

8 - 2 基準地変動率順位表(下位) 《商業地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率(%)		価 格(円/m <sup>2</sup> )		最寄駅
			令和3年	令和2年	令和3年	令和2年	
1	浦安 5 - 2	浦安市美浜1丁目6番4 「美浜1 - 8 - 1」	5 . 6	9 . 8	850,000	900,000	新浦安 210m
2	成田 5 - 1	成田市上町553番2	3 . 5	0 . 6	165,000	171,000	成田 510m
3	富津 5 - 1	富津市富津字仲町1781番	3 . 1	3 . 0	18,900	19,500	青堀 4.0km
4	勝浦 5 - 2	勝浦市興津字東町通2655番2	2 . 8	1 . 7	27,500	28,300	上総興津 210m
5	栄 5 - 1	印旛郡栄町安食台2丁目26番19 「安食台2 - 26 - 19」	2 . 5	2 . 6	55,200	56,600	安食 850m
6	御宿 5 - 1	夷隅郡御宿町久保字海老塚越2221番 2外	2 . 4	2 . 4	28,300	29,000	御宿 380m
7	勝浦 5 - 1	勝浦市勝浦字上本町40番	1 . 9	1 . 9	35,500	36,200	勝浦 900m
8	いすみ 5 - 1	いすみ市大原字東仲町8699番	1 . 7	1 . 4	28,500	29,000	大原 150m
9	南房総 5 - 2	南房総市千倉町南朝夷字千倉1216番 1	1 . 7	1 . 7	23,300	23,700	千倉 2.1km
10	富里 5 - 1	富里市日吉台1丁目1番7外	1 . 6	0 . 0	121,000	123,000	京成成田 340m

(注1) 変動率は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位までを表示している。

(注2) 表示されている変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。