

8 標準地価格高順位表《住宅地》

順位	標準地 番 号	所在及び地番 「住 居 表 示」	価 格 (円/㎡)		変 動 率 (%)		最寄駅
			平成28年	平成27年	平成28年	平成27年	
1	市川 - 3 5	市川市菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	331,000	327,000	1.2	0.3	本八幡900m
2	市川 - 3 4	市川市八幡4丁目702番4外 「八幡4-12-9」	316,000	312,000	1.3	0.6	本八幡870m
3	浦安 - 1 6	浦安市舞浜3丁目9番189 「舞浜3-27-9」	308,000	306,000	0.7	0.3	舞浜780m
4	浦安 - 1 3	浦安市美浜4丁目16番275 「美浜4-19-13」	306,000	305,000	0.3	0.3	新浦安900m
5	市川 - 2	市川市真間2丁目810番2 「真間2-2-2」	305,000	301,000	1.3	1.0	市川1.0km
6	浦安 - 2	浦安市北栄3丁目851番2 「北栄3-8-8」	300,000	296,000	1.4	1.4	浦安750m
6	浦安 - 4	浦安市北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	300,000	296,000	1.4	1.4	浦安750m
8	市川 - 1	市川市菅野3丁目1番7 「菅野3-20-5」	297,000	295,000	0.7	0.7	市川1.0km
9	市川 - 2 5	市川市菅野4丁目1302番7 「菅野4-8-12」	293,000	290,000	1.0	0.7	本八幡 1.5km
10	市川 - 4 0	市川市妙典5丁目116番2外 「妙典5-16-6」	290,000	289,000	0.3	0.3	妙典850m
10	船橋 - 2 1	船橋市本町7丁目1113番6 「本町7-15-3」	290,000	285,000	1.8	1.8	船橋380m