

8 - 1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率(%)		価 格(円/㎡)		最寄駅
			平成30年	平成29年	平成30年	平成29年	
1	野田 - 1 1	野田市大殿井字真福寺新田83番68	7.8	7.7	40,000	43,400	梅郷 2.4km
2	白井 - 4	白井市池の上1丁目18番5 「池の上1-18-5」	5.9	6.5	84,000	89,300	白井 800m
3	柏 - 2 0	柏市亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	4.8	1.9	99,000	104,000	柏 2.3km
3	我孫子 - 1 2	我孫子市新木字吾妻3180番10	4.8	4.9	29,700	31,200	新木 1.5km
5	柏 - 5	柏市伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	4.6	4.8	74,900	78,500	江戸川台 1.8km
6	柏 - 2 4	柏市柏字木崎台279番96	4.5	5.8	85,000	89,000	柏 1.6km
7	若葉 - 1	千葉市若葉区大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」	4.4	4.0	43,600	45,600	千葉 7.5km
8	佐倉 - 1 2	佐倉市宮ノ台2丁目3番10 「宮ノ台2-3-10」	3.8	0.6	75,500	78,500	ユーカリが丘 3.0km
8	流山 - 1 2	流山市江戸川台東1丁目206番	3.8	3.6	102,000	106,000	江戸川台 450m
10	野田 - 2	野田市山崎字西大和田1266番13	3.5	3.1	62,500	64,800	梅郷 1.4km
10	野田 - 8	野田市山崎字中地2043番27	3.5	3.7	63,200	65,500	梅郷 650m