	190,000	1.1 0.5
白井 －4 (2)	白井市池の上１丁目１８番５ 「池の上１－１８－５」	102,000	−1.0 −1.0	102,000	−1.0 0.0	102,000	0.0 0.0	101,000	−1.0 −1.0	100,000	−2.0 −1.0	98,500	−2.5 −1.5	97,000	−3.0 −1.5	95,500	−3.0 −1.5	91,500	−5.7 −4.2

※「中央５－１３」については、選定替えのために、共通ポイントから外れたため、削除。
※「中央－１３」「中央５－１４」「市川－１４」「木更津－２」「成田―１４」「習志野－１１」「八千代―１６」「四街道－９」は選定替えを実施。
※「稲毛－１２」については、ポイントが廃止されたため、削除。
※　標準地「千葉中央－１２」は平成２５年度の標準地「千葉中央－３４」から、標準地「市川－３５」は平成２５年度の標準地「市川－６１」から、
　標準地「流山－４」は平成２５年度の標準地「流山－２４」から、標準地「八千代－２５」は平成２５年度標準地「八千代－３３」から番号変更した。
※「浦安５－２」については、平成２７年新規。