

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 1	松戸市 下矢切字栄町9番4	145,000	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	矢切  300m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 2	松戸市 三矢小台5丁目2番7	137,000	152	1:1	住宅 L S 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした閑静な住宅 地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸  1.7km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 3	松戸市 六高台2丁目2番25	88,900	141	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共 同住宅も見られる区画整 理済の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	六実  1.2km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 4	松戸市 西馬橋4丁目2番3	131,000	116	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、アパ ート等が混在する区画整 理済の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	馬橋  1.6km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 5	松戸市 小金原5丁目2番9	102,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金  2.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 6	松戸市 松戸新田字ヅウハタ1番19	136,000	249	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	松戸  1.6km	1中専 (60, 200)
松戸 * (県) - 7	松戸市 二ツ木字上ノ台1番42	160,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸  1.2km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 8	松戸市 日暮6丁目1番7	166,000	175	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新八柱  800m	1低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 9	松戸市 常盤平3丁目2番5	177,000	198	1:2.5	住宅  L S 2	マンション、店舗併用住 宅も見られる利便性の良 い中規模一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平  400m	1 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 10	松戸市 六実2丁目6番8	80,000	186	1.2:1	住宅  W2	中規模住宅が建ち並び周 辺に畑がある住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	六実  900m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 * (県) - 11	松戸市 稔台7丁目1番3	151,000	199	1:2	住宅  W2	中規模住宅が多い駅に近 い閑静な住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	みのり台  300m	2 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 12	松戸市 五香8丁目7番2	99,400	107	1:1.2	住宅  W2	中小一般住宅のほかアパ ートが混在し、スーパー も近い既存住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	五香  1.1km	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 13	松戸市 常盤平6丁目1番12	149,000	142	1:2	住宅  W2	中規模住宅に寮、アパー トが混在する区画が整っ た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	五香  650m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 * (県) - 14	松戸市 新松戸6丁目2番4外	200,000	229	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸  1.1km	1 中専 ( 60, 200)
松戸 (県) - 15	松戸市 常盤平2丁目17番6	158,000	264	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平  700m	1 低専 ( 50, 100)
松戸 (県) - 16	松戸市 西馬橋広手町3番2	160,000	203	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南 市道 8.5m	水道 ガス 下水	馬橋  850m	1 低専 ( 50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 17	松戸市 大金平2丁目110番2	116,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅やアパート等の 混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 850m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 18	松戸市 仲井町1丁目54番1外	155,000	168	台形 1.2:1	住宅 W2	駅に近い住宅、アパート 等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸新田 350m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 19	松戸市 胡録台字大畑18番3	147,000	149	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか アパート等が混在する住 宅地域	北西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	上本郷 450m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 20	松戸市 南花島3丁目48番13	164,000	231	1:2	住宅 W2	中、小規模一般住宅のほ か老人ホームも見られる 住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	上本郷 330m	1低専 (50, 100)
松戸 * (県) - 21	松戸市 岩瀬字住吉町23番3外	240,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 550m	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 22	松戸市 吉井町11番5	184,000	245	1:2	住宅 W2	住宅、マンションの多い 住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	松戸 1km	1住居 (60, 200)
松戸 (県) - 23	松戸市 幸田4丁目121番	93,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 進みつつある区画整理済 の閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 1.7km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 24	松戸市 八ヶ崎2丁目10番7	100,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ分 譲住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 2.1km	1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 25	松戸市 上本郷字一丁目3328番1	169,000	134	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理 済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北松戸 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 26	松戸市 千駄堀字清水台830番12	117,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	八柱 740m	1住居 (60, 200)
松戸 * (県) - 27	松戸市 五香西2丁目30番23	106,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート も見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	五香 600m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 28	松戸市 新作字三丁目1156番	145,000	159	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか周 辺に空地も見られる区画 整理済の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	北松戸 830m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 29	松戸市 古ヶ崎3丁目3354番3	89,700	102	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	北松戸 1.5km	1低専 (60, 100)
松戸 (県) - 30	松戸市 八ヶ崎6丁目27番14	108,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する既存の住宅地 域	南西 私道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 1.3km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 31	松戸市 下矢切字北坂507番	59,500	267	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の目立つ、一 般住宅、農家住宅等の混 在する地域	東 市道 7.2m	水道 ガス 下水	矢切 1km	「調区」 (50, 100)
松戸 (県) 5- 1	松戸市 本町2番4	778,000	112	1:1.2	店舗、事務 所兼住宅 RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	東 市道 12m	水道 ガス 下水	松戸 100m	商業 (80, 600) 防火

