

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
成田 (県) - 1	成田市 囀台3丁目3番4	96,000	270	1:1	住宅 W2	駅接近性がよい、共同住 宅が混在する低層一般住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 440m	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 2	成田市 寺台字妙見339番3	50,900	132	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 空地も見られる低地の住 宅地域	南西 道路 3.6m 北西 側道	水道 下水	成田 2.2km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 3	成田市 宗吾2丁目300番22	47,000	131	台形 1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 農地も近くに見られる住 宅地域	東 市道 3.9m	水道 ガス 下水	宗吾参道 1.1km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 4	成田市 飯仲字向台1番60	62,600	330	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模の宅地造成され た住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	成田 2.6km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 5	成田市 橋賀台1丁目4番3	79,800	239	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ大規模に宅地造成され た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 3.1km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 6	成田市 大袋字並木添654番34	65,000	166	1:2	住宅 W2	工場、営業所等に囲まれ た中規模一般住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.7km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 7	成田市 加良部4丁目16番8	83,500	256	1.2:1	住宅 W2	街区の整然とした中規模 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.5km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 8	成田市 不動ヶ岡字苅分2095番18	60,500	136	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	成田 800m	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 9	成田市 東和田字囀後田621番21	58,000	321	1:1.5	住宅 W2	小規模な宅地造成による 住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	成田 1.8km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 10	成田市 三里塚光ヶ丘1番673	37,000	158	1:1.2	住宅 W2	新東京国際空港近くの事 業所、一般住宅混在地域	北東 市道 6m 北西 側道	水道 下水	成田 8km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 11	成田市 西三里塚1番937	35,000	230	1:2	住宅 W2	一般住宅、貸家が散在す る区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 下水	成田 9km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
成田 (県) - 12	成田市 美郷台1丁目6番18	75,400	199	1:2	住宅 W2	区画整理された、共同住 宅も混在する低層一般住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.2km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 13	成田市 土屋字二部内892番61外	63,100	171	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	成田 2.5km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 14	成田市 飯田町字東向野172番98外	66,200	283	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分 譲住宅地域	南東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	成田 1.9km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 15	成田市 並木町字角林谷132番3	50,900	154	1:1.2	住宅 S2	周辺に空地が多い住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.8km	1低専 (60, 150)
成田 (県) 3- 1	成田市 不動ヶ岡字中弘1842番3	15,900	1190	不整形 1.5:1	山林	農地、山林の中に農家が 見られる地域	北 市道 2.7m		成田 1.3km	1低専 (60, 150)
成田 (県) 5- 1	成田市 上町553番2	225,000	318	1:3	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地域	西 市道 9m	水道 ガス 下水	成田 550m	商業 準防 (400)
成田 (県) 5- 2	成田市 本町592番1外	96,000	238	不整形 1:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	成田 850m	商業 準防 (400)
成田 (県) 10- 1	成田市 台方字稷山72番	17,200	634	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住 宅が点在し国道に近い住 宅地域	北西 道路 2m		宗吾参道 2.5km	「調区」 (70, 400)
成田 (県) 10- 2	成田市 小泉字堀越574番6	22,000	991	1:2	住宅 W2	中規模農家住宅と一般住 宅が点在し、周辺には畑 が多い住宅地域	西 市道 9m		久住 4.5km	「調区」 (70, 400)
成田 (県) 10- 3	成田市 下福田字大田辺田72番	14,500	791	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅が集在し、近く に店舗等も散見される国 道近くの住宅地域	北東 市道 7m		成田 6.5km	「調区」 (70, 400)
成田 (県) 10- 4	成田市 十余三字円妙寺13番33	19,000	979	1:1.5	住宅 W1	中規模農家住宅がまとま る国道背後の住宅地域	西 市道 6.6m		成田 6.5km	「調区」 (70, 400)