

11 地価調査平均変動率推移表(基準日:7月1日)

(単位:%)

年次	用途	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	市街化調整 区域内宅地	全用途
昭和	51年	0.6	0.0	0.1	0.7	0.2	0.0	0.5
	52年	1.7	0.6	0.8	1.7	0.6	0.3	1.4
	53年	4.1	3.7	1.6	3.2	1.4	1.0	3.4
	54年	9.2	7.6	3.6	8.0	4.2	3.8	7.7
	55年	13.7	14.3	6.2	12.3	7.4	6.3	11.8
	56年	10.6	10.2	5.0	11.1	6.9	5.6	9.3
	57年	6.7	5.2	4.1	6.7	4.4	4.4	6.0
	58年	2.9	3.4	2.0	3.0	2.1	2.4	2.7
	59年	1.4	1.8	1.5	1.6	1.1	0.8	1.3
	60年	0.6	1.1	1.9	1.1	1.6	0.4	0.8
	61年	1.1	1.0	5.5	3.0	2.8	0.6	1.7
	62年	21.2	16.5	48.9	28.0	19.6	3.4	23.3
	63年	33.0	37.6	40.3	58.6	32.8	23.2	34.0
平成	元年	24.2	31.9	20.8	27.7	28.4	22.2	23.9
	2年	34.5	42.5	26.9	32.9	36.1	39.6	34.0
	3年	1.9	2.0	2.3	2.9	6.2	3.3	2.2
	4年	△15.2	△16.2	△14.9	△13.9	△10.3	△11.3	△14.7
	5年	△10.7	△10.7	△15.8	△12.1	△9.1	△7.5	△11.1
	6年	△4.3	△5.3	△11.9	△5.7	△6.4	△3.3	△5.2
	7年	△4.0	△4.2	△14.8	△7.0	△6.9	△3.0	△5.3
	8年	△6.8	△6.3	△16.3	△8.8	△7.9	△4.9	△7.8
	9年	△4.4	△6.7	△12.7	△7.0	△5.3	△3.7	△5.5
	10年	△6.8	△8.0	△12.9	△8.6	△6.1	△4.8	△7.5
	11年	△10.2	△12.2	△15.3	△12.3	△10.8	△8.2	△10.8
	12年	△10.8	△13.3	△15.5	△13.2	△13.5	△10.9	△11.6
	13年	△10.3	△13.2	△14.6	△12.8	△12.5	△11.9	△11.1
	14年	△10.4	△15.8	△13.4	△12.4	△14.1	△12.8	△11.1
	15年	△9.5	△12.4	△11.8	△12.8	△15.9	△12.1	△10.2
	16年	△7.6	△10.9	△8.9	△11.0	△13.5	△10.9	△8.1
	17年	△4.5	—	△4.8	△6.5	△8.5	△6.5	△4.7
	18年	△0.8	—	0.5	△1.4	△1.5	△2.9	△0.8
	19年	1.5	—	4.7	2.6	4.7	△0.9	1.9
	20年	0.1	—	1.5	0.4	5.3	△0.8	0.3
	21年	△4.5	—	△5.2	△4.3	△5.1	△4.2	△4.6
	22年	△2.8	—	△3.2	△2.2	△2.6	△2.8	△2.8
	23年	△2.5	—	△2.4	△2.1	△3.0	△2.8	△2.5
	24年	△1.4	—	△1.6	△1.0	△1.4	△2.1	△1.5
	25年	△0.7	—	△0.4	—	0.9	—	△0.6
	26年	△0.1	—	0.4	—	1.5	—	0.0
	27年	0.0	—	0.5	—	2.6	—	0.2
	28年	0.0	—	0.8	—	2.8	—	0.2
	29年	0.0	—	1.2	—	1.9	—	0.2
	30年	0.1	—	1.6	—	2.0	—	0.4
令和	元年	0.3	—	2.8	—	2.5	—	0.7
	2年	△0.2	—	1.4	—	2.4	—	0.1
	3年	0.0	—	0.4	—	2.5	—	0.2
	4年	1.0	—	2.0	—	5.1	—	1.2
	5年	2.5	—	3.7	—	7.1	—	2.8