

8 標準地価格高順位表《商業地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	価 格 (円/㎡)		変 動 率 (%)		最寄駅
			平成29年	平成28年	平成29年	平成28年	
1	柏 5-1	柏市柏1丁目820番16外 「柏1-4-27」	1,530,000	1,510,000	1.3	1.3	柏 150m
2	千葉中央 5-1	千葉市中央区富士見2丁目2番3 「富士見2-2-3」	1,400,000	—	—	—	千葉 200m
3	船橋 5-1	船橋市本町4丁目1178番23外 「本町4-3-20」	1,200,000	1,150,000	4.3	1.8	船橋 100m
4	柏 5-3	柏市旭町1丁目12番1 「旭町1-1-4」	1,190,000	1,170,000	1.7	1.7	柏 150m
5	市川 5-4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,160,000	1,110,000	4.5	2.8	本八幡 駅前広場 接面
6	松戸 5-1	松戸市本町1番11	1,060,000	1,030,000	2.9	2.0	松戸 駅前広場 接面
7	千葉中央 5-2	千葉市中央区富士見1丁目1番6外 「富士見1-1-14」	950,000	940,000	1.1	2.2	千葉 200m
7	市川 5-10	市川市市川1丁目550番7外 「市川1-9-2」	950,000	916,000	3.7	1.8	市川 120m
9	習志野 5-2	習志野市津田沼1丁目2055番外 「津田沼1-2-23」	857,000	835,000	2.6	1.8	津田沼 100m
10	松戸 5-14	松戸市松戸字中通1225番1外	764,000	743,000	2.8	2.3	松戸 近接

※千葉中央5-1は選定替を行ったため、変動率は出ていない。