

8 - 1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

| 順位 | 基準地 番号 | 所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」 | 変 動 率 (%) | | 価 格 (円 / m ²) | | 最寄駅 |
|----|-------------|------------------------------------|-----------|------|---------------------------|--------|--------------|
| | | | 令和2年 | 令和元年 | 令和2年 | 令和元年 | |
| 1 | 我孫子 - 5 | 我孫子市布佐1丁目10番21 | 5.6 | 4.4 | 28,700 | 30,400 | 布佐 400m |
| 2 | 柏 - 20 | 柏市亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」 | 5.3 | 5.1 | 89,000 | 94,000 | 柏 2.3km |
| 3 | 野田 - 11 | 野田市大殿井字真福寺新田83番68 | 5.0 | 4.3 | 36,400 | 38,300 | 梅郷 2.4km |
| 3 | 市原 - 3 | 市原市椎の木台2丁目15番3 | 5.0 | 5.1 | 26,600 | 28,000 | 姉ヶ崎 4.3km |
| 3 | 我孫子 - 12 | 我孫子市新木字吾妻3180番10 | 5.0 | 5.1 | 26,800 | 28,200 | 新木 1.5km |
| 6 | 若葉 - 1 | 千葉市若葉区大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」 | 4.8 | 4.8 | 39,500 | 41,500 | 千葉 7.8km |
| 6 | 緑 - 5 | 千葉市緑区大椎町1251番179 | 4.8 | 3.1 | 45,200 | 47,500 | 土気 1.4km |
| 8 | いすみ - 9 | いすみ市大原台306番11 | 4.4 | 4.9 | 13,100 | 13,700 | 浪花 2.7km |
| 9 | 市原 - 12 | 市原市瀬又字沢田611番160 | 4.2 | 4.2 | 39,000 | 40,700 | 誉田 900m |
| 9 | いすみ - 5 | いすみ市深堀字梶野下240番2 | 4.2 | 2.4 | 23,000 | 24,000 | 大原 650m |